



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 958 859  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØB INVEST SANDEFJORD AS  
Forretningsadresse: Nordre Kullerød 17C  
3241 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	15 746	13 245
Sum kostnader		15 746	13 245
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 746</b>	<b>-13 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	1 760 000	1 115 500
Annen renteinntekt		2 430	4 467
Sum finansinntekter		1 762 430	1 119 967
Annen rentekostnad		39	1
Sum finanskostnader		39	1
<b>Netto finans</b>		<b>1 762 391</b>	<b>1 119 966</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>1 746 646</b>	<b>1 106 721</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 687	5 431
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 737 958</b>	<b>1 101 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 737 958</b>	<b>1 101 290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 737 958</b>	<b>1 101 290</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 737 958</b>	<b>1 101 290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	750 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		737 958	351 290
Sum overføringer og disponeringer		1 737 958	1 101 290



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 141 503	535 833
Sum finansielle anleggsmidler		1 141 503	535 833
Sum anleggsmidler		1 141 503	535 833
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 760 000	1 115 500
Sum fordringer		1 760 000	1 115 500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		526 588	785 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		526 588	785 543
Sum omløpsmidler		2 286 588	1 901 043
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 428 091</b>	<b>2 436 877</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 168 907	1 430 949
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 168 907</b>	<b>1 430 949</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 418 907</b>	<b>1 680 949</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	8 687	5 431
Utbytte	5	1 000 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		497	497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 009 184</b>	<b>755 928</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 009 184</b>	<b>755 928</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 428 091</b>	<b>2 436 877</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 508735

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 958 859  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØB INVEST SANDEFJORD AS  
Forretningsadresse: Nordre Kullerød 17C  
3241 SANDEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Olav Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 988 958 859  
LØB INVEST SANDEFJORD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	15 746	13 245
Sum kostnader		15 746	13 245
<b>Driftsresultat</b>		-15 746	-13 245
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	1 760 000	1 115 500
Annen renteinntekt		2 430	4 467
Sum finansinntekter		1 762 430	1 119 967
Annen rentekostnad		39	1
Sum finanskostnader		39	1
<b>Netto finans</b>		1 762 391	1 119 966
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	1 746 646	1 106 721
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 687	5 431
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		1 737 958	1 101 290
<b>Årsresultat</b>		1 737 958	1 101 290
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		1 737 958	1 101 290
<b>Totalresultat</b>		1 737 958	1 101 290
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	750 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		737 958	351 290
Sum overføringer og disponeringer		1 737 958	1 101 290



Organisasjonsnr: 988 958 859  
LØB INVEST SANDEFJORD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 141 503	535 833
Sum finansielle anleggsmidler		1 141 503	535 833
Sum anleggsmidler		1 141 503	535 833
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 760 000	1 115 500
Sum fordringer		1 760 000	1 115 500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		526 588	785 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		526 588	785 543
Sum omløpsmidler		2 286 588	1 901 043
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 428 091</b>	<b>2 436 877</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		2 168 907	1 430 949
Sum opptjent egenkapital		2 168 907	1 430 949
Sum egenkapital	5	2 418 907	1 680 949
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	8 687	5 431
Utbytte	5	1 000 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		497	497
Sum kortsiktig gjeld		1 009 184	755 928
Sum gjeld		1 009 184	755 928
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 428 091</b>	<b>2 436 877</b>



Organisasjonsnr: 988 958 859  
LØB INVEST SANDEFJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

## Note

2

### Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5000.00	50.00	250000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ØSTEN BJØRVIK	5000.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5000.00	100.00%

**Note**

3

**Lønn og ytelser****Note**

3

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer****Note**

3

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6000.00	5000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6000.00	5000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12000.00	10000.00

**Note**

5

**Antall årsverk i regnskapsåret****Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

**Note**

5

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:



Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

5

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
BHJ Eiendom as	16.67%	16.67%	3069589.00	252684.00
Bjørvik & Haugen as	80.00%	80.00%	3673171.00	3583828.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Lite selskap

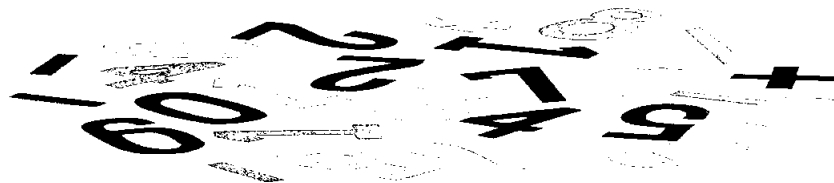
**Note**

**Skattekostnad**

**Resultatført skatt på ordinært resultat**

**Skattepliktig inntekt**

**Betalbar skatt i balansen**



## Årsoppgjør 2020

LØB Invest Sandefjord AS

ORG.NR.: 988 958 859

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



## LØB Invest Sandefjord AS

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	3	15 746	13 245
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 746</b>	<b>13 245</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 746</b>	<b>-13 245</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	1 760 000	1 115 500
Annen renteinntekt		2 430	4 467
Annen rentekostnad		39	1
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>1 762 391</b>	<b>1 119 966</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>2</b>	<b>1 746 646</b>	<b>1 106 721</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 687	5 431
<b>Årsresultat</b>		<b>1 737 959</b>	<b>1 101 290</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overført annen egenkapital		737 959	351 290
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	750 000
<b>Sum disponert</b>		<b>1 737 959</b>	<b>1 101 290</b>



## LØB Invest Sandefjord AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Investering i tilknyttet selskap	4	1 141 503	535 833
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 141 503</b>	<b>535 833</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre fordringer		1 760 000	1 115 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		526 588	785 543
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 286 588</b>	<b>1 901 043</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 428 091</b>	<b>2 436 877</b>

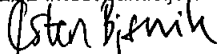


## LØB Invest Sandefjord AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
Annen egenkapital		2 168 907	1 430 949
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 168 907</b>	<b>1 430 949</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 418 907</b>	<b>1 680 949</b>
<b>GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	8 687	5 431
Utbytte	5	1 000 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		497	497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 009 184</b>	<b>755 928</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 009 184</b>	<b>755 928</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 428 091</b>	<b>2 436 877</b>

SANDEFJORD, 09.03.2021 / 31.12.2020

Styret for LØB Invest Sandefjord AS

  
Lef Østen Bjørvik  
styreleder

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 988958859



## LØB Invest Sandefjord AS

## Noter til årsregnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2020 og 22% for 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 2 Skatt

Skattegrunnlaget	2020	2019
Resultat før skattekostnad	1 746 646	1 106 721
Skattefritt aksjeutbytte	-1 760 000	-1 115 500
3% inntektsføring av utbytte aksjer / andeler	52 800	33 465
Skattegrunnlag	39 485	24 686

Skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	8 687	5 431
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	8 687	5 431
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	0,50 %	0,49 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.19	31.12.20	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	0	0	0
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 22% / 22%	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0



## LØB Invest Sandefjord AS

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Folketrygd	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	0	0
Antall sysselsatte årsverk	0	0
<b>Revisor</b>		
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva	6 000	5 000
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva	6 000	5 000

#### Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og deltagelse i felleskontrollert virksomhet

	Bjørvik & Haugen AS	BHJ Eiendom AS	Sum
Forretningskontor	Sandefjord	Sandefjord	
Eierandel / stemmerett i %	80 %	16,667 %	
Anskaffelseskost	848 170	293 333	1 141 503
Balanseført verdi	848 170	293 333	1 141 503
Selskapets egenkapital (100%)	3 673 171	3 069 589	
Selskapets resultat (100%)	3 583 828	252 684	

#### Note 5 Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.19	250 000	0	1 430 949	1 680 949
Årets resultat			1 737 959	1 737 959
Ordinært utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.20	250 000	0	2 168 907	2 418 907

#### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Østen Bjørvik	5 000	100 % daglig leder / styrets leder
Aksjekapital:	5 000 stk à 50	250 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i LØB Invest Sandefjord AS

## Uavhengig revisors beretning for 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert LØB Invest Sandefjord AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 737 959. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for LØB Invest Sandefjord AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord, 9. mars 2021  
HLO revisjon & rådgivning AS

Bjørn Olav Olsen  
Statsautorisert revisor

