



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 629 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSMYRVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		179 337	1 047 842
Sum inntekter		179 337	1 047 842
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning på driftsmidler	2	179 005	131 247
Annen driftskostnad	7	314 005	1 193 620
Sum kostnader		493 010	1 324 868
Driftsresultat		-313 673	-277 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		360	
Annen renteinntekt		997	1 766
Sum finansinntekter		1 357	1 766
Rentekostnad til foretak i samme konsern		69 675	9 906
Annen rentekostnad			140 556
Sum finanskostnader		69 675	150 461
Netto finans		-68 318	-148 695
Ordinært resultat før skattekostnad		-381 992	-425 721
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-84 037	-93 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		-297 955	-332 062
Årsresultat		-297 955	-332 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-297 955	-332 062
Totalresultat		-297 955	-332 062
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-297 955	-332 062



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-297 955	-332 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 794 023	3 973 028
Sum varige driftsmidler		3 794 023	3 973 028
Sum anleggsmidler		3 794 023	3 973 028
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	185 434	260 513
Sum fordringer		185 434	260 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			663 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			663 515
Sum omløpsmidler		185 434	924 027
SUM EIENDELER		3 979 457	4 897 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 5	149 260	149 260
Overkurs	1	22 592	22 592
Annen innskutt egenkapital		456 062	322 161
Sum innskutt egenkapital		627 914	494 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	856 333	1 154 287
Sum opptjent egenkapital		856 333	1 154 287
Sum egenkapital		1 484 247	1 648 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	169 741	216 011
Sum avsetninger for forpliktelser		169 741	216 011
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3, 4	2 010 000	2 010 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 010 000	2 010 000
Sum langsiktig gjeld		2 179 741	2 226 011
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		8 676	30 197
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			1 340
Annen kortsiktig gjeld	4	306 793	991 207
Sum kortsiktig gjeld		315 468	1 022 743
Sum gjeld		2 495 210	3 248 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 979 457	4 897 055



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 473729

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 629 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORSMYRVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 629 792
PORSMYRVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		179 337	1 047 842
Sum inntekter		179 337	1 047 842
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning på driftsmidler	2	179 005	131 247
Annen driftskostnad	7	314 005	1 193 620
Sum kostnader		493 010	1 324 868
Driftsresultat		-313 673	-277 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		360	
Annen renteinntekt		997	1 766
Sum finansinntekter		1 357	1 766
Rentekostnad til foretak i samme konsern		69 675	9 906
Annen rentekostnad			140 556
Sum finanskostnader		69 675	150 461
Netto finans		-68 318	-148 695
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-84 037	-93 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		-297 955	-332 062
Årsresultat		-297 955	-332 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-297 955	-332 062
Totalresultat		-297 955	-332 062
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-297 955	-332 062
Sum overføringer og disponeringer		-297 955	-332 062



Organisasjonsnr: 890 629 792
PORSMYRVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 794 023	3 973 028
Sum varige driftsmidler		3 794 023	3 973 028
Sum anleggsmidler		3 794 023	3 973 028
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	185 434	260 513
Sum fordringer		185 434	260 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			663 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			663 515
Sum omløpsmidler		185 434	924 027
SUM EIENDELER		3 979 457	4 897 055
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 5	149 260	149 260
Overkurs	1	22 592	22 592
Annen innskutt egenkapital		456 062	322 161
Sum innskutt egenkapital		627 914	494 013
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	856 333	1 154 287
Sum opptjent egenkapital		856 333	1 154 287
Sum egenkapital		1 484 247	1 648 300
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	169 741	216 011
Sum avsetninger for forpliktelser		169 741	216 011
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3, 4	2 010 000	2 010 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 010 000	2 010 000
Sum langsiktig gjeld		2 179 741	2 226 011
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld		8 676	30 197
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			1 340
Annen kortsiktig gjeld	4	306 793	991 207
Sum kortsiktig gjeld		315 468	1 022 743
Sum gjeld		2 495 210	3 248 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 979 457	4 897 055



Organisasjonsnr: 890 629 792
PORSMYRVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	170.00	878.00	149260.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ng Eiendom Rogaland AS	170.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	170.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Enger, Trond	BANKID_MOBILE	20-05-2021 13:02
Oliversen, Inge	BANKID	20-05-2021 10:34
Bentsrud, Cathrine S	BANKID_MOBILE	19-05-2021 12:36

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2020

for

Porsmyrveien 1 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Porsmyrveien 1 AS Resultatregnskap 2020

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2020	2019
Annen driftsinntekt		179 337	1 047 842
Sum driftsinntekter		179 337	1 047 842
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3,9	314 005	1 193 620
Ordinær avskrivning	2	179 005	131 247
Sum driftskostnader		493 011	1 324 868
Driftsresultat		-313 674	-277 026
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		360	0
Renteinntekter		997	1 766
Rentekostnader til foretak i samme konsern		69 675	9 905
Rentekostnader		0	140 556
Netto finanskostnader		-68 318	-148 695
Ordinært resultat før skattekostnad		-381 992	-425 721
Skattekostnad	8	-84 037	-93 659
Årsresultat		-297 955	-332 062
Overført til/fra annen egenkapital	5	-297 955	-332 062
Overføringer og disponeringer		-297 955	-332 062



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Porsmyrveien 1 AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	3 794 023	3 973 028
Sum varige driftsmidler		3 794 023	3 973 028
Sum anleggsmidler		3 794 023	3 973 028
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	6	185 434	260 513
Sum fordringer		185 434	260 513
Bankinnskudd, kontanter		0	663 515
Sum omløpsmidler		185 434	924 027
SUM EIENDELER		3 979 457	4 897 055



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Porsmyrveien 1 AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	149 260	149 260
Overkurs	5	22 592	22 592
Annen innskutt egenkapital	5	456 062	322 161
Sum innskutt egenkapital		627 914	494 013
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	856 332	1 154 287
Sum opptjent egenkapital		856 332	1 154 287
Sum egenkapital		1 484 247	1 648 300
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	169 741	216 012
Sum avsetning for forpliktelser		169 741	216 012
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	2 010 000	2 010 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 010 000	2 010 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	8 676	30 197
Skyldige offentlige avgifter		0	1 340
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	306 793	991 207
Sum kortsiktig gjeld		315 468	1 022 743
Sum gjeld		2 495 210	3 248 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 979 457	4 897 055

Oslo, 30.april 2021
I styret for Porsmyrveien 1 AS

Inge Oliversen
Styrets leder

Cathrine Seehusen Bentsrud
Daglig leder/styremedlem

Trond Enger
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Porsmyrveien 1 AS Noter til regnskapet 2020

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Porsmyrveien 1 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 779 602
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 779 602
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2020	2 806 574
Årets avskrivninger	179 005
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020	2 985 579
Bokført verdi 31.12.2020	3 794 023
Økonomisk levetid (år)	10-20 år
Avskrivningsplan	Lineær



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	10 500	14 700

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2020 består selskapets aksjekapital av 170 aksjer, hver pålydende kr 878, samlet pålydende kr 149 260.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Rogaland AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	149 260	22 592	322 161	1 154 287	1 648 300
Årets endring i egenkapital:					
Konsernbidrag mottatt	0	0	133 901	0	133 901
Årsresultat	0	0	0	-297 955	-297 955
Egenkapital 31.12.2020	149 260	22 592	456 062	856 332	1 484 247

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	171 668	235 156

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	11 186	300 129	100 594	2 010 000	2 010 000

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og fordring på konsernbidrag.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2020	2019
Endring utsatt skatt	-46 271	-41 925
Skattl av konsernbidrag	-37 767	-51 734
Skattekostnad ordinært resultat	-84 038	-93 659
Beregning av årets skattegrunnlag	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	-381 992	-425 721
Endring i midlertidige forskjeller	210 322	190 567
Mottatt konsernbidrag	171 668	235 156
Årets skattegrunnlag	0	0
Belatbar skatt	0	0
Midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler	186 970	251 146
Gevinst- og tapskonto	584 580	730 726
Netto midlertidige forskjeller	771 550	981 872
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	169 741	216 012
Endringer i utsatt skatt	2020	2019
Balanse 1.1	216 012	257 936
Innregnet mot resultat	-46 271	-41 925
Balanse 31.12	169 741	216 012

Note 9, Nærstående parter

Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Porsmyveien 1

Navn
Enger, Trond

Dato
2021-05-20

Navn
Oliversen, Inge

Dato
2021-05-20

Identifikasjon

 **bankID**
PR MOBL Enger, Trond

Identifikasjon

 **bankID** Oliversen, Inge

Navn
Bentsrud, Cathrine S

Dato
2021-05-19

Identifikasjon

 **bankID**
PR MOBL Bentsrud, Cathrine S



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Porsmyrveien 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Porsmyrveien 1 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 297 955. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Porsmyrveien 1 AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 30. april 2021
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor