



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 000 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIMSEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn A Joakimsen
Berge
4160 FINNØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arvid Joakimsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 140	
Sum kostnader		11 140	
Driftsresultat		-11 140	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	10
Sum finansinntekter		109	10
Annen rentekostnad		118 826	
Sum finanskostnader		118 826	
Netto finans		-118 717	10
Ordinært resultat før skattekostnad		-129 857	10
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 857	10
Årsresultat		-129 857	10
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-129 857	10
Totalresultat		-129 857	10
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-129 847	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-10	10
Sum overføringer og disponeringer		-129 857	10



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	8 500 000	8 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 500 000	8 500 000
Sum anleggsmidler		8 500 000	8 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 089 840	
Konsernfordringer		395 840	
Sum fordringer		1 485 680	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		535 767	30 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		535 767	30 010
Sum omløpsmidler		2 021 447	30 010
SUM EIENDELER		10 521 447	8 530 010
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Overkurs		-4 430	-4 430
Sum innskutt egenkapital		25 570	25 570
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Annen egenkapital			10
Udekket tap		129 847	
Sum opptjent egenkapital		-129 847	10
Sum egenkapital		-104 277	25 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 425 724	
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 200 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 625 724	5 000 000
Sum langsiktig gjeld		10 625 724	5 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			3 504 430
Sum kortsiktig gjeld			3 504 430
Sum gjeld		10 625 724	8 504 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 521 447	8 530 010
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7	9 425 724	



RESULTATREGNSKAP

KIMSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Annen driftskostnad		11 140	0
Sum driftskostnader		11 140	0
Driftsresultat		-11 140	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		109	10
Annen rentekostnad		118 826	0
Resultat av finansposter		-118 717	10
Ordinært resultat før skattekostnad		-129 857	10
Ordinært resultat		-129 857	10
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		129 857	10
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-10	10
Overført til udekket tap		129 847	0
Sum overføringer		-129 857	10



BALANSE

KIMSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	8 500 000	8 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 500 000	8 500 000
Sum anleggsmidler		8 500 000	8 500 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 089 840	0
Konsernfordringer		395 840	0
Sum fordringer		1 485 680	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		535 767	30 010
Sum omløpsmidler		2 021 447	30 010
Sum eiendeler		10 521 447	8 530 010

KIMSEN INVEST AS

SIDE 1

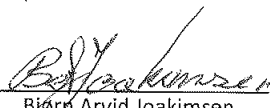


BALANSE

KIMSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (300 aksjer a kr 100)	3	30 000	30 000
Overkurs		-4 430	-4 430
Sum innskutt egenkapital		25 570	25 570
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	10
Udekket tap		-129 847	0
Sum opptjent egenkapital		-129 847	10
Sum egenkapital		-104 277	25 580
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 425 724	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 200 000	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 625 724	5 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	3 504 430
Sum kortsiktig gjeld		0	3 504 430
Sum gjeld		10 625 724	8 504 430
Sum egenkapital og gjeld		10 521 447	8 530 010
Pantesikret gjeld	7	9 425 724	0

Finnøy, 30.06.2019
Styret i KIMSEN INVEST AS


Bjørn Arvid Joakimsen
Enestyre og daglig leder



KIMSEN INVEST AS

Noter til regnskapet for 2018

Innledning

Selskapet ble nystiftet 7. november 2017 og er selskap som investerer i aksjer mv (holdingselskap). Selskapet eier ved utgangen av 2017 alle aksjene i datterselskapene Finnøy Buss AS og Finnøy Motor AS.

Selskapet har valgt å ikke utarbeide konsernregnskap.

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er oppført til kostmetoden.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styre.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjorde kr. 8.750. Beløpet er inklusive merverdiavgift.



Noter 2018 – Kimsen Invest AS – forts.

side 2

Note 3	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.	Eierandel
	Bjørn Arvid Joakimsen	100,0% Enestyre
	Sum	<u>100,0 %</u>

Note 4 Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-129.857
Årets skattegrunnlag	<u>129.857</u>

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret. Det er ved årsavslutning ingen sådanne forskjeller.

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Betalbar skatt	0
Netto skattekostnad	<u>0</u>

Note 5 Aksjer i datterselskap

Navn	Anskaffelses-kost	Resultat 2018	Egenkapital 31.12.18
Finnøy Buss AS	3.000.000	-3.294.404	-943.504
Finnøy Motor AS	5.500.000	-28.065	1.581.855

Eierprosent i begge selskap er 100% og begge er hjemmehørende på Judaberg i Finnøy kommune. Finnøy Buss AS driver persontransport og reisebyråvirksomhet. Finnøy Motor AS er nå et rent eiendomsselskap.

Finnøy buss AS vil i 2019 gjennomgå en omorganisering og tilføres ytterligere kapital. Ulønnsomme virksomhetsområder vil bli nedlagt. Styret i selskapet har fortsatt stor tro på fremtiden og tiltak for å igjen skape lønnsom drift vil iverksettes. Styre anser fortsatt å kunne forsvare aksjenes kostpris selv om egenkapitalen gikk tapt i 2018.

Finnøy Motor AS anses å ha betydelige merverdier i sin eiendom.

Note 6 Øvrig langsiktig og kortsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeld til datterselskapet Finnøy Motor AS kr 1,2 millioner.



Noter 2018 – Kimsen Invest AS – forts.

side 3

Note 7 Pantsikret gjeld

Selskapets pantegjeld kr. 9.425.724 har sin sikkerhet i datterselskapet Finnøy Motor AS sin eiendom.

Kr. 7 millioner av gjelden har et forfall på mer enn 5 år.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Kimsen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kimsen Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 129.857. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandnes, 30. juni 2019
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Tor Odd Ravnås
Statsautorisert revisor