



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 295 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAARUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Titangata 9A
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Graarud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 388 714	2 146 346
Sum inntekter		2 388 714	2 146 346
Kostnader			
Varekostnad		0	6 600
Avskrivning på varige driftsmidler	1	357 136	354 714
Annen driftskostnad		678 764	326 394
Sum kostnader		1 035 900	687 708
Driftsresultat		1 352 814	1 458 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29	222
Sum finansinntekter		29	222
Annen rentekostnad		828 981	724 908
Sum finanskostnader		828 981	724 908
Netto finans		-828 952	-724 686
Resultat før skattekostnad		523 862	733 952
Skattekostnad	2, 3	115 243	161 421
Årsresultat		408 619	572 531
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	300 000	300 000
Tilleggsutbytte	4	0	4 000 000
Annen egenkapital	4	108 619	-3 727 469
Sum overføringer og disponeringer		408 619	572 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 744 501	13 062 986
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	59 708	98 360
Sum varige driftsmidler		12 804 210	13 161 346
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 804 210	13 161 346
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		365 858	437 500
Andre kortsiktige fordringer		4 618	4 198
Sum fordringer		370 476	441 698
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		807 810	923 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		807 810	923 991
Sum omløpsmidler		1 178 287	1 365 688
SUM EIENDELER		13 982 497	14 527 034

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	34 200	34 200
Sum innskutt egenkapital		34 200	34 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	975 714	867 095
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		975 714	867 095
Sum egenkapital		1 009 914	901 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	370 480	344 197
Sum avsetninger for forpliktelser		370 480	344 197
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 025 000	12 675 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 025 000	12 675 000
Sum langsiktig gjeld		12 395 480	13 019 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 540	10 170
Betalbar skatt	2, 3	88 960	129 304
Skyldige offentlige avgifter		42 935	128 223
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		33 668	38 845
Sum kortsiktig gjeld		577 103	606 542
Sum gjeld		12 972 583	13 625 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 982 496	14 527 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 610511

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 295 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAARUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Titangata 9A
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Graarud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 295 082
GRAARUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 388 714	2 146 346
Sum inntekter		2 388 714	2 146 346
Kostnader			
Varekostnad		0	6 600
Avskrivning på varige driftsmidler	1	357 136	354 714
Annen driftskostnad		678 764	326 394
Sum kostnader		1 035 900	687 708
Driftsresultat		1 352 814	1 458 638
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29	222
Sum finansinntekter		29	222
Annen rentekostnad		828 981	724 908
Sum finanskostnader		828 981	724 908
Netto finans		-828 952	-724 686
Resultat før skattekostnad		523 862	733 952
Skattekostnad	2, 3	115 243	161 421
Årsresultat		408 619	572 531
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	300 000	300 000
Tilleggsutbytte	4	0	4 000 000
Annen egenkapital	4	108 619	-3 727 469
Sum overføringer og disponeringer		408 619	572 531



Organisasjonsnr: 826 295 082
GRAARUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 744 501	13 062 986
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	59 708	98 360
Sum varige driftsmidler		12 804 210	13 161 346

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		12 804 210	13 161 346
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		365 858	437 500
Andre kortsiktige fordringer		4 618	4 198
Sum fordringer		370 476	441 698

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		807 810	923 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		807 810	923 991

Sum omløpsmidler		1 178 287	1 365 688
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		13 982 497	14 527 034
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	34 200	34 200



Sum innskutt egenkapital		34 200	34 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	975 714	867 095
Udekket tap	4	0	0
Sum opptjent egenkapital		975 714	867 095
Sum egenkapital		1 009 914	901 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	370 480	344 197
Sum avsetninger for forpliktelseser		370 480	344 197
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 025 000	12 675 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 025 000	12 675 000
Sum langsiktig gjeld		12 395 480	13 019 197
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 540	10 170
Betalbar skatt	2, 3	88 960	129 304
Skyldige offentlige avgifter		42 935	128 223
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		33 668	38 845
Sum kortsiktig gjeld		577 103	606 542
Sum gjeld		12 972 583	13 625 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 982 496	14 527 034



Organisasjonsnr: 826 295 082
GRAARUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8775000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
12025000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
12744501.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



GRAARUD EIENDOM AS
826 295 082

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 388 714	2 146 346
Sum driftsinntekter		2 388 714	2 146 346
Driftskostnader			
Varekostnad		0	6 600
Avskrivning på varige driftsmidler	1	357 136	354 714
Annen driftskostnad		678 764	326 394
Sum driftskostnader		1 035 900	687 708
Driftsresultat		1 352 814	1 458 638
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		29	222
Sum finansinntekter		29	222
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		828 981	724 908
Sum finanskostnader		828 981	724 908
Netto finans		-828 952	-724 686
Resultat før skattekostnad		523 862	733 952
Skattekostnad	2, 3	115 243	161 421
Årsresultat		408 619	572 531
Overføringer			
Ordinært utbytte	4	300 000	300 000
Tilleggsutbytte	4	0	4 000 000
Annen egenkapital	4	108 619	-3 727 469
Sum overføringer		408 619	572 531



GRAARUD EIENDOM AS
826 295 082

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 744 501	13 062 986
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	59 708	98 360
Sum varige driftsmidler		12 804 210	13 161 346
Sum anleggsmidler		12 804 210	13 161 346
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		365 858	437 500
Andre kortsiktige fordringer		4 618	4 198
Sum fordringer		370 476	441 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		807 810	923 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		807 810	923 991
Sum omløpsmidler		1 178 287	1 365 688
SUM EIENDELER		13 982 497	14 527 034



GRAARUD EIENDOM AS
826 295 082

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	34 200	34 200
Sum innskutt egenkapital		34 200	34 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	975 714	867 095
Sum opptjent egenkapital		975 714	867 095
Sum egenkapital		1 009 914	901 295
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	370 480	344 197
Sum avsetning for forpliktelser		370 480	344 197
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 025 000	12 675 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 025 000	12 675 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 540	10 170
Betalbar skatt	2, 3	88 960	129 304
Skyldige offentlige avgifter		42 935	128 223
Utbytte		300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		33 668	38 845
Sum kortsiktig gjeld		577 103	606 542
Sum gjeld		12 972 583	13 625 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 982 496	14 527 034

GAMLE FREDRIKSTAD, 06.06.2025

Erik Graarud
styrets leder



GRAARUD EIENDOM AS
826 295 082

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



GRAARUD EIENDOM AS
826 295 082

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	187 937	14 043 434	14 231 371
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	187 937	14 043 434	14 231 371
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-89 577	-980 449	-1 070 026
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-128 229	-1 298 933	-1 427 162
Balanseført verdi pr 31.12	59 708	12 744 501	12 804 209
Årets av- og nedskrivninger	38 652	318 484	357 136
Økonomisk levetid	5	1 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	88 960	129 304
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	26 283	32 117
Skattekostnad	115 243	161 421
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	523 862	733 952
Permanente forskjeller	-29	-222
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-119 467	-145 984
Skattepliktig inntekt	404 365	587 746
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	88 960	129 304
Betalbar skatt i balansen	88 960	129 304

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 564 531	1 683 999	-119 467
Netto forskjeller	1 564 531	1 683 999	-119 467
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	1 564 531	1 683 999	-119 467
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	344 197	370 480	-26 283



GRAARUD EIENDOM AS
826 295 082

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	34 200	867 095	901 295
Årsresultat	0	408 619	408 619
Avsatt utbytte	0	-300 000	-300 000
Egenkapital 31.12.2024	34 200	975 714	1 009 914

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	228	150	34 200

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Erik Graarud	228	100,00	Ordinære

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 775 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 025 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 744 501
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Graarud Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Graarud Eiendom AS som viser et overskudd på kr 408 619. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (Ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen



revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 6. juni 2025
Re-visjon AS

Robert Sundt
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Nygaardsgata 55
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforeningen