



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 269 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANAHYTTA AS
Forretningsadresse: Håndverkskata 7
8610 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		69 989 064	78 172 596
Annen driftsinntekt		129 460	397 091
Sum inntekter		70 118 525	78 569 687
Kostnader			
Varekostnad		42 534 732	47 137 264
Lønnskostnad	1	17 622 226	20 051 423
Avskrivning av driftsmidler	2	1 070 710	1 117 552
Annen driftskostnad		11 699 819	12 613 356
Sum kostnader		72 927 487	80 919 595
Driftsresultat		-2 808 962	-2 349 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		645 904	557 360
Annen finansinntekt		4 129	38 693
Sum finansinntekter		650 033	596 053
Annen rentekostnad		867 167	639 769
Annen finanskostnad		64 828	93 952
Sum finanskostnader		931 994	733 721
Netto finans		-281 962	-137 668
Resultat før skattekostnad		-3 090 924	-2 487 576
Skattekostnad på resultat	3	-677 762	-529 086
Årsresultat	4	-2 413 162	-1 958 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 413 162	-1 958 490
Totalresultat		-2 413 162	-1 958 490
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-2 413 162	-1 958 490
Sum overføringer og disponeringer		-2 413 162	-1 958 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	601 572	
Sum immaterielle eiendeler		601 572	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	3 361 345	3 983 130
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	853 266	1 184 958
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 214 611	5 168 088
Sum anleggsmidler		4 816 183	5 168 088
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5, 6	9 743 268	12 906 722
Egenregiprosjekter under tilvirkning	5, 6	9 736 407	12 281 964
Sum varer	6	19 479 675	25 188 686
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7, 8	2 344 123	1 057 310
Anleggskontrakter	9	156 073	297 761
Andre kortsiktige fordringer	8	344 064	357 115
Konsernfordringer	8	17 689 702	17 782 056
Sum fordringer		20 533 962	19 494 243
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	566 123	591 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 123	591 541
Sum omløpsmidler		40 579 760	45 274 470
SUM EIENDELER		45 395 943	50 442 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 11	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Annen innskutt egenkapital	4	4 677 457	4 677 457
Sum innskutt egenkapital		4 777 457	4 777 457
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 558 507	24 971 669
Sum opptjent egenkapital		22 558 507	24 971 669
Sum egenkapital	4	27 335 964	29 749 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		76 190
Sum avsetninger for forpliktelser			76 190
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 075 625	9 155 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 075 625	9 155 000
Sum langsiktig gjeld		6 075 625	9 231 190
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 673 902	3 357 582
Leverandørgjeld	8	2 026 394	2 150 968
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 830 215	1 511 521
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	4 453 843	4 442 171
Sum kortsiktig gjeld		11 984 353	11 462 242
Sum gjeld		18 059 978	20 693 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 395 943	50 442 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 698340

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 269 506
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANAHYTTA AS
Forretningsadresse: Håndverksgata 7
8610 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 925 269 506
RANAHYTTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		69 989 064	78 172 596
Annen driftsinntekt		129 460	397 091
Sum inntekter		70 118 525	78 569 687
Kostnader			
Varekostnad		42 534 732	47 137 264
Lønnskostnad	1	17 622 226	20 051 423
Avskrivning av driftsmidler	2	1 070 710	1 117 552
Annen driftskostnad		11 699 819	12 613 356
Sum kostnader		72 927 487	80 919 595
Driftsresultat		-2 808 962	-2 349 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		645 904	557 360
Annen finansinntekt		4 129	38 693
Sum finansinntekter		650 033	596 053
Annen rentekostnad		867 167	639 769
Annen finanskostnad		64 828	93 952
Sum finanskostnader		931 994	733 721
Netto finans		-281 962	-137 668
Resultat før skattekostnad		-3 090 924	-2 487 576
Skattekostnad på resultat	3	-677 762	-529 086
Årsresultat	4	-2 413 162	-1 958 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 413 162	-1 958 490
Totalresultat		-2 413 162	-1 958 490
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 413 162	-1 958 490
Sum overføringer og disponeringer		-2 413 162	-1 958 490



Organisasjonsnr: 925 269 506
RANAHYTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	601 572	
Sum immaterielle eiendeler		601 572	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	3 361 345	3 983 130
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	853 266	1 184 958
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 214 611	5 168 088
Sum anleggsmidler		4 816 183	5 168 088
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5, 6	9 743 268	12 906 722
Egenregiprosjekter under tilvirkning	5, 6	9 736 407	12 281 964
Sum varer	6	19 479 675	25 188 686
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7, 8	2 344 123	1 057 310
Anleggskontrakter	9	156 073	297 761
Andre kortsiktige fordringer	8	344 064	357 115
Konsernfordringer	8	17 689 702	17 782 056
Sum fordringer		20 533 962	19 494 243
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	566 123	591 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		566 123	591 541
Sum omløpsmidler		40 579 760	45 274 470
SUM EIENDELER		45 395 943	50 442 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 11	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Annen innskutt egenkapital	4	4 677 457	4 677 457
Sum innskutt egenkapital		4 777 457	4 777 457
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 558 507	24 971 669
Sum opptjent egenkapital		22 558 507	24 971 669
Sum egenkapital	4	27 335 964	29 749 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		76 190
Sum avsetninger for forpliktelseser			76 190
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 075 625	9 155 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 075 625	9 155 000
Sum langsiktig gjeld		6 075 625	9 231 190
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 673 902	3 357 582
Leverandørgjeld	8	2 026 394	2 150 968
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 830 215	1 511 521
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	4 453 843	4 442 171
Sum kortsiktig gjeld		11 984 353	11 462 242
Sum gjeld		18 059 978	20 693 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 395 943	50 442 558
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 925 269 506
RANAHYTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
20.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Søndre Gate 3
8624 Mo i Rana

Til generalforsamlingen i Ranahytta AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ranahytta AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Marius Christoffer Storvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 6G557-FRQWR-SPXX1-23YYD-5JZV-UEI59



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Storvik, Marius Christoffer Kjærran

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2890458

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-08 20:44:32 UTC



Penneo Dokumentnr: 6G557-FRQWR-SPXX1-23YYD-5JUZV-UEI59

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Ranahytta AS

Penneo Dokumentnøkkel: V05UN-8TVCF-N37QG-UFXAQ-P7LH-9ENF0

Organisasjonsnr: 925 269 506



Resultatregnskap

Ranahytta AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		69 989 064	78 172 596
Annen driftsinntekt		129 460	397 091
Sum driftsinntekter		70 118 525	78 569 687
Varekostnad		42 534 732	47 137 264
Lønnskostnad	1	17 622 226	20 051 423
Avskrivning av driftsmidler	2	1 070 710	1 117 552
Annen driftskostnad		11 699 819	12 613 356
Sum driftskostnader		72 927 487	80 919 595
Driftsresultat		-2 808 962	-2 349 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		645 904	557 360
Annen finansinntekt		4 129	38 693
Annen rentekostnad		867 167	639 769
Annen finanskostnad		64 828	93 952
Resultat av finansposter		-281 962	-137 668
Resultat før skattekostnad		-3 090 924	-2 487 576
Skattekostnad på resultat	3	-677 762	-529 086
Årsresultat	4	-2 413 162	-1 958 490
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		2 413 162	1 958 490
Sum overføringer		-2 413 162	-1 958 490

Permeo Dokumentnøkkel: V05UN-8TVCF-N37QG-UFXAQ-P7LH-9ENFO



Balanse Ranahytta AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	601 572	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	2	3 361 345	3 983 130
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	853 266	1 184 958
Sum varige driftsmidler	2, 5	4 214 611	5 168 088
Sum anleggsmidler		4 816 183	5 168 088
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	5, 6	9 743 268	12 906 722
Egenregiprosjekter under tilvirkning	5, 6	9 736 407	12 281 964
Sum varer	6	19 479 675	25 188 686
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5, 7, 8	2 344 123	1 057 310
Andre kortsiktige fordringer	8	344 064	357 115
Konsernfordringer	8	17 689 702	17 782 056
Anleggskontrakter	9	156 073	297 761
Sum fordringer		20 533 962	19 494 243
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	566 123	591 541
Sum omløpsmidler		40 579 760	45 274 470
Sum eiendeler		45 395 943	50 442 558

Permeo Dokumentnøkkel: V05UN-8TVCF-N37QG-UFYXQ-P7LH-9ENFO



Balanse Ranahytta AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 11	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 677 457	4 677 457
Sum innskutt egenkapital		4 777 457	4 777 457
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 558 507	24 971 669
Sum egenkapital	4	27 335 964	29 749 126
Gjeld			
Utsatt skatt	3	0	76 190
Sum avsetning for forpliktelser		0	76 190
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 075 625	9 155 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 673 902	3 357 582
Leverandørgjeld	8	2 026 394	2 150 968
Skyldig offentlige avgifter		1 830 215	1 511 521
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	4 453 843	4 442 171
Sum kortsiktig gjeld		11 984 353	11 462 242
Sum gjeld		18 059 978	20 693 432
Sum egenkapital og gjeld		45 395 943	50 442 558

Mo i Rana,
Styret i Ranahytta AS

Einar Hilven Olsen
styremedlem

Sonja Djønnø
styremedlem

Gjert Edvard Monsen
styremedlem

Bjørn Andreas Krane
styreleder

Lasse Magnus Andersen Klæbo
styremedlem

Hege Olsen
daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Mød risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Egenregiprosjekter

Egenregiprojekter gjelder oppføring av boliger i egen regi for salg. Et prosjekt kan bestå av mange enheter og byggetrinn. Nedlagte utviklingskostnader og tomtekostnad balanseføres inntil byggestart som varelager. Ved byggestart inntektsføres det i takt med utført produksjon for den andelen av boenhetene som er solgt. Inntekt for boliger som selges etter ferdigstilling inntektsføres ved overlevering. Fremdriften måles ut fra påløpte prosjektkostnader mot forventet totalkostnad. Prosjektkostnader omfatter kostnader som er direkte knyttet til det enkelte prosjekt. Prosjektfortjenesten i perioden er differansen mellom opptjent inntekt og kostnad. Forventede tap er hensyntatt i vurderingen.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	14 721 476	17 274 291
Arbeidsgiveravgift	1 068 561	1 012 435
Pensjonskostnader	1 075 685	1 142 251
Andre ytelser	756 503	622 446
Sum	17 622 226	20 051 423

Selskapet har i 2024 sysselsatt 20 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Pensjonskostnader	55 592	19 510
Styrehonorar	0	245 000
Annen godtgjørelse	20 528	472

Penneo Dokumentnøkkel: V05UN-8TVCF-N37QG-UFXAQ-P7L1H-9ENFO



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 579 386	5 293 519	2 019 543	9 892 448
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		49 000	68 233	117 233
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 579 386	5 342 519	2 087 776	10 009 681
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 579 386	1 981 174	1 234 510	5 795 070
= Bokført verdi 31.12.24	0	3 361 345	853 266	4 214 611
Årets ordinære avskrivninger		670 785	399 925	1 070 710
Økonomisk levetid		5-8 år	3-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-677 762	-529 086
Skattekostnad ordinært resultat	-677 762	-529 086
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 090 924	-2 487 576
Permanente forskjeller	10 188	82 638
Endring i midlertidige forskjeller	-274 896	1 089 344
Skattepliktig inntekt	-3 355 632	-1 315 595
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-176 651	-135 736	40 914
Tilvirkningskontrakter	2 233 482	2 123 834	-109 648
Varebeholdning	768 888	767 448	-1 440
Avsetninger mv	-888 912	-1 093 635	-204 723
Sum	1 936 807	1 661 911	-274 896
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 671 227	-1 315 595	3 355 632
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-2 734 420	346 316	3 080 736
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-601 572	76 190	677 762



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	4 677 457	24 971 669	29 749 126
Årets resultat		0	-2 413 162	-2 413 162
Pr 31.12.2024	100 000	4 677 457	22 558 507	27 335 964

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld og pantstillelser		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 075 625	9 155 000
Byggelån	3 673 902	3 357 582
Sum	9 749 527	12 512 582
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	4 214 611	5 168 088
Varelager	19 479 675	25 188 686
Kundefordringer	2 344 123	1 057 310
Sum	26 038 409	31 414 084

Ingen del av den langsiktige gjelden forfaller om mer enn 5 år

Ranahytta AS har stillet sikkerhet for denne gjelden som vist ovenfor.

Note 6 Varer

	2024	2023
Påvarer	0	0
Varer under tilvirkning	9 743 268	12 906 722
Egenregiprojekter	9 736 407	12 281 964
Egentilvirkede ferdigvarer	0	0
Sum	19 479 675	25 188 686

Penneo Dokumentnøkkel: V05UN-8TVCF-N37QG-UFXAQ-P7L1H-9ENFO



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	2 344 123	1 057 310
Avsetning til tap	0	0
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	2 344 123	1 057 310
Endring i avsetning til tap	0	
Realiserte tap	0	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	54 799	13 719
Andre fordringer	113 881	217 923
Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	332 440	872 965
Kortsiktig gjeld	0	0
Kjøp	2024	2023
Bernhard Olsen Eiendom AS	2 220 768	2 135 352
XL-Bygg Bernhard Olsen AS	17 831 641	20 905 437
Bernhard Olsen AS	1 765 321	746 672
Salg	2024	2023
Bernhard Olsen Eiendom AS	0	0
XL-Bygg Bernhard Olsen AS	152 448	130 283
Bernhard Olsen AS	725 893	1 029 658

Ranahytta AS er tilsluttet konsernet Bernhard Olsen Eiendom AS sitt konsernkontosystem og tilhørende solidaransvar. Det vil si at alle selskaper tilsluttet konsernkontosystemet til enhver tid er ansvarlig for hele gjelden i konsernkontosystemet. Netto innestående i ordningen pr. 31.12.2024 utgjør kr 16 012 854. Ranahytta AS sin andel av innestående beløp er pr 31.12.2024 kr 17 575 821.

Ranahytta AS

Side 9

Penneo Dokumentnøkkel: V05UN-8TVCF-N37QG-UFXAQ-P7L1H-9ENFO



Noter til regnskapet 2024

Note 9 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Balanseførte verdier vedrørende prosjekter	2024	2023
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	156 073	297 761
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakt	0	0
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	1 478 466	1 224 721
Resultatposter vedrørende prosjekter		
Resultat på prosjekter under utførelse		
Resultatførte totale inntekter	8 767 615	8 335 180
Estimert kontraktsfortjeneste	2 233 482	2 123 834
Tapsprosjekter under utførelse		
Gjenværende produksjon	0	0

Note 10 Bankinnskudd

	2024	2023
Bundne skattetrekksmidler	566 123	591 541
Trekkrettigheter		
Trekkramme	10 000 000	5 000 000

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ranahytta AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bernhard Olsen Eiendom A/S	100	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Krane, Bjørn Andreas

Styreleder

På vegne av: Ranahytta AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2793044

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-06-26 11:22:11 UTC



Klæbo, Lasse M Andersen

Styremedlem

På vegne av: Ranahytta AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2936889

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-06-26 11:22:57 UTC



Djønne, Sonja

Styremedlem

På vegne av: Ranahytta AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1336151

IP: 92.220.xxx.xxx

2025-06-26 11:26:32 UTC



Olsen, Hege

Daglig leder

På vegne av: Ranahytta AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3361796

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-06-26 12:30:22 UTC



Olsen, Einar Hilven

Styremedlem

På vegne av: Ranahytta AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2754459

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-06-30 07:13:03 UTC



Monsen, Gjert Edvard

Styremedlem

På vegne av: Ranahytta AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2394498

IP: 84.202.xxx.xxx

2025-06-30 09:11:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V05UN-8TVCF-N37QG-UFXAQ-P7L1H-9ENF0

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.