



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 505 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASBJØRN SELSBANESGATE 2 AS
Forretningsadresse: Asbjørn Selsbanes gate 2
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 265 420	2 132 752
Sum inntekter		2 265 420	2 132 752
Kostnader			
Lønnskostnad	1	194 342	237 654
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	184 141	184 141
Annen driftskostnad		589 260	541 459
Sum kostnader		967 742	963 254
Driftsresultat		1 297 678	1 169 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	44
Sum finansinntekter		0	44
Annen rentekostnad		8 789	13 115
Sum finanskostnader		8 789	13 115
Netto finans		-8 789	-13 071
Resultat før skattekostnad		1 288 889	1 156 427
Skattekostnad		294 588	254 414
Årsresultat		994 301	902 013
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	350 000
Tilleggsutbytte		500 000	0
Udekket tap		0	106 045
Annen egenkapital		-5 699	445 968
Sum overføringer og disponeringer		994 301	902 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 966 120	3 150 261
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		2 966 120	3 150 261
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 966 120	3 150 261
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		236 452	194 928
Andre kortsiktige fordringer		50 673	42 337
Sum fordringer		287 125	237 265
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		202 170	91 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 170	91 877
Sum omløpsmidler		489 294	329 142
SUM EIENDELER		3 455 414	3 479 403

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1 519 455	1 625 500
Sum innskutt egenkapital		1 549 455	1 655 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		546 314	445 968
Sum opptjent egenkapital		546 314	445 968
Sum egenkapital		2 095 769	2 101 468
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		196 570	217 565
Sum avsetninger for forpliktelser		196 570	217 565
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	139 028
Sum annen langsiktig gjeld		0	139 028
Sum langsiktig gjeld		196 570	356 593
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 636	35 959
Betalbar skatt		315 583	274 105
Skyldige offentlige avgifter		42 933	43 732
Utbytte		500 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		228 923	317 545
Sum kortsiktig gjeld		1 163 075	1 021 342
Sum gjeld		1 359 645	1 377 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 455 414	3 479 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 570147

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 505 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASBJØRN SELSBANESGATE 2 AS
Forretningsadresse: Asbjørn Selsbanes gate 2
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 505 886
ASBJØRN SELSBANESGATE 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 265 420	2 132 752
Sum inntekter		2 265 420	2 132 752
Kostnader			
Lønnskostnad	1	194 342	237 654
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	184 141	184 141
Annen driftskostnad		589 260	541 459
Sum kostnader		967 742	963 254
Driftsresultat		1 297 678	1 169 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	44
Sum finansinntekter		0	44
Annen rentekostnad		8 789	13 115
Sum finanskostnader		8 789	13 115
Netto finans		-8 789	-13 071
Resultat før skattekostnad		1 288 889	1 156 427
Skattekostnad		294 588	254 414
Årsresultat		994 301	902 013
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	350 000
Tilleggsutbytte		500 000	0
Udekket tap		0	106 045
Annen egenkapital		-5 699	445 968
Sum overføringer og disponeringer		994 301	902 013



Organisasjonsnr: 995 505 886
ASBJØRN SELSBANESGATE 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 966 120	3 150 261
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		2 966 120	3 150 261
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 966 120	3 150 261
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		236 452	194 928
Andre kortsiktige fordringer		50 673	42 337
Sum fordringer		287 125	237 265
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		202 170	91 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 170	91 877
Sum omløpsmidler		489 294	329 142
SUM EIENDELER		3 455 414	3 479 403
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Overkurs	1 519 455	1 625 500
Sum innskutt egenkapital	1 549 455	1 655 500
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	546 314	445 968
Sum opptjent egenkapital	546 314	445 968
Sum egenkapital	2 095 769	2 101 468
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	196 570	217 565
Sum avsetninger for forpliktelser	196 570	217 565
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	139 028
Sum annen langsiktig gjeld	0	139 028
Sum langsiktig gjeld	196 570	356 593
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	75 636	35 959
Betalbar skatt	315 583	274 105
Skyldige offentlige avgifter	42 933	43 732
Utbytte	500 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld	228 923	317 545
Sum kortsiktig gjeld	1 163 075	1 021 342
Sum gjeld	1 359 645	1 377 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 455 414	3 479 403



Organisasjonsnr: 995 505 886
ASBJØRN SELSBANESGATE 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Inntektene fra utleie av fasteiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	184911.00	226125.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9431.00	11529.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	194342.00	237654.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8880081.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8880081.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4366654.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4513427.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	184141.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Årsregnskap for
ASBJØRN SELSBANESGATE 2 AS

995505886

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ASBJØRN SELSBANESGATE 2 AS
995 505 886

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 265 420	2 132 752
Sum driftsinntekter		2 265 420	2 132 752
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	194 342	237 654
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	184 141	184 141
Annen driftskostnad		589 260	541 459
Sum driftskostnader		967 742	963 254
Driftsresultat		1 297 678	1 169 498
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	44
Sum finansinntekter		0	44
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		8 789	13 115
Sum finanskostnader		8 789	13 115
Netto finans		-8 789	-13 071
Resultat før skattekostnad		1 288 889	1 156 427
Skattekostnad		294 588	254 414
Årsresultat		994 301	902 013
Overføringer			
Ordinært utbytte		500 000	350 000
Tilleggsutbytte		500 000	0
Annen egenkapital		-5 699	445 968
Udekket tap		0	106 045
Sum overføringer		994 301	902 013



ASBJØRN SELSBANESGATE 2 AS
995 505 886

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 966 120	3 150 261
Sum varige driftsmidler		2 966 120	3 150 261
Sum anleggsmidler		2 966 120	3 150 261
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		236 452	194 928
Andre kortsiktige fordringer		50 673	42 337
Sum fordringer		287 125	237 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		202 170	91 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 170	91 877
Sum omløpsmidler		489 294	329 142
SUM EIENDELER		3 455 414	3 479 403

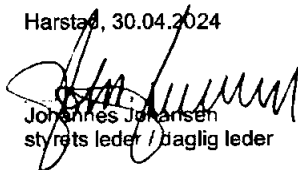


ASBJØRN SELSBANESGATE 2 AS
995 505 886

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		1 519 455	1 625 500
Sum innskutt egenkapital		1 549 455	1 655 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		546 314	445 968
Sum opptjent egenkapital		546 314	445 968
Sum egenkapital		2 095 769	2 101 468
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		196 570	217 565
Sum avsetning for forpliktelser		196 570	217 565
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	139 028
Sum annen langsiktig gjeld		0	139 028
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		75 636	35 959
Betalbar skatt		315 583	274 105
Skyldige offentlige avgifter		42 933	43 732
Utbytte		500 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld		228 923	317 545
Sum kortsiktig gjeld		1 163 075	1 021 342
Sum gjeld		1 359 645	1 377 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 455 414	3 479 403

Harstad, 30.04.2024


Johannes Johansen
styrets leder / daglig leder


Håkon Andreas Johansen
styremedlem


Torunn Berg
styremedlem



ASBJØRN SELSBANESGATE 2 AS
995 505 886

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektene fra utleie av fasteiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ASBJØRN SELSBANESGATE 2 AS
995 505 886

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	184 911	226 125
Arbeidsgiveravgift	9 431	11 529
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	194 342	237 654

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 880 081
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 880 081
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 366 654
Balanseført verdi per 31.12.	4 513 427
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	184 141