



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	914 719 925
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SANVI AS
Forretningsadresse:	Frakkagjerdvegen 124 5563 FØRRESFJORDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Tollef Hovda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 881	16 241
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 881</b>	<b>16 241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 881</b>	<b>-16 241</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		12 881	16 241
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 881</b>	<b>16 241</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 881</b>	<b>16 241</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			<b>1</b>
<b>Totalresultat</b>			<b>1</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>1</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 188 800	1 188 800
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 238 800</b>	<b>1 188 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 238 800</b>	<b>1 188 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	579 122	328 523
<b>Sum fordringer</b>		<b>579 122</b>	<b>328 523</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 440	3 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 440</b>	<b>3 821</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>583 562</b>	<b>332 344</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 822 362</b>	<b>1 521 144</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		419 486	419 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>419 486</b>	<b>419 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>469 486</b>	<b>469 486</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 500	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	47 718	
Annen kortsiktig gjeld	8	1 301 658	1 051 658
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 352 876</b>	<b>1 051 658</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 352 876</b>	<b>1 051 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 822 362</b>	<b>1 521 144</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 680496

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 719 925  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANVI AS  
Forretningsadresse: Frakkagjerdvegen 124  
5563 FØRRESFJORDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Tollef Hovda  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 719 925  
SANVI AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 881	16 241
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 881</b>	<b>16 241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 881</b>	<b>-16 241</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		12 881	16 241
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 881</b>	<b>16 241</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 881</b>	<b>16 241</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	0	1
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	1
<b>Årsresultat</b>	3	0	1
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			1
<b>Totalresultat</b>			1
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			1
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			1



Organisasjonsnr: 914 719 925  
SANVI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 1 188 800 1 188 800  
Investeringer i aksjer og  
andeler 50 000

Sum finansielle  
anleggsmidler 1 238 800 1 188 800

Sum anleggsmidler 1 238 800 1 188 800

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 5 579 122 328 523  
Sum fordringer 579 122 328 523

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 6 4 440 3 821

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 4 440 3 821

Sum omløpsmidler 583 562 332 344

SUM EIENDELER 1 822 362 1 521 144

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 50 000 50 000  
Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 419 486 419 486  
Sum opptjent egenkapital 419 486 419 486

Sum egenkapital 3 469 486 469 486

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 500	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	47 718	
Annen kortsiktig gjeld	8	1 301 658	1 051 658
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 352 876</b>	<b>1 051 658</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 352 876</b>	<b>1 051 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 822 362</b>	<b>1 521 144</b>



Organisasjonsnr: 914 719 925  
SANVI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**Sanvi AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 914 719 925



## RESULTATREGNSKAP

SANVI AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		12 881	16 241
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 881</b>	<b>16 241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 881</b>	<b>-16 241</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		12 881	16 241
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>12 881</b>	<b>16 241</b>
Resultat før skattekostnad	2	0	1
<b>Resultat</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	1
<b>Sum overføringer</b>		<b>0</b>	<b>1</b>

SANVI AS

SIDE 2



**BALANSE**

SANVI AS

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	1 188 800	1 188 800
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 238 800</b>	<b>1 188 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 238 800</b>	<b>1 188 800</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	5	579 122	328 523
<b>Sum fordringer</b>		<b>579 122</b>	<b>328 523</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 440	3 821
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>583 562</b>	<b>332 344</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 822 362</b>	<b>1 521 144</b>

SANVI AS

SIDE 3



**BALANSE**

**SANVI AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		419 486	419 486
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>419 486</b>	<b>419 486</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>469 486</b>	<b>469 486</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 500	0
Konserngjeld	5	47 718	0
Annen kortsiktig gjeld	8	1 301 658	1 051 658
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 352 876</b>	<b>1 051 658</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 352 876</b>	<b>1 051 658</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 822 362</b>	<b>1 521 144</b>

Førresfjorden, 26.06.2023  
Styret i Sanvi AS

  
Bjørn Tollef Hovde  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig Inntekt:		
Resultat før skatt	0	1
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 834	-3 573
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 834	3 573
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	50 000	0	0	419 486	469 486
Pr 31.12.2022	50 000	0	0	419 486	469 486

## Note 4 Datterselskap

Sanvi AS eier 100% av aksjene i SBE Bolig AS, som gir Sanvi AS 100 av stemmene i selskapet. SBE Bolig AS har forretningskontor i TYSVÆR. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på kr. -133 961. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. 893 388.

Sanvi AS eier 100% av aksjene i Signatur Bygg & Eiendom AS, som gir Sanvi AS 100 av stemmene i selskapet. Signatur Bygg & eiendom AS har forretningskontor i TYSVÆR. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på kr. 212 440. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. 1 594 663.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	SBE Bolig AS 2022	SBE Bolig AS 2021	Signatur Bygg & Eiendom AS 2022	Signatur Bygg & Eiendom AS 2021
<b>Fordringer</b>				
Andre fordringer	566 241	300 000	0	28 523
<b>Sum</b>	<b>566 241</b>	<b>300 000</b>	<b>0</b>	<b>28 523</b>
<b>Gjeld</b>				
Annen kortsiktig gjeld	0	0	-47 718	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-47 718</b>	<b>0</b>

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SANVI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>50 000</b>

### EIERSTRUKTUR



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
HOWIIG INVEST AS	200	40,0	40,0
HØIE INVEST AS	200	40,0	40,0
Tiv Holding AS	100	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**Note 8 Mellomværende med tilknyttede selskaper**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Howiig Invest AS	-375 773	-375 773
Høie Invest AS	-374 400	-374 400
TIV Holding AS	-550 000	-300 000
<b>Sum</b>	<b>-1 300 173</b>	<b>-1 050 173</b>



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sanvi AS

### Konklusjon

Vi har revidert Sanvi AS' årsregnskap som viser et årsresultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kopervik, 26.06.2023

**Tsrevisjon AS**

---

Dag Johannes Stave  
Statsautorisert revisor