



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 085 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCAN HOGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Huggenesveien 55
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 011 686	954 040
Sum inntekter		1 011 686	954 040
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 092	9 092
Annen driftskostnad		57 927	41 655
Sum kostnader		67 019	50 747
Driftsresultat		944 667	903 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 915	15 222
Annen finansinntekt		0	674
Sum finansinntekter		70 915	15 896
Annen rentekostnad		204	448
Sum finanskostnader		204	448
Netto finans		70 711	15 448
Resultat før skattekostnad		1 015 378	918 741
Skattekostnad		250 224	201 984
Årsresultat		765 154	716 757
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		165 154	-83 243
Sum overføringer og disponeringer		765 154	716 757



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		21 976	22 850
Sum immaterielle eiendeler		21 976	22 850
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	674 031	683 123
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	28 792	0
Sum varige driftsmidler		702 823	683 123
Sum anleggsmidler		724 799	705 973
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		78 170	121 800
Andre fordringer		17 932	0
Sum fordringer		96 102	121 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 861 041	2 537 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 861 041	2 537 209
Sum omløpsmidler		2 957 142	2 659 009
SUM EIENDELER		3 681 941	3 364 982

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Selskapskapital		88 000	88 000
Annen innskutt egenkapital		-1 784 924	-1 784 924
Sum innskutt egenkapital		-1 696 924	-1 696 924
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 146 317	3 981 163
Sum opptjent egenkapital		4 146 317	3 981 163
Sum egenkapital		2 449 393	2 284 239
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 738	1 875
Betalbar skatt		249 350	198 633
Skyldige offentlige avgifter		34 819	40 633
Utbytte		600 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		343 641	39 602
Sum kortsiktig gjeld		1 232 548	1 080 743
Sum gjeld		1 232 548	1 080 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 681 941	3 364 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668858

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 085 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCAN HOGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Huggenesveien 55
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Christian Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 997 085 159
SCAN HOGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 011 686	954 040
Sum inntekter		1 011 686	954 040
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 092	9 092
Annen driftskostnad		57 927	41 655
Sum kostnader		67 019	50 747
Driftsresultat		944 667	903 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 915	15 222
Annen finansinntekt		0	674
Sum finansinntekter		70 915	15 896
Annen rentekostnad		204	448
Sum finanskostnader		204	448
Netto finans		70 711	15 448
Resultat før skattekostnad		1 015 378	918 741
Skattekostnad		250 224	201 984
Årsresultat		765 154	716 757
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		165 154	-83 243
Sum overføringer og disponeringer		765 154	716 757



Organisasjonsnr: 997 085 159
SCAN HOGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		21 976	22 850
Sum immaterielle eiendeler		21 976	22 850

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	674 031	683 123
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	28 792	0
Sum varige driftsmidler		702 823	683 123

Sum anleggsmidler		724 799	705 973
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		78 170	121 800
Andre fordringer		17 932	0
Sum fordringer		96 102	121 800

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 861 041	2 537 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 861 041	2 537 209

Sum omløpsmidler		2 957 142	2 659 009
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 681 941	3 364 982
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		88 000	88 000
Annen innskutt egenkapital		-1 784 924	-1 784 924
Sum innskutt egenkapital		-1 696 924	-1 696 924

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4 146 317	3 981 163
Sum opptjent egenkapital	4 146 317	3 981 163
Sum egenkapital	2 449 393	2 284 239
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 738	1 875
Betalbar skatt	249 350	198 633
Skyldige offentlige avgifter	34 819	40 633
Utbytte	600 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld	343 641	39 602
Sum kortsiktig gjeld	1 232 548	1 080 743
Sum gjeld	1 232 548	1 080 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 681 941	3 364 982



Organisasjonsnr: 997 085 159
SCAN HOGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1214677.00	0.00
Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.



28792.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1243469.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	540646.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	702823.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.