



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 519 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AEKO INGIERVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o AEKO Gruppen AS
Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Erik Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 319 803	975 923
Sum inntekter		1 319 803	975 923
Kostnader			
Varekostnad		733 123	867 928
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	437 159	437 160
Annen driftskostnad		505 509	578 580
Sum kostnader		1 675 791	1 883 668
Driftsresultat		-355 988	-907 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			193 273
Annen finansinntekt		249 412	
Sum finansinntekter		249 412	193 273
Rentekostnad til foretak i samme konsern		306 794	
Annen rentekostnad		7 491	1 112 548
Annen finanskostnad		4 298	5 360
Sum finanskostnader		318 583	1 117 908
Netto finans		-69 170	-924 635
Ordinært resultat før skattekostnad		-425 159	-1 832 380
Skattekostnad på resultat	2	-80 684	-392 841
Ordinært resultat etter skattekostnad		-344 475	-1 439 539
Årsresultat	3	-344 475	-1 439 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-344 475	-1 439 539
Totalresultat		-344 475	-1 439 539



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-1 439 539
Overført fra annen egenkapital		-344 475	
Sum overføringer og disponeringer		-344 475	-1 439 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill		11 674	58 414
Sum immaterielle eiendeler		11 674	58 414
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 692 552	21 984 446
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		142 330	147 393
Sum varige driftsmidler	4	18 834 882	22 131 839
Sum anleggsmidler	1	18 846 556	22 190 253
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 167 140	
Fordringer			
Kundefordringer		35 678	
Andre kortsiktige fordringer		191 319	39 523
Konsernfordringer	5	37 549	14 900 069
Sum fordringer		264 546	14 939 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		498 498	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		498 498	
Sum omløpsmidler		5 930 184	14 939 592
SUM EIENDELER		24 776 740	37 129 845

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		1 272 040	1 272 040
Sum innskutt egenkapital		1 372 040	1 372 040
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 438 170	4 782 645
Sum opptjent egenkapital		4 438 170	4 782 645
Sum egenkapital	3	5 810 210	6 154 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 701 255	1 781 939
Sum avsetninger for forpliktelser		1 701 255	1 781 939
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			28 900 000
Langsiktig konserngjeld	5	16 419 014	
Sum annen langsiktig gjeld		16 419 014	28 900 000
Sum langsiktig gjeld		18 120 269	30 681 939
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		771 358	13 918
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		32 569	26 491
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		42 334	252 812
Sum kortsiktig gjeld		846 261	293 221
Sum gjeld		18 966 530	30 975 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 776 740	37 129 845



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 629657

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 519 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AEKO INGIERVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o AEKO Gruppen AS
Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
Årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Erik Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 974 519 658
AEKO INGIERVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 319 803	975 923
Sum inntekter		1 319 803	975 923
Kostnader			
Varekostnad		733 123	867 928
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	437 159	437 160
Annen driftskostnad		505 509	578 580
Sum kostnader		1 675 791	1 883 668
Driftsresultat		-355 988	-907 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			193 273
Annen finansinntekt		249 412	
Sum finansinntekter		249 412	193 273
Rentekostnad til foretak i samme konsern		306 794	
Annen rentekostnad		7 491	1 112 548
Annen finanskostnad		4 298	5 360
Sum finanskostnader		318 583	1 117 908
Netto finans		-69 170	-924 635
Ordinært resultat før skattekostnad		-425 159	-1 832 380
Skattekostnad på resultat	2	-80 684	-392 841
Ordinært resultat etter skattekostnad		-344 475	-1 439 539
Årsresultat	3	-344 475	-1 439 539
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-344 475	-1 439 539
Totalresultat		-344 475	-1 439 539
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-1 439 539
Overført fra annen egenkapital		-344 475	



Sum overføringer og
disponeringer

-344 475

-1 439 539



Organisasjonsnr: 974 519 658
AEKO INGIERVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill		11 674	58 414
Sum immaterielle eiendeler		11 674	58 414
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 692 552	21 984 446
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		142 330	147 393
Sum varige driftsmidler	4	18 834 882	22 131 839
Sum anleggsmidler	1	18 846 556	22 190 253
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		5 167 140	
Fordringer			
Kundefordringer		35 678	
Andre kortsiktige fordringer		191 319	39 523
Konsernfordringer	5	37 549	14 900 069
Sum fordringer		264 546	14 939 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		498 498	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		498 498	
Sum omløpsmidler		5 930 184	14 939 592
SUM EIENDELER		24 776 740	37 129 845
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		1 272 040	1 272 040
Sum innskutt egenkapital		1 372 040	1 372 040



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 438 170	4 782 645
Sum opptjent egenkapital		4 438 170	4 782 645
Sum egenkapital	3	5 810 210	6 154 685
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 701 255	1 781 939
Sum avsetninger for forpliktelses		1 701 255	1 781 939
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			28 900 000
Langsiktig konserngjeld	5	16 419 014	28 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 419 014	28 900 000
Sum langsiktig gjeld		18 120 269	30 681 939
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		771 358	13 918
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		32 569	26 491
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		42 334	252 812
Sum kortsiktig gjeld		846 261	293 221
Sum gjeld		18 966 530	30 975 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 776 740	37 129 845



Organisasjonsnr: 974 519 658
AEKO INGIERVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i
AEKO Ingierveien AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert AEKO Ingierveien AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 344 475,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921.087.101 Foretaksregisteret



enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kolbotn, 28. juni 2024
LST Revisjon AS

Harald Tettum
statsautorisert revisor

Dette dokumentet er signert elektronisk

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



 BankID Signing
Andreas Willsgård
2024-06-26

 BankID Signing
Arne Erik Rønningen
2024-06-26



Årsregnskap 2023

AEKO Ingierveien AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 974 519 658



RESULTATREGNSKAP

AEKO INGIERVEIEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		1 319 803	975 923
Sum driftsinntekter		1 319 803	975 923
Varekostnad		733 123	867 928
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	437 159	437 160
Annen driftskostnad		505 509	578 580
Sum driftskostnader		1 675 791	1 883 668
Driftsresultat		-355 988	-907 745
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	193 273
Annen finansinntekt		249 412	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		306 794	0
Annen rentekostnad		7 491	1 112 548
Annen finanskostnad		4 298	5 360
Resultat av finansposter		-69 170	-924 635
Resultat før skattekostnad		-425 159	-1 832 380
Skattekostnad på resultat	2	-80 684	-392 841
Årsresultat	3	-344 475	-1 439 539
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-1 439 539
Overført fra annen egenkapital		344 475	0
Sum overføringer		-344 475	-1 439 539



BALANSE

AEKO INGIERVEIEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Goodwill		11 674	58 414
Sum immaterielle eiendeler		11 674	58 414
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 692 552	21 984 446
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		142 330	147 393
Sum varige driftsmidler	4	18 834 882	22 131 839
Sum anleggsmidler	1	18 846 556	22 190 253
OMLØPSMIDLER			
Egenregiprojekt		5 167 140	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		35 678	0
Andre kortsiktige fordringer		191 319	39 523
Konsernfordringer	5	37 549	14 900 069
Sum fordringer		264 546	14 939 592
Bankinnskudd, kontanter o.l.		498 498	0
Sum omløpsmidler		5 930 184	14 939 592
Sum eiendeler		24 776 740	37 129 845



BALANSE

AEKO INGIERVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 272 040	1 272 040
Sum innskutt egenkapital		1 372 040	1 372 040
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 438 170	4 782 645
Sum opptjent egenkapital		4 438 170	4 782 645
Sum egenkapital	3	5 810 210	6 154 685
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	1 701 255	1 781 939
Sum avsetning for forpliktelser		1 701 255	1 781 939
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	28 900 000
Langsiktig konserngjeld	5	16 419 014	0
Sum annen langsiktig gjeld		16 419 014	28 900 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		771 358	13 918
Skyldig offentlige avgifter		32 569	26 491
Annen kortsiktig gjeld		42 334	252 812
Sum kortsiktig gjeld		846 261	293 221
Sum gjeld		18 966 530	30 975 160
Sum egenkapital og gjeld		24 776 740	37 129 845

26.06.2024
Styret i AEKO Ingierveien AS

Arne Erik Rønningen
styreleder

Andreas Wilsgård
styremedlem



AEKO INGIERVEIEN AS - 2023

974 519 658

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

EGENREGIPROSJEKT

Varelager består av aktiverte kostnader i forbindelse med utvikling av eiendomsprosjekter i egenregi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	233 676	30 310 938	253 050	30 797 664
- Avgang i året		2 906 538		2 906 538
= Anskaffelseskost 31.12.23	233 676	27 404 400	253 050	27 891 126
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	222 002	8 711 848	110 720	9 044 570
= Bokført verdi 31.12.23	11 674	18 692 552	142 330	18 846 556
Årets ordinære avskrivninger	46 740	385 356	5 063	437 159
Økonomisk levetid	5 år	50 år	50 år	

AEKO INGIERVEIEN AS

SIDE 5



AEKO INGIERVEIEN AS - 2023

974 519 658

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-80 684	-392 841
Skattekostnad ordinært resultat	-80 684	-392 841
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-425 159	-1 832 380
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-688 639	201 560
Mottatt konsernbidrag	0	1 630 820
Skattepliktig inntekt	-1 113 798	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	7 947 305	8 158 138	210 833
Varebeholdning	899 472	0	-899 472
Sum	8 846 777	8 158 138	-688 639
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 113 798	0	1 113 798
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-58 414	-58 414
Grunnlag for utsatt skatt	7 732 979	8 099 724	366 745
Utsatt skatt (22 %)	1 701 255	1 781 939	80 684

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	1 272 040	4 782 645	6 154 685
Årets resultat			-344 475	-344 475
Pr 31.12.2023	100 000	1 272 040	4 438 170	5 810 210

AEKO INGIERVEIEN AS

SIDE 6



AEKO INGIERVEIEN AS - 2023 **974 519 658**

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Grunnarealer	18 834 882	0
Sum	18 834 882	0

Pareto Bank ASA har grunnbokspant i eiendom med kr. 225 000 000,-. Gjeld til kredittinstitusjonen er lån tatt opp i morselskapet AEKO Eiendomsutvikling AS.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	37 549	14 900 069
Sum	37 549	14 900 069
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	16 419 014	0
Sum	16 419 014	0

Tall for 2022 gjelder forhold med tidligere konsernselskaper.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AEKO INGIERVEIEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AEKO Eiendomsutvikling AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Lønnskostnader

AEKO Ingierveien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.