



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 756 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHAMILLO INVEST AS
Forretningsadresse: Vestveien 494
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna M. Fossaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		110 000	443 872
Sum inntekter		110 000	443 872
Kostnader			
Annen driftskostnad		76 324	188 327
Sum kostnader		76 324	188 327
Driftsresultat		33 676	255 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	160
Sum finansinntekter		59	160
Annen rentekostnad		59 778	44 684
Annen finanskostnad		210	525
Sum finanskostnader		59 988	45 209
Netto finans		-59 929	-45 049
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 254	210 496
Skattekostnad på ordinært resultat			41 830
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 254	168 666
Årsresultat		-26 254	168 666
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-26 254	168 666
Sum overføringer og disponeringer		-26 254	168 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 678 900	2 678 900
Sum varige driftsmidler		2 678 900	2 678 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		67 360	67 360
Sum finansielle anleggsmidler		67 360	67 360
Sum anleggsmidler		2 746 259	2 746 259
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 750	
Sum fordringer		1 750	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 054	146 354
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 054	146 354
Sum omløpsmidler		86 804	146 354
SUM EIENDELER		2 833 064	2 892 613
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		719 297	745 550
Sum opptjent egenkapital		719 297	745 550
Sum egenkapital		749 297	775 550
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
Sum langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			41 830
Annen kortsiktig gjeld		683 767	675 233
Sum kortsiktig gjeld		683 767	717 063
Sum gjeld		2 083 767	2 117 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 833 064	2 892 613



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 838668

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 756 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHAMILLO INVEST AS
Forretningsadresse: Vestveien 494
3145 TJØME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna M. Fossaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 756 072
CHAMILLO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		110 000	443 872
Sum inntekter		110 000	443 872
Kostnader			
Annen driftskostnad		76 324	188 327
Sum kostnader		76 324	188 327
Driftsresultat		33 676	255 545
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59	160
Sum finansinntekter		59	160
Annen rentekostnad		59 778	44 684
Annen finanskostnad		210	525
Sum finanskostnader		59 988	45 209
Netto finans		-59 929	-45 049
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-26 254	210 496
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 254	168 666
Årsresultat		-26 254	168 666
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-26 254	168 666
Sum overføringer og disponeringer		-26 254	168 666



Organisasjonsnr: 911 756 072
CHAMILLO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2 678 900 2 678 900
Sum varige driftsmidler 2 678 900 2 678 900

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 67 360 67 360
Sum finansielle
anleggsmidler 67 360 67 360

Sum anleggsmidler 2 746 259 2 746 259

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 1 750
Sum fordringer 1 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 85 054 146 354
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 85 054 146 354

Sum omløpsmidler 86 804 146 354

SUM EIENDELER 2 833 064 2 892 613

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000
aksjer à kr 1,00) 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 719 297 745 550
Sum opptjent egenkapital 719 297 745 550

Sum egenkapital 749 297 775 550



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 400 000	1 400 000
Sum langsiktig gjeld	1 400 000	1 400 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		41 830
Annen kortsiktig gjeld	683 767	675 233
Sum kortsiktig gjeld	683 767	717 063
Sum gjeld	2 083 767	2 117 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 833 064	2 892 613



Organisasjonsnr: 911 756 072
CHAMILLO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aune Lee, Christian	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Lee, Jeanette	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Det er ingen ansatte i selskapet

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Obligatorisk tjenstepensjon

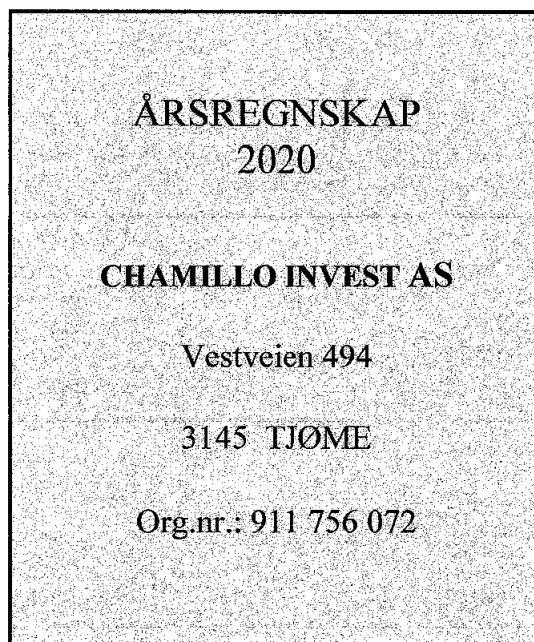
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Innholdsfortegnelse

Resultatregnskap

Balanse

Noter



CHAMILLO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

	Noter	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Annen driftsinntekt	0	110 000	443 872
Sum driftsinntekter		110 000	443 872
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader	5	76 324	188 327
Sum driftskostnader		76 324	188 327
DRIFTSRESULTAT		33 676	255 545
FINANSINNTEKTER/KOSTNADER:			
Annen renteinntekt		59	160
Annen finanskostnad		210	525
Annen rentekostnad		59 779	44 684
Sum finansposter		-59 930	-45 049
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-26 254	210 496
SKATTEKOSTNAD	2	0	41 830
ÅRSUNDERSKUDD / ÅRSOVERSKUDD		-26 254	168 666
OVERFØRINGER			
Annen egenkapital		-26 254	168 666
Sum overføringer	3	-26 254	168 666



CHAMILLO INVEST AS

BALANSE

	Noter	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger	1,6	<u>2 678 900</u>	<u>2 678 900</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 678 900</u>	<u>2 678 900</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	0	<u>67 360</u>	<u>67 360</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>67 360</u>	<u>67 360</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 746 260</u>	<u>2 746 260</u>
OMLØPSMIDLER			
Kasse, bank		85 054	146 353
Andre kortsiktige fordringer		<u>1 750</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>86 804</u>	<u>146 353</u>
SUM EIENDELER		<u>2 833 064</u>	<u>2 892 613</u>



CHAMILLO INVEST AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD

	Noter	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr. 1.000,-)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	3,4	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		719 297	745 550
Sum opptjent egenkapital		719 297	745 550
Sum Egenkapital	3	749 297	775 550
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 400 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
Sum langsiktig gjeld		1 400 000	1 400 000
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		0	41 830
Annen kortsiktig gjeld	0	683 767	675 233
Sum kortsiktig gjeld		683 767	717 063
SUM GJELD		2 083 767	2 117 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 833 064	2 892 613

Tjøme, den 24. juni 2021

Christian Aune Lee
Daglig leder/styrets leder



CHAMILLO INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE NR. 0 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Leieinntekter

Inntektsføring av leie skjer i takt med levering av leieretten leietakeren har i henhold til inngåtte kontrakter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.



CHAMILLO INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020 FORTS.

NOTE NR. 1 – BOLIGER

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	1 885 913
Tilgang til kostpris	2 678 900
Avgang til kostpris	1 885 913
Anskaffelseskost 31.12.	2 678 900
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0
Bokført verdi pr. 31.12.	2 678 900

NOTE NR. 2 – SKATTER

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt

Resultat før skattekostnad	-26 254
Permanente forskjeller	305
Fremførbart underskudd	<u>0</u>
Sum årets skattegrunnlag	-25 949
Betalbar skatt 22 %	0
Betalbar skatt i balansen	<u>0</u>



CHAMILLO INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020 FORTS.

NOTE NR. 2 – SKATTER FORTS.

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/skattefordel:

Midl. forskjeller knyttet til:	01.01.20	31.12.20	Endring
Skattem. fremførbart underskudd	0	-25 949	25 949
Netto forskjeller	0	-25 949	25 949
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	25 949	-25 949
Utsatt skatt	0		0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0

NOTE NR. 3 – EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Pr. 01.01.20	30 000	745 550	775 550
Årets resultat	0	-26 254	-26 254
Pr. 31.12.20	30 000	719 296	749 296

NOTE NR. 4 – ANTALL AKSJER/AKSJONÆRER

Selskapets aksjonærer er som følger:

NAVN	ANTALL AKSJER	EIERANDEL
Christian Aune Lee	15 000	50 %
Jeanette Lee	15 000	50 %
Sum	30 000	100 %

Pålydende pr. aksje er kr 1,-.



CHAMILLO INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020 FORTS.

NOTE NR. 5– GODTGJØRELSE TIL LEDENDE ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

NOTE NR. 6 – Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende:

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 400 000	1 400 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	<u>1 400 000</u>	<u>1 400 000</u>
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld. Pantet gjelder eiendommer.	<u>2 678 900</u>	<u>2 678 900</u>