



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 008 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLÅ SKYER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olea Crøgers veg 21
3723 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 428 000	842 683
Sum inntekter		1 428 000	842 683
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	8 600	1 400
Annen driftskostnad		420 817	358 254
Sum kostnader		429 417	359 654
Driftsresultat		998 583	483 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	23
Sum finansinntekter		5	23
Annen rentekostnad		787 038	181 341
Sum finanskostnader		787 038	181 341
Netto finans		-787 033	-181 318
Resultat før skattekostnad		211 550	301 711
Skattekostnad	3, 4	46 541	66 384
Årsresultat		165 009	235 327
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		79 142	0
Annen egenkapital		85 867	235 327
Sum overføringer og disponeringer		165 009	235 327



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	22 255 714	22 264 314
Sum varige driftsmidler		22 255 714	22 264 314
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		22 255 714	22 264 314
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	10 394	72 239
Konsernfordringer		777 336	787 336
Sum fordringer		787 730	859 575
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 463	9 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 463	9 489
Sum omløpsmidler		867 193	869 064
SUM EIENDELER		23 122 907	23 133 378

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	234 000	234 000
Sum innskutt egenkapital		264 000	264 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 220 556	1 134 689
Sum opptjent egenkapital		1 220 556	1 134 689
Sum egenkapital		1 484 556	1 398 689
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	217 397	193 178
Sum avsetninger for forpliktelser		217 397	193 178
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 640 000	11 880 000
Langsiktig konserngjeld	5	4 037 204	4 117 204
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	5 628 034	5 000 150
Sum annen langsiktig gjeld		21 305 238	20 997 354
Sum langsiktig gjeld		21 522 635	21 190 532
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	42 285
Leverandørgjeld		7 258	71 316
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Kortsiktig konserngjeld		101 464	0
Annen kortsiktig gjeld		6 994	430 556
Sum kortsiktig gjeld		115 716	544 157
Sum gjeld		21 638 351	21 734 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 122 907	23 133 378



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 562323

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 008 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLÅ SKYER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olea Crøgers veg 21
3723 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Organisasjonsnr: 815 008 782
BLÅ SKYER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 428 000	842 683
Sum inntekter		1 428 000	842 683
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	8 600	1 400
Annen driftskostnad		420 817	358 254
Sum kostnader		429 417	359 654
Driftsresultat		998 583	483 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	23
Sum finansinntekter		5	23
Annen rentekostnad		787 038	181 341
Sum finanskostnader		787 038	181 341
Netto finans		-787 033	-181 318
Resultat før skattekostnad		211 550	301 711
Skattekostnad	3, 4	46 541	66 384
Årsresultat		165 009	235 327
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		79 142	0
Annen egenkapital		85 867	235 327
Sum overføringer og disponeringer		165 009	235 327



Organisasjonsnr: 815 008 782
BLÅ SKYER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	22 255 714	22 264 314
Sum varige driftsmidler		22 255 714	22 264 314
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		22 255 714	22 264 314
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	10 394	72 239
Konsernfordringer		777 336	787 336
Sum fordringer		787 730	859 575
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 463	9 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 463	9 489
Sum omløpsmidler		867 193	869 064
SUM EIENDELER		23 122 907	23 133 378
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	234 000	234 000



Sum innskutt egenkapital		264 000	264 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 220 556	1 134 689
Sum opptjent egenkapital		1 220 556	1 134 689
Sum egenkapital		1 484 556	1 398 689
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	217 397	193 178
Sum avsetninger for forpliktelser		217 397	193 178
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	11 640 000	11 880 000
Langsiktig konserngjeld	5	4 037 204	4 117 204
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	5 628 034	5 000 150
Sum annen langsiktig gjeld		21 305 238	20 997 354
Sum langsiktig gjeld		21 522 635	21 190 532
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		0	42 285
Leverandørgjeld		7 258	71 316
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Kortsiktig konserngjeld		101 464	0
Annen kortsiktig gjeld		6 994	430 556
Sum kortsiktig gjeld		115 716	544 157
Sum gjeld		21 638 351	21 734 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 122 907	23 133 378



Organisasjonsnr: 815 008 782
BLÅ SKYER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter
Leieinntekter inntektsføres i takt med at de opptjenes i leieperioden. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Bruk av estimater
Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Mer om gjeld

En av selskapets eiendommer er også stilt som sikkerhet for et lån i Himmelblå Barnevern AS, lånet har pr 31.12.23 en saldo på kr 1 600 000.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Blå Skyer Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Blå Skyer Eiendom AS som viser et overskudd på kr 165 009. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Post- og kontoradresse
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Pemneo Dokumentnøkkel: LGU08-SSU00-E8841-W6FIG-HH0EO-TBGWE



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 26. juni 2024
REVISJONSSELSKAPET AS

Sondre Dukefoss
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dukefoss, Sondre

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-738270

IP: 92.221.xxx.xxx

2024-06-26 12:12:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LGU08-55U00-E884f-W6FfG-HH0EO-TBGWE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
BLÅ SKYER EIENDOM AS
815008782
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokument ID: E3ELC-OYQJP-HFKVL-TUJ74-370XD-HOLTI



BLÅ SKYER EIENDOM AS
815 008 782

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt		1 428 000	842 683
Sum driftsinntekter		1 428 000	842 683
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-8 600	-1 400
Annen driftskostnad		-420 817	-358 254
Sum driftskostnader		-429 417	-359 654
Driftsresultat		998 583	483 029
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	23
Sum finansinntekter		5	23
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-787 038	-181 341
Sum finanskostnader		-787 038	-181 341
Netto finans		-787 033	-181 318
Resultat før skattekostnad		211 550	301 711
Skattekostnad	3, 4	-46 541	-66 384
Årsresultat		165 009	235 327
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		79 142	0
Annen egenkapital		85 867	235 327
Sum overføringer		165 009	235 327

Penneo Dokument ID: E3ELC-OYQJP-HFKVL-TUJ74-370XD-HOLTL



BLÅ SKYER EIENDOM AS
815 008 782

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	22 255 714	22 264 314
Sum varige driftsmidler		22 255 714	22 264 314
Sum anleggsmidler		22 255 714	22 264 314
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		777 336	787 336
Andre kortsiktige fordringer	6	10 394	72 239
Sum fordringer		787 730	859 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 463	9 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 463	9 489
Sum omløpsmidler		867 193	869 064
SUM EIENDELER		23 122 907	23 133 378

Penneo Dokument ID: E3ELC-OYQJP-HFKVL-TUJ74-370XD-HOLTL



BLÅ SKYER EIENDOM AS
815 008 782

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	234 000	234 000
Sum innskutt egenkapital		264 000	264 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 220 556	1 134 689
Sum opptjent egenkapital		1 220 556	1 134 689
Sum egenkapital		1 484 556	1 398 689
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	217 397	193 178
Sum avsetning for forpliktelser		217 397	193 178
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 640 000	11 880 000
Langsiktig konserngjeld	5	4 037 204	4 117 204
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	5 628 034	5 000 150
Sum annen langsiktig gjeld		21 305 238	20 997 354
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	42 285
Leverandørgjeld		7 258	71 316
Kortsiktig konserngjeld		101 464	0
Annen kortsiktig gjeld		6 994	430 556
Sum kortsiktig gjeld		115 716	544 157
Sum gjeld		21 638 351	21 734 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 122 907	23 133 378

Skien, 25.06.2024

Thomas Solli
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: E3ELC-OYQJP-HFKVL-TUJ74-370XD-HOLTL



BLÅ SKYER EIENDOM AS
815 008 782

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med at de opptjenes i leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BLÅ SKYER EIENDOM AS
815 008 782

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	82 875	22 222 714	22 305 589
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	82 875	22 222 714	22 305 589
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-41 275	0	-41 275
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-49 875	0	-49 875
Balansført verdi pr 31.12	33 000	22 222 714	22 255 714
Årets av- og nedskrivninger	8 600	0	8 600
Økonomisk levetid	5 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	22 322	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	24 219	66 384
Skattekostnad	46 541	66 384
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	211 550	301 711
Permanente forskjeller	0	37
+/- Endring i midlertidige forskjeller	4 730	-15 966
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-114 816	-285 782
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-101 464	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	22 322	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-22 322	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	992 900	988 170	4 730
Fremførbart underskudd	-114 816	0	-114 816
Netto forskjeller	878 084	988 170	-110 086
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	878 084	988 170	-110 086
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	193 178	217 397	-24 219

Penneo Dokumentnr: ESELCOYOUP-HFKVL-TUJ74-370XD-HOLTL



BLÅ SKYER EIENDOM AS
815 008 782

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	16 841 279
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	22 255 714
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

En av selskapets eiendommer er også stilt som sikkerhet for et lån i Himmelblå Barnevern AS, lånet har pr 31.12.23 en saldo på kr 1 600 000.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Himmelblå Holding AS	100	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	234 000	1 134 689	1 398 689
Årsresultat	0	0	165 009	165 009
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-79 142	-79 142
Egenkapital 31.12.2023	30 000	234 000	1 220 556	1 484 556

Note 9 - Gjeld til nærstående

Selskapet har pr 31.12.23 en gjeld til styrets leder på kr 5 628 034. Det er ikke beregnet renter på lånet i 2023.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Solli, Thomas

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-53608

IP: 80.203.xxx.xxx

2024-06-26 09:50:34 UTC



Solli, Thomas

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-53608

IP: 80.203.xxx.xxx

2024-06-26 09:50:34 UTC



Penneo Dokument nøkkel: E3ELC-OYQJP-HFKVL-TUJ74-370XD-HOLTL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>