



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 938 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGRSUND NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: 4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnvald Albretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		1 085 068	996 000
Sum inntekter		1 085 068	996 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 307 323	1 228 978
Avskrivning på driftsmidler	3		
Andre driftskostnader		348 257	455 624
Sum kostnader		1 655 580	1 684 602
Driftsresultat		-570 512	-688 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29	
Sum finansinntekter		29	
Annen rentekostnad		957 476	785 994
Andre finanskostnader		3 827	6 156
Sum finanskostnader		961 303	792 150
Netto finans		-961 274	-792 150
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 531 785	-1 480 752
Skattekostnad	4	-335 782	-325 040
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-1 196 003	-1 155 712
Årsresultat		-1 196 003	-1 155 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 196 003	-1 155 712
Totalresultat		-1 196 003	-1 155 712
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 196 003	-1 155 712
Sum overføringer og disponeringer		-1 196 003	-1 155 712



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 713 859	2 378 077
Sum immaterielle eiendeler		2 713 859	2 378 077
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	28 878 205	28 878 205
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	28 878 205	28 878 205
Sum anleggsmidler		31 592 064	31 256 282
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		112 500	87 500
Andre kortsiktige fordringer		36 721	262 409
Sum fordringer		149 221	349 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		67 737	57 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 737	57 083
Sum omløpsmidler		216 958	406 992
SUM EIENDELER		31 809 022	31 663 274

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		15 000 000	10 000 000
Overkurs		5 000 000	
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	10 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 648 362	8 452 359
Sum opptjent egenkapital		-9 648 362	-8 452 359
Sum egenkapital	5	10 351 638	1 547 641
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		11 085 420	19 759 408
Sum annen langsiktig gjeld		11 085 420	19 759 408
Sum langsiktig gjeld		11 085 420	19 759 408
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 040 927	10 024 471
Leverandørgjeld		68 841	107 561
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		132 409	105 839
Annen kortsiktig gjeld		129 788	118 355
Sum kortsiktig gjeld		10 371 965	10 356 226
Sum gjeld		21 457 385	30 115 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 809 022	31 663 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 587701

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 938 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGERSTUND NÆRINGS-PARK AS
4370 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnvald Albretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Organisasjonsnr: 991 938 567
EGERSUND NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		1 085 068	996 000
Sum inntekter		1 085 068	996 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 307 323	1 228 978
Avskrivning på driftsmidler	3		
Andre driftskostnader		348 257	455 624
Sum kostnader		1 655 580	1 684 602
Driftsresultat		-570 512	-688 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29	
Sum finansinntekter		29	
Annen rentekostnad		957 476	785 994
Andre finanskostnader		3 827	6 156
Sum finanskostnader		961 303	792 150
Netto finans		-961 274	-792 150
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-1 531 785	-1 480 752
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	-1 196 003	-1 155 712
Årsresultat		-1 196 003	-1 155 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 196 003	-1 155 712
Totalresultat		-1 196 003	-1 155 712
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 196 003	-1 155 712
Sum overføringer og disponeringer		-1 196 003	-1 155 712



Organisasjonsnr: 991 938 567
EGERSUND NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	2 713 859	2 378 077
Sum immaterielle eiendeler		2 713 859	2 378 077

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	28 878 205	28 878 205
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	28 878 205	28 878 205

Sum anleggsmidler		31 592 064	31 256 282
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		112 500	87 500
Andre kortsiktige fordringer		36 721	262 409
Sum fordringer		149 221	349 909

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		67 737	57 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 737	57 083

Sum omløpsmidler		216 958	406 992
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		31 809 022	31 663 274
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		15 000 000	10 000 000
Overkurs		5 000 000	
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	10 000 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap		9 648 362	8 452 359
Sum opptjent egenkapital		-9 648 362	-8 452 359
Sum egenkapital	5	10 351 638	1 547 641
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		11 085 420	19 759 408
Sum annen langsiktig gjeld		11 085 420	19 759 408
Sum langsiktig gjeld		11 085 420	19 759 408
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 040 927	10 024 471
Leverandørgjeld		68 841	107 561
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		132 409	105 839
Annen kortsiktig gjeld		129 788	118 355
Sum kortsiktig gjeld		10 371 965	10 356 226
Sum gjeld		21 457 385	30 115 634
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 809 022	31 663 274



Organisasjonsnr: 991 938 567
EGERSUND NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Årsregnskap Egersund Næringspark

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Albretsen, Ragnvald (29.07.1952), signert 26.06.2023 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Bertelsen, Rune (17.08.1959), signert 26.06.2023 med Signicat Sign BANKID
- Garpestad, Sverre (27.06.1964), signert 22.06.2023 med Signicat Sign BANKID
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), signert 21.06.2023 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Jørgensen, Terje (04.08.1975), signert 21.06.2023 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap

2022

Egersund Næringspark AS

Org.nr.:991 938 567

Dokumentet er signert digitalt av:

- Albretsen, Ragnvald (29.07.1952), 26.06.2023
- Bertelsen, Rune (17.08.1959), 26.06.2023
- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 22.06.2023
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 21.06.2023
- Jørgensen, Tørje (04.08.1975), 21.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap			
Egersund Næringspark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		1 085 068	996 000
Sum driftsinntekter		<u>1 085 068</u>	<u>996 000</u>
Lønnskostnad	2	1 307 323	1 228 978
Andre driftskostnader		348 257	455 624
Sum driftskostnader		<u>1 655 580</u>	<u>1 684 602</u>
Driftsresultat		<u>-570 512</u>	<u>-688 602</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29	0
Rentekostnader		957 476	785 994
Andre finanskostnader		3 827	6 156
Resultat av finansposter		-961 274	-792 150
Resultat før skattekostnad		<u>-1 531 785</u>	<u>-1 480 752</u>
Skattekostnad	4	-335 782	-325 040
Resultat	5	<u>-1 196 003</u>	<u>-1 155 712</u>
Årsoverskudd		<u>-1 196 003</u>	<u>-1 155 712</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 196 003	1 155 712
Sum overføringer		<u>-1 196 003</u>	<u>-1 155 712</u>

Egersund Næringspark AS

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Albretsen, Ragnvald (29.07.1952), 26.06.2023
- Bertelsen, Rune (17.08.1959), 26.06.2023
- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 22.06.2023
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 21.06.2023
- Jørgensen, Terje (04.08.1975), 21.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Balanse			
Egersund Næringspark AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	2 713 859	2 378 077
Sum immaterielle eiendeler		<u>2 713 859</u>	<u>2 378 077</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	28 878 205	28 878 205
Sum varige driftsmidler	3	<u>28 878 205</u>	<u>28 878 205</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>31 592 064</u>	<u>31 256 282</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		112 500	87 500
Andre kortsiktige fordringer		36 721	262 409
Sum fordringer		<u>149 221</u>	<u>349 909</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>67 737</u>	<u>57 083</u>
Sum omløpsmidler		<u>216 958</u>	<u>406 992</u>
Sum eiendeler		<u>31 809 022</u>	<u>31 663 274</u>

Egersund Næringspark AS

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Albretsen, Ragnvald (29.07.1952), 26.06.2023
- Bertelsen, Rune (17.08.1959), 26.06.2023
- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 22.06.2023
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 21.06.2023
- Jørgensen, Terje (04.08.1975), 21.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Balanse			
Egersund Næringspark AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		15 000 000	10 000 000
Overkurs		5 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>20 000 000</u>	<u>10 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-9 648 362	-8 452 359
Sum opptjent egenkapital		<u>-9 648 362</u>	<u>-8 452 359</u>
Sum egenkapital	5	<u>10 351 638</u>	<u>1 547 641</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		11 085 420	19 759 408
Sum annen langsiktig gjeld		<u>11 085 420</u>	<u>19 759 408</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 040 927	10 024 471
Leverandørgjeld		68 841	107 561
Skattetrekk og andre trekk		132 409	105 839
Annen kortsiktig gjeld		129 788	118 355
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 371 965</u>	<u>10 356 226</u>
Sum gjeld		<u>21 457 385</u>	<u>30 115 634</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>31 809 022</u>	<u>31 663 274</u>
Egersund,			
<u>Rune Liland-Bertelsen</u> Styremedlem/Nestleder	<u>Sverre Garpestad</u> Styremedlem	<u>Ragnvald Albretsen</u> Styreformann	
<u>Frode Albretsen</u> Styremedlem		<u>Terje Jørgensen Jr.</u> Daglig leder	
Egersund Næringspark AS		Side 4	

Dokumentet er signert digitalt av:

- Albretsen, Ragnvald (29.07.1952), 26.06.2023
- Bertelsen, Rune (17.08.1959), 26.06.2023
- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 22.06.2023
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 21.06.2023
- Jørgensen, Terje (04.08.1975), 21.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Egersund Næringspark AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, f.eks. konsernbidrag, føres mot betalbar skatt i balansen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel beregnes med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Egersund Næringspark AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Albretsen, Ragnvald (29.07.1952), 26.06.2023
- Bertelsen, Rune (17.08.1959), 26.06.2023
- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 22.06.2023
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 21.06.2023
- Jørgensen, Terje (04.08.1975), 21.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Egersund Næringspark AS
Noter 2022

Note 2 Lønnskostnader/Ytelser/godtgjørelser til daglig leder og styret.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 046 932	967 138
Arbeidsgiveravgift	172 664	163 446
Pensjonskostnader	61 205	54 212
Andre ytelser	26 522	44 181
Sum	1 307 323	1 228 978

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet har ansatt en daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Verken daglig leder eller styrets leder har bonusavtale e.l. Det foreligger ikke avtale om lønn eller særskilt godtgjørelse for daglig leder eller styrets leder ved opphør av arbeidsforholdet eller vervet. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	28 878 206	28 878 206
= Anskaffelseskost 31.12.22	28 878 206	28 878 206
= Bokført verdi 31.12.22	28 878 206	28 878 206

Egersund Næringspark AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Albretsen, Ragnvald (29.07.1952), 26.06.2023
- Bertelsen, Rune (17.08.1959), 26.06.2023
- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 22.06.2023
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 21.06.2023
- Jørgensen, Terje (04.08.1975), 21.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Egersund Næringspark AS
Noter 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-335 782	-325 040
Skattekostnad ordinært resultat	-335 782	-325 040
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 531 785	-1 480 752
Permanente forskjeller	5 500	3 300
Skattepliktig inntekt	-1 526 285	-1 477 452
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 335 725	-10 809 440	1 526 285
Grunnlag for utsatt skattefordel	-12 335 725	-10 809 440	1 526 285
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 713 859	-2 378 077	335 782

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	10 000 000	0	-8 452 359	0	1 547 641
Gjeldskonvertering	5 000 000	5 000 000			10 000 000
Årets resultat			-1 196 003	0	-1 196 003
Pr 31.12.2022	15 000 000	5 000 000	-9 648 362	0	10 351 638

Egersund Næringspark AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Albretsen, Ragnvald (29.07.1952), 26.06.2023
- Bertelsen, Rune (17.08.1959), 26.06.2023
- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 22.06.2023
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 21.06.2023
- Jørgensen, Terje (04.08.1975), 21.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Egersund Næringspark AS
Noter 2022

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantiforpliktelser

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall etter år 2026	0	0

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr.-10 040 927. Balanseført verdi av pantsatt eiendel (tomt) utgjør kr.28 878 205 .

Selskapet har ingen garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført.

Egersund Næringspark AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Albretsen, Ragnvald (29.07.1952), 26.06.2023
- Bertelsen, Rune (17.08.1959), 26.06.2023
- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 22.06.2023
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 21.06.2023
- Jørgensen, Tørje (04.08.1975), 21.06.2023

Forseglet av



Posten Norge



Til generalforsamlingen i Egersund Næringspark AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Egersund Næringspark AS som viser et underskudd på NOK 1 196 003. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: UZCLG-8L6AJ-6AE4A-TE4X-2LK78-VPGGE



Revisors beretning 2022 for Egersund Næringspark AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 27. juni 2023
RSM Norge AS

Gunnar G Strøm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UZC1G-8L6AJ-6AE4A-TE4X-2LK78-VPGGE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Golin Strøm

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-757583

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-27 12:22:01 UTC



Penneo Dokumentnr: UZC1G-8L6AJ-6AE4A-TE4X-2LK78-VPGGE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>