



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 300 114
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HORDVIK SAMEIE K3
Forretningsadresse: c/o BOB BBL
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Neset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	4 108	3 765
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 542	27 702
Annen driftskostnad	4,5,6	53 064	62 476
Sum kostnader		68 714	93 943
Driftsresultat		27 286	2 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		332	287
Netto finans		332	287
Ordinært resultat før skattekostnad		27 286	2 057
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 286	2 057
Årsresultat		27 618	2 345
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		27 618	2 345
Sum overføringer og disponeringer		27 618	2 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	11 542
Sum varige driftsmidler		0	11 542
Sum anleggsmidler		0	11 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		500	3 132
Sum fordringer		500	3 132
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 602	39 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 602	39 442
Sum omløpsmidler		81 102	42 574
SUM EIENDELER		81 102	54 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 602	51 984
Sum opptjent egenkapital		79 602	51 984
Sum egenkapital		79 602	51 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 500	2 132
Sum kortsiktig gjeld		1 500	2 132
Sum gjeld		1 500	2 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 102	54 116



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 622772

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 300 114
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HORDVIK SAMEIE K3
Forretningsadresse: c/o BOB BBL
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Neset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021



Organisasjonsnr: 997 300 114
HORDVIK SAMEIE K3

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	4 108	3 765
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	11 542	27 702
Annen driftskostnad	4,5,6	53 064	62 476
Sum kostnader		68 714	93 943
Driftsresultat		27 286	2 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		332	287
Netto finans		332	287
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 286	2 057
Årsresultat		27 618	2 345
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		27 618	2 345
Sum overføringer og disponeringer		27 618	2 345



Organisasjonsnr: 997 300 114
HORDVIK SAMEIE K3

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	11 542
Sum varige driftsmidler		0	11 542
Sum anleggsmidler		0	11 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		500	3 132
Sum fordringer		500	3 132
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		80 602	39 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 602	39 442
Sum omløpsmidler		81 102	42 574
SUM EIENDELER		81 102	54 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 602	51 984
Sum opptjent egenkapital		79 602	51 984
Sum egenkapital		79 602	51 984
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 500	2 132
Sum kortsiktig gjeld		1 500	2 132



Sum gjeld	1 500	2 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	81 102	54 116



Organisasjonsnr: 997 300 114
HORDVIK SAMEIE K3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	0.00	0.00	0.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Har ikke styrehonorar

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RESULTATREGNSKAP 2020 HORDVIK SAMEIE K3

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter					
Felleskostnader	1	96 000	96 000	96 000	96 000
Sum inntekter		96 000	96 000	96 000	96 000
Driftskostnader					
Lønnskostnader	2	3 600	3 300	0	0
Arbeidsgiveravgift		508	465	0	0
Avskrivninger	3	11 542	27 702	11 500	0
Andre kostnader fellesanlegg		0	12 600	13 500	13 500
Andre driftskostnader	4	0	12 772	14 000	14 000
Vedlikehold	5	15 000	0	25 000	25 000
Forretningsførsel	6	38 064	37 104	38 000	39 000
Sum driftskostnader		68 714	93 943	102 000	91 500
Driftsresultat		27 286	2 057	-6 000	4 500
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter bank		332	287	0	0
Sum finansinntekter		332	287	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		332	287	0	0
Resultat		27 618	2 345	-6 000	4 500
Overført til/fra annen egenkapital		27 618	2 345	0	0



BALANSE 2020 HORDVIK SAMEIE K3

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Andre driftsmidler	3	0	11 542
Sum varige driftsmidler		0	11 542
Sum anleggsmidler		0	11 542
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		500	3 132
Sum fordringer		500	3 132
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		80 602	39 442
Sum bankinnskudd og kontanter		80 602	39 442
Sum omløpsmidler		81 102	42 574
SUM EIENDELER		81 102	54 116

542 HORDVIK SAMEIE K3



BALANSE 2020 HORDVIK SAMEIE K3

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 602	51 984
Sum opptjent egenkapital		79 602	51 984
SUM EGENKAPITAL		79 602	51 984
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		1 500	2 132
Sum kortsiktig gjeld		1 500	2 132
SUM GJELD		1 500	2 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 102	54 116

Sted: _____, dato: _____

Olav Neset
Styreleder

Inge Borge
Styremedlem (F)

Tor-Odd Rønhovd
Styremedlem



Noter til regnskapet

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for boligselskap.
Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunkt.

Note 1 - Felleskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3801 Andel driftskostnader	96 000	96 000	96 000	96 000
Sum	96 000	96 000	96 000	96 000

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note 3 - Andre eiendeler

	Huskestativ
Anskaffelseskost pr.01.01 :	90 264
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	90 264
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	90 264
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	0
Årets avskrivninger :	11 542
Anskaffelsesår :	2015
Antatt levetid i år :	5

Note 4 - Driftskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6374 Ventilasjon	0	12 772	13 000	13 000
6940 Porto	0	0	1 000	1 000
Sum	0	12 772	14 000	14 000

Note 5 - Vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	15 000	0	25 000	25 000
Sum	15 000	0	25 000	25 000

Note 6 - Forretningsførerhonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6710 Forretningsførerhonorar	38 064	37 104	38 000	39 000
Sum	38 064	37 104	38 000	39 000

542 HORDVIK SAMEIE K3



Noter til regnskapet

Note 6 - Forretningsførerhonorar

542 HORDVIK SAMEIE K3



Noter til regnskapet

Note 7 - Disponible midler

	2020	2019
Disponible midler pr 01.01	40 442	10 396
Periodens resultat	27 618	2 345
Årets avskrivninger	11 542	27 702
Endring disp midler i perioden	39 161	30 046
Sum disponible midler	79 602	40 442



Resultat og balanse med noter for HORDVIK SAMEIE K3.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For HORDVIK SAMEIE K3

Styreleder	Olav Neset (sign.)	04.05.2021
Styremedlem	Inge Borge (sign.)	07.04.2021
Styremedlem	Tor-Odd Rønhovd (sign.)	04.05.2021



Til BOB BBL
v/ Andre Sævik

Dette brevet sendes i forbindelse med BOB BBL sin utarbeidelse av regnskapet for HORDVIK SAMEIE K3 (heretter "laget") for året som ble avsluttet den 31. desember 2020, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Heretter "gjeldende rammeverk".

Vi bekrefter at:

Regnskap

1. Vi erkjenner vårt ansvar for at årsregnskapet blir presentert i overensstemmelse med lov og god regnskapsskikk. Vi har gjennomgått årsregnskapet og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på en annen måte.

Opplysninger som er gitt

2. Vi har gitt Forretningsfører:

I. tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,

3. Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.

4. Vi bekrefter at:

I. Vi har gitt forretningsfører opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.

II. Vi har gitt forretningsfører alle opplysninger om

a) eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket enheten, og som involverer:

- - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.

b) eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket enhetens regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.



5. Vi har gitt forretningsfører opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet. Videre har vi gitt forretningsfører opplysninger om alle kjente faktiske eller mulige søksmål og krav som kan ha betydning for regnskapet, samt regnskapsført og/eller opplyst om dette i samsvar med gjeldende rammeverk.

6. Vi bekrefter å ha oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av lagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.



Fullstendighetserklæring - BOB BBL mellom HORDVIK SAMEIE K3 og
BOB BBL

Dokumentet er signert elektronisk av:

For HORDVIK SAMEIE K3

Styreleder Olav Neset (sign.) 04.05.2021

For BOB BBL

Brita Klyve (sign.) 04.05.2021