



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2009 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 562 121
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: LIAVEGEN DA
Forretningsadresse: 6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2009 - 31.12.2009

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Vidhammer og Terje Sortehaug

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.10.2010

Grunnlag for avgivelse

År 2009: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2008: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2009

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2009 for 985562121

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2009	2008
Inntekter			
Annen driftsinntekt		818 382	33 130 935
Sum inntekter		818 382	33 130 935
Kostnader			
Varekostnad		830 810	30 705 341
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	1 145	5 950
Annen driftskostnad		159 436	596 666
Sum kostnader		991 391	31 307 957
Driftsresultat		-173 009	1 822 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		14 744	129 904
Annen finansinntekt		599	
Sum finansinntekter		15 343	129 904
Annan rentekostnad		84 040	1 617 733
Annen finanskostnad			3
Sum finanskostnader		84 040	1 617 736
Netto finans		-68 697	-1 487 832
Ordinært resultat før skattekostnad		-241 707	335 146
Ordinært resultat etter skattekostnad		-241 707	335 146
Årsresultat		-241 707	335 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-241 707	335 146
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital		-241 707	335 146
Sum overføringer og disponeringar		-241 707	335 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2009	2008
EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Maskiner og anlegg	2		1 145
Sum varige driftsmiddel			1 145
Finansielle anleggsmiddel			
Andre fordringer		190 667	185 212
Sum finansielle anleggsmiddel		190 667	185 212
Sum anleggsmiddel		190 667	186 356
Omløpsmidlar			
Varer			
Varer		1 662 530	103 330
Sum varer		1 662 530	103 330
Krav			
Kundefordringer		121 506	518 904
Andre fordringer		659 043	-94 667
Sum krav		780 548	424 237
Bankinnskudd, kontanter og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		552 606	834 616
Sum bankinnskudd, kontanter og liknande		552 606	834 616
Sum omløpsmidlar		2 995 684	1 362 184
SUM EIGEDELAR		3 186 351	1 548 540

EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2009	2008
Innskoten egenkapital			
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	3	261 679	608 817
Sum opptent egenkapital		261 679	608 817
Sum egenkapital		261 679	608 817
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 508 003	
Leverandørgjeld		1 415 108	589 723
Annen kortsiktig gjeld		1 561	350 000
Sum kortsiktig gjeld		2 924 672	939 723
Sum gjeld		2 924 672	939 723
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 186 351	1 548 540



Liavegen DA

Noter 2009

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med tilhørende inntekter. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende. Varelageret er vurdert til kostpris. Avskrivninger følger skattemessige avskrivninger. Regnskapet satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå for varige driftsmidler

Maskiner og anleg

Anskaffelseskost pr. 1/1	17 850
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 850
Akk. av/nedskr. pr 1/1	16 705
+ Ordinære avskrivninger	1 145
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	17 850
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentsats for ord.avskr	33-33

Note 3 - Annen egenkapital

Selskapet eies av Skodje Boliger AS og Terje Sortehaug AS med 50 % hver.

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

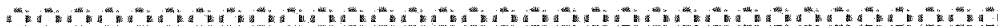
Av selskapets bokførte gjeld er kr. 1.508.003,00, sikret ved pant. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for for denne gjelden 1.662.530,00.



ÅRSREGNSKAP

2009

Liavegen DA



Utarbeidet av :





Liavegen DA

Resultatregnskap

	Note	2009	2008
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		818 382	33 130 935
Sum driftsinntekter		818 382	33 130 935
Driftskostnader			
Varekostnad		830 810	30 705 341
Avskrivning på varige driftsmidler	1,2	1 145	5 950
Annen driftskostnad		159 436	596 666
Sum driftskostnader		991 391	31 307 957
DRIFTSRESULTAT		(173 009)	1 822 978
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14 744	129 904
Annen finansinntekt		599	0
Sum finansinntekter		15 343	129 904
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		84 040	1 617 733
Annen finanskostnad		0	3
Sum finanskostnader		84 040	1 617 736
NETTO FINANSPOSTER		(68 697)	(1 487 832)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(241 707)	335 146
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(241 707)	335 146
ÅRSRESULTAT		(241 707)	335 146
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		(241 707)	335 146
SUM OVERFØRINGER		(241 707)	335 146



Liavegen DA

Balanse pr. 31.12.2009

	Note	31.12.2009	31.12.2008
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	0	1 145
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		190 667	185 212
Sum anleggsmidler		190 667	186 356
Omløpsmidler			
Varer		1 662 530	103 330
Kundefordringer		121 506	518 904
Andre fordringer		659 043	(94 667)
Bankinnskudd, kontanter o.l.		552 606	834 616
Sum omløpsmidler		2 995 684	1 362 184
SUM EIENDELER		3 186 351	1 548 540
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	261 679	608 817
Sum opptjent egenkapital		261 679	608 817
Sum egenkapital		261 679	608 817
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 508 003	0
Leverandørgjeld		1 415 108	589 723
Annen kortsiktig gjeld		1 561	350 000
Sum kortsiktig gjeld		2 924 672	939 723
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 186 351	1 548 540

Underskrifter



Liavegen DA

Noter 2009

Note 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med tilhørende inntekter. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende. Varelageret er vurdert til kostpris. Avskrivninger følger skattemessige avskrivninger. Regnskapet satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå for varige driftsmidler

Maskiner og anleg

Anskaffelseskost pr. 1/1	17 850
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 850
Akk. av/nedskr. pr 1/1	16 705
+ Ordinære avskrivninger	1 145
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	17 850
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord.avskr	33-33

Note 3 - Annen egenkapital

Selskapet eies av Skodje Boliger AS og Terje Sortehaug AS med 50 % hver.

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets bokførte gjeld er kr. 1.508.003,00, sikret ved pant. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for for denne gjelden 1.662.530,00.



Liavegen DA

Organisasjonsnummer 985 562 121

ÅRSBERETNING FOR 2009.

1. Virksomhetens art og lokalisering.

Selskapet har forretningskontor i Skodje kommune, og driver med utbygging samt kjøp og salg av fast eiendom.

2. Rettvisende oversikt over utviklingen og resultat.

Deltakerne mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

3. Fortsatt drift.

Deltakerne mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

4. Arbeidsmiljø.

Selskapet har ingen ansatte.

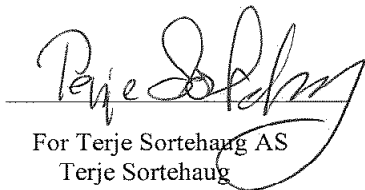
5. Ytre miljø.

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø.


6. Likestilling

Selskapet praktiserer likestilling i all den grad det er praktisk mulig og ser positivt på alle tiltak i denne forbindelse.

6260 Skodje, 05.10.2010



For Terje Sortehaug AS
Terje Sortehaug



Skodje Boliger AS
Per Gunnar Vidhammer



KJELL SCHRØDER REVISJONSKONTOR AS

REGISTRERT REVISJONSSelsKAP
REVISORNR. 978 692 737



Til generalforsamlingen i

LIAVEGEN DA.

REVISJONSBERETNING FOR 2009.

Denne beretning erstatter avgitt beretning, datert 30.06.2010, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Vi har revidert årsregnskapet for LIAVEGEN DA for regnskapsåret 2009, som viser et underskudd på kr. 241.707,-. Vi har også revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av underskuddet. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av selskapets styre og daglig leder. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, foreskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimater, samt vurdering av innholdet i og presentasjonen av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av selskapets formuesforvaltning og regnskaps- og intern kontroll-systemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets økonomiske stilling 31. desember 2009 og for resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapskikk i Norge
- ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av underskuddet er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Kjell Schröder Revisjonskontor AS
Postboks 568 Sentrum
6001 Ålesund
Besøksadresse: Norenesgr. 1, 4. etg.
Telefon sentralbord 70 10 25 40
Telefaks 70 10 03 27

Direkte tlf.nr.:
Reg. revisor Kjell Schröder 70 10 25 50

E-post adresser:
kjell.schroder@spm-revisjon.no

I kontorfellesskap med
Ålesund Team-Revisjon AS
Reg. revisor Berthel Pettersen



KJELL SCHRØDER REVISJONSKONTOR AS

Uten at det har betydning for konklusjonen i avsnittet over, vil vi presisere at selskapets årsregnskap og årsberetning ikke ble avgitt innen lovens frist.

Ålesund, 5. november 2010


Kjell Schrøder
reg. revisor



Liavegen DA

Organisasjonsnummer 985 562 121

ÅRSBERETNING FOR 2009.

1. Virksomhetens art og lokalisering.

Selskapet har forretningskontor i Skodje kommune, og driver med utbygging samt kjøp og salg av fast eiendom.

2. Rettvisende oversikt over utviklingen og resultat.

Deltakerne mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

3. Fortsatt drift.

Deltakerne mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

4. Arbeidsmiljø.

Selskapet har ingen ansatte.

5. Ytre miljø.

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø.

6. Likestilling

Selskapet praktiserer likestilling i all den grad det er praktisk mulig og ser positivt på alle tiltak i denne forbindelse.

6260 Skodje, 05.10.2010

For Terje Sortehaug AS
Terje Sortehaug

Skodje Boliger AS
Per Gunnar Vidhammer