



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 508 034
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SYVERTSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Vikaveien 29 4817 HIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	TORSTEIN SYVERTSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 076	13 269
Sum kostnader		9 076	13 269
Driftsresultat		-9 076	-13 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100 060	74 241
Annen finansinntekt		280 800	416 000
Sum finansinntekter		380 860	490 241
Annen rentekostnad		297	
Sum finanskostnader		297	
Netto finans		380 563	490 241
Resultat før skattekostnad		371 487	476 972
Skattekostnad på resultat		21 870	16 147
Årsresultat	2	349 617	460 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		349 617	460 825
Totalresultat		349 617	460 825
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		149 617	60 825
Sum overføringer og disponeringer		349 617	460 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 090 356	2 135 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 090 356	2 135 016
Sum omløpsmidler		2 090 356	2 135 016
SUM EIENDELER		2 090 356	2 135 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 838 486	1 688 869
Sum opptjent egenkapital		1 838 486	1 688 869
Sum egenkapital	2	1 868 486	1 718 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		21 870	16 147
Utbytte		200 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		221 870	416 147
Sum gjeld		221 870	416 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 090 356	2 135 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 438759

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 508 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYVERTSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Vikaveien 29
4817 HIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORSTEIN SYVERTSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 508 034
SYVERTSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 076	13 269
Sum kostnader		9 076	13 269
Driftsresultat		-9 076	-13 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100 060	74 241
Annen finansinntekt		280 800	416 000
Sum finansinntekter		380 860	490 241
Annen rentekostnad		297	
Sum finanskostnader		297	
Netto finans		380 563	490 241
Resultat før skattekostnad		371 487	476 972
Skattekostnad på resultat		21 870	16 147
Årsresultat	2	349 617	460 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		349 617	460 825
Totalresultat		349 617	460 825
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		149 617	60 825
Sum overføringer og disponeringer		349 617	460 825



Organisasjonsnr: 921 508 034
SYVERTSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 3
Investering i annet
foretak i samme konsern 3

Sum anleggsmidler **0** **0**

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. **2 090 356** **2 135 016**

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** **2 090 356** **2 135 016**

Sum omløpsmidler **2 090 356** **2 135 016**

SUM EIENDELER **2 090 356** **2 135 016**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 **30 000** **30 000**
Beholdning av egne aksjer 4
Sum innskutt egenkapital **30 000** **30 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital **1 838 486** **1 688 869**
Sum opptjent egenkapital **1 838 486** **1 688 869**

Sum egenkapital **2** **1 868 486** **1 718 869**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt **21 870** **16 147**
Utbytte **200 000** **400 000**
Sum kortsiktig gjeld **221 870** **416 147**

Sum gjeld **221 870** **416 147**



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 090 356

2 135 016



Organisasjonsnr: 921 508 034
SYVERTSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Syvertsen Invest AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
IT Regnskap AS
Autorisert regnskapsselskap
Org.nr 996 041 727

IT
Regnskap



Resultatregnskap

Syvertsen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		9 076	13 269
Sum driftskostnader		9 076	13 269
Driftsresultat		-9 076	-13 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		100 060	74 241
Annen finansinntekt		280 800	416 000
Annen rentekostnad		297	0
Resultat av finansposter		380 563	490 241
Resultat før skattekostnad		371 487	476 972
Skattekostnad på resultat		21 870	16 147
Årsresultat	2	349 617	460 825
Overføringer			
Avsatt til utbytte		200 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital		149 617	60 825
Sum overføringer		349 617	460 825



Balanse
Syvertsen Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 090 356	2 135 016
Sum omløpsmidler		2 090 356	2 135 016
Sum eiendeler		2 090 356	2 135 016



Balanse Syvertsen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 838 486	1 688 869
Sum opptjent egenkapital		1 838 486	1 688 869
Sum egenkapital	2	1 868 486	1 718 869
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		21 870	16 147
Utbytte		200 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		221 870	416 147
Sum gjeld		221 870	416 147
Sum egenkapital og gjeld		2 090 356	2 135 016

Arendal, 14.05.2025
Styret i Syvertsen Invest AS

TORSTEIN SYVERTSEN
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Syvertsen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	1 688 869	1 718 869
Pr. 01.01.2024	30 000	1 688 869	1 718 869
Årets overskudd		349 617	349 617
Avsatt utbytte		-200 000	-200 000
Pr. 31.12.2024	30 000	1 838 486	1 868 486

Note 3 Datterselskap

Syvertsen Invest AS eier 80% av aksjene i Syvertsen Eiendom AS, som gir Syvertsen Invest AS 80% av stemmene i selskapet. Syvertsen Eiendom AS har forretningskontor i Arendal kommune. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr 524 000 Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr 10 701 300

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Syvertsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TORSTEIN SYVERTSEN	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
TORSTEIN SYVERTSEN	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30