



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 729 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LITANOR BYGG AS
Forretningsadresse: Eidsfjordveien 11
8416 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigitas Pupsta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		234 000	280 800
Sum inntekter		234 000	280 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 698	10 505
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 585	27 585
Annen driftskostnad		179 377	118 991
Sum kostnader		217 661	157 081
Driftsresultat		16 339	123 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	
Sum finansinntekter		43	
Annen rentekostnad		757	427
Sum finanskostnader		757	427
Netto finans		-714	-427
Ordinært resultat før skattekostnad		15 625	123 292
Skattekostnad på resultat	3	6 074	31 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 551	91 949
Årsresultat		9 551	91 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 551	91 949
Totalresultat		9 551	91 949
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	9 551	91 949
Sum overføringer og disponeringer		9 551	91 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	883 130	910 715
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		883 130	910 715
Sum anleggsmidler		883 130	910 715
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 546	30 172
Sum fordringer		29 546	30 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 374	26 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 374	26 652
Sum omløpsmidler		31 920	56 824
SUM EIENDELER		915 050	967 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	211 950	202 399
Sum opptjent egenkapital		211 950	202 399
Sum egenkapital		241 950	232 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 429	11 322
Betalbar skatt	3	6 074	31 343
Skyldig offentlige avgifter		733	983
Annen kortsiktig gjeld		655 864	691 491
Sum kortsiktig gjeld		673 100	735 139
Sum gjeld		673 100	735 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		915 050	967 538



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 592532

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 729 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LITANOR BYGG AS
Forretningsadresse: Eidsfjordveien 11
8416 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigitas Pupsta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 729 091
LITANOR BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		234 000	280 800
Sum inntekter		234 000	280 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 698	10 505
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 585	27 585
Annen driftskostnad		179 377	118 991
Sum kostnader		217 661	157 081
Driftsresultat		16 339	123 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	
Sum finansinntekter		43	
Annen rentekostnad		757	427
Sum finanskostnader		757	427
Netto finans		-714	-427
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	15 625	123 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 074	31 343
Årsresultat		9 551	91 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 551	91 949
Totalresultat		9 551	91 949
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	9 551	91 949
Sum overføringer og disponeringer		9 551	91 949



Organisasjonsnr: 911 729 091
LITANOR BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	883 130	910 715
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		883 130	910 715
Sum anleggsmidler		883 130	910 715
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 546	30 172
Sum fordringer		29 546	30 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 374	26 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 374	26 652
Sum omløpsmidler		31 920	56 824
SUM EIENDELER		915 050	967 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	211 950	202 399
Sum opptjent egenkapital		211 950	202 399



Sum egenkapital		241 950	232 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 429	11 322
Betalbar skatt	3	6 074	31 343
Skyldig offentlige avgifter		733	983
Annen kortsiktig gjeld		655 864	691 491
Sum kortsiktig gjeld		673 100	735 139
Sum gjeld		673 100	735 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		915 050	967 538



Organisasjonsnr: 911 729 091
LITANOR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

LITANOR BYGG AS

Org.nr.:911 729 091

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Generalforsamling

Utarbeidet av:
ADWICE VESTERÅLEN AS





RESULTATREGNSKAP

LITANOR BYGG AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		234 000	280 800
Sum driftsinntekter		234 000	280 800
Lønnskostnad	1	10 698	10 505
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 585	27 585
Annen driftskostnad		179 377	118 991
Sum driftskostnader		217 661	157 081
Driftsresultat		16 339	123 719
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		43	0
Annen rentekostnad		757	427
Resultat av finansposter		-714	-427
Resultat før skattekostnad		15 625	123 292
Skattekostnad på resultat	3	6 074	31 343
Resultat		9 551	91 949
Årsresultat		9 551	91 949
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	9 551	91 949
Sum overføringer		9 551	91 949



BALANSE

LITANOR BYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>883 130</u>	<u>910 715</u>
Sum varige driftsmidler		<u>883 130</u>	<u>910 715</u>
Sum anleggsmidler		<u>883 130</u>	<u>910 715</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		<u>29 546</u>	<u>30 172</u>
Sum fordringer		<u>29 546</u>	<u>30 172</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 374</u>	<u>26 652</u>
Sum omløpsmidler		<u>31 920</u>	<u>56 824</u>
Sum eiendeler		<u>915 050</u>	<u>967 538</u>



BALANSE

LITANOR BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	211 950	202 399
Sum opptjent egenkapital		<u>211 950</u>	<u>202 399</u>
Sum egenkapital		<u>241 950</u>	<u>232 399</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 429	11 322
Betalbar skatt	3	6 074	31 343
Skyldig offentlige avgifter		733	983
Annen kortsiktig gjeld		655 864	691 491
Sum kortsiktig gjeld		<u>673 100</u>	<u>735 139</u>
Sum gjeld		<u>673 100</u>	<u>735 139</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>915 050</u>	<u>967 538</u>

Sortland, 30.06.2023
Styret i Litanor Bygg AS

Sigitas Pupsta
Styreleder/ daglig leder



LITANOR BYGG AS

NOTER TIL REGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektene resultatføres når de anses opptjent i relasjon til de vurderingsprinsipper som anvendes for de enkelte investeringsobjektene..

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, antall ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	732	723
Pensjonskostnader	9 966	9 782
Sum	10 698	10 505

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 039 533	219 066	1 258 599
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 039 533	219 066	1 258 599
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	156 403	219 066	375 469
= Bokført verdi 31.12.22	883 130	0	883 130
Årets ordinære avskrivninger	27 585		27 585
Økonomisk levetid	33 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

**LITANOR BYGG AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 074	31 343
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 074	31 343
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 625	123 292
Permanente forskjeller	-43	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 028	19 177
Skattepliktig inntekt	27 610	142 469
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 074	31 343
Sum betalbar skatt i balansen	6 074	31 343

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-171 368	-159 340	12 028
Sum	-171 368	-159 340	12 028
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	171 368	159 340	-12 028
Utsatt skattefordel (22 %)	-37 701	-35 055	2 646

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	202 399	232 399
Pr 01.01.2022	30 000	0	0	202 399	232 399
Årets resultat				9 551	9 551
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	211 950	241 950

**LITANOR BYGG AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I LITANOR BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sigitas Pupsta	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Sigitas Pupsta	Styreleder/ daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer, aksjeeiere, deres nærstående eller ansatte.



BALANSE LITANOR BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	211 950	202 399
Sum opptjent egenkapital		211 950	202 399
Sum egenkapital		241 950	232 399
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 429	11 322
Betalbar skatt	3	6 074	31 343
Skyldig offentlige avgifter		733	983
Annen kortsiktig gjeld		655 864	691 491
Sum kortsiktig gjeld		673 100	735 139
Sum gjeld		673 100	735 139
Sum egenkapital og gjeld		915 050	967 538

Sortland, 30.06.2023
Styret i Litanor Bygg AS

Sigita Pupsta
Styreleder/ daglig leder