



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 939 676
Organisasjonsform:	Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn:	MARIDALSVEIEN 2 ANS
Forretningsadresse:	c/o May Len Stensaker Blakstad Bryggevei 21B 1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	May Len Stensaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	275 000	193 750
Annen driftsinntekt		681 504	657 004
Sum inntekter		956 504	850 754
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		198 205	153 743
Sum kostnader		198 205	153 743
Driftsresultat		758 299	697 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		606	
Sum finansinntekter		606	
Annen rentekostnad		186 854	128 394
Sum finanskostnader		186 854	128 394
Netto finans		-186 248	-128 394
Ordinært resultat før skattekostnad		572 051	568 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		572 051	568 617
Årsresultat	3	572 051	568 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		572 051	568 617
Totalresultat		572 051	568 617
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		572 051	568 617
Sum overføringer og disponeringer		572 051	568 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 750	7 813
Andre kortsiktige fordringer		43 706	39 792
Sum fordringer		137 456	47 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		910 482	765 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		910 482	765 828
Sum omløpsmidler		1 047 938	813 433
SUM EIENDELER		3 047 938	2 813 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-2 603 918	-3 175 969
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-2 603 918	-3 175 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	-2 603 918	-3 175 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 425 000	5 775 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 425 000	5 775 000
Sum langsiktig gjeld		5 425 000	5 775 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 044
Skyldig offentlige avgifter		61 169	40 352
Annen kortsiktig gjeld		165 687	145 006
Sum kortsiktig gjeld		226 856	214 401
Sum gjeld		5 651 856	5 989 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 047 938	2 813 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 706244

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 939 676
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 2 ANS
Forretningsadresse: c/o May Len Stensaker
Blakstad Bryggevei 21B
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Len Stensaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 988 939 676
MARIDALSVEIEN 2 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	275 000	193 750
Annen driftsinntekt		681 504	657 004
Sum inntekter		956 504	850 754
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		198 205	153 743
Sum kostnader		198 205	153 743
Driftsresultat		758 299	697 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		606	
Sum finansinntekter		606	
Annen rentekostnad		186 854	128 394
Sum finanskostnader		186 854	128 394
Netto finans		-186 248	-128 394
Ordinært resultat før skattekostnad		572 051	568 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		572 051	568 617
Årsresultat	3	572 051	568 617
Årsresultat etter minoritetsinteresser		572 051	568 617
Totalresultat		572 051	568 617
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		572 051	568 617
Sum overføringer og disponeringer		572 051	568 617



Organisasjonsnr: 988 939 676
MARIDALSVEIEN 2 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 750	7 813
Andre kortsiktige fordringer		43 706	39 792
Sum fordringer		137 456	47 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		910 482	765 828
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		910 482	765 828
Sum omløpsmidler		1 047 938	813 433
SUM EIENDELER		3 047 938	2 813 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-2 603 918	-3 175 969
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-2 603 918	-3 175 969
Sum egenkapital	3	-2 603 918	-3 175 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 425 000	5 775 000



Sum annen langsiktig gjeld	5 425 000	5 775 000
Sum langsiktig gjeld	5 425 000	5 775 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		29 044
Skyldig offentlige avgifter	61 169	40 352
Annen kortsiktig gjeld	165 687	145 006
Sum kortsiktig gjeld	226 856	214 401
Sum gjeld	5 651 856	5 989 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 047 938	2 813 433



Organisasjonsnr: 988 939 676
MARIDALSVEIEN 2 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 for Maridalsveien 2 ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Maridalsveien 2 ANS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1	275 000	193 750
Annen driftsinntekt		681 504	657 004
Sum driftsinntekter		956 504	850 754
Annen driftskostnad		198 205	153 743
Sum driftskostnader		198 205	153 743
Driftsresultat		758 299	697 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		606	0
Annen rentekostnad		186 854	128 394
Resultat av finansposter		-186 248	-128 394
Resultat før skattekostnad		572 051	568 617
Resultat		572 051	568 617
Årsresultat	3	572 051	568 617
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		572 051	568 617
Sum overføringer		572 051	568 617

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Maridalsveien 2 ANS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 000 000	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		93 750	7 813
Andre kortsiktige fordringer		43 706	39 792
Sum fordringer		137 456	47 605
Bankinnskudd, kontanter o.l.		910 482	765 828
Sum omløpsmidler		1 047 938	813 433
Sum eiendeler		3 047 938	2 813 433

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Maridalsveien 2 ANS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-2 603 918	-3 175 969
Sum opptjent egenkapital		-2 603 918	-3 175 969
Sum egenkapital	3	-2 603 918	-3 175 969
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 425 000	5 775 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 425 000	5 775 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	29 044
Skyldig offentlige avgifter		61 169	40 352
Annen kortsiktig gjeld		165 687	145 006
Sum kortsiktig gjeld		226 856	214 401
Sum gjeld		5 651 856	5 989 401
Sum egenkapital og gjeld		3 047 938	2 813 433

Asker, 30.06.2023
Styret i Maridalsveien 2 ANS

_____ Cosoro AS Martin Stensaker	_____ Rekasnets AS May Len Stensaker
--	--

Utarbeidet av ECIT



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Selskapet vil som hovedregel ikke være eget skattesubjekt. Selskapets formue og inntekt skattlegges hos deltagerne (deltagerfastsetting). Deltager etter nettometoden innebærer at selskapets nettoformue og alminnelig inntekt fastsettes hos selskapet som om dette var skattyter. Deretter fordeles nettoresultatet på deltagerne og beskattes hos dem.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Det består av bolig inkl. tomt som ikke beregner avskrivning.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning forv å dekke antatt tap.

Note 2 Lønnskostnader

Maridalsveien 2 ANS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2022	0	0	-3 175 969	-3 175 969
Årets resultat			572 051	572 051
Pr. 31.12.2022	0	0	-2 603 918	-2 603 918

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Forretningsbygg er bokført til kostpris. Det er ingen avskrivning.

Note 5 Eierandel til deltagerne

Deltagere	Eierandel pr 31.12	Egenkapital pr 31.12
Casoro AS	50%	- 1 311 802
Rekasnets AS	50%	- 1 292 116
Sum	100 %	- 2 603 918

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Pansettelser	I år	i fjor
Gjeld sikret ved pant	5 425 000	5 775 000
Pantsatte eiendeler		
Bokført verdi av eiendommer	2 000 000	2 000 000
Sum pantsatte eiendeler	2 000 000	2 000 000