



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 658 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EPOKE AS
Forretningsadresse: Dalaneveien 21
4618 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		856 355	847 000
Annen driftsinntekt		59 783	71 330
Sum inntekter		916 138	918 330
Kostnader			
Varekostnad		207	
Lønnskostnad	1		153 526
Avskrivning av driftsmidler	2	66 868	74 715
Annen driftskostnad	1	475 902	366 572
Sum kostnader		542 976	594 813
Driftsresultat		373 162	323 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		628	51
Sum finansinntekter		628	51
Annen rentekostnad	3	170 688	162 769
Sum finanskostnader		170 688	162 769
Netto finans		-170 060	-162 718
Resultat før skattekostnad		203 102	160 799
Skattekostnad på resultat	4	44 660	35 367
Årsresultat		158 442	125 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		158 442	125 432
Totalresultat		158 442	125 432
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	56 920	59 783
Avsatt til annen egenkapital	5	101 522	65 649



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		158 442	125 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	4 172 199	4 227 525
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 737	55 279
Sum varige driftsmidler		4 215 935	4 282 803
Sum anleggsmidler		4 215 935	4 282 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			32 365
Andre kortsiktige fordringer		73 776	23 847
Sum fordringer		73 776	56 212
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 760	77 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 760	77 631
Sum omløpsmidler		219 535	133 843
SUM EIENDELER		4 435 471	4 416 646
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 440	100 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 440	100 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 618 117	1 516 596
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 618 117	1 516 596
Sum egenkapital		1 718 557	1 617 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	141 677	152 367
Sum avsetninger for forpliktelser		141 677	152 367
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 062 191	2 197 618
Sum annen langsiktig gjeld		2 062 191	2 197 618
Sum langsiktig gjeld		2 203 868	2 349 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 060	44 156
Betalbar skatt	4	55 350	46 373
Skyldig offentlige avgifter			15 256
Utbytte	5	56 920	59 783
Annen kortsiktig gjeld	3	367 716	284 058
Sum kortsiktig gjeld		513 045	449 626
Sum gjeld		2 716 913	2 799 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 435 471	4 416 646



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 475562

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 658 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EPOKE AS
Forretningsadresse: Dalaneveien 21
4618 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 658 641
EPOKE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		856 355	847 000
Annen driftsinntekt		59 783	71 330
Sum inntekter		916 138	918 330
Kostnader			
Varekostnad		207	
Lønnskostnad	1		153 526
Avskrivning av driftsmidler	2	66 868	74 715
Annen driftskostnad	1	475 902	366 572
Sum kostnader		542 976	594 813
Driftsresultat		373 162	323 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		628	51
Sum finansinntekter		628	51
Annen rentekostnad	3	170 688	162 769
Sum finanskostnader		170 688	162 769
Netto finans		-170 060	-162 718
Resultat før skattekostnad		203 102	160 799
Skattekostnad på resultat	4	44 660	35 367
Årsresultat		158 442	125 432
Årsresultat etter minoritetsinteresser		158 442	125 432
Totalresultat		158 442	125 432
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	56 920	59 783
Avsatt til annen egenkapital	5	101 522	65 649
Sum overføringer og disponeringer		158 442	125 432



Organisasjonsnr: 917 658 641
EPOKE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	4 172 199	4 227 525
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	43 737	55 279
Sum varige driftsmidler		4 215 935	4 282 803
Sum anleggsmidler		4 215 935	4 282 803
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			32 365
Andre kortsiktige fordringer		73 776	23 847
Sum fordringer		73 776	56 212
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		145 760	77 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 760	77 631
Sum omløpsmidler		219 535	133 843
SUM EIENDELER		4 435 471	4 416 646
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 440	100 440
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 440	100 440



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 618 117	1 516 596
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 618 117	1 516 596
Sum egenkapital		1 718 557	1 617 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	141 677	152 367
Sum avsetninger for forpliktelser		141 677	152 367
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 062 191	2 197 618
Sum annen langsiktig gjeld		2 062 191	2 197 618
Sum langsiktig gjeld		2 203 868	2 349 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 060	44 156
Betalbar skatt	4	55 350	46 373
Skyldig offentlige avgifter			15 256
Utbytte	5	56 920	59 783
Annen kortsiktig gjeld	3	367 716	284 058
Sum kortsiktig gjeld		513 045	449 626
Sum gjeld		2 716 913	2 799 611
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 435 471	4 416 646



Organisasjonsnr: 917 658 641
EPOKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Epoke AS

Organisasjonsnr: 917 658 641



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		856 355	847 000
Annen driftsinntekt		59 783	71 330
Sum driftsinntekter		916 138	918 330
Varekostnad		207	0
Lønnskostnad	1	0	153 526
Avskrivning av driftsmidler	2	66 868	74 715
Annen driftskostnad	1	475 902	366 572
Sum driftskostnader		542 976	594 813
Driftsresultat		373 162	323 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		628	51
Rentekostnad	3	170 688	162 769
Resultat av finansposter		-170 060	-162 718
Resultat før skattekostnad		203 102	160 799
Skattekostnad på resultat	4	44 660	35 367
Årsresultat		158 442	125 432
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	56 920	59 783
Avsatt til annen egenkapital	5	101 522	65 649
Sum overføringer		158 442	125 432



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	4 172 199	4 227 525
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 737	55 279
Sum varige driftsmidler		4 215 935	4 282 803
Sum anleggsmidler		4 215 935	4 282 803
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	32 365
Andre kortsiktige fordringer		73 776	23 847
Sum fordringer		73 776	56 212
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 760	77 631
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		145 760	77 631
Sum omløpsmidler		219 535	133 843
Sum eiendeler		4 435 471	4 416 646



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 440	100 440
Sum innskutt egenkapital		100 440	100 440
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 618 117	1 516 596
Sum opptjent egenkapital		1 618 117	1 516 596
Sum egenkapital		1 718 557	1 617 036
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	141 677	152 367
Sum avsetning for forpliktelser		141 677	152 367
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 062 191	2 197 618
Sum annen langsiktig gjeld		2 062 191	2 197 618
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		33 060	44 156
Betalbar skatt	4	55 350	46 373
Skyldig offentlige avgifter		0	15 256
Utbytte	5	56 920	59 783
Annen kortsiktig gjeld	3	367 716	284 058
Sum kortsiktig gjeld		513 045	449 626
Sum gjeld		2 716 913	2 799 611
Sum egenkapital og gjeld		4 435 471	4 416 646

Kristiansand, 07.05.2025
Styret i Epoke AS

Vilde Reinertsen
styreleder

Linda Irene Reinertsen
styremedlem

Emily Reinertsen
nestleder

Håkon Reinertsen
styremedlem/daglig leder

Epoke AS



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.
Selskapet har ingen ansatte. Det er utbetalt kr 0 i godtgjørelse til styret.

Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 714 941	559 254	6 274 195
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 714 941	559 254	6 274 195
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 542 742	515 517	2 058 260
= Bokført verdi 31.12.24	4 172 199	43 737	4 215 935
Årets ordinære avskrivninger	55 326	11 542	66 868
Økonomisk levetid	100 år	1-7 år	

Note 3 Annen kortsiktig gjeld
Herav utgjør gjeld til aksjonær kr 349 451.
Renter er belastet med kr 18 673.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 350	46 373
Endring i utsatt skatt	-10 690	-11 006
Skattekostnad ordinært resultat	44 660	35 367
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	203 102	160 799
Permanente forskjeller	-101	-42
Endring i midlertidige forskjeller	48 589	50 028
Skattepliktig inntekt	251 590	210 786
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 350	46 373
Sum betalbar skatt i balansen	55 350	46 373

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	643 987	692 576	48 589
Sum	643 987	692 576	48 589
Grunnlag for utsatt skatt	643 987	692 576	48 589
Utsatt skatt (22 %)	141 677	152 367	10 690

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 440	1 516 596	1 617 036
Foreslått utbytte	0	-56 920	-56 920
Årets resultat	0	158 442	158 442
Pr. 31.12.	100 440	1 618 117	1 718 557



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Pantstillelser / Langsiktig gjeld

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	2 062 191	2 197 618
Sum	2 479 674	2 630 574

Bokført verdi av eiendeler som sikkerhet for bokført gjeld	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 172 199	4 227 525
Sum	4 338 177	4 393 503

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Epoke AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	540	186,0	100 440
Sum	540		100 440

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linda Irene Reinertsen	540	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Linda Irene Reinertsen	styremedlem	540
Totalt antall aksjer		540



Årsregnskap 2024 Epoke AS

Penneo Dokumentnøkkel: 8D7D5-N5L9I-93B7I-50KDI-2TR5N-9C7OM

Organisasjonsnr: 917 658 641



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		856 355	847 000
Annen driftsinntekt		59 783	71 330
Sum driftsinntekter		916 138	918 330
Varekostnad		207	0
Lønnskostnad	1	0	153 526
Avskrivning av driftsmidler	2	66 868	74 715
Annen driftskostnad	1	475 902	366 572
Sum driftskostnader		542 976	594 813
Driftsresultat		373 162	323 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		628	51
Rentekostnad	3	170 688	162 769
Resultat av finansposter		-170 060	-162 718
Resultat før skattekostnad		203 102	160 799
Skattekostnad på resultat	4	44 660	35 367
Årsresultat		158 442	125 432
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	56 920	59 783
Avsatt til annen egenkapital	5	101 522	65 649
Sum overføringer		158 442	125 432

Penneo Dokumentnøkkel: 8D7D5-N5L91-93871-50KDT-2TR5N-9C7OM



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	4 172 199	4 227 525
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	43 737	55 279
Sum varige driftsmidler		4 215 935	4 282 803
Sum anleggsmidler		4 215 935	4 282 803
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	32 365
Andre kortsiktige fordringer		73 776	23 847
Sum fordringer		73 776	56 212
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 760	77 631
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		145 760	77 631
Sum omløpsmidler		219 535	133 843
Sum eiendeler		4 435 471	4 416 646

Penneo Dokumentnøkkel: 8D7D5-NSL91-93871-50KDT-2TRSN-9C7OM



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 440	100 440
Sum innskutt egenkapital		100 440	100 440
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 618 117	1 516 596
Sum opptjent egenkapital		1 618 117	1 516 596
Sum egenkapital		1 718 557	1 617 036
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	141 677	152 367
Sum avsetning for forpliktelser		141 677	152 367
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 062 191	2 197 618
Sum annen langsiktig gjeld		2 062 191	2 197 618
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		33 060	44 156
Betalbar skatt	4	55 350	46 373
Skyldig offentlige avgifter		0	15 256
Utbytte	5	56 920	59 783
Annen kortsiktig gjeld	3	367 716	284 058
Sum kortsiktig gjeld		513 045	449 626
Sum gjeld		2 716 913	2 799 611
Sum egenkapital og gjeld		4 435 471	4 416 646

Kristiansand, 07.05.2025
Styret i Epoke AS

Vilde Reinertsen
styreleder

Linda Irene Reinertsen
styremedlem

Emily Reinertsen
nest leder

Håkon Reinertsen
styremedlem/ daglig leder

Epoke AS

Penneo Dokumentnøkkel: 8D7D5-NSL91-93871-50KDT-2TRSN-9CTOM



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings- og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/ utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Epoke AS

Penneo Dokumentnøkkel: 8D7D5-NSL91-93871-50KDT-2TRSN-9C7OM



Noter til regnskapet 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er utbetalt kr 0 i godtgjørelse til styret.

Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 714 941	559 254	6 274 195
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 714 941	559 254	6 274 195
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 542 742	515 517	2 058 260
= Bokført verdi 31.12.24	4 172 199	43 737	4 215 935
Årets ordinære avskrivninger	55 326	11 542	66 868
Økonomisk levetid	100 år	1-7 år	

Note 3 Annen kortsiktig gjeld

Herav utgjør gjeld til aksjonær kr 349 451.

Renter er belastet med kr 18 673.

Penneo Dokumentnøkkel: 8D7D5-N5L9I-93B71-50KDT-2TR5N-9C7OM



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 350	46 373
Endring i utsatt skatt	-10 690	-11 006
Skattekostnad ordinært resultat	44 660	35 367
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	203 102	160 799
Permanente forskjeller	-101	-42
Endring i midlertidige forskjeller	48 589	50 028
Skattepliktig inntekt	251 590	210 786
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 350	46 373
Sum betalbar skatt i balansen	55 350	46 373

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	643 987	692 576	48 589
Sum	643 987	692 576	48 589
Grunnlag for utsatt skatt	643 987	692 576	48 589
Utsatt skatt (22 %)	141 677	152 367	10 690

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 440	1 516 596	1 617 036
Foreslått utbytte	0	-56 920	-56 920
Årets resultat	0	158 442	158 442
Pr. 31.12.	100 440	1 618 117	1 718 557

Pennco Dokumentnøkkel: 8D7D5-NSL91-93871-50KDT-2TRSN-9CTOM



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Pantstillelser / Langsiktig gjeld

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	2 062 191	2 197 618
Sum	2 479 674	2 630 574

Bokført verdi av eiendeler som sikkerhet for bokført gjeld	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 172 199	4 227 525
Sum	4 338 177	4 393 503

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Epoke AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	540	186,0	100 440
Sum	540		100 440

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linda Irene Reinertsen	540	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Linda Irene Reinertsen	styremedlem	540
Totalt antall aksjer		540

Penneo Dokumentnøkkel: 8D7D5-NSL91-93871-50KDT-2TRSN-9C7OM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Reinertsen, Vilde

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3981931

IP: 91.186.xxx.xxx

2025-05-22 10:38:09 UTC



Reinertsen, Emily Delacour

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-4843028

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-05-23 10:52:46 UTC



Reinertsen, Håkon

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3235960

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-05-23 12:36:23 UTC



Reinertsen, Håkon

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3235960

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-05-23 12:36:23 UTC



Reinertsen, Linda Irene

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2991067

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-05-23 12:46:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8D7D5-NSL91-93871-50KDT-2TR5N-9C7OM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.