



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 182 101
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BJERK EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Høvikveien 2A 1363 HØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	LARS-KRISTIAN BJERK
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		902	309
<b>Sum kostnader</b>		<b>902</b>	<b>309</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-902</b>	<b>-309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		700 000	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>700 000</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>700 000</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>699 098</b>	<b>-302</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		153 630	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>545 468</b>	<b>-302</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>545 468</b>	<b>-302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		780	
Overføringer til/fra annen egenkapital		544 688	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>545 468</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap		76 000	6 000
Andre fordringer		3 829 702	2 473 702
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 935 702</b>	<b>2 509 702</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 935 702</b>	<b>2 509 702</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 467	28 220
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 467</b>	<b>28 220</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 467</b>	<b>28 220</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 985 169</b>	<b>2 537 922</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		544 688	
Udekket tap			780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>544 688</b>	<b>-780</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>574 688</b>	<b>29 220</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		35 000	35 000
Øvrig langsiktig gjeld		1 985 000	1 236 851
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 020 000</b>	<b>1 271 851</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 020 000</b>	<b>1 271 851</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		153 630	
Annen kortsiktig gjeld		1 236 851	1 256 851
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 390 481</b>	<b>1 256 851</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 410 481</b>	<b>2 528 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 985 169</b>	<b>2 557 922</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 541784

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 182 101  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJERK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Høvikveien 2A  
1363 HØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS-KRISTIAN BJERK  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 923 182 101  
BJERK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		902	309
<b>Sum kostnader</b>		<b>902</b>	<b>309</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-902</b>	<b>-309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		700 000	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>700 000</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>700 000</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>699 098</b>	<b>-302</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		153 630	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>545 468</b>	<b>-302</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>545 468</b>	<b>-302</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		780	
Overføringer til/fra annen egenkapital		544 688	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>545 468</b>	



Organisasjonsnr: 923 182 101  
BJERK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	76 000	6 000
Andre fordringer	3 829 702	2 473 702
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>3 935 702</b>	<b>2 509 702</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3 935 702</b>	<b>2 509 702</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	49 467	28 220
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>49 467</b>	<b>28 220</b>

**Sum omløpsmidler** 49 467 28 220

**SUM EIENDELER** 3 985 169 2 537 922

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	544 688	
Udekket tap		780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>544 688</b>	<b>-780</b>

**Sum egenkapital** 574 688 29 220

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital	35 000	35 000
Øvrig langsiktig gjeld	1 985 000	1 236 851



Sum annen langsiktig gjeld	2 020 000	1 271 851
Sum langsiktig gjeld	2 020 000	1 271 851
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	153 630	
Annen kortsiktig gjeld	1 236 851	1 256 851
Sum kortsiktig gjeld	1 390 481	1 256 851
Sum gjeld	3 410 481	2 528 702
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 985 169	2 557 922



Organisasjonsnr: 923 182 101  
BJERK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.