



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 048 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVERUM BUTIKKEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grindalsvegen 1  
2406 ELVERUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Voldmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 217 657	1 208 991
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 217 657</b>	<b>1 208 991</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	5	491 227	491 227
Reversering av tidligere års nedskrivning	5	-491 227	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		4 127 003
Annen driftskostnad	2	387 509	217 612
<b>Sum kostnader</b>		<b>387 509</b>	<b>4 835 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>830 149</b>	<b>-3 626 851</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		448 228
Annen rentekostnad		231 851	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231 851</b>	<b>448 228</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231 851</b>	<b>-448 228</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>598 298</b>	<b>-4 075 080</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	131 625	-896 517
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>466 673</b>	<b>-3 178 563</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>466 673</b>	<b>-3 178 563</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>466 673</b>	<b>-3 178 563</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>466 673</b>	<b>-3 178 563</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		15 135
Udekket tap	4		-3 139 528
Avsatt til annen egenkapital	4	466 673	
Overført fra annen egenkapital	4		-54 170



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		466 673	-3 178 563



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	1 192 326	1 299 809
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 192 326</b>	<b>1 299 809</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	10 000 000	10 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 192 326</b>	<b>11 299 809</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	123 094	100 790
Konsernfordringer	6, 7		3 744 087
<b>Sum fordringer</b>		<b>123 094</b>	<b>3 844 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	801 091	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>801 091</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>924 184</b>	<b>3 844 878</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 116 511</b>	<b>15 144 687</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	34 659	34 659



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 134 659</b>	<b>1 134 659</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	466 673	
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>466 673</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 601 332</b>	<b>1 134 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		13 982 086
Øvrig langsiktig gjeld		10 474 820	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 474 820</b>	<b>13 982 086</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 474 820</b>	<b>13 982 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 339	693
Betalbar skatt		24 142	
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	7		19 404
Annen kortsiktig gjeld		7 878	7 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 359</b>	<b>27 941</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 515 179</b>	<b>14 010 028</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 116 511</b>	<b>15 144 687</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 737566

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 889 048 832  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVERUM BUTIKKEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grindalsvegen 1  
2406 ELVERUM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Voldmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 889 048 832  
ELVERUM BUTIKKEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 217 657	1 208 991
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 217 657</b>	<b>1 208 991</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	5	491 227	491 227
Reversering av tidligere års nedskrivning	5	-491 227	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		4 127 003
Annen driftskostnad	2	387 509	217 612
<b>Sum kostnader</b>		<b>387 509</b>	<b>4 835 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>830 149</b>	<b>-3 626 851</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		448 228
Annen rentekostnad		231 851	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231 851</b>	<b>448 228</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-231 851</b>	<b>-448 228</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>598 298</b>	<b>-4 075 080</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	131 625	-896 517
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>466 673</b>	<b>-3 178 563</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>466 673</b>	<b>-3 178 563</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>466 673</b>	<b>-3 178 563</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>466 673</b>	<b>-3 178 563</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		15 135
Udekket tap	4		-3 139 528
Avsatt til annen egenkapital	4	466 673	
Overført fra annen egenkapital	4		-54 170
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>466 673</b>	<b>-3 178 563</b>





Organisasjonsnr: 889 048 832  
ELVERUM BUTIKKEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	1 192 326	1 299 809
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 192 326</b>	<b>1 299 809</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	10 000 000	10 000 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 192 326</b>	<b>11 299 809</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	123 094	100 790
Konsernfordringer	6, 7		3 744 087
<b>Sum fordringer</b>		<b>123 094</b>	<b>3 844 878</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	801 091	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>801 091</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>924 184</b>	<b>3 844 878</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 116 511</b>	<b>15 144 687</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	34 659	34 659
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 134 659</b>	<b>1 134 659</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	466 673	
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>466 673</b>	



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 601 332</b>	<b>1 134 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		13 982 086
Øvrig langsiktig gjeld		10 474 820	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 474 820</b>	<b>13 982 086</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 474 820</b>	<b>13 982 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 339	693
Betalbar skatt		24 142	
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	7		19 404
Annen kortsiktig gjeld		7 878	7 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 359</b>	<b>27 941</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 515 179</b>	<b>14 010 028</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 116 511</b>	<b>15 144 687</b>



Organisasjonsnr: 889 048 832  
ELVERUM BUTIKKEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Elverum Butikkeiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Elverum Butikkeiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 5M6BW-TCWJ6-WBES6-1Y008-UW050-5NY7E



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Elverum Butikkeiendom AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 24. juni 2022  
Deloitte AS

Sturle Holseter  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkket: 5MEBW-TCWJ6-WBES6-1Y008-UW050-SNY7E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 84.214.xxx.xxx

2022-06-26 18:49:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5MEBW-TCWJ6-WBE56-1Y008-UW050-SNY7E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

for

Elverum Butikkeiendom AS



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Elverum Butikkeiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		1 217 657	1 208 991
<b>Sum leieinntekter</b>		<b>1 217 657</b>	<b>1 208 991</b>
Avskrivning av driftsmidler	5	491 227	491 227
Nedskrivning av driftsmidler	5	0	4 127 003
Reversering av tidligere års nedskrivning	5	-491 227	0
Annen driftskostnad	2	387 509	217 612
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>387 509</b>	<b>4 835 842</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>830 149</b>	<b>-3 626 851</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	0	448 228
Annen rentekostnad		231 851	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231 851</b>	<b>448 228</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-231 851</b>	<b>-448 228</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>598 298</b>	<b>-4 075 080</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	131 625	-896 517
<b>Ordinært resultat</b>		<b>466 673</b>	<b>-3 178 563</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>466 673</b>	<b>-3 178 563</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	0	15 135
Avsatt til annen egenkapital	4	466 673	0
Overført til udekket tap	4	0	3 139 528
Overført fra annen egenkapital	4	0	54 170
<b>Sum overføringer</b>		<b>466 673</b>	<b>-3 178 563</b>

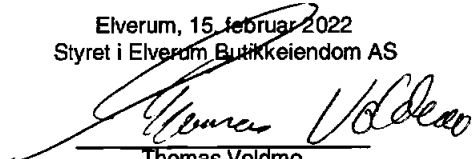


<b>Balanse</b>				
<b>Elverum Butikkeiendom AS</b>				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
Utsatt skattefordel	8	1 192 326	1 299 809	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 192 326</b>	<b>1 299 809</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	10 000 000	10 000 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 192 326</b>	<b>11 299 809</b>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
Andre kortsiktige fordringer	6	123 094	100 790	
Fordringer på konsernselskap	6, 7	0	1 100 000	
Fordring konsernkonto		0	2 644 087	
<b>Sum fordringer</b>		<b>123 094</b>	<b>3 844 878</b>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	801 091	0	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>924 184</b>	<b>3 844 878</b>	
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 116 511</b>	<b>15 144 687</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Elverum Butikkeiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	4	34 659	34 659
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 134 659</b>	<b>1 134 659</b>
Annen egenkapital	4	466 673	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>466 673</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 601 332</b>	<b>1 134 659</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		10 474 820	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	0	13 982 086
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 474 820</b>	<b>13 982 086</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 339	693
Betalbar skatt		24 142	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	0	19 404
Annen kortsiktig gjeld		7 878	7 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 359</b>	<b>27 941</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 515 179</b>	<b>14 010 028</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 116 511</b>	<b>15 144 687</b>

Elverum, 15. februar 2022  
Styret i Elverum Butikkeiendom AS

  
Thomas Voldmo  
styreleder

Elverum Butikkeiendom AS Side 4