



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 825 213
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: FABRIKKJORDET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 315 016	2 301 698
Sum inntekter		2 315 016	2 301 698
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	161 946	171 471
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10	1 422 509	1 056 481
Sum kostnader		1 584 455	1 227 952
Driftsresultat		730 561	1 073 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		643	11 730
Annen finansinntekt		16 659	17 947
Sum finansinntekter		17 302	29 677
Annen rentekostnad		180 105	133 176
Sum finanskostnader		180 105	133 176
Netto finans		-162 803	-103 499
Ordinært resultat før skattekostnad		567 758	970 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		567 758	970 247
Årsresultat		567 759	970 248
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		567 759	970 248
Sum overføringer og disponeringer		567 759	970 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	25 330 493	25 330 493
Sum varige driftsmidler		25 330 493	25 330 493
Sum anleggsmidler		25 330 493	25 330 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 089	4 083
Andre fordringer	12	279 776	212 225
Sum fordringer		289 865	216 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 921 036	2 183 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 921 036	2 183 382
Sum omløpsmidler		2 210 901	2 399 691
SUM EIENDELER		27 541 394	27 730 183
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 100	3 100
Sum innskutt egenkapital		3 100	3 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 348 452	10 780 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		11 348 452	10 780 694
Sum egenkapital	13	11 351 552	10 783 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	5 843 078	6 518 687
Øvrig langsiktig gjeld		10 112 000	10 112 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 955 078	16 630 687
Sum langsiktig gjeld		15 955 078	16 630 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	15	209 381	292 685
Skyldige offentlige avgifter		661	4 763
Annen kortsiktig gjeld		24 721	18 253
Sum kortsiktig gjeld		234 763	315 702
Sum gjeld		16 189 841	16 946 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 541 394	27 730 183



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 383773

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 825 213
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: FABRIKKJORDET BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Berger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 980 825 213
FABRIKKJORDET BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 315 016	2 301 698
Sum inntekter		2 315 016	2 301 698
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	161 946	171 471
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	1 422 509	1 056 481
Sum kostnader		1 584 455	1 227 952
Driftsresultat		730 561	1 073 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		643	11 730
Annen finansinntekt		16 659	17 947
Sum finansinntekter		17 302	29 677
Annen rentekostnad		180 105	133 176
Sum finanskostnader		180 105	133 176
Netto finans		-162 803	-103 499
Ordinært resultat før skattekostnad		567 758	970 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		567 758	970 247
Årsresultat		567 759	970 248
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		567 759	970 248
Sum overføringer og disponeringer		567 759	970 248



Organisasjonsnr: 980 825 213
FABRIKKJORDET BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	25 330 493	25 330 493
Sum varige driftsmidler		25 330 493	25 330 493
Sum anleggsmidler		25 330 493	25 330 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 089	4 083
Andre fordringer	12	279 776	212 225
Sum fordringer		289 865	216 308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 921 036	2 183 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 921 036	2 183 382
Sum omløpsmidler		2 210 901	2 399 691
SUM EIENDELER		27 541 394	27 730 183
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 100	3 100
Sum innskutt egenkapital		3 100	3 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 348 452	10 780 694
Sum opptjent egenkapital		11 348 452	10 780 694
Sum egenkapital	13	11 351 552	10 783 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	5 843 078	6 518 687



Øvrig langsiktig gjeld		10 112 000	10 112 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 955 078	16 630 687
Sum langsiktig gjeld		15 955 078	16 630 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	15	209 381	292 685
Skyldige offentlige avgifter		661	4 763
Annen kortsiktig gjeld		24 721	18 253
Sum kortsiktig gjeld		234 763	315 702
Sum gjeld		16 189 841	16 946 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 541 394	27 730 183



Organisasjonsnr: 980 825 213
FABRIKKJORDET BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Disponible midler Fabrikkjordet Borettslag

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	Ar 2022	Ar 2021
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	2 083 988	1 811 471
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	567 759	970 248
Opptak lån / avdrag på lån	-675 609	-697 730
Årets endring i disponible midler	-107 851	272 517
Disponible midler 31.12	1 976 138	2 083 988



Resultatregnskap Fabrikkjordet Borettslag - 2022-12

	Note	Regnskap År 2022	Regnskap År 2021	Budsjett År 2022	Budsjett År 2023
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter	1	2 315 016	2 301 698	2 314 884	2 634 192
Andre inntekter		0	0	50 000	50 000
Sum inntekter		2 315 016	2 301 698	2 364 884	2 684 192
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	61 946	86 471	69 491	71 606
Styrehonorar	3	100 000	85 000	85 000	100 000
Revisjonshonorar	4	3 450	4 821	3 450	3 450
Honorar forretningsfører		111 834	108 054	111 832	115 075
Medlemskontingent NB-BO		7 750	7 750	7 750	7 750
Vedlikehold	5	585 364	271 316	405 000	472 000
Kjøp av tjenester	6	88 949	70 287	61 000	90 000
Tv/bredbånd		204 068	189 925	192 353	220 000
Forsikringer	7	139 553	123 431	140 470	170 647
Kommunale avgifter	8	230 592	238 877	321 635	370 592
Strøm og annen energi	9	32 064	30 147	25 000	30 000
Andre driftskostnader	10	18 885	11 873	17 000	17 000
Sum driftskostnader		1 584 454	1 227 951	1 439 981	1 668 120
Driftsresultat		730 562	1 073 747	924 903	1 016 072
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		643	11 730	0	0
Andre finansinntekter		16 659	17 947	0	0
Rentekostnader		180 105	133 176	204 003	324 126
Sum finansinntekter / finanskostnader		-162 803	-103 499	-204 003	-324 126
Årets resultat		567 759	970 248	720 900	691 946
Disponering:					
Overført annen egenkapital		567 759	970 248	0	0
Sum disponeringer		-567 759	-970 248	0	0

klientnr. 172 Fabrikkjordet Borettslag org.nr. 980825213



Balanse - Fabrikkjordet Borettslag - 2022-12

	Note	Ar 2022	Ar 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	11	25 330 493	25 330 493
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		25 330 493	25 330 493
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		10 089	4 083
Andre fordringer	12	279 776	212 225
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		1 921 036	2 181 222
Innestående på særvilkår - skattetrekk		0	2 160
Sum omløpsmidler		2 210 901	2 399 691
SUM EIENDELER		27 541 394	27 730 183

klientnr. 172 Fabrikkjordet Borettslag org.nr. 980825213



Balanse - Fabrikkjordet Borettslag - 2022-12

	Note	Ar 2022	Ar 2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		3 100	3 100
Opptjent egenkapital		11 348 452	10 780 694
Sum egenkapital	13	11 351 552	10 783 794
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	14	5 843 078	6 518 687
Andre innskudd		10 112 000	10 112 000
Sum langsiktig gjeld		15 955 078	16 630 687
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		16 233	6 033
Leverandørgjeld	15	209 381	292 685
Skyldig off. myndigheter		661	4 763
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		4 683	7 621
Annen kortsiktig gjeld		3 805	4 599
Sum kortsiktig gjeld		234 763	315 702
Sum gjeld		16 189 841	16 946 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 541 394	27 730 183

Sted: Sheelvik, dato: 13-2-23

Kjell Jørgen Åhlander
Kjell Jørgen Åhlander
Styreleder

Inger Lise Castellan
Inger Lise Castellan
Styremedlem

Wenche Sandven
Wenche Karin Sandven
Styremedlem



Noter Fabrikjordet Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Fabrikkjordet Borettslag

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	Ar 2022
3600 Innkrevde felleskostnader	1 318 392
3601 Leieinntekter garasjer	7 800
3663 Renter og avdrag	988 824
Sum	2 315 016

Note 2 - Personalkostnader

	Ar 2022
5111 Lønn styremedlemmer	32 750
5150 Opptjente feriepenger	4 683
5390 Andre oppgavepliktige ytelser	4 500
5400 Arbeidsgiveravgift	19 352
5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger	660
Sum	61 946

Antall årsverk sysselsatt: 0,1
Lønn til styremedlemmer gjelder vaktmester- og vedlikeholdsoppgaver.

Note 3 - Styrehonorar

	Ar 2022
5330 Styrehonorar	100 000
Sum	100 000

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

Note 4 - Revisjonshonorar

	Ar 2022
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	3 450
Sum	3 450



Noter Fabrikkjordet Borettslag

Note 5 - Vedlikehold

	År 2022
6601 Vedlikehold bygg	80 433
6603 Vedlikehold elektro	39 929
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	168 908
6612 Drift vedlikehold brannsikring	23 476
6616 Drift vedlikehold heis	20 862
6640 Periodisk vedlikehold	251 757
Sum	585 364

Vedlikehold utvendig anlegg gjelder hovedsaklig beskjæring og stell av utearealer.
Periodisk vedlikehold gjelder dørautomatikk.

Note 6 - Kjøp av tjenester

	År 2022
6725 Tilleggs tjenester NBBO	2 071
6780 Snøbrøyting og strøing	42 833
6783 Renholdstjenester	44 045
Sum	88 949

Note 7 - Forsikring

	År 2022
7501 Huseier-fullverdi	137 808
7520 Premie brl. sikringsordning	1 745
Sum	139 553

Note 8 - Kommunale avgifter

	År 2022
7762 Vannavgift/avløp	169 100
7765 Renovasjonsavgift	61 492
Sum	230 592

Note 9 - Strøm og annen energi

	År 2022
6200 Elektrisk energi	32 064
Sum	32 064



Noter Fabrikkjordet Borettslag

Note 10 - Andre driftskostnader

	År 2022
6598 Lyspærer og sikringer	718
6800 Kontorrekvisita	1 496
6940 Porto og distribusjonskostnader	963
7420 Gaver og tilskudd	6 943
7720 Generalforsamling	6 253
7770 Bank/betalingsgebyrer	2 400
7790 Andre kostnader	112
Sum	18 885

Note 11 - Eiendom

	År 2022
1100 Bygninger	24 697 578
1101 Rehabilitering og påkostninger	37 423
1102 Garasjer og Carporter	595 482
Sum	25 330 493

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 12 - Andre fordringer

	År 2022
1500 Kundefordringer	50
1564 Periodisering	227 392
1570 Andre kortsiktige fordringer	52 334
Sum	279 776

Periodisering gjelder TV/Bredbåndstjenester fra Telia for 2023 og andre kortsiktige fordringer gjelder avsetning for fakturering av Drammen Kommune etter avtale om fordeling av kostnader signert i 2018

Note 13 - Egenkapital

	År 2022	År 2021
Innskutt egenkapital	3 100	3 100
Opptjent egenkapital	11 348 452	10 780 694
SUM EGENKAPITAL	11 351 552	10 783 794

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.



Noter Fabrikkjordet Borettslag

Note 14 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	DNB Boligkreditt AS - ikke standard
Formål:	Refinasiering
Lånenummer:	12135772168
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2018
Rentesats:	4.15 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2030
Opprinnelig lånebeløp:	9 193 559
Lånesaldo 01.01:	6 518 687
Avdrag i perioden:	675 609
Lånesaldo 31.12:	5 843 078
Saldo 5 år frem i tid:	2 163 031

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12135772168	11	201 453	2 215 983
	20	181 355	3 627 100

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.

Note 15 - Leverandørgjeld

	År 2022
2400 Leverandørgjeld	209 381
Sum	209 381

Leverandørgjeld utgjør gjeld for kjøp av tjenester, levering av varer etc som er fakturert i 2022 og som først blir betalt i 2023.



Til generalforsamlingen i
Fabrikkjordet Borettslag

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fabrikkjordet Borettslag's årsregnskap som viser et overskudd på kr 567.759. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



R Østlandske Revisorer AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

– *Andre forhold*

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Hokksund, 13. februar 2023

Østlandske Revisorer AS

Anita Klette

Statsautorisert revisor