



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 371 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDTUN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Stemmavegen 54
6444 FARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		996 760	823 465
Sum inntekter		996 760	823 465
Kostnader			
Varekostnad		4 197	
Lønnskostnad	1	699 327	646 575
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 900	32 900
Annen driftskostnad		192 996	160 306
Sum kostnader		929 421	839 781
Driftsresultat		67 339	-16 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 011	43
Sum finansinntekter		1 011	43
Annen rentekostnad		2	35
Sum finanskostnader		2	35
Netto finans		1 010	8
Ordinært resultat før skattekostnad		68 349	-16 308
Skattekostnad på resultat	3	15 030	-3 581
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 319	-12 727
Årsresultat	4	53 319	-12 727
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 319	-12 727
Totalresultat		53 319	-12 727
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		38 088	-12 727
Avsatt til annen egenkapital		15 231	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		53 319	-12 727



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	828 197	828 197
Maskiner og anlegg	2	122 000	154 900
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		950 197	983 097
Finansielle anleggsmidler			
Investerings eiendom		177 200	177 200
Sum finansielle anleggsmidler		177 200	177 200
Sum anleggsmidler		1 127 397	1 160 297
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		137 800	116 156
Andre kortsiktige fordringer		5 486	5 057
Konsernfordringer		42 050	42 050
Sum fordringer		185 336	163 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		522 564	319 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		522 564	319 012
Sum omløpsmidler		707 900	482 276
SUM EIENDELER		1 835 297	1 642 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		32 799	32 799
Sum innskutt egenkapital		1 062 799	1 062 799
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 231	
Udekket tap			38 088
Sum opptjent egenkapital		15 231	-38 088
Sum egenkapital	4, 5	1 078 030	1 024 711
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 448	
Sum avsetninger for forpliktelser		7 448	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		507 448	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 081	6 642
Betalbar skatt	3	7 582	
Skyldig offentlige avgifter		105 032	50 244
Annen kortsiktig gjeld		132 124	60 976
Sum kortsiktig gjeld		249 819	117 862
Sum gjeld		757 267	617 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 835 297	1 642 573



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575869

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 371 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDTUN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Stemmmavegen 54
6444 FARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 371 977
NORDTUN UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		996 760	823 465
Sum inntekter		996 760	823 465
Kostnader			
Varekostnad		4 197	
Lønnskostnad	1	699 327	646 575
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 900	32 900
Annen driftskostnad		192 996	160 306
Sum kostnader		929 421	839 781
Driftsresultat		67 339	-16 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 011	43
Sum finansinntekter		1 011	43
Annen rentekostnad		2	35
Sum finanskostnader		2	35
Netto finans		1 010	8
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	15 030	-3 581
Ordinært resultat etter skattekostnad		53 319	-12 727
Årsresultat	4	53 319	-12 727
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 319	-12 727
Totalresultat		53 319	-12 727
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		38 088	-12 727
Avsatt til annen egenkapital		15 231	
Sum overføringer og disponeringer		53 319	-12 727



Organisasjonsnr: 921 371 977
NORDTUN UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	828 197	828 197
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	2	122 000	154 900
--------------------	---	---------	---------

Skip og flytende

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		950 197	983 097
--------------------------------	--	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Investerings eiendom		177 200	177 200
----------------------	--	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		177 200	177 200
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		1 127 397	1 160 297
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		137 800	116 156
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige fordringer		5 486	5 057
------------------------------	--	-------	-------

Konsernfordringer		42 050	42 050
-------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		185 336	163 264
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		522 564	319 012
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		522 564	319 012
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		707 900	482 276
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 835 297	1 642 573
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		32 799	32 799
Sum innskutt egenkapital		1 062 799	1 062 799
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 231	
Udekket tap			38 088
Sum opptjent egenkapital		15 231	-38 088
Sum egenkapital	4, 5	1 078 030	1 024 711
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 448	
Sum avsetninger for forpliktelses		7 448	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		507 448	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 081	6 642
Betalbar skatt	3	7 582	
Skyldig offentlige avgifter		105 032	50 244
Annen kortsiktig gjeld		132 124	60 976
Sum kortsiktig gjeld		249 819	117 862
Sum gjeld		757 267	617 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 835 297	1 642 573



Organisasjonsnr: 921 371 977
NORDTUN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Nordtun Utleie AS

Accountor Elnesvågen | Data & Regnskap AS





Nordtun Utleie AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		996 760	823 465
Sum driftsinntekter		996 760	823 465
Varekostnad		4 197	0
Lønnskostnad	1	699 327	646 575
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 900	32 900
Annen driftskostnad		192 996	160 306
Sum driftskostnader		929 421	839 781
Driftsresultat		67 339	-16 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 011	43
Annen rentekostnad		2	35
Resultat av finansposter		1 010	8
Resultat før skattekostnad		68 349	-16 308
Skattekostnad på resultat	3	15 030	-3 581
Resultat		53 319	-12 727
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	53 319	-12 727
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		38 088	0
Avsatt til annen egenkapital		15 231	0
Overført til udekket tap		0	12 727
Sum overføringer		53 319	-12 727



Nordtun Utleie AS			
Balanse 31.12			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	828 197	828 197
Maskiner og anlegg	2	122 000	154 900
Sum varige driftsmidler		950 197	983 097
Finansielle anleggsmidler			
Investerings eiendom		177 200	177 200
Sum finansielle anleggsmidler		177 200	177 200
Sum anleggsmidler		1 127 397	1 160 297
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		137 800	116 156
Andre kortsiktige fordringer		5 486	5 057
Konsernfordringer		42 050	42 050
Sum fordringer		185 336	163 264
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		522 564	319 012
Sum omløpsmidler		707 900	482 276
Sum eiendeler		1 835 297	1 642 573



Nordtun Utleie AS			
Balanse 31.12			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital		32 799	32 799
Sum innskutt egenkapital		1 062 799	1 062 799
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 231	0
Udekket tap		0	-38 088
Sum opptjent egenkapital		15 231	-38 088
Sum egenkapital	4, 5	1 078 030	1 024 711
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	7 448	0
Sum avsetning for forpliktelser		7 448	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 081	6 642
Betalbar skatt	3	7 582	0
Skyldig offentlige avgifter		105 032	50 244
Annen kortsiktig gjeld		132 124	60 976
Sum kortsiktig gjeld		249 819	117 862
Sum gjeld		757 267	617 862
Sum egenkapital og gjeld		1 835 297	1 642 573
30.06.2023 Styret i Nordtun Utleie AS			
_____ Stig Jansen			
Nordtun Utleie AS		Side 3	



Nordtun Utleie AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	609 542	565 789
Arbeidsgiveravgift	85 945	79 776
Andre ytelser	3 840	1 010
Sum	699 327	646 575

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



Nordtun Utleie AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	263 600	263 600
= Anskaffelseskost 31.12.22	263 600	263 600
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	141 600	141 600
= Bokført verdi 31.12.22	122 000	122 000
Årets ordinære avskrivninger	32 900	32 900
Økonomisk levetid	8 år	

Selskapet har investert i en eiendom for utvikling kr 828 197

**Nordtun Utleie AS**

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 582	0
Endring i utsatt skatt	7 448	-3 581
Skattekostnad ordinært resultat	15 030	-3 581
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	68 349	-16 308
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 864	5 354
Anvendelse av fremførbart underskudd	-44 748	0
Skattepliktig inntekt	34 464	-10 954
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 582	0
Sum betalbar skatt i balansen	7 582	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	33 854	44 718	10 864
Sum	33 854	44 718	10 864
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-44 748	-44 748
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	31	31
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	33 854	0	-33 854
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	7 448	0	-7 448

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap/ Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 030 000	32 799	-38 088	1 024 711
Årets resultat			53 319	53 319
Pr 31.12.2022	1 030 000	32 799	15 231	1 078 030



Nordtun Utleie AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 53 319 etter skatt, mot et underskudd på kr. -12 727 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.