



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 366 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅRLAND BOLIG AS
Forretningsadresse: Skurvebakkane 68
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinar Skårland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 025 100 | 4 600 000 |
| Sum inntekter | | 6 025 100 | 4 600 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 5 745 168 | 4 891 846 |
| Annen driftskostnad | 4 | 55 560 | 21 012 |
| Sum kostnader | | 5 800 728 | 4 912 859 |
| Driftsresultat | | 224 372 | -312 859 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 12 | 273 |
| Sum finansinntekter | | 12 | 273 |
| Annen rentekostnad | | -367 | 26 |
| Annen finanskostnad | | 16 | |
| Sum finanskostnader | | -351 | 26 |
| Netto finans | | 363 | 248 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 224 734 | -312 611 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 49 442 | -74 296 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 175 292 | -238 315 |
| Årsresultat | | 175 292 | -238 315 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 29 028 | -29 028 |
| Annen egenkapital | | 146 264 | -209 287 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 175 292 | -238 315 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 1 200 000 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 200 000 | |
| Sum anleggsmidler | | 1 200 000 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 11 | 2 613 468 | 2 833 370 |
| Sum varer | | 2 613 468 | 2 833 370 |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 1 016 | 7 210 |
| Konsernfordringer | | 477 931 | 477 931 |
| Sum fordringer | | 478 947 | 485 141 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 11 320 | 83 109 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 11 320 | 83 109 |
| Sum omløpsmidler | | 3 103 734 | 3 401 621 |
| SUM EIENDELER | | 4 303 734 | 3 401 621 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 0,30) | 6, 10 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 10 | 365 216 | 365 216 |
| Sum innskutt egenkapital | | 395 216 | 395 216 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 10 | 146 264 | |
| Udekket tap | 10 | | 29 028 |
| Sum opptjent egenkapital | | 146 264 | -29 028 |
| Sum egenkapital | 10 | 541 480 | 366 188 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 8 | 18 704 | 30 849 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 18 704 | 30 849 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 541 332 |
| Langsiktig konserngjeld | 12 | 2 518 469 | 2 260 726 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 518 469 | 2 802 058 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 537 173 | 2 832 907 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 665 785 | |
| Leverandørgjeld | | 497 709 | 201 932 |
| Betalbar skatt | 7 | 61 587 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 594 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 225 081 | 202 526 |
| Sum gjeld | | 3 762 254 | 3 035 433 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 303 734 | 3 401 621 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 145295

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 366 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKÅRLAND BOLIG AS
Forretningsadresse: Industriveien 19
4331 ÅLGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinar Skårland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 366 857
SKÅRLAND BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------|-----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 025 100 | 4 600 000 |
| Sum inntekter | | 6 025 100 | 4 600 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 5 745 168 | 4 891 846 |
| Annen driftskostnad | 4 | 55 560 | 21 012 |
| Sum kostnader | | 5 800 728 | 4 912 859 |
| Driftsresultat | | 224 372 | -312 859 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 12 | 273 |
| Sum finansinntekter | | 12 | 273 |
| Annen rentekostnad | | -367 | 26 |
| Annen finanskostnad | | 16 | |
| Sum finanskostnader | | -351 | 26 |
| Netto finans | | 363 | 248 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 224 734 | -312 611 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 49 442 | -74 296 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 175 292 | -238 315 |
| Årsresultat | | 175 292 | -238 315 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 29 028 | -29 028 |
| Annen egenkapital | | 146 264 | -209 287 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 175 292 | -238 315 |



Organisasjonsnr: 918 366 857
SKÅRLAND BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2020 | 2019 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Innmaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

| | | |
|---|-----------|--|
| 5 | 1 200 000 | |
|---|-----------|--|

Sum finansielle

anleggsmidler

| | | |
|--|-----------|--|
| | 1 200 000 | |
|--|-----------|--|

Sum anleggsmidler

| | | |
|--|-----------|---|
| | 1 200 000 | 0 |
|--|-----------|---|

Omløpomidler

Varer

Varer

| | | |
|----|-----------|-----------|
| 11 | 2 613 468 | 2 833 370 |
|----|-----------|-----------|

Sum varer

| | | |
|--|-----------|-----------|
| | 2 613 468 | 2 833 370 |
|--|-----------|-----------|

Fordringer

Andre fordringer

| | | |
|--|-------|-------|
| | 1 016 | 7 210 |
|--|-------|-------|

Konsernfordringer

| | | |
|--|---------|---------|
| | 477 931 | 477 931 |
|--|---------|---------|

Sum fordringer

| | | |
|--|---------|---------|
| | 478 947 | 485 141 |
|--|---------|---------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

| | | |
|---|--------|--------|
| 9 | 11 320 | 83 109 |
|---|--------|--------|

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

| | | |
|--|--------|--------|
| | 11 320 | 83 109 |
|--|--------|--------|

Sum omløpomidler

| | | |
|--|-----------|-----------|
| | 3 103 734 | 3 401 621 |
|--|-----------|-----------|

SUM EIENDELER

| | | |
|--|-----------|-----------|
| | 4 303 734 | 3 401 621 |
|--|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 000

aksjer à kr 0,30)

| | | |
|-------|--------|--------|
| 6, 10 | 30 000 | 30 000 |
|-------|--------|--------|

Annen innskutt egenkapital

| | | |
|----|---------|---------|
| 10 | 365 216 | 365 216 |
|----|---------|---------|

Sum innskutt egenkapital

| | | |
|--|---------|---------|
| | 395 216 | 395 216 |
|--|---------|---------|

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

| | | |
|----|---------|--|
| 10 | 146 264 | |
|----|---------|--|

Udekket tap

| | | |
|----|--|--------|
| 10 | | 29 028 |
|----|--|--------|

Sum opptjent egenkapital

| | | |
|--|---------|---------|
| | 146 264 | -29 028 |
|--|---------|---------|



| | | | |
|------------------------------------|----|-----------|-----------|
| Sum egenkapital | 10 | 541 480 | 366 188 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 8 | 18 704 | 30 849 |
| Sum avsetninger for forpliktelseer | | 18 704 | 30 849 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 541 332 |
| Langsiktig konserngjeld | 12 | 2 518 469 | 2 260 726 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 518 469 | 2 802 058 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 537 173 | 2 832 907 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 11 | 665 785 | |
| Leverandørgjeld | | 497 709 | 201 932 |
| Betalbar skatt | 7 | 61 587 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 594 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 225 081 | 202 526 |
| Sum gjeld | | 3 762 254 | 3 035 433 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 303 734 | 3 401 621 |



Organisasjonnr: 918 366 857
SKÅRLAND BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100000.00 | 0.30 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| SVESK HOLDING AS | 100000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100000.00 | 100.00% |

Styreleder og daglig leder Sveinar Skårland eier 100% gjennom Svesk Holding AS

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

SKÅRLAND BOLIG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Konsern lån annet foretak

| Type | 2020 | 2019 |
|---|-----------|------|
| SRK Eiendom AS - tilknyttet selskap i konsern | 1 200 000 | |

Selskapet har gitt ett kortsiktig lån til SRK Eiendom AS med kr 1 200 000.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|----------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 100 000 | 0,30 | 30 000,00 |
| Sum | 100 000 | | 30 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| SVESK HOLDING AS | 100 000 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 000 | 100,00% | |

Mer om aksjer og aksjeeiere

Styreleder og daglig leder Sveinar Skårland eier 100% gjennom Svesk Holding AS



Note 7 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|--|----------------|-----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 224 734 | (312 611) |
| Konsernbidrag | | 477 931 |
| +/- Permanente forskjeller | | (2 521) |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller | 170 825 | 12 410 |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | (115 619) | (175 208) |
| Årets skattegrunnlag | 279 940 | 0 |
| <hr/> | | |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 61 587 | |
| Sum | 61 587 | |
| <hr/> | | |
| +/- Endring i utsatt skatt | (12 145) | 30 849 |
| +/- Skatt på konsernbidrag | | (105 145) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 49 442 | (74 296) |
| <hr/> | | |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 61 587 | |
| <hr/> | | |
| Betalbar skatt i balansen | 61 587 | 0 |

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|---|---------------|---------------|---------------|
| Omløpsmidler | 255 843 | 85 019 | 170 825 |
| Skattemessig fremførbart underskudd | (115 619) | 0 | (115 619) |
| Sum midlertidige forskjeller | 140 224 | 85 019 | 55 205 |
| Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22% | 30 849 | 18 704 | 12 145 |

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Annen EK | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------|-----------------|----------------|-------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 30 000 | 365 216 | | (29 028) | 366 188 |
| Årets resultat | | | 146 264 | 29 028 | 175 292 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 30 000 | 365 216 | 146 264 | 0 | 541 480 |

Note 11 - Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon | 2020 | 2019 |
|--|------------------|------------------|
| Byggelån | 665 785 | 541 332 |
| Sum | 665 785 | 541 332 |
| <hr/> | | |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld | 2 613 487 | 7 214 263 |
| Sum | 2 613 487 | 7 214 263 |

Av langsiktig gjeld på kr 665 785 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.



Note 12 - Langsiktig konserngjeld

| Type | 2020 | 2019 |
|------------------|-----------|-----------|
| Skårland Bygg AS | 2 503 469 | 1 866 230 |
| Svesk Holding AS | 15 000 | 15 0000 |

Lånet til Skårland Bygg AS er renteberegnet med 2%.

Note 13 - Covid 19

Skårland Bolig AS har gjort en vurdering av effekten av Covid 19 på selskapets drift samt verdsettelsen av selskapets eiendeler og gjeld. De økonomiske virkningene for Skårland Bolig AS er usikkert på tidspunktet ved regnskapsavleggelsen.