



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 772 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SB-BYGG & EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Storetrævegen 36
6847 VASSENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		465 700	366 660
Sum inntekter		465 700	366 660
Kostnader			
Avskrivning	1	110 000	110 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		446 383	468 825
Sum kostnader	2	556 383	578 825
Driftsresultat		-90 683	-212 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Sum finansinntekter		9	
Annen rentekostnad		781 604	675 672
Sum finanskostnader		781 604	675 672
Netto finans		-781 595	-675 672
Ordinært resultat før skattekostnad		-872 278	-887 837
Skattekostnad på resultat		-776 300	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 978	-887 837
Årsresultat	3	-95 978	-887 837
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95 978	-887 837
Totalresultat		-95 978	-887 837
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-95 978	-887 837
Sum overføringer og disponeringer		-95 978	-887 837



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forsking og utvikling	1		
Utsatt skattefordel	4	316 743	316 743
Sum immaterielle eiendeler		316 743	316 743
Varige driftsmidler			
Tomtar, bygningar o.a. fast eigedom	1, 5	7 363 000	7 473 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip, riggar, fly o.l.	1		
Driftslausøyre, inventar, verkty, kontormaskiner o.l.	1		
Sum varige driftsmidler		7 363 000	7 473 000
Sum anleggsmidler		7 679 743	7 789 743
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringar		7 447 219	38 000
Sum fordringer		7 447 219	38 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar o.l.		22 372	29
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 372	29
Sum omløpsmidler		7 469 591	38 029
SUM EIENDELER		15 149 334	7 827 773

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (150 aksjer á kr 1 000)	6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	3	6 623 733	
Sum innskutt egenkapital		6 773 733	150 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	6 563 864	6 467 887
Sum opptjent egenkapital		-6 563 864	-6 467 887
Sum egenkapital		209 869	-6 317 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 175 887	5 844 816
Sum annen langsiktig gjeld		6 175 887	5 844 816
Sum langsiktig gjeld		6 175 887	5 844 816
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 146
Leverandørgjeld		37 599	89 188
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	8 725 980	8 209 510
Sum kortsiktig gjeld		8 763 579	8 300 844
Sum gjeld		14 939 466	14 145 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 149 334	7 827 773



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613516

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 772 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SB-BYGG & EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Storetrævegen 36
6847 VASSENDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 772 916
SB-BYGG & EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		465 700	366 660
Sum inntekter		465 700	366 660
Kostnader			
Avskrivning	1	110 000	110 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	446 383	468 825
Annen driftskostnad	2	556 383	578 825
Sum kostnader		1 112 766	1 157 650
Driftsresultat		-90 683	-212 165
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Sum finansinntekter		9	
Annen rentekostnad		781 604	675 672
Sum finanskostnader		781 604	675 672
Netto finans		-781 595	-675 672
Ordinært resultat før skattekostnad		-872 278	-887 837
Skattekostnad på resultat		-776 300	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-95 978	-887 837
Årsresultat	3	-95 978	-887 837
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95 978	-887 837
Totalresultat		-95 978	-887 837
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-95 978	-887 837
Sum overføringer og disponeringer		-95 978	-887 837



Organisasjonsnr: 985 772 916
SB-BYGG & EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Utsatt skattefordel	4	316 743	316 743
Sum immaterielle eiendeler		316 743	316 743
Varige driftsmidler			
Tomtar, bygninger o.a. fast eigedom	1, 5	7 363 000	7 473 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip, riggar, fly o.l.	1		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
Sum varige driftsmidler		7 363 000	7 473 000
Sum anleggsmidler		7 679 743	7 789 743
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringar		7 447 219	38 000
Sum fordringer		7 447 219	38 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar o.l.		22 372	29
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 372	29
Sum omløpsmidler		7 469 591	38 029
SUM EIENDELER		15 149 334	7 827 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer å kr 1 000)	6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	3	6 623 733	
Sum innskutt egenkapital		6 773 733	150 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		



Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	6 563 864	6 467 887
Sum opptjent egenkapital		-6 563 864	-6 467 887
Sum egenkapital		209 869	-6 317 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 175 887	5 844 816
Sum annen langsiktig gjeld		6 175 887	5 844 816
Sum langsiktig gjeld		6 175 887	5 844 816
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 146
Leverandørgjeld		37 599	89 188
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	8 725 980	8 209 510
Sum kortsiktig gjeld		8 763 579	8 300 844
Sum gjeld		14 939 466	14 145 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 149 334	7 827 773



Organisasjonsnr: 985 772 916
SB-BYGG & EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlinga i Sb-Bygg & Eigedom AS

Melding frå uavhengig revisor

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapen for Sb-Bygg & Eigedom AS som er samansett av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og noter til årsregnskapet, medrekna eit samandrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår meining

- oppfyller årsregnskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsregnskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsregnskapen og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsregnskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsregnskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsregnskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerelene som brukarane tar på grunnlag av årsregnskapen.

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For beskriving av revisor sine oppgaver og plikter visar vi til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sogndal, 6. juli 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Richard Nesheim
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Nesheim, Richard	BANKID	2023-07-07 12:26

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2022

**SB-Bygg &
Eigedom AS**

Org.nr.:985 772 916



SB-Bygg & Eigedom AS

RESULTATREKNESKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		465 700	366 660
Sum driftsinntekter		465 700	366 660
Avskrivning	1	110 000	110 000
Annen driftskostnad		446 383	468 825
Sum driftskostnader	2	556 383	578 825
Driftsresultat		-90 683	-212 165
Annen renteinntekt		9	0
Annen rentekostnad		-781 604	-675 672
Ordinært resultat før skattekostnad		-872 278	-887 837
Skattekostnad på resultat		-776 300	0
Årsresultat	3	-95 978	-887 837
Disponering (dekking) av årsresultatet			
Overført til udekka tap		95 978	887 837
Sum disponert (dekka)		-95 978	-887 837



SB-Bygg & Eigedom AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIGEDLAR			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	316 743	316 743
Sum immaterielle eiendeler		316 743	316 743
Varige driftsmidler			
Tomtar, bygninger o.a. fast eigedom	1, 5	7 363 000	7 473 000
Sum varige driftsmidler		7 363 000	7 473 000
Sum anleggsmidler		7 679 743	7 789 743
Omløpsmiddel			
Andre fordringar		7 447 219	38 000
Sum fordringar		7 447 219	38 000
Bankinnskot, kontantar o.l.		22 372	29
Sum omløpsmiddel		7 469 591	38 029
SUM EIGEDLAR		15 149 334	7 827 773



SB-Bygg & Eigedom AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer á kr 1 000)	6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	3	6 623 733	0
Sum innskutt egenkapital		6 773 733	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekka tap	3	-6 563 864	-6 467 887
Sum opptjent egenkapital		-6 563 864	-6 467 887
Sum egenkapital		209 869	-6 317 887
GJELD			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 175 887	5 844 816
Sum annen langsiktig gjeld		6 175 887	5 844 816
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 146
Leverandørgjeld		37 599	89 188
Annen kortsiktig gjeld	7	8 725 980	8 209 510
Sum kortsiktig gjeld		8 763 579	8 300 844
Sum gjeld		14 939 466	14 145 660
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		15 149 334	7 827 773

Vassenden, 30.06.2023
Styret i SB-Bygg & Eigedom AS

Terje Sunde
Styreleiar/ dagleg leiar



SB-Bygg & Eigedom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



SB-Bygg & Eigedom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Magnus B.	Elvatun	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 163 391	3 327 229	11 490 620
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	8 163 391	3 327 229	11 490 620
Akkumulerte avskrivninger	2 020 391	2 107 229	4 127 620
Bokført verdi 31.12.2022	6 143 000	1 220 000	7 363 000
Årets avskrivninger	0	110 000	110 000
Forventet økonomisk levetid		30 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Jostein Botnen er hjemmelshaver til bygget Elvatun i Jølster. Det er 26. mai 2004 tinglyst erklæring om rådighetsforbud ved at Jostein Botnen erklærer at eiendommen ikke kan selges, bortleies, pantsettes eller på annen måte disponeres over utan samtykke fra den reelle eier SB-Bygg & Eigedom AS.

Note 2 Lønnskostnader

SB-Bygg & Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke ansatte i selskapet. Etter lov om tenestepensjon er SB-Bygg & Eigedom AS ikke pliktig til å ha pensjonsordning. Det utbetales ikke honorar til styret.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	150 000	0	-6 467 887	-6 317 887
Årets resultat	0	0	-95 978	-95 978
Mottatt konsernbidrag	0	6 623 733	0	6 623 733
Egenkapital 31.12.2022	150 000	6 623 733	-6 563 864	209 869



SB-Bygg & Eigedom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-2 418 009	-2 365 716	52 293
Sum	-2 418 009	-2 365 716	52 293
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 002 022	-4 710 675	-2 708 653
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 980 289	5 636 650	2 656 361
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 439 741	-1 439 741	1
Utsatt skattefordel (22 %)	-316 743	-316 743	0
Årets skattekostnad		2022	2021
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-872 278	-887 837
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		52 293	48 371
Mottatt konsernbidrag		3 528 638	0
Anvendelse av fremførbart underskudd		-2 708 653	0
Skattepliktig inntekt		0	-839 466
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-776 300	0
Skattekostnad ordinært resultat		-776 300	0
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		-872 278	-887 837
Beregnet skatt av resultat før skatt		-191 901	-195 324
Sum		-191 901	-195 324
Effektiv skattesats		22,0%	22,0%
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-776 300	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		776 300	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Side 7



SB-Bygg & Eigedom AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 5 Rentebærende gjeld

Langsiktig rentebærende gjeld sikret ved pant	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner/pantelån	6 175 887	5 844 816
Sum langsiktig gjeld 31.12	6 175 887	5 844 816
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7 363 000	7 473 000
Sum	7 363 000	7 473 000

Andel gjeld som forfell meir enn fem år etter regnskapsårets slutt, kroner 4 560 155

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 150 000 består av 150 aksjer á kr. 1 000. Alle aksjer har like rettigheter

Selskapets aksjonærer per 31.12 var:	Verv	Antall	Eierandel
T.S Holding ved aksjonær Terje Sunde	Styreleiar	150	100%
Sum		150	100%

Note 7 Anna kortsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld til Terje Sunde*	652 749	652 749
Gjeld til Jostein Botnen*	753 395	753 395
Gjeld til Anders Sunde*	8 258	8 258
Gjeld til T.S Holding AS*	765 407	728 407
Gjeld til Terje Sunde AS*	6 500 034	6 020 920
Depositum	8 000	8 000
Annen kortsiktig gjeld	30 200	30 200
Påløpt rentekostnad	7 936	7 581
Sum anna kortsiktig gjeld	8 725 980	8 209 510

* Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for lånet.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Sunde, Terje	BANKID	2023-07-10 08:46

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.