



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	917 295 158
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OLIVEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Klosterveien 8 1553 SON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Moss Økonomiservice AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter leiligheter		32 000	
Utleie av inventar		100 000	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>132 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	201 360	35 840
Annen driftskostnad		115 880	27 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>317 240</b>	<b>63 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-185 240</b>	<b>36 601</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		4 272 104	
Annen renteinntekt		11 068	377
Annen finansinntekt	4		2 220 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 283 172</b>	<b>2 220 377</b>
Annen rentekostnad	5	72 569	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 569</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 210 603</b>	<b>2 220 377</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 025 363</b>	<b>2 256 978</b>
Skattekostnad på resultat	6	-53 574	496 452
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 078 937</b>	<b>1 760 526</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 078 937</b>	<b>1 760 526</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 078 937</b>	<b>1 760 526</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 078 937</b>	<b>1 760 526</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		4 078 937	1 760 526
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 078 937</b>	<b>1 760 526</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	53 574	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>53 574</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	9 647 283	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	242 000	143 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>9 889 283</b>	<b>143 360</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		4 272 104	2 761 125
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 302 104</b>	<b>2 791 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 244 961</b>	<b>2 934 485</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		510 500	1 470 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>510 500</b>	<b>1 470 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		433 905	704 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>433 905</b>	<b>704 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>944 405</b>	<b>2 174 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 189 366</b>	<b>5 108 685</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Overkurs		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 544 920	4 465 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 544 920</b>	<b>4 465 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>8 684 920</b>	<b>4 605 983</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 595 099	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 595 099</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 595 099</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		496 452
Kortsiktig konserngjeld		2 896 097	
Annen kortsiktig gjeld		13 250	6 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 909 347</b>	<b>502 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 504 446</b>	<b>502 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 189 366</b>	<b>5 108 685</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	5	9 600 000	



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 642195

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 295 158  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLIVEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Storgata 26  
1555 SON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Moss Økonomiservice AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 295 158  
OLIVEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter leiligheter		32 000	
Utleie av inventar		100 000	100 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>132 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	201 360	35 840
Annen driftskostnad		115 880	27 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>317 240</b>	<b>63 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-185 240</b>	<b>36 601</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		4 272 104	
Annen renteinntekt		11 068	377
Annen finansinntekt	4		2 220 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 283 172</b>	<b>2 220 377</b>
Annen rentekostnad	5	72 569	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 569</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>4 210 603</b>	<b>2 220 377</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	-53 574	496 452
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 078 937</b>	<b>1 760 526</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 078 937</b>	<b>1 760 526</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 078 937</b>	<b>1 760 526</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 078 937</b>	<b>1 760 526</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 078 937	1 760 526
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 078 937</b>	<b>1 760 526</b>





Organisasjonsnr: 917 295 158  
OLIVEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	53 574	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>53 574</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	9 647 283	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	242 000	143 360
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>9 889 283</b>	<b>143 360</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		4 272 104	2 761 125
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 302 104</b>	<b>2 791 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 244 961</b>	<b>2 934 485</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		510 500	1 470 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>510 500</b>	<b>1 470 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		433 905	704 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>433 905</b>	<b>704 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>944 405</b>	<b>2 174 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 189 366</b>	<b>5 108 685</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Overkurs		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 000</b>	<b>140 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 544 920	4 465 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 544 920</b>	<b>4 465 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>8 684 920</b>	<b>4 605 983</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 595 099	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 595 099</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 595 099</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		496 452
Kortsiktig konserngjeld		2 896 097	
Annen kortsiktig gjeld		13 250	6 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 909 347</b>	<b>502 702</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 504 446</b>	<b>502 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 189 366</b>	<b>5 108 685</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	5	9 600 000	



Organisasjonsnr: 917 295 158  
OLIVEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i  
Oliven Holding AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Oliven Holding AS som viser et overskudd på kr 4 078 937. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

E-post: [firmapost@aktiva-revisjon.no](mailto:firmapost@aktiva-revisjon.no)  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresser:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
[www.aktiva-revisjon.no](http://www.aktiva-revisjon.no)



## AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud  
Medlem av Den norske Revisorforening


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Moss, 12. juli 2024  
Aktiva Revisjon AS

  
Atle Helgedagsrud  
Statsautorisert revisor

E-post: [firmapost@aktiva-revisjon.no](mailto:firmapost@aktiva-revisjon.no)  
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresser:  
Midtveien 1B - 1526 Moss  
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956  
Org.nr. 987 634 618  
[www.aktiva-revisjon.no](http://www.aktiva-revisjon.no)



<b>Resultatregnskap</b>			
Oliven Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter leiligheter		32 000	0
Utleie av inventar		100 000	100 000
Sum driftsinntekter		<u>132 000</u>	<u>100 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	201 360	35 840
Annen driftskostnad		115 880	27 559
Sum driftskostnader		<u>317 240</u>	<u>63 399</u>
Driftsresultat		<u>-185 240</u>	<u>36 601</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		4 272 104	0
Annen renteinntekt		11 068	377
Annen finansinntekt	4	0	2 220 000
Annen rentekostnad	5	72 569	0
Resultat av finansposter		4 210 603	2 220 377
Resultat før skattekostnad		4 025 363	2 256 978
Skattekostnad på resultat	6	-53 574	496 452
Resultat		<u>4 078 937</u>	<u>1 760 526</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>4 078 937</u>	<u>1 760 526</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 078 937	1 760 526
Sum overføringer		<u>4 078 937</u>	<u>1 760 526</u>



<b>Balanse</b>			
Oliven Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	6	53 574	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>53 574</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	9 647 283	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	242 000	143 360
Sum varige driftsmidler	3	<u>9 889 283</u>	<u>143 360</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		4 272 104	2 761 125
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 302 104</u>	<u>2 791 125</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 244 961</u>	<u>2 934 485</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		510 500	1 470 000
Sum fordringer		<u>510 500</u>	<u>1 470 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>433 905</u>	<u>704 201</u>
Sum omløpsmidler		<u>944 405</u>	<u>2 174 201</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>15 189 366</u>	<u>5 108 685</u>
Oliven Holding AS			Side 2



<b>Balanse</b>			
Oliven Holding AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>140 000</u>	<u>140 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 544 920	4 465 983
Sum opptjent egenkapital		<u>8 544 920</u>	<u>4 465 983</u>
Sum egenkapital	8	<u>8 684 920</u>	<u>4 605 983</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 595 099	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 595 099</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	0	496 452
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 896 097	0
Annen kortsiktig gjeld		13 250	6 250
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 909 347</u>	<u>502 702</u>
Sum gjeld		<u>6 504 446</u>	<u>502 702</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>15 189 366</u>	<u>5 108 685</u>
Pantstillelser	5	9 600 000	0
Son, 12.07.2024 Styret i Oliven Holding AS			
<hr/> Shaker Sabetzadeh styreleder			
<b>Oliven Holding AS</b>			
			Side 3



## Noter år 2023 Oliven Holding AS

---

### Om selskapet

Selskapets tilholdssted er i Vestby Kommune, nærmere bestemt Son.  
Selskapets formål er investering i og utvikling av andre selskap.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter år 2023 Oliven Holding AS

### Note nr. 2 - Lønn og andre honorarer

Det har ikke vært noen ansatte i 2023.

Det har heller ikke vært noen utbetalinger til selskapets aksjonær og styreleder i 2023.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		350 000	350 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 647 283	300 000	9 947 283
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>9 647 283</b>	<b>650 000</b>	<b>10 297 283</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		408 000	408 000
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>9 647 283</b>	<b>242 000</b>	<b>9 889 283</b>
Årets ordinære avskrivninger		201 360	201 360
Økonomisk levetid		3 år	
Avskrivningsplan		saldo 20%	

### Note nr. 4 - Investering i datterselskap

Selskap	Kostpris	Bokført verdi	Egenkapital 31.12	Årsresultat 2023
Stoltenberg Gården Restaurant Drift AS	30 000	30 000	572 087	1 884 467
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>		

I år 2023 har selskapet mottatt utbytte/konsernbidrag fra datter med kr. 4 272 104,-.



**Noter år 2023**  
**Oliven Holding AS**

---

**Note nr. 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

Pr 31.12.2023 har selskapet gjeld til Sparebank 1 Østfold Akershus med kr. 3 595 099.  
Lånets løpetid er på 25 år med en rente på 7 %.

Selskapets eiendom, bokført til, 9 647 283,-, er stilt som sikkerhet for lånet.



**Noter år 2023**  
**Oliven Holding AS**

**Note 6 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	496 452
Endring i utsatt skatt	-53 574	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-53 574</b>	<b>496 452</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 025 363	2 256 978
Permanente forskjeller	-4 268 882	-377
Endring i midlertidige forskjeller	112 688	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-130 831</b>	<b>2 256 601</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	8 052
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	488 400
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>496 452</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-112 688	0	112 688
<b>Sum</b>	<b>-112 688</b>	<b>0</b>	<b>112 688</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-130 831	0	130 831
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-243 519</b>	<b>0</b>	<b>243 519</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-53 574</b>	<b>0</b>	<b>53 574</b>

**Note nr. 7 - Aksjekapital**

Selskapets bokførte aksjekapital pr. 31.12.2023 er kr. 150 000,-, og består av 50 aksjer til pålydende kr. 3.000,-.

Selskapets eneaksjonær er Shaker Sabetzadeh.



**Noter år 2023**  
**Oliven Holding AS**

---

**Note nr. 8 - Egenkapital**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Egenkapital 01.01	4 605 983	2 845 457
Årets resultat	4 078 937	1 760 526
<b>Utgående balanse</b>	<b>8 684 920</b>	<b>4 605 983</b>

Selskapet bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.