



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 739 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN EGRSUND AS
Forretningsadresse: Beverveien 24
4373 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Feyling Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		788 000	735 000
Sum inntekter		788 000	735 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	189 713	182 997
Annen driftskostnad		211 129	179 653
Sum kostnader		400 842	362 650
Driftsresultat		387 158	372 350
Annen rentekostnad		350 065	271 578
Sum finanskostnader		350 065	271 578
Netto finans		-350 065	-271 578
Ordinært resultat før skattekostnad		37 093	100 772
Skattekostnad på resultat	2	8 386	14 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 707	86 650
Årsresultat		28 707	86 650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 707	86 650
Totalresultat		28 707	86 650
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 707	86 650
Sum overføringer og disponeringer		28 707	86 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	9 411 000	9 480 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	22 500	
Sum varige driftsmidler	1	9 433 500	9 480 000
Sum anleggsmidler		9 433 500	9 480 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 557	
Andre kortsiktige fordringer		22 800	
Sum fordringer		26 357	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 643	4 899
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 643	4 899
Sum omløpsmidler		33 000	4 899
SUM EIENDELER		9 466 500	9 484 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	600 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4	563 418	563 418
Sum innskutt egenkapital		1 163 418	1 163 418
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	115 357	86 650
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		115 357	86 650
Sum egenkapital	4	1 278 775	1 250 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	21 745	14 122
Sum avsetninger for forpliktelser		21 745	14 122
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 556 500	7 838 250
Øvrig langsiktig gjeld	6	470 378	309 336
Sum annen langsiktig gjeld		8 026 878	8 147 586
Sum langsiktig gjeld		8 048 623	8 161 708
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 316	6 250
Betalbar skatt	2	763	
Skyldig offentlige avgifter		28 300	28 674
Annen kortsiktig gjeld	6	96 723	38 199
Sum kortsiktig gjeld		139 102	73 123
Sum gjeld		8 187 725	8 234 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 466 500	9 484 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397795

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 739 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN EGERSTUND AS
Forretningsadresse: Beverveien 24
4373 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Feyling Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Organisasjonsnr: 924 739 789
STORGATEN EGRSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		788 000	735 000
Sum inntekter		788 000	735 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	189 713	182 997
Annen driftskostnad		211 129	179 653
Sum kostnader		400 842	362 650
Driftsresultat		387 158	372 350
Annen rentekostnad		350 065	271 578
Sum finanskostnader		350 065	271 578
Netto finans		-350 065	-271 578
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	8 386	14 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 707	86 650
Årsresultat		28 707	86 650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 707	86 650
Totalresultat		28 707	86 650
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 707	86 650
Sum overføringer og disponeringer		28 707	86 650



Organisasjonsnr: 924 739 789
STORGATEN EGRSUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 5	9 411 000	9 480 000
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	22 500	
-----------	---	--------	--

Sum varige driftsmidler	1	9 433 500	9 480 000
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		9 433 500	9 480 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 557	
-----------------	--	-------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		22 800	
------------	--	--------	--

Sum fordringer		26 357	
-----------------------	--	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		6 643	4 899
----	--	-------	-------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		6 643	4 899
------------------------------	--	--------------	--------------

Sum omløpsmidler		33 000	4 899
-------------------------	--	---------------	--------------

SUM EIENDELER		9 466 500	9 484 899
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	600 000	600 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	3		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4	563 418	563 418
----------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		1 163 418	1 163 418
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	115 357	86 650
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		115 357	86 650
Sum egenkapital	4	1 278 775	1 250 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	21 745	14 122
Sum avsetninger for forpliktelseser		21 745	14 122
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 556 500	7 838 250
Øvrig langsiktig gjeld	6	470 378	309 336
Sum annen langsiktig gjeld		8 026 878	8 147 586
Sum langsiktig gjeld		8 048 623	8 161 708
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 316	6 250
Betalbar skatt	2	763	
Skyldig offentlige avgifter		28 300	28 674
Annen kortsiktig gjeld	6	96 723	38 199
Sum kortsiktig gjeld		139 102	73 123
Sum gjeld		8 187 725	8 234 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 466 500	9 484 899



Organisasjonsnr: 924 739 789
STORGATEN EGRSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Storgaten Egersund AS



Resultatregnskap

Storgaten Egersund AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		788 000	735 000
Sum driftsinntekter		788 000	735 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	189 713	182 997
Annen driftskostnad		211 129	179 653
Sum driftskostnader		400 842	362 650
Driftsresultat		387 158	372 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		350 065	271 578
Resultat av finansposter		-350 065	-271 578
Resultat før skattekostnad		37 093	100 772
Skattekostnad på resultat	2	8 386	14 122
Resultat		28 707	86 650
Årsresultat		28 707	86 650
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 707	86 650
Sum overføringer		28 707	86 650



Balanse
Storgaten Egersund AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	9 411 000	9 480 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	22 500	0
Sum varige driftsmidler	1	9 433 500	9 480 000
Sum anleggsmidler		9 433 500	9 480 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 557	0
Andre kortsiktige fordringer		22 800	0
Sum fordringer		26 357	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 643	4 899
Sum omløpsmidler		33 000	4 899
Sum eiendeler		9 466 500	9 484 899



Balanse
Storgaten Egersund AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	600 000	600 000
Overkurs	4	563 418	563 418
Sum innskutt egenkapital		1 163 418	1 163 418
Annen egenkapital	4	115 357	86 650
Sum opptjent egenkapital		115 357	86 650
Sum egenkapital	4	1 278 775	1 250 068
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	21 745	14 122
Sum avsetning for forpliktelser		21 745	14 122
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 556 500	7 838 250
Øvrig langsiktig gjeld	6	470 378	309 336
Sum annen langsiktig gjeld		8 026 878	8 147 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 316	6 250
Betalbar skatt	2	763	0
Skyldig offentlige avgifter		28 300	28 674
Annen kortsiktig gjeld	6	96 723	38 199
Sum kortsiktig gjeld		139 102	73 123
Sum gjeld		8 187 725	8 234 831
Sum egenkapital og gjeld		9 466 500	9 484 899

Egersund, 16.02.2023
Styret i Storgaten Egersund AS

Alf Magne Seglem
styreleder

Ørjan Feyling Andersen
styremedlem/daglig leder

Kjell Garpestad
styremedlem

Hans Petter Bøgh Hafso
styremedlem



NOTER Storgaten Egersund AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivingsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivingsstid («knekkpunktmetoden»). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendeler. Tidligere nedskrivninger, med unntak av nedskrivning for goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringene og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for de øvrige kundefordringene en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



NOTER Storgaten Egersund AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 740 754		9 740 754
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	118 444	24 769	143 213
= Anskaffelseskost 31.12.22	9 859 197	24 769	9 883 966
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	448 197	2 269	450 466
= Bokført verdi 31.12.22	9 411 000	22 500	9 433 500
Årets ordinære avskrivninger	187 444	2 269	189 713
Økonomisk levetid	0-40 år	5 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	763	0
Endring i utsatt skatt	7 623	14 122
Skattekostnad ordinært resultat	8 386	14 122
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	37 093	100 772
Permanente forskjeller	1 030	0
Endring i midlertidige forskjeller	-20 934	-25 444
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 719	-75 327
Skattepliktig inntekt	3 470	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	763	0
Sum betalbar skatt i balansen	763	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	98 843	77 909	-20 934
Sum	98 843	77 909	-20 934
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-13 719	-13 719
Grunnlag for utsatt skatt	98 843	64 190	-34 653
Utsatt skatt (22 %)	21 745	14 122	-7 624



NOTER Storgaten Egersund AS

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgaten Egersund AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600 000	1,0	600 000
Sum	600 000		600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Egersund Eiendom AS	300 000	50,0	50,0
Garpestad Invest AS	300 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	600 000	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	600 000	563 418	86 650	1 250 068
Årets resultat			28 707	28 707
Pr. 31.12.2022	600 000	563 418	28 707	1 278 775

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn om ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	5 840 250	6 173 000
Gjeld sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 556 500	7 838 250
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	2022	2021
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9 411 000	9 480 000
Sum	9 411 000	9 480 000



NOTER Storgaten Egersund AS

Note 6 Mellomværende med nærstående

Gjeld	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld	470 378	236 997
Sum	470 378	236 997

Note 7 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Ørjan Feyling Andersen

ab3890e0-ef0d-449d-a1b3-af6d9e2a3655 - 2023-02-16 16:24:13 UTC +02:00
BankID - dc571115-5565-4777-96db-431ee061024c - NO

Kjell Jr Garpestad

f31f0dec-c2d4-4bb5-b8eb-8cb1fa62a962 - 2023-02-16 19:58:37 UTC +02:00
BankID - 6906ffe5-67c8-4ec4-b8b1-f622141bf909 - NO

Alf Magne Seglem

08fb05c2-0045-4ff9-9274-4613a9151e9a - 2023-02-17 16:39:37 UTC +02:00
BankID - e317937d-01b6-477a-a479-3642e7429f16 - NO

Hans Petter Bøgh Hafsvø

c45bb313-521c-41f0-81e8-f9c90dbfc86e - 2023-02-21 12:16:22 UTC +02:00
BankID - 0373954c-884e-4f14-a2ff-4d7a03c8053c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighet til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/cfa5c023-f54e-4791-9566-90c02d1cb35d>

 **visma sign**
www.vismasign.com