



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 573 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDHAUGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Viksletta 109
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Ove Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	896 450	2 123 680
Sum inntekter		896 450	2 123 680
Kostnader			
Varekostnad		100 000	1 014 172
Lønnskostnad	2, 3	120 646	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	36 000	36 000
Annen driftskostnad	5	106 643	98 054
Sum kostnader		363 289	1 148 226
Driftsresultat		533 161	975 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	4 000 000
Annen renteinntekt		456 074	144 744
Annen finansinntekt		0	9 250 835
Sum finansinntekter		1 456 074	13 395 579
Annen rentekostnad		0	62
Annen finanskostnad		1 783	344
Sum finanskostnader		1 783	406
Netto finans		1 454 291	13 395 173
Resultat før skattekostnad		1 987 452	14 370 627
Skattekostnad	6, 7	217 632	246 398
Årsresultat		1 769 820	14 124 229
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 769 820	14 124 228
Sum overføringer og disponeringer		1 769 820	14 124 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	393 750	393 750
Maskiner og anlegg	4	106 300	142 300
Sum varige driftsmidler		500 050	536 050
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	2 715 000	2 655 000
Andre langsiktige fordringer		23 125	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 738 125	2 655 000
Sum anleggsmidler		3 238 175	3 191 050
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 029 602	2 029 602
Sum varer		2 029 602	2 029 602
Fordringer			
Kundefordringer		202 438	133 810
Andre kortsiktige fordringer		1 150	0
Konsernfordringer	8	1 000 000	4 000 000
Sum fordringer		1 203 588	4 133 810
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	9	0	0
Markedsbaserte aksjer		56 539	56 539
Sum investeringer		56 539	56 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 539 364	12 560 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 539 364	12 560 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		18 829 093	18 780 473
SUM EIENDELER		22 067 268	21 971 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	11	2 117 200	2 117 200
Sum innskutt egenkapital		2 617 200	2 617 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	19 119 684	17 349 864
Sum opptjent egenkapital		19 119 684	17 349 864
Sum egenkapital		21 736 884	19 967 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 7	44 487	54 426
Sum avsetninger for forpliktelser		44 487	54 426
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		44 487	54 426
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 421
Betalbar skatt	6, 7	227 571	256 480
Skyldige offentlige avgifter		29 446	4 615
Annen kortsiktig gjeld		28 880	1 687 516
Sum kortsiktig gjeld		285 897	1 950 032
Sum gjeld		330 384	2 004 458



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 067 268	21 971 522



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	115 557 477	131 074 135
Annen driftsinntekt		2 067 563	2 983 691
Sum inntekter		117 625 040	134 057 826
Kostnader			
Varekostnad		51 318 952	65 828 267
Lønnskostnad	2,3,4	34 470 709	33 286 366
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	10 054 015	9 118 578
Annen driftskostnad	4,6	14 330 434	14 762 295
Sum kostnader		110 174 110	122 995 506
Driftsresultat		7 450 930	11 062 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		915 988	369 165
Annen finansinntekt		64 845	9 244 222
Sum finansinntekter		980 833	9 613 387
Annen rentekostnad		659 828	671 838
Sum finanskostnader		659 828	671 838
Netto finans		321 005	8 941 549
Resultat før skattekostnad		7 771 935	20 003 869
Skattekostnad	7	1 718 897	2 415 747
Årsresultat		6 053 038	17 588 122
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 053 038	17 588 122
Sum overføringer og disponeringer		6 053 038	17 588 122



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		134 717	
Sum immaterielle eiendeler		134 717	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 539 253	3 387 303
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	21 681 164	22 466 584
Sum varige driftsmidler		25 220 417	25 853 887
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	8,9	1 056 342	1 786 326
Sum finansielle anleggsmidler		1 056 342	1 786 326
Sum anleggsmidler		26 411 476	27 640 213
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	3 459 690	2 029 602
Sum varer		3 459 690	2 029 602
Fordringer			
Kundefordringer	10,11	25 399 461	20 085 541
Andre fordringer	9	1 023 157	265 590
Sum fordringer		26 422 618	20 351 131
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		56 539	56 539
Sum investeringer		56 539	56 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	32 908 314	34 145 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 908 314	34 145 176
Sum omløpsmidler		62 847 161	56 582 448



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		89 258 637	84 222 661
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13,14	500 000	500 000
Overkurs		2 117 200	2 117 200
Sum innskutt egenkapital		2 617 200	2 617 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 344 585	38 291 546
Sum opptjent egenkapital		44 344 585	38 291 546
Sum egenkapital		46 961 785	40 908 746
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	15	2 303 331	3 055 529
Sum avsetninger for forpliktelser		2 303 331	3 055 529
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	16	16 836 600	17 838 046
Sum annen langsiktig gjeld		16 836 600	17 838 046
Sum langsiktig gjeld		19 139 931	20 893 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 203 891	6 888 870
Betalbar skatt	7	2 469 996	812 724
Skyldige offentlige avgifter		3 932 138	5 347 403
Annen kortsiktig gjeld	6	8 550 896	9 371 343
Sum kortsiktig gjeld		23 156 921	22 420 340
Sum gjeld		42 296 852	43 313 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 258 637	84 222 661



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 632973

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 573 914
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDHAUGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Viksletta 109
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Ove Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 573 914
LINDHAUGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	896 450	2 123 680
Sum inntekter		896 450	2 123 680
Kostnader			
Varekostnad		100 000	1 014 172
Lønnskostnad	2, 3	120 646	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	36 000	36 000
Annen driftskostnad	5	106 643	98 054
Sum kostnader		363 289	1 148 226
Driftsresultat		533 161	975 454
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	4 000 000
Annen renteinntekt		456 074	144 744
Annen finansinntekt		0	9 250 835
Sum finansinntekter		1 456 074	13 395 579
Annen rentekostnad		0	62
Annen finanskostnad		1 783	344
Sum finanskostnader		1 783	406
Netto finans		1 454 291	13 395 173
Resultat før skattekostnad		1 987 452	14 370 627
Skattekostnad	6, 7	217 632	246 398
Årsresultat		1 769 820	14 124 229
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 769 820	14 124 228
Sum overføringer og disponeringer		1 769 820	14 124 228



Organisasjonsnr: 988 573 914
LINDHAUGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4			
		393 750	393 750
Maskiner og anlegg 4		106 300	142 300
Sum varige driftsmidler		500 050	536 050
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 8		2 715 000	2 655 000
Andre langsiktige fordringer		23 125	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 738 125	2 655 000
Sum anleggsmidler		3 238 175	3 191 050
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 029 602	2 029 602
Sum varer		2 029 602	2 029 602
Fordringer			
Kundefordringer		202 438	133 810
Andre kortsiktige fordringer		1 150	0
Konsernfordringer 8		1 000 000	4 000 000
Sum fordringer		1 203 588	4 133 810
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 9		0	0
Markedsbaserte aksjer		56 539	56 539
Sum investeringer		56 539	56 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 539 364	12 560 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 539 364	12 560 522
Sum omløpsmidler		18 829 093	18 780 473
SUM EIENDELER		22 067 268	21 971 523



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	11	2 117 200	2 117 200
Sum innskutt egenkapital		2 617 200	2 617 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	19 119 684	17 349 864
Sum opptjent egenkapital		19 119 684	17 349 864

Sum egenkapital		21 736 884	19 967 064
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6, 7	44 487	54 426
Sum avsetninger for forpliktelse		44 487	54 426
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Sum langsiktig gjeld		44 487	54 426
-----------------------------	--	---------------	---------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		0	1 421
Betalbar skatt	6, 7	227 571	256 480
Skyldige offentlige avgifter		29 446	4 615
Annen kortsiktig gjeld		28 880	1 687 516
Sum kortsiktig gjeld		285 897	1 950 032

Sum gjeld		330 384	2 004 458
------------------	--	----------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 067 268	21 971 522
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 988 573 914
LINDHAUGEN INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	115 557 477	131 074 135
Annen driftsinntekt		2 067 563	2 983 691
Sum inntekter		117 625 040	134 057 826
Kostnader			
Varekostnad		51 318 952	65 828 267
Lønnskostnad	2,3,4	34 470 709	33 286 366
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	10 054 015	9 118 578
Annen driftskostnad	4,6	14 330 434	14 762 295
Sum kostnader		110 174 110	122 995 506
Driftsresultat		7 450 930	11 062 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		915 988	369 165
Annen finansinntekt		64 845	9 244 222
Sum finansinntekter		980 833	9 613 387
Annen rentekostnad		659 828	671 838
Sum finanskostnader		659 828	671 838
Netto finans		321 005	8 941 549
Resultat før skattekostnad		7 771 935	20 003 869
Skattekostnad	7	1 718 897	2 415 747
Årsresultat		6 053 038	17 588 122
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 053 038	17 588 122
Sum overføringer og disponeringer		6 053 038	17 588 122



Organisasjonsnr: 988 573 914
LINDHAUGEN INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		134 717	
Sum immaterielle eiendeler		134 717	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 539 253	3 387 303
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	21 681 164	22 466 584
Sum varige driftsmidler		25 220 417	25 853 887
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	8,9	1 056 342	1 786 326
Sum finansielle anleggsmidler		1 056 342	1 786 326
Sum anleggsmidler		26 411 476	27 640 213
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	3 459 690	2 029 602
Sum varer		3 459 690	2 029 602
Fordringer			
Kundefordringer	10,11	25 399 461	20 085 541
Andre fordringer	9	1 023 157	265 590
Sum fordringer		26 422 618	20 351 131
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		56 539	56 539
Sum investeringer		56 539	56 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	32 908 314	34 145 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 908 314	34 145 176
Sum omløpsmidler		62 847 161	56 582 448
SUM EIENDELER		89 258 637	84 222 661
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13, 14	500 000	500 000
Overkurs		2 117 200	2 117 200
Sum innskutt egenkapital		2 617 200	2 617 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 344 585	38 291 546
Sum opptjent egenkapital		44 344 585	38 291 546
Sum egenkapital		46 961 785	40 908 746
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	15	2 303 331	3 055 529
Sum avsetninger for forpliktelse		2 303 331	3 055 529
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	16	16 836 600	17 838 046
Sum annen langsiktig gjeld		16 836 600	17 838 046
Sum langsiktig gjeld		19 139 931	20 893 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 203 891	6 888 870
Betalbar skatt	7	2 469 996	812 724
Skyldige offentlige avgifter		3 932 138	5 347 403
Annen kortsiktig gjeld	6	8 550 896	9 371 343
Sum kortsiktig gjeld		23 156 921	22 420 340
Sum gjeld		42 296 852	43 313 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 258 637	84 222 661



Organisasjonsnr: 988 573 914
LINDHAUGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret



0.50

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	94088.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14710.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11848.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	120646.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	573750.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	573750.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	73700.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	500050.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1000000.00	4000000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 988 573 914
LINDHAUGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Årsregnskap for
LINDHAUGEN INVEST AS
988573914
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LINDHAUGEN INVEST AS
988 573 914

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	896 450	2 123 680
Sum driftsinntekter		896 450	2 123 680
Driftskostnader			
Varekostnad		-100 000	-1 014 172
Lønnskostnad	2, 3	-120 646	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-36 000	-36 000
Annen driftskostnad	5	-106 643	-98 054
Sum driftskostnader		-363 289	-1 148 226
Driftsresultat		533 161	975 454
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	4 000 000
Annen renteinntekt		456 074	144 744
Annen finansinntekt		0	9 250 835
Sum finansinntekter		1 456 074	13 395 578
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-62
Annen finanskostnad		-1 783	-344
Sum finanskostnader		-1 783	-406
Netto finans		1 454 291	13 395 173
Resultat før skattekostnad		1 987 452	14 370 626
Skattekostnad	6, 7	-217 632	-246 398
Årsresultat		1 769 820	14 124 228
Overføringer			
Annen egenkapital		1 769 820	14 124 228
Sum overføringer		1 769 820	14 124 228



LINDHAUGEN INVEST AS
988 573 914

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	393 750	393 750
Maskiner og anlegg	4	106 300	142 300
Sum varige driftsmidler		500 050	536 050
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	2 715 000	2 655 000
Andre langsiktige fordringer		23 125	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 738 125	2 655 000
Sum anleggsmidler		3 238 175	3 191 050
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 029 602	2 029 602
Sum varer		2 029 602	2 029 602
Fordringer			
Kundefordringer		202 438	133 810
Kortsiktige konsernfordringer	8	1 000 000	4 000 000
Andre kortsiktige fordringer		1 150	0
Sum fordringer		1 203 588	4 133 810
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		56 539	56 539
Sum investeringer		56 539	56 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 539 364	12 560 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 539 364	12 560 522
Sum omløpsmidler		18 829 093	18 780 473
SUM EIENDELER		22 067 268	21 971 523



LINDHAUGEN INVEST AS
988 573 914

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	11	2 117 200	2 117 200
Sum innskutt egenkapital		2 617 200	2 617 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	19 119 684	17 349 864
Sum opptjent egenkapital		19 119 684	17 349 864
Sum egenkapital		21 736 884	19 967 064
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6, 7	44 487	54 426
Sum avsetning for forpliktelser		44 487	54 426
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 421
Betalbar skatt	6, 7	227 571	256 480
Skyldige offentlige avgifter		29 446	4 615
Annen kortsiktig gjeld		28 880	1 687 516
Sum kortsiktig gjeld		285 897	1 950 032
Sum gjeld		330 384	2 004 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 067 268	21 971 523

Halden, 28.06.2024

Jan Olav Lindhaugen
styrets leder / daglig leder



LINDHAUGEN INVEST AS
988 573 914

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LINDHAUGEN INVEST AS
988 573 914

Note 1 - Salgsinntekter

Pr. virksomhetsområde	2023	2022
Salg av tjenester	896 450	633 680
Salg av tomter		1 490 000
	896 450	2 123 680

	2023	2022
Grafisk fordeling - Norge	896 450	2 123 680

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	94 088	0
Arbeidsgiveravgift	14 710	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	11 848	0
Sum	120 646	0

Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	573 750
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	573 750
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-73 700
Balanseført verdi per 31.12.	500 050
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	36 000

Note 5 - Revisjon / Godtgjørelse til styret

Kostnadsført honorar for lovpålagt revisjon, inklusiv bistand for utarbeidelse av årsoppgjør utgjør kr 41 000.

Styret har ikke mottatt noen godtgjørelse.



LINDHAUGEN INVEST AS
988 573 914

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	227 571	256 480
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 939	-10 082
Skattekostnad	217 632	246 398
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 987 452	14 370 626
Permanente forskjeller	-998 217	-13 250 638
+/- Endring i midlertidige forskjeller	45 178	45 828
Skattepliktig inntekt	1 034 412	1 165 816
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	227 571	256 480
Sum betalbar skatt i balansen	227 571	256 480

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	132 708	110 467	22 241
Gevinst- og tapskonto	114 684	91 747	22 937
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	247 392	202 214	45 178
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	247 392	202 214	45 178
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	54 426	44 487	9 939

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 000 000	4 000 000

Note 9 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2023	Selskapets resultat 31.12.2023
Lindhaugen AS	Sarpsborg	100%	24 563 836	4 464 023
Viksletta AS	Halden	100%	2 313 514	278 885
Vestgårdveien 15 AS	Halden	100%	1 028 278	566 038
Viksletta 107 AS	Halden	100%	16 056	-13 944
Vestgårdveien 13 AS	Halden	100%	18 217	-11 783



LINDHAUGEN INVEST AS
988 573 914

Note 10 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	50	10 000	500 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Olav Lindhaugen	50	100,00	Ordinære

Note 11 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2022	500 000	2 117 200	17 349 864	19 967 064
Årsresultat	0	0	1 769 820	1 769 820
Egenkapital 31.12.2023	500 000	2 117 200	19 119 684	21 736 884

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LINDHAUGEN INVEST AS
988 573 914

Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	1 987 452	14 370 626
- Periodens betalte skatt	256 480	0
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	0	-9 244 222
+ Ordinære avskrivninger	36 000	36 000
+/- Endring i varelager	0	906 000
+/- Endring i kundefordringer	-68 628	-11 960
+/- Endring i leverandørgjeld	-1 421	-130 367
+/- Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-1 000 000	1 258 485
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-1 634 955	1 692 131
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-938 033	8 876 694
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	80 000
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-940 000	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	23 125	0
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	916 875	-80 000
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+/- Inn-/utbetalinger av konsernbidrag	3 000 000	1 000 000
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	3 000 000	1 000 000
= Netto endring i kontanter mv	2 978 842	9 796 694
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse	12 560 522	2 763 828
= Kontantbeholdning ved årets utgang	15 539 364	12 560 522
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang	15 533 262	12 560 522
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang	6 102	0
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang	15 539 364	12 560 522



Resultatregnskap for 2023

LINDHAUGEN INVEST AS - Konsern

	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	115 557 477	131 074 135
Annen driftsinntekt		2 067 563	2 983 691
Sum driftsinntekter		117 625 040	134 057 826
Varekostnad		(51 318 952)	(65 828 267)
Lønnskostnad	2,3,4	(34 470 709)	(33 286 366)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(10 054 015)	(9 118 578)
Annen driftskostnad	4,6	(14 330 434)	(14 762 295)
Sum driftskostnader		(110 174 110)	(122 995 506)
Driftsresultat		7 450 930	11 062 320
Annen renteinntekt		915 988	369 165
Annen finansinntekt		64 845	9 244 222
Sum finansinntekter		980 833	9 613 387
Annen rentekostnad	5	(659 828)	(671 838)
Sum finanskostnader		(671 838)	(671 838)
Netto finans		321 005	8 941 549
Resultat før skattekostnad		7 771 935	20 003 869
Skattekostnad	7	(1 718 897)	(2 415 747)
Årsresultat		6 053 038	17 588 122
Overføringer			
Annen egenkapital		6 053 038	17 588 122
Sum		6 053 038	17 588 122



Balanse pr. 31. desember 2023 LINDHAUGEN INVEST AS - Konsern

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Konsensjoner, patenter, øisenser, varemerker ol		134 717	
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 539 253	3 387 303
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	21 681 164	22 466 584
Sum varige driftsmidler		25 355 134	25 853 887
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	8,9	1 056 342	1 786 326
Sum finansielle anleggsmidler		1 056 342	1 786 326
Sum anleggsmidler		26 411 476	27 640 213
Omløpsmidler			
Varer	10	3 459 690	2 029 602
Sum varer		3 459 690	2 029 602
Fordringer			
Kundefordringer	10,11	25 399 461	20 085 541
Andre fordringer	9	1 023 157	265 590
Sum fordringer		26 422 618	20 351 131
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		56 539	56 539
Sum investeringer		56 539	56 539
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	32 908 314	34 145 176
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 908 314	34 145 176
Sum omløpsmidler		62 847 161	56 582 448
Sum eiendeler		89 258 637	84 222 661



Balanse pr. 31. desember 2023 LINDHAUGEN INVEST AS - Konsern

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (aksjer à kr)	13,14	500 000	500 000
Overkurs		2 117 200	2 117 200
Sum innskutt egenkapital		2 617 200	2 617 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	44 344 585	38 291 546
Sum opptjent egenkapital		44 344 585	38 291 546
Sum egenkapital		46 961 785	40 908 746
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	15	2 303 331	3 055 529
Sum avsetning for forpliktelser		2 303 331	3 055 529
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	16 836 600	17 838 046
Sum annen langsiktig gjeld		16 836 600	17 838 046
Sum langsiktig gjeld		19 139 931	20 893 575
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 203 891	6 888 870
Betalbar skatt	7	2 469 996	812 724
Skyldige offentlige avgifter		3 932 138	5 347 403
Annen kortsiktig gjeld	6	8 550 896	9 371 343
Sum kortsiktig gjeld		23 156 921	22 420 340
Sum gjeld		42 296 852	43 313 915
Sum egenkapital og gjeld		89 258 637	84 222 661

Halden, 28.06.2024
Lindhaugen Invest AS – konsern

Jan Olav Lindhaugen
styrets leder



Kontantstrømoppstilling
LINDHAUGEN INVEST AS - Konsern

	Note	2023	2022
Likvider tilført/brukt på virksomheten:			
Årsresultat		6 053 038	17 588 122
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		(1 184 903)	(435 000)
+ Ordinære avskrivninger		10 054 015	9 118 578
+/- Endring i utsatt skatt		(752 198)	1 260 454
Tilført fra årets virksomhet		14 169 952	27 532 154
+/- Endr.i lager, debitorer og kreditorer		(5 428 987)	9 633 803
+/- Endr.i andre tidsavgrensingsposter		(1 098 838)	2 519 966
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		7 642 127	39 685 923
Likvider tilført/brukt på investeringer:			
- Investeringer i varige driftsmidler		(8 370 359)	(24 421 031)
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)		1 222 800	3 072 733
+/- Endring andre investeringer		(729 984)	1 629 446
B = Netto likviditetsendr.fra investering		(7 877 543)	(19 718 852)
Likvider tilført/brukt på finansiering:			
+ Opptak/Reduk av ny gjeld (korts. og langs.)		(1 001 446)	7 708 897
C = Netto likviditetsendr.fra finansiering		(1 001 446)	7 708 897
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		34 145 176	6 469 208
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		(1 236 862)	27 675 968
= Likviditetsbeholdning 31.12.		32 908 314	34 145 176



RevisorTeam
www.revisor-team.no

Statsautoriserte revisorer
Rolf-Ove Dahl
Jim Olaussen
Per Olaussen

Walkersgate 10B
1771 HALDEN
Telefon: 69 17 67 05
halden@revisor-team.no

Til generalforsamlingen i
Lindhaugen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lindhaugen Invest AS' årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling til per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

RevisorTeam DA
Organisasjons- og revisornr.: NO 982 824 133 MVA – Bankgironr. 1105 12 19777



Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.

- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om



årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Halden, 30.juni 2024

Med vennlig hilsen
RevisorTeam DA

Rolf-Ove Dahl
Statsautorisert revisor



Lindhaugen Invest AS – org.nr 988 573 914

ÅRSBERETNING 2023

Virksomhetens art og hvor den drives

Lindhaugen Invest AS er et aksjeselskap med kontor- og forretningsadresse i Halden Kommune. Selskapet har som formål å drive med investeringer i aksjer i andre selskap, drift og vedlikehold av selvbetjente bensinstasjoner samt investering og utvikling av tomteområder.

Selskapet er et holdingselskap og morselskap, og består i tillegg til Lindhaugen Invest AS av datterselskapene Lindhaugen AS, Vestgårdveien 15 AS, Vestgårdveien 13 AS, Viksletta 107 AS og Viksletta AS.

Selskapets datterselskaper betjener det private og offentlige marked, innenfor områdene utleie av fast eiendom og bygge og anleggsentreprenørtjenester.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede. Til grunn for antagelsen ligger årsregnskapet for 2023, resultatprognoser for år 2024 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover.

Konsernet er etter styrets vurdering i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen og etterspørselen etter konsernets tjenester og forretningsområder er stabilt i 2023.

Konsernets virksomhetsområder preges i stadig høyere grad av økt konkurranse, men ved over tid å bygge kompetanse på ansatte og investere i driftsmidler for å imøtekomme konsernets kunder og etterspørsel etter tjenester.

Konsernets produksjon og salg er rettet mot det norske markedet, og i hovedsak med Østlandsområdet som sitt primære nedslagsfelt.

Konsernet har etablert en strategi fremover som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.

Redegjørelse for årsregnskapet.

Selskapets resultat for 2023 viser et overskudd på kr 1 769 820 som i sin helhet overføres til annen egenkapital. Selskapets totalkapital pr 31.12.2023 utgjorde kr 22 067 268,- og en egenkapital på kr 21 736 884,- tilsvarende 98,5 % av totalkapitalen.

Konsernet viser totale driftsinntekter på kr 117 625 040 og et årsresultat for 2023 på kr 6 053 038,-. Konsernets totalkapital pr 31.12.2023 utgjorde kr 89 258 637,-. Konsernets egenkapital utgjorde kr 46 961 785,- tilsvarende 52,62 % av totalkapitalen. Selskapet har i 2023 ingen kostnader til forskning og utvikling.



Med hensyn til selskapets og konsernets kontantstrøm for 2023, så henvises det til egen oppstilling – vedlagt årsregnskapet, og styret vurderer selskapets og konsernets likviditetssituasjon som tilfredsstillende,

Selskapets kortsiktige gjeld pr 31.12.2023 utgjorde 86,54% av samlet gjeld, mens tilsvarende forholdstall for konsernet utgjorde den samlede kortsiktige gjelden 54,75 % av den samlede gjeld – mot 51,77 % i fjor.

Styret vurderer både selskapets og konsernets finansielle stilling som tilfredsstillende.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Lindhaugen Invest AS har som målsetting å ha en fortsatt vekst på alle sine forretningsområder, og har kombinert med positiv inntjening og lånefinansiering, lagt opp investeringsbudsjetter for de ulike driftsområder i konsernet.

Markedsrisiko

Lindhaugen Invest AS og konsernet er ikke spesielt eksponert for endringer i valutakurser, da investeringer foretas til avtalte priser. Underliggende datterselskap som har større innkjøp kan være eksponert for endringer i valuta hva gjelder innkjøp.

Konsernet og underliggende datterselskap er eksponert for endringer i rentenivået da selskapene har sin langsiktig gjeld med flytende rente. Styret vurderer at eventuelle endringer i rentenivået ikke vil påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder i nevneverdig grad.

Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som noe økende, men under kontroll. Konsernet har i 2023 ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Avsetning til forventet tap på fordringer foretas på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Styret vurderer ikke at det foreligger noen spesiell kreditrisiko, og har gode interne rutiner som ivaretar dette.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende, og har en løpende oppfølging av likviditetsutviklingen - både for de enkelte datterselskap og konsernet som helhet.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Selskapet har tegnet egen forsikring for styre- og ledelsesansvar i Lindhaugen AS som er det vesentligste datterselskapet. Forsikringen gjelder bl.a. for styremedlemmer, daglig leder og ansatte som kan pådra seg et selvstendig ledelsesansvar. Forsikringen dekker eventuelt erstatningsansvar for skade påført tredjemann i h.h.t. definerte vilkår.

Arbeidsmiljø

I konsernet var det ved årsskiftet 46 ansatte. Sykefraværet i konsernet var på totalt 505 dager i 2023, noe som utgjorde 4 % av total arbeidstid. Av dette utgjør kortidssykefravær 2%. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager. Det foretas fortløpende HR- og personalrapportering også til styret.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.



Likestilling

Konsernet har pr utgangen av året 46 ansatte, av disse er 4 kvinner (8,7 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 33 %, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 33 %.

Konsernet har totalt 46 ansatte og av disse er 3 i midlertidige stillinger ved nyttår, av disse er 0 kvinner. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn. Gjennomsnittsalder ved årets slutt er 40 år, og gjennomsnittlig ansiennitet er 8 år.

Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn. Det underrepresenterte kjønn vil i større grad bli oppfordret til å søke. På denne måten vil selskapet forsøke å øke kvinneandelen i de stillingskategorier hvor denne er særskilt lav.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Konsernet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. For å bidra til dette, har bedriften blant annet etablert rutiner for rekruttering, hvor søkere fra underrepresenterte grupper oppfordres til å søke. Det er også foretatt en gjennomgang av kriteriene for karriereutvikling og lederstillinger i bedriften.

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Åpenhetsloven innebærer respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i forbindelse med produksjon av varer og levering av tjenester, og å sikre allmennheten tilgang til informasjon om hvordan virksomheter håndterer negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Lindhaugen AS har utarbeidet rutiner som skal bidra til at vår virksomhet og vårt samarbeid med leverandører fremmer åpenhetens formål. Redegjørelsen er publisert på datterselskapet Lindhaugen AS sin nettside.

Ytre miljø

Konsernets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø utover det som er normalt for denne type virksomhet. Utslipet er hovedsakelig forbundet med bruk av fossilt drivstoff. Selskapet følger fortløpende opp unødvendig tomgangsbruk på transportmidler/maskiner og det føres statistikk på dette som månedlig blir presentert for selskapets styre.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Etterspørselen etter entreprenørtjenester forventes å vokse moderat de nærmeste årene. Datterselskapet Lindhaugen AS arbeider fortløpende med å tiltrekke seg relevant kompetanse og videreutvikle egen ansatte. Høyt faglig nivå, god prosjektledelse og gjennomføring, samt tett dialog med oppdragsgiver er viktige suksesskriterier for å nå prosjektens mål.

I vårt markedsområde har det vært god tilgang på prosjekter fra både private og offentlige kunder. Det forventes at dette også vil kunne være situasjonen også for 2024, men kostnadsvekst og leveranseutfordringer utgjør en risiko for redusert aktivitet i bygg- og anleggsmarkedet.

Styret presiserer at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurdering av fremtidige forhold.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet driver ikke med kapitalkrevende utvikling- eller forskningsaktiviteter, men bruker ressurser for å sikre kontinuerlig forbedring. Utgifter for å sikre kontinuerlig forbedring blir kostnadsført løpende



Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder.

Konsernet har tegnet egen forsikring for styre- og ledelsesansvar for datterselskapet Lindhaugen AS. Forsikringen gjelder bl.a for styremedlemmer, daglig leder og ansatte som kan pådra seg et selvstendig ledelsesansvar. Forsikringen dekker eventuelt erstatningsansvar for skade påført tredjemann i h.h.t definerte vilkår.

Årsresultat og disponeringer

Styret foreslå følgende disponering av årsresultatet på kr 1 769 820 i Lindhaugen Invest AS:

Overført til annen egenkapital kr 1 769 820.

For øvrig henvises det til selskapets konsernoppgjør, som viser et årsresultat på kr 6 053 038 som i sin helhet overføres til konsernets fond.

Halden, 28. juni 2024

Jan Olav Lindhaugen
styrets leder



LINDHAUGEN INVEST AS
988 573 914

Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	1 987 452	14 370 626
- Periodens betalte skatt	256 480	0
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	0	-9 244 222
+ Ordinære avskrivninger	36 000	36 000
+/- Endring i varelager	0	906 000
+/- Endring i kundefordringer	-68 628	-11 960
+/- Endring i leverandørgjeld	-1 421	-130 367
+/- Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-1 000 000	1 258 485
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-1 634 955	1 692 131
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-938 033	8 876 694
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	80 000
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-940 000	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	23 125	0
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	916 875	-80 000
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+/- Inn-/utbetalinger av konsernbidrag	3 000 000	1 000 000
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	3 000 000	1 000 000
= Netto endring i kontanter mv	2 978 842	9 796 694
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse	12 560 522	2 763 828
= Kontantbeholdning ved årets utgang	15 539 364	12 560 522
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang	15 533 262	12 560 522
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang	6 102	0
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang	15 539 364	12 560 522



Lindhaug Invest AS noter til konsernregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Garantiansvar

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Selskapet har endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023 som følge av at selskapet nå er et øvrig foretak. Fjorårstall er ikke omarbeidet

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Lindhaugen Invest AS og datterselskapene Lindhaugen AS, Viksletta AS, Viksletta 107 AS, Vestgårdveien 13 AS og Vestgårdveien 15 AS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Internfortjeneste elimineres. Det samme gjelder øvrige transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Note 1 - Salgsinntekter

	2023	2022
Pr. virksomhetsområde:		
- Entreprenørvirksomhet	115 557 477	131 074 135
- Utleie av fast eiendom/ annen inntekt	2 067 563	2 983 691
Grafisk fordeling		
- Norge	117 625 040	134 057 826

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Innbetalt til denne ordningen i 2023 utgjør kr. 936.493

Note 3 - Antall årsverk

Konsernet har hatt 48 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Lønnskostnader, godtgjørelser etc

	2023	2022
Lønn	29 360 722	27 784 272
Arbeidsgiveravgift	3 774 529	3 831 655
Pensjonskostnader	936 493	704 822
Andre ytelser / Refusjoner	398 965	965 618
Sum	34 470 709	33 286 367

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn/bonus	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Styrets leder og daglige leder har en godtgjørelse fra datterselskapet Lindhaugen AS på kr 673 148,-.

Revisor

Kostnadsført honorar:	2023	2022
Lovpålagt revisjon inkl. bistand årsregnskap	155.000	125.000
Annen bistand	39.000	12.000
Sum:	194.000	137.000



Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Imaterielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	3 781 454	33 234 322	0	37 015 776
Tilgang i året	221 250	1 937 902	137 000	2 296 152
Avgang i året	0	(48 949)	0	(48 949)
Anskaffelseskost 31.12.2023	4 002 704	35 123 275	137 000	39 262 979
Akk. av- og nedskr. 01.01.2023	(394 151)	(3 459 679)	(0)	(3 853 830)
Akkumulerte avskr. 31.12.2023	(463 451)	(13 442 111)	(2 283)	(13 907 845)
Balansført verdi pr. 31.12.2023	3 539 253	21 681 164	134 717	25 355 134
Årets avskrivninger	(69 300)	(9 982 432)	(2 283)	(10 054 015)
Økonomisk levetid	10 år	1 - 5 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Selskapet leaser en betydelig andel av de driftsmidler som benyttes i virksomheten. Fra og med 2022 er leasede maskiner, biler og utstyr forøvrig balansført (finansiell leasing) med motpost langsiktig gjeld med kr. 16.836.600. Det er foretatt avskrivning på leasede driftsmidler med kr. 8.298.453 og kostnadsført kr. 634.480 som renter.

Note 6 - Garantiavsetning

	2023	2022
Garantiavsetning	300.000	1.001.593

Avsetningen er balansført i posten annen kortsiktig gjeld, og i resultatregnskapet er årets endring av forpliktelsen ført under annen driftskostnad.

Note 7 - Skatt

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	7 771 935	20 003 869
+/- Permanente forskjeller	(989 520)	(9 023 209)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 444 839	(1 798 565)
- Fremførbart underskudd		(5 487 900)
Årets skattegrunnlag	11 227 254	3 694 195
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 469 996	812 724
Sum	2 469 996	812 724
+/- Endring i utsatt skatt	(752 198)	1 260 454
Endring i utsatt skatt ved eliminerings	1 099	342 569
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 718 897	2 415 747
Betalbar skatt i skattekostnad	2 469 996	812 724
Betalbar skatt i balansen	2 469 996	812 724

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

1 056 342



Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 10 - Anleggskontrakter

Balansført verdi prosjekter	2023	2022
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	1 210 832	632 692
Innestående ikke fakturert iht kontrakt	2 292 474	3 960 549
Varebeholdning	1 430 088	
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert ikke utført produksjon		
Resultatposter vedrørende prosjekter		
Resultatførte totale inntekter prosjekter i arbeid pr 31.12	55 304 174	63 314 453
Estimert kontraktsfortjeneste pr 31.12.	8 805 332	13 154 255

Inntektsføring og kostnadsføring på prosjekter skjer i forhold til fullføringsgrad. Tilleggsarbeider og merutgifter inngår i kontraktsinntekt når det er rimelig sikkert at kravet vil bli akseptert av kunde og beløpet kan fastsettes ved et pålitelig estimat. Regnskapsmessig resultat fra anleggskontrakter vil være beheftet med usikkerhet på grunn av prosjektenes kompleksitet, omfang og lang tilvirkningstid.

Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	25 959 461	20 645 541
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(560 000)	(560 000)
Netto oppførte kundefordringer	25 399 461	20 085 541

Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 1 212 672. I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 55 035. Skyldig skattetrekk er kr 1 148 082.



Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	10 000,00	500 000,00
Sum	50		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jan Olav Lindhaugen	50	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	50	100,00%	

Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2023	500 000	2 117 200	38 291 546	40 908 746
Årets resultat			6 053 038	6 053 038
Egenkapital 31.12.2023	500 000	2 117 200	44 344 584	46 961 785

Note 15 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	19 875 783	19 226 280	649 503
Omløpsmidler	12 727 705	8 288 069	4 439 636
Langsiktig gjeld	(17 838 046)	(16 876 600)	(961 446)
Kortsiktig gjeld	(1 041 593)	(300 000)	(741 593)
Gevinst- og tapskonto	164 920	131 936	32 984
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	13 888 769	10 469 685	3 419 084
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	(1)	1	2
Sum midlertidige forskjeller	13 888 768	10 469 686	3 419 082
Utsatt skatt 31.12.23. basert på 22%	3 055 529	2 303 331	752 198

Note 16 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	16 836 600
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	16 836 600

Mer om gjeld

Det vises til note 5. Hele posten består av omklassifisering i forbindelse med finansiell leasing.