



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 098 580  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALVENES HANDELS-SENTER AS  
Forretningsadresse: Storebø  
5392 STOREBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arne Kalvenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 202 268	1 339 328
Annen driftsinntekt		2 845 920	2 696 758
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 048 188</b>	<b>4 036 086</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		400 496	350 427
Lønnskostnad	1	533 352	634 215
Avskrivning på driftsmidler	2	505 000	507 000
Annen driftskostnad	1	1 487 490	1 141 767
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 926 338</b>	<b>2 633 409</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 121 850</b>	<b>1 402 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 784	182
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 784</b>	<b>182</b>
Annen rentekostnad		565 464	678 470
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>565 464</b>	<b>678 470</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-561 680</b>	<b>-678 288</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>560 171</b>	<b>724 388</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	123 325	159 420
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>436 846</b>	<b>564 968</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>436 846</b>	<b>564 968</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>436 846</b>	<b>564 968</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>436 846</b>	<b>564 968</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		436 846	564 968



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		436 846	564 968



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	25 899 780	26 322 780
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	1 137 000	1 219 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 036 780</b>	<b>27 541 780</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 036 780</b>	<b>27 541 780</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		401 102	152 508
Andre kortsiktige fordringer		52 282	64 497
<b>Sum fordringer</b>		<b>453 384</b>	<b>217 004</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 057	1 057
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 057</b>	<b>1 057</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	363 483	267 150
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>363 483</b>	<b>267 150</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>817 924</b>	<b>485 211</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 854 704</b>	<b>28 026 991</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	3, 4	162 000	162 000
Overkurs	4	1 732 996	1 732 996
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 894 996</b>	<b>1 894 996</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 482 886	4 046 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 482 886</b>	<b>4 046 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 377 882</b>	<b>5 941 036</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 332 687	1 372 591
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 332 687</b>	<b>1 372 591</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 139 326	18 741 852
Øvrig langsiktig gjeld		1 200 000	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 339 326</b>	<b>19 941 852</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 672 013</b>	<b>21 314 443</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		367 771	273 552
Betalbar skatt	5	163 229	194 392
Annen offentlig gjeld		165 558	167 007
Annen kortsiktig gjeld		108 250	136 561
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>804 809</b>	<b>771 512</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 476 822</b>	<b>22 085 955</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 854 704</b>	<b>28 026 991</b>



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kalvenes Handels-Senter AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Kalvenes Handels-Senter AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 436 846. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Ici Revisjon AS, org.nr. 999 079 539, Åsamyrane 76, 5116 Ulset. Medlem Den norske Revisorforening*



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 2. februar 2020

Ici Revisjon AS, org.nr 999 079 539

  
Asmund Tuncstveit  
statsautorisert revisor



## Kalvenes Handels-Senter AS

### Resultatregnskap

<b>DRIFTSINNEKTER OG -KOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		1 202 268	1 339 328
Annen driftsinntekt		2 845 920	2 696 758
Sum driftsinntekter		<u>4 048 188</u>	<u>4 036 086</u>
Varekostnad		400 496	350 427
Lønnskostnad	1	533 352	634 215
Avskrivning på driftsmidler	2	505 000	507 000
Annen driftskostnad	1	1 487 490	1 141 767
Sum driftskostnader		<u>2 926 338</u>	<u>2 633 409</u>
Driftsresultat		<u>1 121 850</u>	<u>1 402 677</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 784	182
Annen rentekostnad		565 464	678 470
Resultat av finansposter		<u>-561 680</u>	<u>-678 288</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>560 171</u>	<u>724 388</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>123 325</u>	<u>159 420</u>
Ordinært resultat		<u>436 846</u>	<u>564 968</u>
Årsresultat		<u>436 846</u>	<u>564 968</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		436 846	564 968
Sum overføringer		<u>436 846</u>	<u>564 968</u>



## Kalvenes Handels-Senter AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	25 899 780	26 322 780
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	1 137 000	1 219 000
Sum varige driftsmidler		<u>27 036 780</u>	<u>27 541 780</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>27 036 780</u>	<u>27 541 780</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		401 102	152 508
Andre kortsiktige fordringer		52 282	64 497
Sum fordringer		<u>453 384</u>	<u>217 004</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 057	1 057
Sum investeringer		<u>1 057</u>	<u>1 057</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>363 483</u>	<u>267 150</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>817 924</u>	<u>485 211</u>
SUM EIENDELER		<u>27 854 704</u>	<u>28 026 991</u>



## Kalvenes Handels-Senter AS

### Balanse

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	162 000	162 000
Overkurs	4	<u>1 732 996</u>	<u>1 732 996</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 894 996</u>	<u>1 894 996</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	<u>4 482 886</u>	<u>4 046 040</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 482 886</u>	<u>4 046 040</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>6 377 882</u>	<u>5 941 036</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	<u>1 332 687</u>	<u>1 372 591</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 332 687</u>	<u>1 372 591</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	18 139 326	18 741 852
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 339 326</u>	<u>19 941 852</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		367 771	273 552
Betalbar skatt	5	163 229	194 392
Annen offentlig gjeld		165 558	167 007
Annen kortsiktig gjeld		<u>108 250</u>	<u>136 561</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>804 809</u>	<u>771 512</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>21 476 822</u>	<u>22 085 955</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>27 854 704</u>	<u>28 026 991</u>

Storebø, 02.02.2021

---

Svein Arne Kalvenes  
styreleder/daglig leder



## Kalvenes Handels-Senter AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet som er leveringstidspunktet for salg av tjenester. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner.



## Note 1 – Lønn, godtgjørelser

Lønnskostnader består av:

	2020	2019
Lønn og feriepenger	417 658	518 838
Arbeidsgiveravgift	62 712	78 901
Pensjonskostnader	51 341	30 095
Andre ytelser	1 641	6 381
Sum	533 352	634 215

Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1
--------------------------------	---	---

Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder i regnskapsåret er kr 425 926. Det er ikke utbetalt særskilt styregodtgjørelse.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men har en ordning som tilfredsstiller gjeldende krav.

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 19 375 for revisjon og kr 8 750 for annen bistand.

## Note 2 – Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Tekniske installasjoner	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01	4 214 110	25 687 485	404 884	1 703 695	32 010 174
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 214 110	25 687 485	404 884	1 703 695	32 010 174
Akkumulerte avskr.	0	4 051 815	324 884	596 695	4 973 394
Bokført verdi 31.12	4 214 110	21 635 670	80 000	1 107 000	27 036 780
Årets avskrivninger	0	363 000	30 000	112 000	505 000
Avskrivningssats	Ingen	2-4%	10%	20%	

## Note 3 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 810 aksjer pålydende kr 200, til sammen kr 162 000.

Pr. 31.12. hadde selskapet følgende aksjonærer:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Svein Arne Kalvenes	810	100%



## Note 4 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	162 000	1 732 996	4 046 040	5 941 036
Årsresultat			436 846	436 846
Egenkapital 31.12	162 000	1 732 996	4 482 886	6 377 882

## Note 5 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Beregnet betalbar skatt	163 229	194 392
Endring utsatt skatt	-39 904	-34 972
Skattekostnad i resultatregnskapet	123 325	159 420

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	560 171	724 388
Permanente forskjeller	395	257
Endring i midlertidige forskjeller	181 384	158 957
Grunnlag betalbar skatt	741 950	883 602
Beregnet betalbar skatt, 22% av grunnlag	163 229	194 854
Avsetning til betalbar skatt	163 229	194 854

Midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	6 022 092	6 194 582	172 490
Gevinst og tapskonto	35 576	44 470	8 894
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	6 057 668	6 239 052	181 384
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	1 332 687	1 372 591	39 904

## Note 6 – Pantstillelser

Bokført gjeld som er sikret med pant eller lignende sikkerhet:

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 139 326	18 741 852
Sum	18 139 326	18 741 852

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2020	2019
Fast eiendom	25 899 780	26 322 780
Sum	25 899 780	26 322 780

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner	15 100 000	13 600 000
--------------------------------	------------	------------



**Note 7 - Bundne midler**

Bundne skattetrekkmidler utgjør kr 30 000 pr 31.12.2020.



# Kalvenes Handels-Senter AS

Org.nr: 977 098 580

Årsregnskap

2020