



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 098 964  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGÅRDSGATEN 25 AS  
Forretningsadresse: Kong Oscars gate 45  
5017 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Helge Berstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		118 851	129 772
<b>Sum inntekter</b>		<b>118 851</b>	<b>129 772</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 046	13 201
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 156	48 155
Annen driftskostnad		77 659	144 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 861</b>	<b>206 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 010</b>	<b>-76 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	41
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>41</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 037	84 476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 037</b>	<b>84 476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 991</b>	<b>-84 435</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-133 001</b>	<b>-161 016</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-133 001</b>	<b>-161 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-133 001	-161 016
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-133 001</b>	<b>-161 016</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 624 576	6 672 732
Sum varige driftsmidler		6 624 576	6 672 732
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 624 576	6 672 732
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 163	2 188
Andre kortsiktige fordringer		5 120	11 047
Sum fordringer		40 282	13 234
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 306	4 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 306	4 110
Sum omløpsmidler		63 588	17 344
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 688 164</b>	<b>6 690 076</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	5 609 000	5 609 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 570	5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 614 570</b>	<b>5 614 570</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	468 227	335 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-468 227</b>	<b>-335 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 146 343</b>	<b>5 279 344</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 529 145	1 384 108
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 529 145</b>	<b>1 384 108</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 529 145</b>	<b>1 384 108</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 385	0
Annen kortsiktig gjeld		2 291	26 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 676</b>	<b>26 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 541 821</b>	<b>1 410 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 688 164</b>	<b>6 690 076</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 684239

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 098 964  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYGÅRDSGATEN 25 AS  
Forretningsadresse: Kong Oscars gate 45  
5017 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Helge Berstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 098 964  
NYGÅRDSGATEN 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		118 851	129 772
<b>Sum inntekter</b>		<b>118 851</b>	<b>129 772</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 046	13 201
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 156	48 155
Annen driftskostnad		77 659	144 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 861</b>	<b>206 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 010</b>	<b>-76 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46	41
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>41</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 037	84 476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 037</b>	<b>84 476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 991</b>	<b>-84 435</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-133 001</b>	<b>-161 016</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-133 001</b>	<b>-161 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-133 001	-161 016
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-133 001</b>	<b>-161 016</b>



Organisasjonsnr: 917 098 964  
NYGÅRDSGATEN 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 624 576	6 672 732
Sum varige driftsmidler		6 624 576	6 672 732
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 624 576	6 672 732
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 163	2 188
Andre kortsiktige fordringer		5 120	11 047
Sum fordringer		40 282	13 234
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 306	4 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 306	4 110
Sum omløpsmidler		63 588	17 344
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 688 164</b>	<b>6 690 076</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	5 609 000	5 609 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital		5 614 570	5 614 570



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	468 227	335 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-468 227</b>	<b>-335 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 146 343</b>	<b>5 279 344</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 529 145	1 384 108
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 529 145</b>	<b>1 384 108</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 529 145</b>	<b>1 384 108</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 385	0
Annen kortsiktig gjeld		2 291	26 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 676</b>	<b>26 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 541 821</b>	<b>1 410 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 688 164</b>	<b>6 690 076</b>



Organisasjonsnr: 917 098 964  
NYGÅRDSGATEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6743734.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



6743734.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
111263.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
6632471.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
40261.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

**Annen langsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
1529144.00 1384103.00

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**



Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Renter på lån til konsernselskap er kostnadsført med kr 100.037,- i 2024

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**NYGÅRDSGATEN 25 AS**

917098964

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



NYGÅRDSGATEN 25 AS  
917 098 964



## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		118 851	129 772
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>118 851</b>	<b>129 772</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-26 046	-13 201
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-48 156	-48 155
Annen driftskostnad		-77 659	-144 997
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-151 861</b>	<b>-206 353</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 010</b>	<b>-76 581</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		46	41
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46</b>	<b>41</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-100 037	-84 476
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-100 037</b>	<b>-84 476</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 991</b>	<b>-84 435</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-133 001</b>	<b>-161 016</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-133 001	-161 016
<b>Sum overføringer</b>		<b>-133 001</b>	<b>-161 016</b>



NYGÅRDSGATEN 25 AS  
917 098 964



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 624 576	6 672 732
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 624 576</b>	<b>6 672 732</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 624 576</b>	<b>6 672 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 163	2 188
Andre kortsiktige fordringer		5 120	11 047
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 282</b>	<b>13 234</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 306	4 110
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 306</b>	<b>4 110</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 588</b>	<b>17 344</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 688 164</b>	<b>6 690 076</b>



NYGÅRDSGATEN 25 AS  
917 098 964



## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	5 609 000	5 609 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 570	5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 614 570</b>	<b>5 614 570</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-468 227	-335 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-468 227</b>	<b>-335 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 146 343</b>	<b>5 279 344</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 529 145	1 384 108
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 529 145</b>	<b>1 384 108</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 385	0
Annen kortsiktig gjeld		2 291	26 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 676</b>	<b>26 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 541 821</b>	<b>1 410 733</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 688 164</b>	<b>6 690 076</b>

BERGEN, 28.05.2025

Erik Helge Berstad  
styrets leder



NYGÅRDSGATEN 25 AS  
917 098 964



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NYGÅRDSGATEN 25 AS  
917 098 964



## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 743 734
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 743 734</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-111 263
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 632 471</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	40 261

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-133 001	-161 016
+/- Endring i midlertidige forskjeller	14 677	29 942
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-118 323</b>	<b>-131 074</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-50 505	-65 182	14 677
Fremførbart underskudd	-300 714	-419 037	118 323
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-351 219</b>	<b>-484 220</b>	<b>133 001</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	351 219	484 220	-133 001
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 775	3 160	5 609 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SMITHSIVERTSEN EIENDOM AS	1 775	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	5 609 000	5 570	-335 226	5 279 344
Årsresultat	0	0	-133 001	-133 001
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>5 609 000</b>	<b>5 570</b>	<b>-468 227</b>	<b>5 146 343</b>



NYGÅRDSGATEN 25 AS  
917 098 964



## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 529 144	1 384 103

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Renter på lån til konsernselskap er kostnadsført med kr 100.037,- i 2024

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.