



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 480 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stian Bruheim
Christian Michelsens gate 2B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bruheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		329 672	0
Sum inntekter		329 672	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		29 300	0
Annen driftskostnad		58 622	0
Sum kostnader		87 922	0
Driftsresultat		241 750	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 196	0
Sum finansinntekter		5 196	0
Annen rentekostnad		180 878	0
Sum finanskostnader		180 878	0
Netto finans		-175 682	0
Resultat før skattekostnad		66 068	0
Årsresultat		66 068	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		66 068	0
Sum overføringer og disponeringer		66 068	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 926 000	1 955 300
Sum varige driftsmidler		1 926 000	1 955 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	0
Sum anleggsmidler		2 926 000	1 955 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	33 159
Konsernfordringer		214 305	283 000
Sum fordringer		214 305	316 159
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 998	10 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 998	10 753
Sum omløpsmidler		228 303	326 911
SUM EIENDELER		3 154 303	2 282 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		153 651	87 583
Sum opptjent egenkapital		153 651	87 583
Sum egenkapital		183 651	117 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		25 848	25 848
Sum avsetninger for forpliktelser		25 848	25 848
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 870 869	1 950 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 870 869	1 950 000
Sum langsiktig gjeld		2 896 717	1 975 849
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		73 934	12 558
Kortsiktig konserngjeld		0	149 695
Annen kortsiktig gjeld		0	26 527
Sum kortsiktig gjeld		73 934	188 780
Sum gjeld		2 970 651	2 164 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 154 303	2 282 211



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 499845

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 480 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Stian Bruheim
Christian Michelsens gate 2B
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Bruheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 913 480 406
KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		329 672	0
Sum inntekter		329 672	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		29 300	0
Annen driftskostnad		58 622	0
Sum kostnader		87 922	0
Driftsresultat		241 750	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 196	0
Sum finansinntekter		5 196	0
Annen rentekostnad		180 878	0
Sum finanskostnader		180 878	0
Netto finans		-175 682	0
Resultat før skattekostnad		66 068	0
Årsresultat		66 068	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		66 068	0
Sum overføringer og disponeringer		66 068	0



Organisasjonsnr: 913 480 406
KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 926 000	1 955 300
Sum varige driftsmidler		1 926 000	1 955 300

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		1 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	0

Sum anleggsmidler		2 926 000	1 955 300
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	33 159
Konsernfordringer		214 305	283 000
Sum fordringer		214 305	316 159

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 998	10 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 998	10 753

Sum omløpsmidler		228 303	326 911
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 154 303	2 282 211
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		153 651	87 583
Sum opptjent egenkapital		153 651	87 583



Sum egenkapital	183 651	117 583
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	25 848	25 848
Sum avsetninger for forpliktelseser	25 848	25 848
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 870 869	1 950 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 870 869	1 950 000
Sum langsiktig gjeld	2 896 717	1 975 849
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	73 934	12 558
Kortsiktig konsemgjeld	0	149 695
Annen kortsiktig gjeld	0	26 527
Sum kortsiktig gjeld	73 934	188 780
Sum gjeld	2 970 651	2 164 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 154 303	2 282 211



Organisasjonsnr: 913 480 406
KONG OSCARSGATE 25 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

