



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 192 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T64 PARKERING AS
Forretningsadresse: Balders gate 20
0263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nora Cathrine Løvstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1, 2	256 469	314 707
Sum kostnader		256 469	314 707
Driftsresultat		-256 469	-314 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 374	918
Sum finansinntekter		14 374	918
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	311 174	196 244
Sum finanskostnader		311 174	196 244
Netto finans		-296 801	-195 326
Ordinært resultat før skattekostnad		-553 270	-510 033
Skattekostnad på resultat	3		209 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		-553 270	-720 018
Årsresultat		-553 270	-720 018
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-553 270	-720 018
Totalresultat		-553 270	-720 018
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-553 270	-720 018
Sum overføringer og disponeringer		-553 270	-720 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	7 007 443	6 685 736
Sum varige driftsmidler		7 007 443	6 685 736
Sum anleggsmidler		7 007 443	6 685 736
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		421 113	49 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		421 113	49 419
Sum omløpsmidler		421 113	49 419
SUM EIENDELER		7 428 555	6 735 155
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		2 017 778	1 464 508
Sum opptjent egenkapital		-2 017 778	-1 464 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	7	-1 987 778	-1 434 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 416 414	8 161 844
Sum annen langsiktig gjeld		9 416 414	8 161 844
Sum langsiktig gjeld		9 416 414	8 161 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	-81	7 819
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		-81	7 819
Sum gjeld		9 416 333	8 169 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 428 555	6 735 155



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 682974

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 192 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T64 PARKERING AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 3
0281 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nora Cathrine Løvstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 919 192 070
T64 PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1, 2	256 469	314 707
Sum kostnader		256 469	314 707
Driftsresultat		-256 469	-314 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 374	918
Sum finansinntekter		14 374	918
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	311 174	196 244
Sum finanskostnader		311 174	196 244
Netto finans		-296 801	-195 326
Ordinært resultat før skattekostnad		-553 270	-510 033
Skattekostnad på resultat	3		209 985
Ordinært resultat etter skattekostnad		-553 270	-720 018
Årsresultat		-553 270	-720 018
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-553 270	-720 018
Totalresultat		-553 270	-720 018
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-553 270	-720 018
Sum overføringer og disponeringer		-553 270	-720 018



Organisasjonsnr: 919 192 070
T64 PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	7 007 443	6 685 736
Sum varige driftsmidler		7 007 443	6 685 736
Sum anleggsmidler		7 007 443	6 685 736
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		421 113	49 419
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		421 113	49 419
Sum omløpsmidler		421 113	49 419
SUM EIENDELER		7 428 555	6 735 155
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		2 017 778	1 464 508
Sum opptjent egenkapital		-2 017 778	-1 464 508
Sum egenkapital	7	-1 987 778	-1 434 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 416 414	8 161 844



Sum annen langsiktig gjeld		9 416 414	8 161 844
Sum langsiktig gjeld		9 416 414	8 161 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	-81	7 819
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		-81	7 819
Sum gjeld		9 416 333	8 169 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 428 555	6 735 155



Organisasjonsnr: 919 192 070
T64 PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i T64 Parkering AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for T64 Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: 80A3X-3XOLY-HGQ5N-VT4TO-D8EE-1EMZA



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
T64 Parkering AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen , 28. juni 2024
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 80A3X-3XOLY-HGOSN-VT4TO-D8EEE-1EMZA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eriksrud, Marianne Lund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1 362554

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-28 05:34:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 80A3X-3XOLY-HGQ5N-VT4TO-D8EEE-TEMZA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

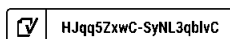
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



T64 Parkering AS

Årsregnskap 2023

Org.nr 919 192 070



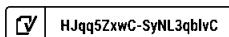


T64 Parkering AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1, 2	256 469	314 707
Sum driftskostnader		256 469	314 707
Driftsresultat		-256 469	-314 707
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 374	918
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	311 174	196 244
Resultat av finansposter		-296 801	-195 326
Resultat før skattekostnad		-553 270	-510 033
Skattekostnad på resultat	3	0	209 985
Årsresultat		-553 270	-720 018
Overføringer			
Overført til udekket tap		-553 270	-720 018
Sum overføringer		-553 270	-720 018

Side 2





T64 Parkering AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	7 007 443	6 685 736
Sum varige driftsmidler		7 007 443	6 685 736
Sum anleggsmidler		7 007 443	6 685 736
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		421 113	49 419
Sum omløpsmidler		421 113	49 419
Sum eiendeler		7 428 555	6 735 155



T64 Parkering AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 017 778	-1 464 508
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 017 778</u>	<u>-1 464 508</u>
Sum egenkapital	7	<u>-1 987 778</u>	<u>-1 434 508</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 416 414	8 161 844
Sum langsiktig gjeld		<u>9 416 414</u>	<u>8 161 844</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	-81	7 819
Sum kortsiktig gjeld		<u>-81</u>	<u>7 819</u>
Sum gjeld		<u>9 416 333</u>	<u>8 169 663</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 428 555</u>	<u>6 735 155</u>


Oslo, 28.06.2024
Styret i T64 Parkering AS

Ida Christiane Mikkelsen
Styreleder

Bent Winsvold Mikkelsen
Styremedlem

Bjørn Roar Opheim Vedal
Styremedlem/daglig leder

Egil Haugland Vedal
Styremedlem

 HJqq5ZxwC-SyNL3qblvC

Side 4



T64 Parkering AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter at de er oppstått. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Varige driftsmidler som har begrenset levetid avskrives planmessig over den forventede økonomiske levetiden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke gitt honorarer til selskapets daglige leder eller styre. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

	2023	2022
Resultatførte transaksjoner mot nærstående parter		
Annen driftskostnad	65 380	101 500
Balanseførte mellomværender mot nærstående parter		
Annen kortsiktig/langsiktig gjeld	2023	2022
T64 næring AS	9 416 414	8 161 844
Anlegg under utførelse	2023	2022
Vedal Prosjekt AS	159 782	218 551

T64 Parkering AS har kjøpt administrative tjenester fra Vedal Utvikling AS, nærstående med en av selskapets aksjonærer.

Selskapet har videre kjøpt prosjektledertjenester / eiendomsutviklingstjenester fra Vedal Prosjekt AS, nærstående med en av selskapets aksjonærer. Disse tjenestene er aktivert på anlegg under utførelse.

Alle tjenestene er priset til markedsmessige vilkår.

Selskapet har mellomværende med selskapets mor- og søsterselskap, lånene er priset til markedsmessige vilkår.



Note 3 Skatt

Skattekostnaden fremkommer slik:	2023	2022
Årets regnskapsmessige resultat før skatt	-553 270	-510 033
Permanente forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-553 270	-510 033

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	209 985
Skattekostnad ordinært resultat	0	209 985

Oversikt midlertidige forskjeller pr 31.12	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 017 778	-1 464 508	553 270
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 017 778	1 464 508	-553 270
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	-1
-----------------------------------	----------	----------	-----------

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse
Anskaffelseskost 01.01.2023	6 685 736
Tilgang	321 707
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 007 443

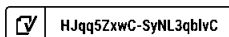
Avskrivningsplan Avskrives ikke

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 100 000 aksjer à kr 0,30.

Aksjonærer pr. 31.12.2023	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Tomtegaten 64 Holding AS	100 000	100 %	100 %

Side 7



HJqq5ZxwC-SyNL3qblvC



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -553 270 etter skatt, og selskapets egenkapital er tap. Selskapets formål er å drive med utvikling av eiendommen Tomtegata 64 i Drammen, og vil frem mot realisering levere underskudd. Det er av denne årsak ikke tilført ytterligere kapital. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	30 000	0	-1 464 508	-1 434 508
Årets resultat	0	0	-553 270	-553 270
Egenkapital pr. 31.12.2023	30 000	0	-2 017 778	-1 987 778

Pr. 31.12.2023 er egenkapitalen i selskapet tapt. Selskapets formål er å drive med utvikling av eiendommen Tomtegata 64 i Drammen, og vil frem mot realisering levere underskudd. All gjeld i selskapet er mot T64 næring AS, som er selskapets søsterselskap. Det er derfor på nåværende tidspunkt ikke tilført ytterligere kapital.



Document history

COMPLETED BY ALL:
03.07.2024 11:21

SENT BY OWNER:
Nora Løvstad · 01.07.2024 12:53

DOCUMENT ID:
SyNL3qblvC

ENVELOPE ID:
HJqq5ZxwC-SyNL3qblvC

DOCUMENT NAME:
T64 Parkering AS Årsregnskap 2023.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
T64 Parkering AS Årsregnskap 2023.pdf-pAdES-B1ols-gw0.pdf
T64 Parkering AS Årsregnskap 2023.pdf-pAdES-B1GlsbeDR.pdf
T64 Parkering AS Årsregnskap 2023.pdf-pAdES-H1Dkj-IPR.pdf
T64 Parkering AS Årsregnskap 2023.pdf-pAdES-BJDCcZxv0.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Egil Vedal egil.vedal@vedal.no	Signed	01.07.2024 15:35	eID	Norwegian BankID (DOB: 45/02/22)
	Authenticated	01.07.2024 15:24	Low	IP: 92.221.225.18
Bjørn Roar Opheim Vedal bjorn.vedal@vedal.no	Signed	02.07.2024 10:31	eID	Norwegian BankID (DOB: 68/04/01)
	Authenticated	01.07.2024 20:52	Low	IP: 77.18.59.10
Ida Christine Mikkelsen ida@mikkelsen.no	Signed	03.07.2024 11:21	eID	Norwegian BankID (DOB: 82/10/13)
	Authenticated	03.07.2024 08:15	Low	IP: 109.190.27.135
Bent Winsvold Mikkelsen bent@mikkelsen.no	Signed	03.07.2024 08:51	eID	Norwegian BankID (DOB: 51/07/05)
	Authenticated	03.07.2024 08:43	Low	IP: 213.239.87.226

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
PAdES
sealed



T64 Parkering AS

Årsregnskap 2023

Org.nr 919 192 070



T64 Parkering AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1, 2	256 469	314 707
Sum driftskostnader		<u>256 469</u>	<u>314 707</u>
Driftsresultat		<u>-256 469</u>	<u>-314 707</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 374	918
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	311 174	196 244
Resultat av finansposter		<u>-296 801</u>	<u>-195 326</u>
Resultat før skattekostnad		-553 270	-510 033
Skattekostnad på resultat	3	0	209 985
Årsresultat		<u>-553 270</u>	<u>-720 018</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		-553 270	-720 018
Sum overføringer		<u>-553 270</u>	<u>-720 018</u>



T64 Parkering AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	<u>7 007 443</u>	<u>6 685 736</u>
Sum varige driftsmidler		<u>7 007 443</u>	<u>6 685 736</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 007 443</u>	<u>6 685 736</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>421 113</u>	<u>49 419</u>
Sum omløpsmidler		<u>421 113</u>	<u>49 419</u>
Sum eiendeler		<u>7 428 555</u>	<u>6 735 155</u>



T64 Parkering AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 017 778	-1 464 508
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 017 778</u>	<u>-1 464 508</u>
Sum egenkapital	7	<u>-1 987 778</u>	<u>-1 434 508</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	9 416 414	8 161 844
Sum langsiktig gjeld		<u>9 416 414</u>	<u>8 161 844</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	-81	7 819
Sum kortsiktig gjeld		<u>-81</u>	<u>7 819</u>
Sum gjeld		<u>9 416 333</u>	<u>8 169 663</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 428 555</u>	<u>6 735 155</u>

Oslo, 28.06.2024
Styret i T64 Parkering AS

Ida Christiane Mikkelsen
Styreleder

Bent Winsvold Mikkelsen
Styremedlem

Bjørn Roar Opheim Vedal
Styremedlem/daglig leder

Egil Haugland Vedal
Styremedlem



T64 Parkering AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter at de er oppstått. For gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Varige driftsmidler som har begrenset levetid avskrives planmessig over den forventede økonomiske levetiden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke gitt honorarer til selskapets daglige leder eller styre. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Resultatførte transaksjoner mot nærstående parter	2023	2022
Annen driftskostnad	65 380	101 500
Balanseførte mellomværender mot nærstående parter		
Annen kortsiktig/langsiktig gjeld	2023	2022
T64 næring AS	9 416 414	8 161 844
Anlegg under utførelse	2023	2022
Vedal Prosjekt AS	159 782	218 551

T64 Parkering AS har kjøpt administrative tjenester fra Vedal Utvikling AS, nærstående med en av selskapets aksjonærer.

Selskapet har videre kjøpt prosjektledertjenester / eiendomsutviklingstjenester fra Vedal Prosjekt AS, nærstående med en av selskapets aksjonærer. Disse tjenestene er aktivert på anlegg under utførelse.

Alle tjenestene er priset til markedsmessige vilkår.

Selskapet har mellomværende med selskapets mor- og søsterselskap, lånene er priset til markedsmessige vilkår.



Note 3 Skatt

Skattekostnaden fremkommer slik:	2023	2022
Årets regnskapsmessige resultat før skatt	-553 270	-510 033
Permanente forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-553 270	-510 033

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	209 985
Skattekostnad ordinært resultat	0	209 985

Oversikt midlertidige forskjeller pr 31.12	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 017 778	-1 464 508	553 270
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 017 778	1 464 508	-553 270
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	-1
-----------------------------------	----------	----------	-----------

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse
Anskaffelseskost 01.01.2023	6 685 736
Tilgang	321 707
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 007 443

Avskrivningsplan Avskrives ikke

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 100 000 aksjer à kr 0,30.

Aksjonærer pr. 31.12.2023	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Tomtegaten 64 Holding AS	100 000	100 %	100 %



Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -553 270 etter skatt, og selskapets egenkapital er tap. Selskapets formål er å drive med utvikling av eiendommen Tomtegata 64 i Drammen, og vil frem mot realisering levere underskudd. Det er av denne årsak ikke tilført ytterligere kapital. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	30 000	0	-1 464 508	-1 434 508
Årets resultat	0	0	-553 270	-553 270
Egenkapital pr. 31.12.2023	30 000	0	-2 017 778	-1 987 778

Pr. 31.12.2023 er egenkapitalen i selskapet tapt. Selskapets formål er å drive med utvikling av eiendommen Tomtegata 64 i Drammen, og vil frem mot realisering levere underskudd. All gjeld i selskapet er mot T64 næring AS, som er selskapets søsterselskap. Det er derfor på nåværende tidspunkt ikke tilført ytterligere kapital.