



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 357 680  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GISHOLT & FINNE AS  
Forretningsadresse: Kjørbekkdalen 7C  
3735 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Berge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	165 073 986	171 384 401
Annen driftsinntekt		161 355	1 201 181
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 235 341</b>	<b>172 585 583</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	116 428 289	119 439 551
Lønnskostnad	2	26 208 349	26 671 725
Avskrivning av driftsmidler	3	365 098	383 062
Annen driftskostnad	2, 3	13 214 879	13 660 964
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 216 615</b>	<b>160 155 302</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 018 725</b>	<b>12 430 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		232 579	23 040
Annen finansinntekt		377 710	354 476
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>610 289</b>	<b>377 516</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		959 327	535 285
Annen rentekostnad		123 986	110 267
Annen finanskostnad		93 870	86 786
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 177 183</b>	<b>732 338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-566 894</b>	<b>-354 822</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 451 831</b>	<b>12 075 459</b>
Skattekostnad	4	1 778 658	2 582 291
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 673 173</b>	<b>9 493 168</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 673 173</b>	<b>9 493 168</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 673 173</b>	<b>9 493 168</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 673 173</b>	<b>9 493 168</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		6 786 768	7 800 000
Avsatt til annen egenkapital			1 693 168
Overført fra annen egenkapital		-113 595	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 673 173</b>	<b>9 493 168</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	750 272	614 714
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>750 272</b>	<b>614 714</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Innredning/installasjoner i leide lokaler		247 578	290 094
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		681 857	903 708
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 5	<b>929 435</b>	<b>1 193 802</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 006 480	2 006 480
Andre langsiktige fordringer		202 500	202 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 208 980</b>	<b>2 208 980</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 888 687</b>	<b>4 017 496</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 7	<b>22 416 011</b>	<b>24 539 475</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	16 730 862	15 181 581
Andre kortsiktige fordringer		5 715 041	10 016 710
Konsernfordringer	5	78 149	
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 524 052</b>	<b>25 198 292</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 454 983	956 402
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 454 983</b>	<b>956 402</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 395 045</b>	<b>50 694 169</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 283 732</b>	<b>54 711 665</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 926 443	15 040 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 926 443</b>	<b>15 040 037</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>15 226 443</b>	<b>15 340 037</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 500 000	3 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		945 981	553 240
Betalbar skatt	4		493 123
Skyldig offentlige avgifter		3 944 051	3 845 127
Kortsiktig konserngjeld	5	18 441 518	21 787 591
Annen kortsiktig gjeld		9 225 739	9 192 546
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 557 290</b>	<b>35 871 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 057 290</b>	<b>39 371 628</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 283 732</b>	<b>54 711 665</b>



# Årsregnskap

**2022**

**Gisholt & Finne AS**



## Gisholt & Finne AS

Organisasjonsnummer 984357680

### Årsberetning for 2022

#### Virksomhetens art og lokalisering

Gisholt & Finne AS er et trelast- og byggevarefirma med avdelinger i Porsgrunn, Kjørbekk og på Borgestad, og er et heleid datterselskap av Berge Sag Handel AS. Selskapet driver med salg av trelast og byggevarer, både til privat forbruker og proffmarkedet.

#### Fortsatt drift

Drift og utvikling av bedriften gjennom året har vært god. De langsiktige prognoser for årene fremover er litt usikre pga den pågående konflikten i Ukraina, samt utviklingen av rentenivået og virkningen det vil få på markedet. Likevel har en tro på at markedet fremover vil utvikle seg greit. Konsernet er i en meget sunn økonomisk og finansiell stilling og styret mener forutsetningen om fortsatt drift av selskapet foreligger ved avleggelsen av årsregnskapet

#### Ansvarsforsikring

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder.

Forsikringssummen er på 50 millioner kroner.

#### Åpenhetsloven

Her holder en nå på med karlegging av våre leverandører og hvordan en skal innrette seg etter åpenhetsloven. Rapporten vil bli offentliggjort innen fristen på 30. juni 2023 på selskapets hjemmesider.

#### Arbeidsmiljøet

Sykefraværet i bedriften utgjorde i 2022 5,9 %, mot 4,2 % året før, av den totale arbeidstiden i regnskapsåret. Korttidsfraværet av dette utgjorde i 2022 1,4 %.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året. Styret mener arbeidsmiljøet i bedriften er tilfredsstillende, men vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer.

#### Miljørapportering

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller spesielle pålegg av miljømessig karakter, og anvender ikke stoffer i sin virksomhet som i dag forurensrer luft eller vann. Selskapets aktivitet medfører heller ikke unormal støy av noen art som rammer det ytre miljø. Selskapet forurensrer derfor ikke spesielt mer enn det som er normalt for bransjen, men samtidig har vi stadig fokus på mulige miljømessige utfordringer og forbedringer.

#### Likestilling

Selskapet er bevisst på å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kjønnene. Vår utfordring med bakgrunn i den bransje vi tilhører, er å rekruttere flere kvinner til bedriften på generelt grunnlag. Av bedriftens totalt 39 årsverk er 2 kvinner. Behov for tiltak knyttet mot diskriminerings- og tilgjengelighetsloven har vært vurdert, men det er ikke funnet noe behov for spesielle tiltak.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for 2022, et riktig uttrykk for både selskapets stilling og resultat, av den virksomheten som her utøves. Derfor kjenner ikke styret til andre forhold som er av interesse for å kunne bedømme selskapets resultat og stilling, og dette gjelder også for tidsperioden etter utgangen av regnskapsåret.



## Gisholt & Finne AS

Organisasjonsnummer 984357680

### Årsberetning for 2022

Sum driftsinntekter i 2022 ble totalt kr. 165 millioner mot 172 millioner året før, og dette ga et årsresultat etter skatt på om lag kr. 6,6 millioner, mot kr. 9,4 millioner året før. Bedriftens kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.22 kr. 32,5 millioner, 35,8 året før. Langsiktig gjeld har gått ned fra 3,5 million i 2021 til 2,5 million i 2022. Totalkapitalen pr. 31.12.22 var kr. 50,2 millioner, mot 54,7 millioner året før og egenkapitalandelen utgjorde dermed 30,28 %, mot 28,03% året før.

Samlet kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i selskapet var på kr 12 968 tusen

Det har i 2022 ikke vært gjennomført aktiviteter der utgiftene kan relateres til forskning og utvikling.

#### Finansiell risiko

Selskapet er ikke særlig eksponert for endringer i valutakurser, og har ikke inngått avtaler i denne forbindelse som kan ha innvirkning på den driftstilknnyttede markedsrisiko. Når det gjelder endringer i rentenivået er dette basert på at hele selskapets gjeld er basert på flytende rente og den risiko dette innebærer. Risiko på utestående fordringer anses som ganske normal, både med bakgrunn i den historiske erfaring vi generelt har og de rutiner vi har innført på dette området spesielt. Selskapet vurderer likviditeten som god og ser ikke behov for å gjøre spesielle tiltak.

#### Fremtidsutsikter

Den generelle etterspørsel i markedet for våre produkter og tjenester er for tiden noe lavere enn de siste årene grunnet den økonomiske usikkerheten i samfunnet. Selskapet har likevel ved inngangen til det nye året en grei ordresreserve. Fremtidsutsiktene anses som gode.

#### Resultatdisponering

Regnskapet i selskapet viser et overskudd på Kr. 6.673.173,-.

Styret foreslår følgende disponering av årets resultat i Gisholt & Finne AS:

Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	Kr.	6.786.768,-
Overført fra annen egenkapital	Kr.	113.595,-
<b>Totalt disponert</b>	<b>Kr.</b>	<b>6.673.173,-</b>

Ølensvåg 20.04.23

.....  
**Rolf Louis Sjørnsen**  
Styrets leder

.....  
**Jan Berge**  
Styremedlem

.....  
**Lars Gunnar Berge**  
Styremedlem

.....  
**Jørn Henning Lofstad**  
Daglig leder



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Gisholt &amp; Finne AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt	1	165 073 986	171 384 401
Annen driftsinntekt		161 355	1 201 181
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>165 235 341</b>	<b>172 585 583</b>
Varekostnad	1	116 428 289	119 439 551
Lønnskostnad	2	26 208 349	26 671 725
Avskrivning av driftsmidler	3	365 098	383 062
Annen driftskostnad	2, 3	13 214 879	13 660 964
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>156 216 615</b>	<b>160 155 302</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 018 725</b>	<b>12 430 281</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		232 579	23 040
Annen finansinntekt		377 710	354 476
Rentekostnad til foretak i samme konsern		959 327	535 285
Annen rentekostnad		123 986	110 267
Annen finanskostnad		93 870	86 786
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-566 894</b>	<b>-354 822</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 451 831</b>	<b>12 075 459</b>
Skattekostnad	4	1 778 658	2 582 291
<b>Årsresultat</b>		<b>6 673 173</b>	<b>9 493 168</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		6 786 768	7 800 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 693 168
Overført fra annen egenkapital		-113 595	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 673 173</b>	<b>9 493 168</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Gisholt &amp; Finne AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	750 272	614 714
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>750 272</b>	<b>614 714</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Innredning/installasjoner i leide lokaler		247 578	290 094
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		681 857	903 708
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 5</b>	<b>929 435</b>	<b>1 193 802</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 006 480	2 006 480
Andre langsiktige fordringer		202 500	202 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 208 980</b>	<b>2 208 980</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 888 687</b>	<b>4 017 496</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5, 7	22 416 011	24 539 475
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordring, konsernkonto	5	78 149	0
Kundefordringer	5	16 730 862	15 181 581
Andre kortsiktige fordringer		5 715 041	10 016 710
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 524 052</b>	<b>25 198 292</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 454 983	956 402
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 395 045</b>	<b>50 694 169</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>50 283 732</b>	<b>54 711 665</b>
<b>Gisholt &amp; Finne AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Gisholt &amp; Finne AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 926 443	15 040 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 926 443</b>	<b>15 040 037</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>15 226 443</b>	<b>15 340 037</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 500 000	3 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld, konsernkonto kassekreditt	5	0	1 291 075
Leverandørgjeld		945 981	553 240
Betalbar skatt	4	0	493 123
Skyldig offentlige avgifter		3 944 051	3 845 127
Konserngjeld		18 441 518	20 496 516
Annen kortsiktig gjeld		9 225 739	9 192 546
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 557 290</b>	<b>35 871 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 057 290</b>	<b>39 371 628</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>50 283 732</b>	<b>54 711 665</b>
Porsgrunn, 20.04.2023 Styret i Gisholt & Finne AS			
_____ Rolf Louis Sjørnsen styreleder		_____ Lars Gunnar Berge styremedlem	
_____ Jan Berge styremedlem		_____ Jørn Henning Lofstad daglig leder	
<b>Gisholt &amp; Finne AS</b>			<b>Side 4</b>



<b>Kontantstrømoppstilling</b>		
<b>Gisholt &amp; Finne AS</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	8 451 831	12 075 459
Periodens betalte skatt	-493 123	-796 462
Avskrivninger	365 098	383 062
Endring i varelager	2 123 464	-6 851 047
Endring i kundefordringer	-1 549 281	-824 201
Endring i vareleverandørgjeld	392 741	-654 777
Netto endring i kortsiktige konsernmellomværende	-755 982	795 643
Endring i andre tidsavgrensingsposter	4 433 788	2 633 036
<b>Netto kontantstrøm fra operasj. aktiviteter</b>	<b>12 968 536</b>	<b>6 760 713</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	655 267
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-100 731	-624 838
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-100 731</b>	<b>30 429</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-1 000 000	-1 000 000
Inn-/utbetalinger lån fra konsernselskap	0	5 000 000
Netto endring kassekreditt (konsernkonto)	-1 369 224	-7 831 666
Inn-/utbetalinger av konsernbidrag	-10 000 000	-4 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-12 369 224</b>	<b>-7 831 666</b>
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>498 581</b>	<b>-1 040 524</b>
Bankinnskudd og kont. ved periodens begynnelse	956 402	1 996 926
<b>Bankinnskudd og kont. ved periodens slutt</b>	<b>1 454 983</b>	<b>956 402</b>

Gisholt &amp; Finne AS



## Gisholt & Finne AS

Noter til årsregnskapet for 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når selskapet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av levering. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

100% av inntektene er geografisk opptjent i Norge.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Eiendeler tilordnes gjennomsnittlig anskaffelseskost i den grad spesifikk tilordning ikke er hensiktsmessig.

#### Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Varelager

Varer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi. Endring korrigeres mot varekjøp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Investering i andre selskaper

kostmetoden som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.



## Gisholt & Finne AS

Noter til årsregnskapet for 2022

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening.

Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Utsatt skatt / utsatt skattefordel regnskapsføres til nominelt beløp.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

### Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med konsernselskap:	2022	2021
Salg av varer:	4 282 000	6 490 000
<b>Sum salg til konsernselskap</b>	<b>4 282 000</b>	<b>6 490 000</b>
Kjøp av varer:	3 828 000	2 914 000
Innleie personell:	720 000	360 000
<b>Sum kjøp fra konsernselskap</b>	<b>4 548 000</b>	<b>3 274 000</b>

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	20 793 786	21 407 823
Arbeidsgiveravgift	3 120 364	3 016 370
Pensjonskostnader	1 190 248	1 147 540
Innleide personell fra konsernselskap	720 000	360 000
Andre ytelser	383 952	739 992
<b>Sum</b>	<b>26 208 349</b>	<b>26 671 725</b>

Antall sysselsatte årsverk i regnskapsåret 39 39

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Daglig leder inngår i ordinær pensjonsordning med øvrige ansatte.



## Gisholt & Finne AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	1 096 467	0
Annen godtgjørelse	125 546	0
<b>Sum</b>	<b>1 222 013</b>	<b>0</b>

### Kostnadsført godtgjørelse til revisor 2022

Revisjonshonorar	110 000
Andre attestasjonsoppdrag	16 500
Andre tjenester, inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	19 000
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>145 500</b>

Beløp er ekskl. merverdiavgift

### Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Innredning/ installasjoner i leide lokaler	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	4 976 425	4 800 813	9 777 238
Tilgang	0	100 731	100 731
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 976 425	4 901 544	9 877 969
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	4 728 847	4 219 686	8 948 533
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>247 578</b>	<b>681 857</b>	<b>929 435</b>

Årets avskrivninger	42 516	322 582	<b>365 098</b>
---------------------	--------	---------	----------------

Avskrivningssats (lineær)	10-15%	20-30%
---------------------------	--------	--------

### Arlig leiekostnad av ikke balanseførte driftsmidler

<b>Driftsmiddel</b>	<b>Arlig leie</b>
Fast eiendom	3 209 515
Maskiner og utstyr	1 084 853



## Gisholt & Finne AS

Noter til årsregnskapet for 2022

### Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-732 921	-642 391	90 530
Varebeholdning	-1 675 115	-1 249 977	425 138
Kundefordringer	-1 002 289	-901 787	100 502
Netto midlertidige forskjeller	-3 410 325	-2 794 155	616 170
Underskudd til fremføring	0	0	
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 410 325	-2 794 155	
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-) (22%)	-750 272	-614 714	
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	
<b>Balanseført utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-750 272</b>	<b>-614 714</b>	<b>-135 557</b>

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	8 451 831	12 075 459
Permanente forskjeller	-367 018	-337 773
Endring i midlertidige forskjeller	616 170	503 784
Grunnlag for skattekostnad på årets resultat (A)	8 700 984	12 241 470
Avgitt konsernbidrag	-8 700 984	-10 000 000
<b>Skattepliktig inntekt (B)</b>	<b>0</b>	<b>2 241 470</b>

<b>Betalbar skatt i balansen (B x 22 %)</b>	<b>0</b>	<b>493 123</b>
---	----------	----------------

Skattekostnad fordeler seg på	2022	2021
Betalbar skatt av årets resultat (A x 22 %)	1 914 216	2 693 123
Endring i utsatt skatt, midlertidige forskjeller	-135 558	-110 832
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 778 658</b>	<b>2 582 291</b>



### Gisholt & Finne AS

Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 5 Fordringer, gjeld, sikkerhetsstillelser og garantier

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	17 733 151	16 083 368
Avsetning til tap på krav	-1 002 289	-901 787
<b>Kundefordringer</b>	<b>16 730 862</b>	<b>15 181 581</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjon (langsiktig)	2 500 000	3 500 000
Trekk på konsernkontoordning (kredittramme: 17 mnok)	0	1 291 075
<b>Sum</b>	<b>2 500 000</b>	<b>4 791 075</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Varige driftsmidler	929 435	1 193 802
Kundefordringer	16 730 862	15 181 581
Varelager	22 416 011	24 539 475
<b>Sum</b>	<b>40 076 308</b>	<b>40 914 858</b>

Selskapets kassekredittgjeld inngår i konsernkontosystem tilhørende Berge Sag Gruppen AS, der også andre konsernselskaper inngår. Selskapet hefter solidarisk for samlet opptrekk i konsernkontosystemet, som er begrenset til kr 109 mill.

Det er avgitt en solidarisk selvskyldnerkausjon sammen med andre konsernselskaper pålydende kr 300 mill.

#### Note 6 Andre aksjer

Selskap	Kostpris	Balanseført verdi
Mesterguppen AS	1 999 480	1 999 480
Andre aksjer	7 000	7 000
<b>Sum</b>	<b>2 006 480</b>	<b>2 006 480</b>



### Gisholt & Finne AS

Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 7 Varer

Varelager består av bygningsmaterialer for videresalg. Bygningsmaterialene er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

	2022	2021
Anskaffelseskost	24 091 126	25 789 452
Nedskrivning for ukurans	-1 675 115	-1 249 977
<b>Bokført verdi per 31.12</b>	<b>22 416 011</b>	<b>24 539 475</b>

#### Note 8 Bundne midler

	2022	2021
Bundne bankinnskudd	867 782	813 119

#### Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen per 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	200	750	150 000
B-aksjer	200	750	150 000
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>300 000</b>

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

	A-aksjer	B-aksjer	Sum aksjer	Eierandel
Berge Sag Handel AS	200	200	400	100 %
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>200</b>	<b>400</b>	<b>100 %</b>

Styremedlem Lars Gunnar Berge eier indirekte 17,2% av aksjene i selskapet.

Styremedlem Jan Berge eier indirekte 6 % av aksjene i selskapet.

#### Note 10 Egenkapital

Arets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	300 000	15 040 037	15 340 037
Årets resultat	0	6 673 173	6 673 173
Avsatt konsernbidrag (netto)	0	-6 786 768	-6 786 768
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>300 000</b>	<b>14 926 443</b>	<b>15 226 443</b>



 Securely signed with Brevio

## Årsregnskap

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Berge, Lars Gunnar	BANKID	2023-04-20 12:01
Lofstad, Jørn Henning	BANKID	2023-04-25 12:57
Berge, Jan	BANKID_MOBILE	2023-04-20 12:13
Sjursen, Rolf Louis	BANKID	2023-04-20 09:50

#### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Gisholt & Finne AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gisholt & Finne AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

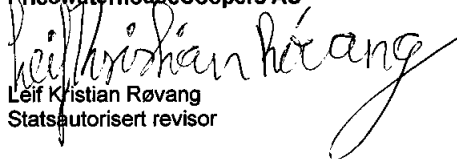
#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 20. april 2023  
PricewaterhouseCoopers AS

  
Leif Kristian Røvang  
Statsautorisert revisor