



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 577 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MISTELPARK B1 AS
Forretningsadresse: Konnerudgata 27
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn R. Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter fra boligsalg		8 811 918	186 756 924
Inntekter fra utleie		215 457	52 800
Andre driftsinntekter		-40 631	30 000
Sum inntekter		8 986 744	186 839 724
Kostnader			
Varekostnader fra boligsalg		8 642 582	176 509 382
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 051 615	281 171
Sum kostnader		9 694 197	176 790 553
Driftsresultat		-707 453	10 049 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		733	197
Sum finansinntekter		733	197
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	522 927	
Annen rentekostnad		12 576	
Sum finanskostnader		535 503	
Netto finans		-534 770	197
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 242 222	10 049 368
Skattekostnad på resultat	3	-273 290	2 185 606
Ordinært resultat etter skattekostnad		-968 932	7 863 762
Årsresultat		-968 932	7 863 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-968 932	7 863 762
Totalresultat		-968 932	7 863 762
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	4		8 459 177
Udekket tap	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-968 932	-595 415
Sum overføringer og disponeringer		-968 932	7 863 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		10 358 533	18 765 532
Fordringer			
Kundefordringer		700	447 952
Konsernfordringer	2	1 165 703	595 415
Sum fordringer		1 166 403	1 043 367
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		479 290	335 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		479 290	335 332
Sum omløpsmidler		12 004 226	20 144 231
SUM EIENDELER		12 004 226	20 144 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	79 997	156 517
Sum avsetninger for forpliktelser		79 997	156 517
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Obligasjonslån	2		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	7 529 266	351 655
Sum annen langsiktig gjeld		7 529 266	351 655
Sum langsiktig gjeld		7 609 263	508 172
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		50 144	14 247
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		10 845 099
Annen kortsiktig gjeld		4 244 820	8 676 714
Sum kortsiktig gjeld		4 294 964	19 536 059
Sum gjeld		11 904 226	20 044 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 004 226	20 144 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384499

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 577 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MISTELPARK B1 AS
Forretningsadresse: Konnerudgata 27
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn R. Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Organisasjonsnr: 923 577 297
MISTELPARK B1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter fra boligsalg		8 811 918	186 756 924
Inntekter fra utleie		215 457	52 800
Andre driftsinntekter		-40 631	30 000
Sum inntekter		8 986 744	186 839 724
Kostnader			
Varekostnader fra boligsalg		8 642 582	176 509 382
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 051 615	281 171
Sum kostnader		9 694 197	176 790 553
Driftsresultat		-707 453	10 049 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		733	197
Sum finansinntekter		733	197
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	522 927	
Annen rentekostnad		12 576	
Sum finanskostnader		535 503	
Netto finans		-534 770	197
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 242 222	10 049 368
Skattekostnad på resultat	3	-273 290	2 185 606
Ordinært resultat etter skattekostnad		-968 932	7 863 762
Årsresultat		-968 932	7 863 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-968 932	7 863 762
Totalresultat		-968 932	7 863 762
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4		8 459 177
Udekket tap	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-968 932	-595 415
Sum overføringer og disponeringer		-968 932	7 863 762



Organisasjonsnr: 923 577 297
MISTELPARK B1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		10 358 533	18 765 532
Fordringer			
Kundefordringer		700	447 952
Konsernfordringer	2	1 165 703	595 415
Sum fordringer		1 166 403	1 043 367
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		479 290	335 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		479 290	335 332
Sum omløpsmidler		12 004 226	20 144 231
SUM EIENDELER		12 004 226	20 144 231
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	79 997	156 517
Sum avsetninger for forpliktelses		79 997	156 517



Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2		
Obligasjonslån	2		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	7 529 266	351 655
Sum annen langsiktig gjeld		7 529 266	351 655
Sum langsiktig gjeld		7 609 263	508 172
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Leverandørgjeld		50 144	14 247
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		10 845 099
Annen kortsiktig gjeld		4 244 820	8 676 714
Sum kortsiktig gjeld		4 294 964	19 536 059
Sum gjeld		11 904 226	20 044 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 004 226	20 144 231



Organisasjonsnr: 923 577 297
MISTELPARK B1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

for

Mistelpark B1 AS



Resultatregnskap			
Mistelpark B1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Inntekter fra boligsalg		8 811 918	186 756 924
Inntekter fra utleie		215 457	52 800
Andre driftsinntekter		-40 631	30 000
Sum driftsinntekter		8 986 744	186 839 724
Varekostnader fra boligsalg		8 642 582	176 509 382
Annen driftskostnad	1	1 051 615	281 171
Sum driftskostnader		9 694 197	176 790 553
Driftsresultat		-707 453	10 049 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		733	197
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	522 927	0
Annen rentekostnad		12 576	0
Resultat av finansposter		-534 770	197
Resultat før skattekostnad		-1 242 222	10 049 368
Skattekostnad på resultat	3	-273 290	2 185 606
Resultat		-968 932	7 863 762
Årsresultat		-968 932	7 863 762
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	0	8 459 177
Overført fra annen egenkapital	4	968 932	595 415
Sum overføringer		-968 932	7 863 762

Mistelpark B1 AS

Side 2



Balanse			
Mistelpark B1 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Boliger ferdigstilt		7 958 533	15 985 532
Ekstra p-plasser ferdigstilt		2 280 000	2 660 000
Ekstra MC-plasser ferdigstilt		60 000	60 000
Ekstra boder ferdigstilt		60 000	60 000
Sum boligprosjekter i arbeid		10 358 533	18 765 532
Kundefordringer		700	447 952
Konsernfordringer	2	1 165 703	595 415
Sum fordringer		1 166 403	1 043 367
Bankinnskudd, kontanter o.l.		479 290	335 332
Sum omløpsmidler		12 004 226	20 144 231
Sum eiendeler		12 004 226	20 144 231

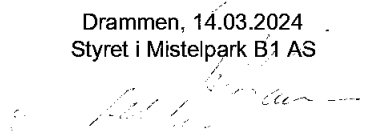
Mistelpark B1 AS

Side 3



Balanse			
Mistelpark B1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		100 000	100 000
Gjeld			
Utsatt skatt	3	79 997	156 517
Sum avsetning for forpliktelser		79 997	156 517
Langsiktig konserngjeld	2	7 529 266	351 655
Sum annen langsiktig gjeld		7 529 266	351 655
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 144	14 247
Konserngjeld	2	0	10 845 099
Annen kortsiktig gjeld		4 244 820	8 676 714
Sum kortsiktig gjeld		4 294 964	19 536 059
Sum gjeld		11 904 226	20 044 231
Sum egenkapital og gjeld		12 004 226	20 144 231

Drammen, 14.03.2024
Styret i Mistelpark B1 AS


Asbjørn R. Hansen
styreleder

Mistelpark B1 AS Side 4



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Selskapet regnskapsfører inntekter etter fullført kontrakt metode, noe som medfører at påløpte kontraktskostnader føres som varelager, og all inntektsføring og kostnadsføring vises i resultatregnskapet først når prosjektet er fullført.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Skattemessig skal tilvirkningskontrakter som ikke er fullført verdsettes etter reglene for tilvirkning etter bestilling. Dette medfører at direkte tilvirkningskostnader knyttet til ikke fullførte tilvirkningskontrakter balanseføres som varelager. Kostnadene kommer til beskatning samtidig som inntekten, når kontrakten er fullført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning av tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlem eller andre nærstående parter.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn 1 år.
Intet av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år.

Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv	2023	2022
Kortsiktig gjeld Mistel Park AS	-7 529 266	-351 655
Tilgode konsernbidrag	1 165 703	0
Skyldig konsernbidrag	0	-10 845 099

Lånet fra Mistel Park AS er renteberegnet.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-196 770	2 385 922
Endring i utsatt skatt	-76 520	-200 316
Skattekostnad ordinært resultat	-273 290	2 185 606
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 242 222	10 049 368
Permanente forskjeller	0	-114 798
Endring i midlertidige forskjeller	347 816	910 529
Mottatt konsernbidrag	894 407	0
Avgitt konsernbidrag	0	-10 845 099
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-196 770	2 385 922
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-2 385 922
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	196 770	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	363 624	711 440	347 816
Sum	363 624	711 440	347 816
Grunnlag for utsatt skatt	363 624	711 440	347 816
Utsatt skatt (22 %)	79 997	156 517	76 519



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	100 000	0	0	100 000
Årets resultat			-968 932	-968 932
Konsernbidrag mottatt		0	968 932	968 932
Konsernbidrag avgitt		0	0	0
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	100 000

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mistelpark B1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mistel Park AS	1 000	100,0	100,0



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Mistelpark B1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mistelpark B1 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: MATAN-TDDFO-U7BUS-DQOYY-X6EJA-7NMSB



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Mistelpark B1 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 14. mars 2024
Deloitte AS

Vidar Nesse
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: M4TAN-TDDFO-U7BUS-DQOYY-X6EJA-7NMSB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Nesse

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-514762

IP: 217.173.xxx.xxx

2024-03-15 11:39:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M4TAN-TDDFO-U7BUS-DQOYY-X6E/A-7NMSB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>