



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 196 550
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: OKSTAD HAGEBY VELFORENING
Forretningsadresse: Okstadvegen 190-345
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		580 094	449 176
Sum inntekter		580 094	449 176
Kostnader			
Lønnskostnad	2	45 640	45 640
Annen driftskostnad	3, 4	592 484	541 250
Sum kostnader		638 124	586 890
Driftsresultat		-58 030	-137 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	22 138	20 777
Sum finansinntekter		22 138	20 777
Netto finans		22 138	20 777
Resultat før skattekostnad		-35 892	-116 937
Årsresultat	9	-35 892	-116 937
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 892	-116 937
Totalresultat		-35 892	-116 937
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-35 892	-116 937
Sum overføringer og disponeringer		-35 892	-116 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		180 918	
Sum fordringer		180 918	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	272 839	449 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 839	449 148
Sum omløpsmidler	10	453 757	449 148
SUM EIENDELER		453 757	449 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	196 037	231 929
Sum opptjent egenkapital		196 037	231 929
Sum egenkapital		196 037	231 929
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 852	16 731
Annen kortsiktig gjeld		240 868	200 488
Sum kortsiktig gjeld	8	257 720	217 219
Sum gjeld		257 720	217 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		453 757	449 148



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 501294

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 196 550
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: OKSTAD HAGEBY VELFORENING
Forretningsadresse: Okstadvegen 190-345
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 912 196 550
OKSTAD HAGEBY VELFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		580 094	449 176
Sum inntekter		580 094	449 176
Kostnader			
Lønnskostnad	2	45 640	45 640
Annen driftskostnad	3, 4	592 484	541 250
Sum kostnader		638 124	586 890
Driftsresultat		-58 030	-137 714
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	22 138	20 777
Sum finansinntekter		22 138	20 777
Netto finans		22 138	20 777
Resultat før skattekostnad		-35 892	-116 937
Årsresultat	9	-35 892	-116 937
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 892	-116 937
Totalresultat		-35 892	-116 937
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-35 892	-116 937
Sum overføringer og disponeringer		-35 892	-116 937



Organisasjonsnr: 912 196 550
OKSTAD HAGEBY VELFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		180 918	
Sum fordringer		180 918	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	272 839	449 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 839	449 148
Sum omløpsmidler	10	453 757	449 148
SUM EIENDELER		453 757	449 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	196 037	231 929
Sum opptjent egenkapital		196 037	231 929
Sum egenkapital		196 037	231 929
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 852	16 731
Annen kortsiktig gjeld		240 868	200 488
Sum kortsiktig gjeld	8	257 720	217 219
Sum gjeld		257 720	217 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		453 757	449 148





Organisasjonsnr: 912 196 550
OKSTAD HAGEBY VELFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Okstad Hageby Velforening - Årsregnskap 2024

RESULTATREGNSKAP

BALANSE

NOTER


 BankID Signing
Jens Even Tisløv
2025-03-28

 BankID Signing
Irene Holm
2025-03-28


 BankID Signing
Alette Moseng
2025-03-28


 BankID Signing
Tor Einar Aas
2025-03-28


 BankID Signing
Espen Løkken
2025-03-30

 BankID Signing
Elizabeth Meling Sandvær
2025-03-30

 BankID Signing
Kjetil Møller
2025-03-30

 BankID Signing
Roger Wilmann
2025-04-01

 BankID Signing
Randi Kvalvik
2025-04-01

 BankID Signing
Renate Lien
2025-04-28

Org.nr: 912 196 550



Okstad Hageby Velforening - Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025	Budsjett 2024
Driftsinntekter					
Kontingent Velforening		399 176	399 176	399 171	399 171
Telenoravtale		180 918		723 700	
Tilskudd			50 000		
Sum driftsinntekter		580 094	449 176	1 122 871	399 171
Lønnskostnader					
Styrehonorar	1	40 000	40 000	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift		5 640	5 640	5 640	5 640
Endring avsetning styrehonorar					
Sum lønnskostnader		45 640	45 640	45 640	45 640
Driftskostnader					
Regnskapshonorar	2	75 445	43 268	50 000	42 000
Leie Datasystem - PO		2 634		2 700	
Leie Gryllhytte		3 500		4 000	
Strøm	3	14 385	10 971	15 000	10 000
Driftsmateriale		12 909	1 149	12 000	
Utomhusutstyr					
Bepantning/gartner			5 780		
Bortkjøring Søppel		6 935	6 900	7 000	7 000
Oppgrad.lekeplasse/fellesareal	4	122 107	292 372	20 000	100 000
Vaktmester div. arbeid og materiell	5		12 125		40 000
Vintervedlikehold	5	86 505	82 460	93 000	84 000
Sommervedlikehold	5	42 174	43 433	50 000	50 000
Vedlikeholdsavsetning		40 000	40 000	40 000	40 000
Telenor, TV - Bredbånd		180 918		723 700	
Kontingenter		1 854	1 740	1 900	1 800
Styremøter		3 000		3 000	
Eiendoms- og Festeavgifter					
Gaver			1 052		
Bankgebyr		118		150	
Sum driftskostnader		592 484	541 249	1 022 450	374 800
DRIFTSRESULTAT		-58 030	-137 713	54 781	-21 269
Finansinntekter og kostnader					
Renteinntekter		22 138	20 777		
Sum finans		22 138	20 777	0	0
ÅRSRESULTAT		-35 892	-116 936	54 781	-21 269
Overføringer					
Avsatt til annen egenkapital		-35 892	-116 936		

Org.nr: 912 196 550



Okstad Hageby Velforening - Balanse 2024

	Note	Balanse 2024	Balanse 2023
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre Fordringer	6	180 918	
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	7	272 839	449 148
Sum omløpsmidler		453 757	449 148
SUM EIENDELER		453 757	449 148

Org.nr: 912 196 550



Okstad Hageby Velforening - Balanse 2024

	Note	Balanse 2024	Balanse 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		231 929	348 866
Årsresultat		-35 892	-116 937
Sum egenkapital	8	196 037	231 929
GJELD			
Avsetning vedlikehold		199 124	159 124
Sum avsetninger	9	199 124	159 124
Leverandørgjeld		16 852	16 731
Påløpt kostnad		1 744	1 364
Påløpt Styrehonorar		40 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld	10	58 596	58 095
Sum gjeld		257 720	217 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		453 757	449 149

Sted: Trondheim

Irene Holm Styreleder	Tor Einar Aas Nestleder	Roger Wilmann Styremedlem
Alette Moseng Styremedlem	Kjetil Møller Styremedlem	Randi Kvalvik Styremedlem
Elizabeth Meling Sandvær Styremedlem	Renate Lien Styremedlem	Espen Løkken Styremedlem
Jens Even Malmo Tisløv Styremedlem		

Org.nr: 912 196 550



Okstad Hageby Velforeing - Noter 2024

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter norske regnskapsprinsipper for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er tilstede.

Inntektsføring er foretatt ut ifra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Note 1 Styrehonorar

	2024	2023
Styrehonorar	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640
Endring avsetning styrehonorar		
Sum Styrehonorar	45 640	45 640

Note 2 Eksterne Honorarer

	2 024	2 023
Forretningsførsel	75 445	43 268
Juridisk rådgivning		
Sum eksterne honorarer	75 445	43 268

Note 3 Energikostnader

	2024	2023
Energikostnader		
Strøm	14 385	10 971
Sum energikostnader	14 385	10 971

Org.nr: 912 196 550



Okstad Hageby Velforeing - Noter 2024

Note 4 Oppgradering lekeplass/Vedlikehold fellesarealer

	2024	2023
Oppgradering lekeplass/fellesareal 1)	72 563	371 567
Lysmast/Elektroarbeid	49 544	70 805
Brukt av vedlikeholdsavsetning		-150 000
Oppgradering lekeplass	122 107	292 372

1) Skilt-parkering, opprusting område lekeplass, asfaltering.

2) Buvik Elektro, feilsøk okstavn. 319, lysmaster/områdebelysning, bytte pærer korte stolper i tun.

Note 5 Drifts- og serviceavtaler

	2024	2023
Vaktmester - arbeid og materiell		12 125
Vintervedlikehold	86 505	82 460
Sommervedlikehold	42 174	43 433
Sum drifts- og serviceavtaler	128 679	138 018

Note 6 Fordringer

	2024	2023
Andre Fordringer		
Forskuddsbetalt Telenor 01.01.-31.01.2025	180 918	0
Andre Fordringer	180 918	0

Note 7 Bankinnskudd og øremerkede avsetninger

	2024	2023
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	272 839	449 148
Sum bankinnskudd	272 839	449 148

Note 8 Egenkapital

	2024	2023
SUM EGENKAPITAL 01.01.		
Annen egenkapital 01.01.	231 929	348 866
Årets resultat	-35 892	-116 937
Sum Egenkapital 31.12.	196 037	231 929

Org.nr: 912 196 550



Okstad Hageby Velforeing - Noter 2024

Note 9 Gjeld

	2024	2023
Avsetning Vedlikehold	199 124	159 124
Sum Avsetninger	199 124	159 124

Avsetning ihht. budskjett

Note 10 Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Leverandørgjeld	16 852	16 731
Påløpt kostnad, støm desember	1 744	1 364
Påløpt styrehonorar	40 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld	58 596	58 095

Org.nr: 912 196 550