



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 544 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGEN EIGENDOM AS
Forretningsadresse: Myraklakken 20A
5381 GLESVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Glesnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		1 324 972	799 690
Sum inntekter		1 324 972	799 690
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		180 862	184 555
Annan driftskostnad		155 110	127 051
Sum kostnader		335 972	311 606
Driftsresultat		989 000	488 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		0	166
Sum finansinntekter		0	166
Annan rentekostnad		598 401	680 716
Sum finanskostnader		598 401	680 716
Netto finans		-598 401	-680 550
Resultat før skattekostnad		390 599	-192 466
Skattekostnad		85 932	-42 343
Årsresultat		304 667	-150 123
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		-2	0
Sum overføringer og disponeringar		-2	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		0	78 633
Sum immaterielle egedelar		0	78 633
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		9 531 544	9 712 406
Sum varige driftsmiddel		9 531 544	9 712 406
Sum anleggsmiddel		9 531 544	9 791 039
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		-424 475	-749 582
Sum krav		-424 475	-749 582
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		9 138	20 609
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		9 138	20 609
Sum omløpsmiddel		-415 336	-728 973
SUM EIGEDELAR		9 116 208	9 062 066
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annan egenkapital		648 446	343 778
Sum opptent egenkapital		648 446	343 778
Sum egenkapital		678 446	373 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		7 750 012	7 684 168
Langsiktig konserngjeld		494 046	875 101
Sum anna langsiktig gjeld		8 244 058	8 559 269
Sum langsiktig gjeld		8 244 058	8 559 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 054	37 306
Betalbar skatt		7 299	0
Skuldige offentlege avgifter		119 574	62 498
Anna kortsiktig gjeld		27 776	29 214
Sum kortsiktig gjeld		193 703	129 018
Sum gjeld		8 437 762	8 688 287
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 116 207	9 062 065



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 728473

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 544 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGEN EIGENDOM AS
Forretningsadresse: Myraklakken 20A
5381 GLESVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Glesnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025



Organisasjonsnr: 911 544 903
BOGEN EIGENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		1 324 972	799 690
Sum inntekter		1 324 972	799 690
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		180 862	184 555
Annan driftskostnad		155 110	127 051
Sum kostnader		335 972	311 606
Driftsresultat		989 000	488 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		0	166
Sum finansinntekter		0	166
Annan rentekostnad		598 401	680 716
Sum finanskostnader		598 401	680 716
Netto finans		-598 401	-680 550
Resultat før skattekostnad		390 599	-192 466
Skattekostnad		85 932	-42 343
Årsresultat		304 667	-150 123
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		-2	0
Sum overføringer og disponeringar		-2	0



Organisasjonsnr: 911 544 903
BOGEN EIGENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		0	78 633
Sum immaterielle egedelar		0	78 633
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		9 531 544	9 712 406
Sum varige driftsmiddel		9 531 544	9 712 406
Sum anleggsmiddel		9 531 544	9 791 039
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		-424 475	-749 582
Sum krav		-424 475	-749 582
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		9 138	20 609
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		9 138	20 609
Sum omløpsmiddel		-415 336	-728 973
SUM EIGEDELAR		9 116 208	9 062 066
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		648 446	343 778
Sum opptent eigenkapital		648 446	343 778
Sum eigenkapital		678 446	373 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			



Gjeld til		
kredittinstitusjonar	7 750 012	7 684 168
Langsiktig konserngjeld	494 046	875 101
Sum anna langsiktig gjeld	8 244 058	8 559 269
Sum langsiktig gjeld	8 244 058	8 559 269
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	39 054	37 306
Betalbar skatt	7 299	0
Skuldige offentlege		
avgifter	119 574	62 498
Anna kortsiktig gjeld	27 776	29 214
Sum kortsiktig gjeld	193 703	129 018
Sum gjeld	8 437 762	8 688 287
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	9 116 207	9 062 065



Organisasjonsnr: 911 544 903
BOGEN EIGENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
2025960.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld