



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 085 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G THRANE INVEST AS
Forretningsadresse: Drammensveien 127
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THRANE GRETE AGNETHE

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 889085142

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	39 885	46 026
Sum kostnader		39 885	46 026
Driftsresultat		-39 885	-46 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 718	11 872
Annen finansinntekt		86 807	1 075
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		206 667	56 107
Sum finansinntekter		302 192	69 054
Annen finanskostnad		37	
Sum finanskostnader		37	
Netto finans		302 155	69 054
Ordinært resultat før skattekostnad		262 269	23 028
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		262 269	23 028
Årsresultat	3	262 269	23 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		262 269	23 028
Totalresultat		262 269	23 028
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		72 592	49 245
Avsatt til annen egenkapital	3	189 677	-26 217
Sum overføringer og disponeringer		262 269	23 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 028 576	2 028 576
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 165 428	1 165 428
Sum varige driftsmidler		3 194 004	3 194 004
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	486 480	486 480
Sum finansielle anleggsmidler		486 480	486 480
Sum anleggsmidler		3 680 484	3 680 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 698	11 860
Andre kortsiktige fordringer		342 005	384 906
Sum fordringer		350 703	396 766
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	449 492	298 213
Sum investeringer		449 492	298 213
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 725	14 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 725	14 982
Sum omløpsmidler		900 920	709 961
SUM EIENDELER		4 581 403	4 390 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	513 213	513 213
Sum innskutt egenkapital		613 213	613 213
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7	445 920	256 242
Sum opptjent egenkapital		445 920	256 242
Sum egenkapital		1 059 132	869 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 041	1 759
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		3 519 230	3 519 230
Sum kortsiktig gjeld		3 522 271	3 520 990
Sum gjeld		3 522 271	3 520 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 581 403	4 390 445



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 531406

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 085 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G THRANE INVEST AS
Forretningsadresse: Drammensveien 127
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THRANE GRETE AGNETHE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 889 085 142
G THRANE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	39 885	46 026
Sum kostnader		39 885	46 026
Driftsresultat		-39 885	-46 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 718	11 872
Annen finansinntekt		86 807	1 075
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler		206 667	56 107
Sum finansinntekter		302 192	69 054
Annen finanskostnad		37	
Sum finanskostnader		37	
Netto finans		302 155	69 054
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	262 269	23 028
Ordinært resultat etter skattekostnad		262 269	23 028
Årsresultat	3	262 269	23 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		262 269	23 028
Totalresultat		262 269	23 028
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		72 592	49 245
Avsatt til annen egenkapital	3	189 677	-26 217
Sum overføringer og disponeringer		262 269	23 028



Organisasjonsnr: 889 085 142
G THRANE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 028 576	2 028 576
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	1 165 428	1 165 428
Sum varige driftsmidler		3 194 004	3 194 004
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler	5	486 480	486 480
Sum finansielle		486 480	486 480
anleggsmidler		486 480	486 480
Sum anleggsmidler		3 680 484	3 680 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		8 698	11 860
Andre kortsiktige			
fordringer		342 005	384 906
Sum fordringer		350 703	396 766
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	5	449 492	298 213
Sum investeringer		449 492	298 213
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		100 725	14 982
Sum bankinnskudd,		100 725	14 982
kontanter og lignende		100 725	14 982
Sum omløpsmidler		900 920	709 961
SUM EIENDELER		4 581 403	4 390 445

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	513 213	513 213
Sum innskutt egenkapital		613 213	613 213
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7	445 920	256 242
Sum opptjent egenkapital		445 920	256 242
Sum egenkapital		1 059 132	869 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 041	1 759
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		3 519 230	3 519 230
Sum kortsiktig gjeld		3 522 271	3 520 990
Sum gjeld		3 522 271	3 520 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 581 403	4 390 445



Organisasjonsnr: 889 085 142
G THRANE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 G Thrane Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 889 085 142



Resultatregnskap

G Thrane Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	39 885	46 026
Sum driftskostnader		39 885	46 026
Driftsresultat		-39 885	-46 026
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 718	11 872
Annen finansinntekt		86 807	1 075
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		206 667	56 107
Annen finanskostnad		37	0
Resultat av finansposter		302 155	69 054
Ordinært resultat før skattekostnad		262 269	23 028
Ordinært resultat		262 269	23 028
Årsresultat	3	262 269	23 028
Overføringer			
Tilleggsutbytte		72 592	49 245
Avsatt til annen egenkapital	3	189 677	-26 217
Sum overføringer		262 269	23 028



Balanse

G Thrane Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 028 576	2 028 576
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 165 428	1 165 428
Sum varige driftsmidler		3 194 004	3 194 004
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	486 480	486 480
Sum finansielle anleggsmidler		486 480	486 480
Sum anleggsmidler		3 680 484	3 680 484
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		8 698	11 860
Andre kortsiktige fordringer		342 005	384 906
Sum fordringer		350 703	396 766
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	449 492	298 213
Sum investeringer		449 492	298 213
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 725	14 982
Sum omløpsmidler		900 920	709 961
Sum eiendeler		4 581 403	4 390 445



Balanse

G Thrane Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	3	513 213	513 213
Sum innskutt egenkapital		613 213	613 213
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 7	445 920	256 242
Sum opptjent egenkapital		445 920	256 242
Sum egenkapital		1 059 132	869 455
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 041	1 759
Annen kortsiktig gjeld		3 519 230	3 519 230
Sum kortsiktig gjeld		3 522 271	3 520 990
Sum gjeld		3 522 271	3 520 990
Sum egenkapital og gjeld		4 581 403	4 390 445

Oslo, 22.06.2022

Styret i G Thrane Invest AS

THRANE GRETE AGNETHE
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønn og honorar

G Thrane Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er i 2021 kostnadsført godtgjørelse til revisor med kr 23 750. Beløpet er inkl. mva.

Note 2 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomt	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 028 576	1 165 428	3 194 004
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 028 576	1 165 428	3 194 004
Bokført verdi 31.12.2021	2 028 576	1 165 428	3 194 004

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	100 000	513 213	256 242	869 455
Årets resultat			262 269	262 269
Utbytte			-72 592	-72 592
Pr 31.12.2021	100 000	513 213	445 920	1 059 132



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i G Thrane Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
THRANE GRETE AGNETHE	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
THRANE GRETE AGNETHE	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 5 Investering i aksjer og andeler

	Antall	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Uffizi AS	25	0,5%	484 480	484 480
Miklagard Golfklubb	1		2 000	2 000
Markedsbaserte finansielle investeringer			140 044	449 492

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	262 269	23 028
Permanente forskjeller	-292 054	-57 150
Skattepliktig inntekt	-29 784	-34 122

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 293 920	-1 264 136	29 784
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 293 920	1 264 136	-29 784
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

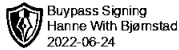
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 7 Fortsatt drift

G Thrane Invest AS er et investeringsselskap og har en positiv egenkapital. Det er minimale driftskostnader i selskapet.

Driften av G Thrane Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

G Thrane Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert G Thrane Invest AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 262 269. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

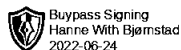
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



Stiansen & Co AS
Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 22.06.2022
Stiansen & Co AS

Hanne With Bjørnstad
Statsautorisert revisor

elektronisk signert

Revisjonsberetning for G Thrane Invest AS– side 2

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES