



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 084 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESS-BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Glåmveien 8
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Steigen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		809 017	13 220 357
Annen driftsinntekt			-968 837
Sum inntekter		809 017	12 251 520
Kostnader			
Varekostnad		-2 450	6 699 835
Lønnskostnad	1	-23 928	5 217 177
Avskrivning på varige driftsmidler	2	348 672	266 582
Annen driftskostnad	1	138 705	847 766
Sum kostnader		460 998	13 031 359
Driftsresultat		348 018	-779 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 818	8 157
Sum finansinntekter		10 818	8 157
Annen rentekostnad		98 557	103 145
Annen finanskostnad		11 400	11 401
Sum finanskostnader		109 957	114 546
Netto finans		-99 139	-106 389
Ordinært resultat før skattekostnad		248 879	-886 228
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 476	-194 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 403	-691 289
Årsresultat		194 403	-691 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 403	-691 289
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	194 403	-691 289
Sum overføringer og disponeringer		194 403	-691 289



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,5	161 667	216 143
Sum immaterielle eiendeler		161 667	216 143
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2,6		37 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	1 103 251	820 840
Sum varige driftsmidler		1 103 251	858 440
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	928 000	928 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 128 000	1 128 000
Sum anleggsmidler		2 392 918	2 202 583
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	2 608 775	2 608 775
Sum varer		2 608 775	2 608 775
Fordringer			
Kundefordringer	6,7	974 059	820 706
Andre kortsiktige fordringer			277 658
Konsernfordringer			600 000
Sum fordringer		974 059	1 698 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 657 196	849 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 657 196	849 834
Sum omløpsmidler		5 240 030	5 156 973
SUM EIENDELER		7 632 948	7 359 556



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 123 016	3 928 613
Sum opptjent egenkapital		4 123 016	3 928 613
Sum egenkapital		4 243 016	4 048 613
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 318 585	2 372 931
Sum annen langsiktig gjeld		2 318 585	2 372 931
Sum langsiktig gjeld		2 318 585	2 372 931
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 933	-106 756
Skyldig offentlige avgifter		204 633	
Kortsiktig konserngjeld	7	829 738	500 849
Annen kortsiktig gjeld		33 043	543 920
Sum kortsiktig gjeld		1 071 347	938 012
Sum gjeld		3 389 932	3 310 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 632 948	7 359 556



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 219307

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 084 518
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JESS-BYGG HOLDING AS
Forretningsadresse: Glåmveien 8
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Steigen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 084 518
JESS-BYGG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		809 017	13 220 357
Annen driftsinntekt			-968 837
Sum inntekter		809 017	12 251 520
Kostnader			
Varekostnad		-2 450	6 699 835
Lønnskostnad	1	-23 928	5 217 177
Avskrivning på varige driftsmidler	2	348 672	266 582
Annen driftskostnad	1	138 705	847 766
Sum kostnader		460 998	13 031 359
Driftsresultat		348 018	-779 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 818	8 157
Sum finansinntekter		10 818	8 157
Annen rentekostnad		98 557	103 145
Annen finanskostnad		11 400	11 401
Sum finanskostnader		109 957	114 546
Netto finans		-99 139	-106 389
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 476	-194 939
Ordinært resultat etter skattekostnad		194 403	-691 289
Årsresultat		194 403	-691 289
Årsresultat etter minoritetsinteresser		194 403	-691 289
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	194 403	-691 289
Sum overføringer og disponeringer		194 403	-691 289



Organisasjonsnr: 994 084 518
JESS-BYGG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,5	161 667	216 143
Sum immaterielle eiendeler		161 667	216 143
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2,6		37 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	1 103 251	820 840
Sum varige driftsmidler		1 103 251	858 440
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	928 000	928 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 128 000	1 128 000
Sum anleggsmidler		2 392 918	2 202 583
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	2 608 775	2 608 775
Sum varer		2 608 775	2 608 775
Fordringer			
Kundefordringer	6,7	974 059	820 706
Andre kortsiktige fordringer			277 658
Konsernfordringer			600 000
Sum fordringer		974 059	1 698 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 657 196	849 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 657 196	849 834
Sum omløpsmidler		5 240 030	5 156 973
SUM EIENDELER		7 632 948	7 359 556

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 123 016	3 928 613
Sum opptjent egenkapital		4 123 016	3 928 613
Sum egenkapital		4 243 016	4 048 613
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 318 585	2 372 931
Sum annen langsiktig gjeld		2 318 585	2 372 931
Sum langsiktig gjeld		2 318 585	2 372 931
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 933	-106 756
Skyldig offentlige avgifter		204 633	
Kortsiktig konserngjeld	7	829 738	500 849
Annen kortsiktig gjeld		33 043	543 920
Sum kortsiktig gjeld		1 071 347	938 012
Sum gjeld		3 389 932	3 310 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 632 948	7 359 556



Organisasjonsnr: 994 084 518
JESS-BYGG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	12000.00	10.00	120000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stein Larsen	4000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Simen Steigen	4000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Jon Erik Hansson	4000.00	33.33%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	12000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Jess-Bygg AS, Tynset	100.00%	100.00%	3372211.00	1120597.00
Jess-Bygg Eiendom AS, Tynset	100.00%	100.00%	599863.00	474732.00
Glåmveien Eiendom AS, Tynset	100.00%	21.02%	1220674.00	148304.00
Haverslia Nord Eiendom AS, Tynset	100.00%	40.00%	652459.00	-102574.00



**Årsregnskap 2020
for
Jess-Bygg Holding AS**

Organisasjonsnr. 994084518

Utarbeidet av:



Vår kunnskap - dine muligheter
Autorisert regnskapsførerselskap
Meierigata 3
2500 TYNSET



Jess-Bygg Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		809 017	13 220 357
Annen driftsinntekt		0	(968 837)
Sum driftsinntekter		809 017	12 251 520
Driftskostnader			
Varekostnad		(2 450)	6 699 835
Lønnskostnad	1	(23 928)	5 217 177
Avskrivning på varige driftsmidler	2	348 672	266 582
Annen driftskostnad	1	138 705	847 766
Sum driftskostnader		460 998	13 031 359
DRIFTSRESULTAT		348 018	(779 839)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 818	8 157
Sum finansinntekter		10 818	8 157
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		98 557	103 145
Annen finanskostnad		11 400	11 401
Sum finanskostnader		109 957	114 546
NETTO FINANSPOSTER		(99 139)	(106 389)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		248 879	(886 228)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 476	(194 939)
ORDINÆRT RESULTAT		194 403	(691 289)
ÅRSRESULTAT		194 403	(691 289)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	194 403	(691 289)
SUM OVERF. OG DISP.		194 403	(691 289)

Årsregnskap for Jess-Bygg Holding AS

Organisasjonsnr. 994084518



Jess-Bygg Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,5	161 667	216 143
Sum immaterielle eiendeler		161 667	216 143
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2,6	0	37 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,6	1 103 251	820 840
Sum varige driftsmidler		1 103 251	858 440
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	200 000	200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	7	928 000	928 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 128 000	1 128 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 392 918	2 202 583
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	2 608 775	2 608 775
Fordringer			
Kundefordringer	6,7	974 059	820 706
Fordringer på konsernselskap		0	600 000
Andre kortsiktige fordringer		0	277 658
Sum fordringer		974 059	1 698 364
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 657 197	849 834
SUM OMLØPSMIDLER		5 240 030	5 156 973
SUM EIENDELER		7 632 948	7 359 556



Jess-Bygg Holding AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 123 016	3 928 613
Sum opptjent egenkapital		4 123 016	3 928 613
SUM EGENKAPITAL		4 243 016	4 048 613
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 318 585	2 372 931
Sum annen langsiktig gjeld		2 318 585	2 372 931
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 318 585	2 372 931
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 933	(106 756)
Skyldig offentlige avgifter		204 633	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	829 738	500 849
Annen kortsiktig gjeld		33 043	543 920
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 071 347	938 012
SUM GJELD		3 389 932	3 310 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 632 948	7 359 556

Tynset, 26. mars 2021

Styret for Jess-Bygg Holding AS

Stein Larsen
Styrets leder

Jon Erik Hansson
Nestleder

Simen Steigen
Styremedlem/Daglig leder



Jess-Bygg Holding AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Jess-Bygg Holding AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	-4 455	4 322 840
Arbeidsgiveravgift	-19 473	311 116
Pensjonskostnader	0	98 143
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	485 077
Totalt	-23 928	5 217 177

Redusert arbeidsgiveravgift gjelder utbetaling av skyldige feriepenger i 3. termin, et av myndighetenes tiltak i forbindelse med Covid -19 pandemien.

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt styrehonorar, lønn eller andre ytelser til selskapets ledelse. Selskapet har ingen avtale om obligatorisk tjenestepensjon, da det ikke har ansatte.

Honorar til revisor eks mva består av:

Revisjon	21 500
Andre tjenester	

Note 2 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Maskiner og Driftsløsøre, anlegginventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	536 638	1 327 982
+ Tilgang	0	593 482
Anskaffelseskost pr. 31/12	536 638	1 921 465
Akk. av/nedskr. pr 1/1	499 038	507 142
+ Ordinære avskrivninger	37 600	311 072
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	536 638	818 214
Balanseført verdi pr 31/12	0	1 103 251
Prosentstans for ord. avskr.	14-20	10-33



Jess-Bygg Holding AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	248 879
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-1 263
= Grunnlag for årets skattekostnad	247 616
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	30 905
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-278 522
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	54 476
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	54 476
= Skattekostnad i resultatregnskapet	54 476

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	120 000	3 928 613	4 048 613
Tilført fra årsresultat		194 403	194 403
Pr 31.12.	120 000	4 123 016	4 243 016

Pandemi COVID-19

De økonomiske konsekvensene av Koronavirusutbruddet kan fortsatt bli store for mange selskaper. Per i dag er det ingen som kjenner det endelige bildet. WHO erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020. Den norske regjeringen fulgte opp med omfattende krisetiltak. Gjennom hele 2020 har landet vært gjenstand for av en rekke virkemidler, både nasjonalt og lokalt. Omfattende tiltak holder frem i 2021. Hvilke økonomiske konsekvenser dette til slutt vil få, vil blant annet avhenge av hvor lenge denne unntakstilstanden vil vare. Selskapet ble ikke vesentlig påvirket av pandemien i 2020, og driften har gått tilnærmet som normalt. Styret vurderer at driften i 2021 vil bli lite påvirket av pandemien.



Jess-Bygg Holding AS

Noter 2020

Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	9 572	38 169
+ Utestående fordringer	0	2 308
- Andre avsetninger for forpliktelser	30 000	30 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	714 425	992 947
= Grunnlag utsatt skatt	-734 854	-982 470
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	734 854	982 470
= Grunnlag utsatt skattefordel	734 854	982 470
Utsatt skattefordel	161 667	216 143

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 266 919 og pr 31.12. i fjor kr 1 459 000.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 318 585	2 372 931
Pantsatte eiendeler:		
Varer	2 608 775	2 608 775
Kundefordringer	974 059	820 706
Driftstilbehør	1 103 251	858 440
Sum pantsatte eiendeler	4 686 085	4 286 146

Garantier

Jess-bygg Holding AS har avgitt bankgaranti på kr 500 000 til Hus 1 Norge AS.



Jess-Bygg Holding AS

Noter 2020

Note 7 - Investeringer i datterselskaper og tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper og tilknyttet selskap:

Datterselskap, kontorsted:	Antall aksjer	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balansført EK siste år
Jess-Bygg AS, Tynset		100,00 %	100,00 %	1 120 597	3 372 211
Jess-Bygg Eiendom AS, Tynset		100,00 %	100,00 %	474 732	599 863
Tilknyttet selskap, kontorsted:					
Glåmveien Eiendom AS, Tynset	132	21,02 %	21,02 %	148 304	1 220 674
Haverslia Nord Eiendom AS, Tynset	40	40,00 %	40,00 %	-102 574	652 459

Mellomværende Pr 31.12.20 Pr 31.12.19

Kortsiktige fordringer:

Jess-Bygg AS	1 250 000	367 750
Jess-Bygg Eiendom AS	0	702 252
Glåmveien Eiendom AS	0	0

Kortsiktig gjeld:

Jess-Bygg AS	829 738	500 849
Jess-Bygg Eiendom AS	0	0
Glåmveien Eiendom AS	0	0

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 217.



Jess-Bygg Holding AS

Noter 2020

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 12 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 120 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Rolle	Antall	Eierandel
Jon Erik Hansson	Styremedlem	4 000	33,33 %
Simen Steigen	Styremedlem/Daglig leder	4 000	33,33 %
Stein Larsen	Styrets leder	4 000	33,33 %



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80

Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS

Maskinvegen 15

Postboks 68

2639 Vinstra

Foretaksregisteret:

979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
Jess-Bygg Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jess-Bygg Holding AS, som viser et overskudd på kr. 194 403. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Medlem av den Norske Revisorforening



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Vinstra, den 1.april 2021
Gudbrandsdal Revisjon AS

Tom Stamoen
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening