



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 818 430 302 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | SK1 INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Aukeveien 124 3472 BØDALEN |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2020 - 31.12.2020 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Saulius Kvalkauskas |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 03.06.2021 |

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 48 000 | 48 000 |
| Sum inntekter | | 48 000 | 48 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 69 099 | 16 593 |
| Sum kostnader | | 69 099 | 16 593 |
| Driftsresultat | | -21 099 | 31 407 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | | 636 000 |
| Annen renteinntekt | | 10 | 70 |
| Annen finansinntekt | | | 4 027 |
| Sum finansinntekter | | 10 | 640 097 |
| Annen rentekostnad | | 22 | |
| Sum finanskostnader | | 22 | |
| Netto finans | | -12 | 640 097 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -21 111 | 671 504 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 9 | 5 920 | 11 122 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -27 031 | 660 382 |
| Årsresultat | | -27 031 | 660 382 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | -27 031 | 660 382 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -27 031 | 660 382 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 788 000 | 247 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 13 288 | 13 288 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 801 288 | 260 288 |
| Sum anleggsmidler | | 801 288 | 260 288 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 895 000 | 1 020 000 |
| Sum fordringer | | 895 000 | 1 020 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 30 256 | 68 489 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 30 256 | 68 489 |
| Sum omløpsmidler | | 925 256 | 1 088 489 |
| SUM EIENDELER | | 1 726 544 | 1 348 776 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 7, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 8 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 94 430 | 94 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 8 | 716 194 | 743 224 |
| Sum opptjent egenkapital | | 716 194 | 743 224 |
| | | | |
| Sum egenkapital | 8 | 810 624 | 837 654 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 560 000 | 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 560 000 | 500 000 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 560 000 | 500 000 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 9 | 5 920 | 11 122 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 350 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 355 920 | 11 122 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 915 920 | 511 122 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 726 544 | 1 348 776 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 397061

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 430 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SK1 INVEST AS
Forretningsadresse: Aukeveien 124
3472 BØDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saulius Kvalkauskas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 430 302
SKI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 48 000 | 48 000 |
| Sum inntekter | | 48 000 | 48 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 4 | 69 099 | 16 593 |
| Sum kostnader | | 69 099 | 16 593 |
| Driftsresultat | | -21 099 | 31 407 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | | 636 000 |
| Annen renteinntekt | | 10 | 70 |
| Annen finansinntekt | | | 4 027 |
| Sum finansinntekter | | 10 | 640 097 |
| Annen rentekostnad | | 22 | |
| Sum finanskostnader | | 22 | |
| Netto finans | | -12 | 640 097 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 9 | -21 111 | 671 504 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 920 | 11 122 |
| Årsresultat | | -27 031 | 660 382 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | -27 031 | 660 382 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -27 031 | 660 382 |



| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 560 000 | 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 560 000 | 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | 560 000 | 500 000 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 5 920 | 11 122 |
| Kortsiktig konserngjeld | 350 000 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 355 920 | 11 122 |
| Sum gjeld | 915 920 | 511 122 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 726 544 | 1 348 776 |



Organisasjonsnr: 818 430 302
SKI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1000.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Kvalkauskas, Saulius | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



| | | |
|-----------------|--------------|------------------|
| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 8125.00 | |

| | | |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 8125.00 | |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| Vifix Entreprenør AS | 80.00% | 80.00% | 555360.00 | 102260.00 |
| Vifix Elektro AS | 100.00% | 100.00% | 126973.00 | 417012.00 |
| Vifix AS | 100.00% | 100.00% | -84309.00 | 135686.00 |
| Team 4 Invest AS | 31.00% | 31.00% | | |
| Trio | 30.00% | 30.00% | | |
| Eiendomsutvikling AS | | | | |
| Vifix Eiendom AS | 60.00% | 60.00% | -142834.00 | -152871.00 |
| Vifix Maler AS | 60.00% | 60.00% | 218923.00 | 85458.00 |
| Vifix Gutta AS | 80.00% | 80.00% | 237760.00 | 143330.00 |
| UAB Vifiksas | 60.00% | 60.00% | | |

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020 SK1 INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|--------------|----------|
| Revisjon | 8 125 | 0 |
| Andre tjenester | 0 | 0 |
| Sum godtgjørelse til revisor | 8 125 | 0 |

Note 5 - Investering i Datterselskap

| Foretaksnavn | Foretakssted | Eierandel/ stemmeandel | Selskapets egenkapital 31. desember 2020 | Selskapets resultat for 2020 |
|---------------------------|-----------------|---------------------------|--|---------------------------------|
| Vifix Entreprenør AS | Asker | 80%/80% | 102 260 | 555 360 |
| Vifix Elektro AS | Asker | 100%/100% | 1 269 473 | 417 012 |
| Vifix AS | Asker | 100%/100% | -84 309 | 135 686 |
| Team 4 Invest AS | Drammen | 31%/31% | ikke klar | ikke klar |
| Trio Eiendomsutvikling AS | Drammen | 30%/30% | ikke klar | ikke klar |
| Vifix Eiendom AS | Asker | 60%/60% | -142 834 | -152 871 |
| Vifix Maler AS | Asker | 60%/60% | 218 923 | 85 458 |
| Vifix Gutta AS | Asker | 80%/80% | 237 760 | 143 330 |
| UAB Vifiksas | Kaunas, Litauen | 60%/60% | ikke klar | ikke klar |

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,00 | 100 000,00 |
| Sum | 100 | | 100 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Kvalkauskas, Saulius | 100 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |

Note 8 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 100 000 | (5 570) | 743 224 | 837 654 |
| Årets resultat | | | (27 031) | (27 031) |
| Egenkapital 31.12.2020 | 100 000 | (5 570) | 716 194 | 810 624 |



Note 9 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|--|---------------|---------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (21 111) | 671 504 |
| +/- Permanente forskjeller | 48 022 | (620 951) |
| Årets skattegrunnlag | 26 911 | 50 553 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 5 920 | 11 122 |
| Sum | 5 920 | 11 122 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 5 920 | 11 122 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 5 920 | 11 122 |
| Betalbar skatt i balansen | 5 920 | 11 122 |



Årsregnskap for 2020

**SK1 INVEST AS
3472 BØDALEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

**Resultatregnskap for 2020**
SK1 INVEST AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 48 000 | 48 000 |
| Sum driftsinntekter | | 48 000 | 48 000 |
| Annen driftskostnad | 4 | (69 099) | (16 593) |
| Sum driftskostnader | | (69 099) | (16 593) |
| Driftsresultat | | (21 099) | 31 407 |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 0 | 636 000 |
| Annen renteinntekt | | 10 | 70 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 4 027 |
| Sum finansinntekter | | 10 | 640 097 |
| Annen rentekostnad | | (22) | 0 |
| Sum finanskostnader | | (22) | 0 |
| Netto finans | | (12) | 640 097 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | (21 111) | 671 504 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 9 | (5 920) | (11 122) |
| Ordinært resultat | | (27 031) | 660 382 |
| Årsresultat | | (27 031) | 660 382 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | (27 031) | 660 382 |
| Sum | | (27 031) | 660 382 |



Balanse pr. 31. desember 2020
SK1 INVEST AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 788 000 | 247 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 13 288 | 13 288 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 801 288 | 260 288 |
| Sum anleggsmidler | | 801 288 | 260 288 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 895 000 | 1 020 000 |
| Sum fordringer | | 895 000 | 1 020 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 6 | 30 256 | 68 489 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 30 256 | 68 489 |
| Sum omløpsmidler | | 925 256 | 1 088 489 |
| Sum eiendeler | | 1 726 544 | 1 348 776 |



Balanse pr. 31. desember 2020
SK1 INVEST AS

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00) | 7, 8 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 8 | (5 570) | (5 570) |
| Sum innskutt egenkapital | | 94 430 | 94 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 716 194 | 743 224 |
| Sum opptjent egenkapital | | 716 194 | 743 224 |
| Sum egenkapital | 8 | 810 624 | 837 654 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 560 000 | 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 560 000 | 500 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 560 000 | 500 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 9 | 5 920 | 11 122 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 350 000 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 355 920 | 11 122 |
| Sum gjeld | | 915 920 | 511 122 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 726 544 | 1 348 776 |

Holmestrand, 3.6.2021

Saulius Kvalkauskas
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020 SK1 INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|--------------|----------|
| Revisjon | 8 125 | 0 |
| Andre tjenester | 0 | 0 |
| Sum godtgjørelse til revisor | 8 125 | 0 |

Note 5 - Investering i Datterselskap

| Foretaksnavn | Foretakssted | Eierandel/ stemmeandel | Selskapets egenkapital 31. desember 2020 | Selskapets resultat for 2020 |
|---------------------------|-----------------|---------------------------|--|---------------------------------|
| Vifix Entreprenør AS | Asker | 80%/80% | 102 260 | 555 360 |
| Vifix Elektro AS | Asker | 100%/100% | 1 269 473 | 417 012 |
| Vifix AS | Asker | 100%/100% | -84 309 | 135 686 |
| Team 4 Invest AS | Drammen | 31%/31% | ikke klar | ikke klar |
| Trio Eiendomsutvikling AS | Drammen | 30%/30% | ikke klar | ikke klar |
| Vifix Eiendom AS | Asker | 60%/60% | -142 834 | -152 871 |
| Vifix Maler AS | Asker | 60%/60% | 218 923 | 85 458 |
| Vifix Gutta AS | Asker | 80%/80% | 237 760 | 143 330 |
| UAB Vifiksas | Kaunas, Litauen | 60%/60% | ikke klar | ikke klar |

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,00 | 100 000,00 |
| Sum | 100 | | 100 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Kvalkauskas, Saulius | 100 | 100,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |

Note 8 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|----------------|-----------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 100 000 | (5 570) | 743 224 | 837 654 |
| Årets resultat | | (27 031) | (27 031) | (27 031) |
| Egenkapital 31.12.2020 | 100 000 | (5 570) | 716 193 | 810 623 |



Note 9 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|--|---------------|---------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (21 111) | 671 504 |
| +/- Permanente forskjeller | 48 022 | (620 951) |
| Årets skattegrunnlag | 26 911 | 50 553 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 5 920 | 11 122 |
| Sum | 5 920 | 11 122 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 5 920 | 11 122 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 5 920 | 11 122 |
| Betalbar skatt i balansen | 5 920 | 11 122 |



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i SK1 Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet SK1 Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 27 031. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 3. juni 2021
Gyllstrøm & Johansen AS

Hege Gyllstrøm
Statsautorisert revisor