



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 967 608
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LEIKVOLL
Forretningsadresse: 3175 RAMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 104	83 858
Sum inntekter		85 104	83 858
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	44 558	34 033
Annen driftskostnad	2	48 449	47 760
Sum kostnader		93 007	81 793
Driftsresultat		-7 903	2 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 261	1 494
Sum finansinntekter		8 261	1 494
Netto finans		8 261	1 494
Ordinært resultat før skattekostnad		358	3 559
Ordinært resultat etter skattekostnad		358	3 559
Årsresultat		358	3 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		358	3 559
Totalresultat		358	3 559
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	358	3 559
Sum overføringer og disponeringer		358	3 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	356 070	355 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 070	355 712
Sum omløpsmidler		356 070	355 712
SUM EIENDELER		356 070	355 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	356 070	355 712
Sum opptjent egenkapital		356 070	355 712
Sum egenkapital		356 070	355 712
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		356 070	355 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 348794

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 967 608
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET LEIKVOLL
3175 RAMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 916 967 608
SAMEIET LEIKVOLL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 104	83 858
Sum inntekter		85 104	83 858
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	44 558	34 033
Annen driftskostnad	2	48 449	47 760
Sum kostnader		93 007	81 793
Driftsresultat		-7 903	2 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 261	1 494
Sum finansinntekter		8 261	1 494
Netto finans		8 261	1 494
Ordinært resultat før skattekostnad		358	3 559
Ordinært resultat etter skattekostnad		358	3 559
Årsresultat		358	3 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		358	3 559
Totalresultat		358	3 559
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	358	3 559
Sum overføringer og disponeringer		358	3 559



Organisasjonsnr: 916 967 608
SAMEIET LEIKVOLL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	356 070	355 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 070	355 712
Sum omløpsmidler		356 070	355 712
SUM EIENDELER		356 070	355 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	356 070	355 712
Sum opptjent egenkapital		356 070	355 712
Sum egenkapital		356 070	355 712
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		356 070	355 712



Organisasjonsnr: 916 967 608
SAMEIET LEIKVOLL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Christian L. Wiktorin
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk
Statsautorisert revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer
818 091 702 mva

Til årsmøtet i Sameiet Leikvoll

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Leikvoll som viser et overskudd på NOK 358. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Kontor: Næringscenteret
Gamleveien 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no
www.re-revisjon.no

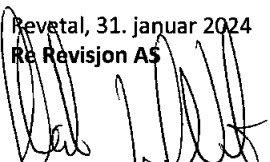
Telefon 33 06 49 10
Mobil 98 01 15 33

Revisornummer
818 091 702



Re Revisjon AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Revetal, 31. januar 2024
Re Revisjon AS

Christian Lærum Wiktorin
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023

Sameiet Leikvoll

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 916 967 608



RESULTATREGNSKAP

SAMEIET LEIKVOLL

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		85 104	83 858
Sum driftsinntekter		85 104	83 858
Lønnskostnad	1, 2	44 558	34 033
Annen driftskostnad	2	48 449	47 760
Sum driftskostnader		93 007	81 793
Driftsresultat		-7 903	2 065
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8 261	1 494
Resultat av finansposter		8 261	1 494
Resultat		358	3 559
Årsresultat		358	3 559
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	358	3 559
Sum overføringer		358	3 559



BALANSE

SAMEIET LEIKVOLL

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	356 070	355 712
Sum omløpsmidler		356 070	355 712
Sum eiendeler		356 070	355 712
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	356 070	355 712
Sum opptjent egenkapital		356 070	355 712
Sum egenkapital		356 070	355 712
GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		356 070	355 712

Linnestad, 31.01.2024
Styret i Sameiet Leikvoll

Vetle Hagbartsen
nestleder

Sigelill Elvenes
styreleder

May-Lis Mathiassen
styremedlem



SAMEIET LEIKVOLL

916 967 608

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Fellesutgiftene er utfakturert etter gjeldende eierbrøk basert på seksjonsinndeling. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Pensjoner

Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



SAMEIET LEIKVOLL

916 967 608

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	29 052	29 828
Arbeidsgiveravgift	5 506	4 205
Andre ytelser	10 000	0
Sum	44 558	34 033

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Styret
Styrehonorar	29 052
Sum	29 052

Det er ikke gitt lån, sikkerhetsstillelser til styret eller nærstående parter.

Det er ikke avtalt særskilte ytelser til styre eller nærstående parter.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 7 665 inkludert merverdiavgift.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	0	0	355 712	355 712
Årets resultat			358	358
Pr. 31.12.2023	0	0	356 070	356 070

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.