



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 000 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAURSETH UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Løken 38
5785 VØRINGSFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Rune Maurseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 575 000	8 400 000
Annen driftsinntekt	7		
Sum inntekter		5 575 000	8 400 000
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning	4	1 462 303	1 710 265
Annen driftskostnad	7	2 090 773	2 720 520
Sum kostnader		3 553 076	4 430 785
Driftsresultat	1	2 021 924	3 969 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 045	29 047
Sum finansinntekter		34 045	29 047
Annen finanskostnad			99
Sum finanskostnader			99
Netto finans		34 045	28 948
Ordinært resultat før skattekostnad		2 055 969	3 998 163
Skattekostnad på ordinært resultat	6	452 313	879 596
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 603 656	3 118 567
Årsresultat		1 603 656	3 118 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 603 656	3 118 567
Totalresultat		1 603 656	3 118 567
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 603 656	2 618 567



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 603 656	3 118 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	4	300 000	300 000
Maskiner og anlegg	4	282 791	1 682 462
Sum varige driftsmidler		582 791	1 982 462
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	403 121	403 121
Sum finansielle anleggsmidler		403 121	403 121
Sum anleggsmidler		985 912	2 385 583
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 600 000
Sum fordringer			3 600 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 161 765	4 931 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 161 765	4 931 582
Sum omløpsmidler		10 161 765	8 531 582
SUM EIENDELER		11 147 677	10 917 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	173 460	173 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		173 460	173 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 109 108	8 505 452
Sum opptjent egenkapital		10 109 108	8 505 452
Sum egenkapital	5	10 282 568	8 678 912
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		403 797	403 797
Sum annen langsiktig gjeld		403 797	403 797
Sum langsiktig gjeld		403 797	403 797
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			445 860
Betalbar skatt	6	452 313	879 596
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		9 000	9 000
Sum kortsiktig gjeld		461 313	1 834 456
Sum gjeld		865 110	2 238 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 147 678	10 917 165



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 706048

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 000 115
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAURSETH UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Løken 38
5785 VØRINGSFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Rune Maurseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 943 000 115
MAURSETH UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 575 000	8 400 000
Annen driftsinntekt	7		
Sum inntekter		5 575 000	8 400 000
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning	4	1 462 303	1 710 265
Annen driftskostnad	7	2 090 773	2 720 520
Sum kostnader		3 553 076	4 430 785
Driftsresultat	1	2 021 924	3 969 215
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 045	29 047
Sum finansinntekter		34 045	29 047
Annen finanskostnad			99
Sum finanskostnader			99
Netto finans		34 045	28 948
Ordinært resultat før skattekostnad		2 055 969	3 998 163
Skattekostnad på ordinært resultat	6	452 313	879 596
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 603 656	3 118 567
Årsresultat		1 603 656	3 118 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 603 656	3 118 567
Totalresultat		1 603 656	3 118 567
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 603 656	2 618 567
Sum overføringer og disponeringer		1 603 656	3 118 567



Organisasjonsnr: 943 000 115
MAURSETH UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	4	300 000	300 000
Maskiner og anlegg	4	282 791	1 682 462
Sum varige driftsmidler		582 791	1 982 462
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		403 121	403 121
Sum finansielle anleggsmidler		403 121	403 121
Sum anleggsmidler		985 912	2 385 583
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 600 000
Sum fordringer			3 600 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 161 765	4 931 582
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 161 765	4 931 582
Sum omløpsmidler		10 161 765	8 531 582
SUM EIENDELER		11 147 677	10 917 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	173 460	173 460
Sum innskutt egenkapital		173 460	173 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 109 108	8 505 452
Sum opptjent egenkapital		10 109 108	8 505 452
Sum egenkapital	5	10 282 568	8 678 912



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	403 797	403 797
Sum annen langsiktig gjeld	403 797	403 797
Sum langsiktig gjeld	403 797	403 797
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		445 860
Betalbar skatt	6	879 596
Utbytte		500 000
Annen kortsiktig gjeld	9 000	9 000
Sum kortsiktig gjeld	461 313	1 834 456
Sum gjeld	865 110	2 238 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 147 678	10 917 165



Organisasjonsnr: 943 000 115
MAURSETH UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Maurseth Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 943 000 115

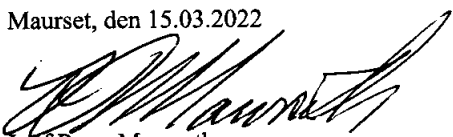


Resultatregnskap			
Maurseth Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 575 000	8 400 000
Sum driftsinntekter		<u>5 575 000</u>	<u>8 400 000</u>
Avskrivning	4	1 462 303	1 710 265
Annen driftskostnad	7	2 090 773	2 720 520
Sum driftskostnader		<u>3 553 076</u>	<u>4 430 785</u>
Driftsresultat	1	<u>2 021 924</u>	<u>3 969 215</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 045	29 047
Annen finanskostnad		0	99
Resultat av finansposter		<u>34 045</u>	<u>28 948</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 055 969	3 998 163
Skattekostnad på ordinært resultat	6	452 313	879 596
Ordinært resultat		<u>1 603 656</u>	<u>3 118 567</u>
Årsresultat		<u>1 603 656</u>	<u>3 118 567</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 603 656	2 618 567
Sum overføringer		<u>1 603 656</u>	<u>3 118 567</u>



Balanse			
Maurseth Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Varige driftsmidler			
Tomter	4	300 000	300 000
Maskiner og anlegg	4	282 791	1 682 462
Sum varige driftsmidler		<u>582 791</u>	<u>1 982 462</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	403 121	403 121
Sum finansielle anleggsmidler		<u>403 121</u>	<u>403 121</u>
Sum anleggsmidler		<u>985 912</u>	<u>2 385 583</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	3 600 000
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>3 600 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>10 161 765</u>	<u>4 931 582</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 161 765</u>	<u>8 531 582</u>
Sum eiendeler		<u>11 147 677</u>	<u>10 917 165</u>



Balanse			
Maurseth Utvikling AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>173 460</u>	<u>173 460</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>173 460</u>	<u>173 460</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>10 109 108</u>	<u>8 505 452</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>10 109 108</u>	<u>8 505 452</u>
Sum egenkapital	5	<u>10 282 568</u>	<u>8 678 912</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		<u>403 797</u>	<u>403 797</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>403 797</u>	<u>403 797</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	445 860
Betalbar skatt	6	452 313	879 596
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>9 000</u>	<u>9 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>461 313</u>	<u>1 834 456</u>
Sum gjeld		<u>865 110</u>	<u>2 238 253</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 147 678</u>	<u>10 917 165</u>
Maurset, den 15.03.2022			
			
Leif Rune Maurseth			
Styreleder			



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer

Investeringer i aksjer er vurdert etter kostmetoden.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonskostnader er bokført i samsvar med betalt premie

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap m.v

Datterselskap:	Forretningskonto	Eierandel/ stemme andel	Selskapets EK	Selskapets resultat
Maurseth Utvikling II AS	Eidfjord	100 %	381 346	0

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Maurseth Utvikling II AS	-403 797	-403 797

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Maurseth Utvikling AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	980	177,00	173 460
Sum	980		173 460

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Leif Rune Maurseth	980	100	100
Totalt antall aksjer	980	100,00	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Leif Rune Maurseth	styreleder	980
Totalt antall aksjer		980

Note 4 Varige driftsmidler

	Traktor Tomter, infrastrukt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	300 000	8 714 811
Tilgang		62 632
Anskaffelseskost 31.12.	300 000	8 777 443
Oppskrevet tidligere	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	259 735	8 234 917
Balanseført verdi 31.12.	40 265	582 791

Årets avskrivninger 10 066 1 452 237 1 462 303

Avskrivningsplan Saldo 20 % I takt med tomtesalgene

Maurseth Utvikling AS 2021



Noter

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	173 460	0	0	8 505 452	8 678 912
Pr 01.01.2021	173 460	0	0	8 505 452	8 678 912
Årets resultat				1 603 656	1 603 656
Pr 31.12.2021	173 460	0	0	10 109 108	10 282 568

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	452 313	879 596
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	452 313	879 596
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 055 969	3 998 163
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	2 055 969	3 998 163
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	452 313	879 596
Sum betalbar skatt i balansen	452 313	879 596

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

Maurseth Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Maurseth Utvikling as

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Maurseth Utvikling as sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 603 656. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as
Strandgaten 9
5013 Bergen
NO994724010MVA
Telefon 55 28 98 50
terje@bergen-revisjon.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Bergen, 15. mars 2022
Bergen Revisjon AS

Terje Næss
Statsautorisert revisor