



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 824 267
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SOLIDUS EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Timoteiveien 5 1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Zain Mahmood
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		407 900	750 100
Sum inntekter		407 900	750 100
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	280 517	179 011
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			250 000
Annen driftskostnad		206 137	263 000
Sum kostnader		486 654	692 011
Driftsresultat		-78 754	58 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 172	
Annen finansinntekt			736 868
Sum finansinntekter		23 172	736 868
Annen rentekostnad			1 074
Annen finanskostnad			54 661
Sum finanskostnader			55 735
Netto finans		23 172	681 133
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 582	739 222
Skattekostnad		103 793	12 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		-159 375	726 679
Årsresultat		-159 375	726 679
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-159 375	726 679
Sum overføringer og disponeringer		-159 375	726 679



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		12 478	116 271
Sum immaterielle eiendeler		12 478	116 271
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			4 083 333
Sum varige driftsmidler			4 083 333
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler		60 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	1 000 000
Sum anleggsmidler		72 478	5 199 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	18 269 914	
Sum fordringer		18 269 914	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 208 354	1 814 289
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 000 000	1 000 000
Sum investeringer		4 208 354	2 814 289
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 851 315	166 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 851 315	166 895
Sum omløpsmidler		25 329 583	2 981 185
SUM EIENDELER		25 402 061	8 180 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 0,36)		36 000	100 000
Overkurs		25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital		61 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 306 966	3 466 342
Sum opptjent egenkapital		3 306 966	3 466 342
Sum egenkapital		3 367 966	3 591 342
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 331	1 903
Betalbar skatt			46 837
Skyldige offentlige avgifter		50 948	12 608
Kortsiktig konserngjeld			-30 000
Annen kortsiktig gjeld		21 980 816	4 558 099
Sum kortsiktig gjeld		22 034 095	4 589 447
Sum gjeld		22 034 095	4 589 447
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 402 061	8 180 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 733221

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 824 267
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLIDUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Timoteiveien 5
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zain Mahmood
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 824 267
SOLIDUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		407 900	750 100
Sum inntekter		407 900	750 100
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	280 517	179 011
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			250 000
Annen driftskostnad		206 137	263 000
Sum kostnader		486 654	692 011
Driftsresultat		-78 754	58 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 172	
Annen finansinntekt			736 868
Sum finansinntekter		23 172	736 868
Annen rentekostnad			1 074
Annen finanskostnad			54 661
Sum finanskostnader			55 735
Netto finans		23 172	681 133
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-55 582	739 222
Skattekostnad		103 793	12 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		-159 375	726 679
Årsresultat		-159 375	726 679
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-159 375	726 679
Sum overføringer og disponeringer		-159 375	726 679



Organisasjonsnr: 988 824 267
SOLIDUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 12 478 116 271
Sum immaterielle eiendeler 12 478 116 271

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 083 333
Sum varige driftsmidler 4 083 333

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 0
Investeringer i aksjer og andeler 60 000 1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler 60 000 1 000 000

Sum anleggsmidler 72 478 5 199 604

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 3 18 269 914
Sum fordringer 18 269 914

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 208 354 1 814 289
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 1 000 000 1 000 000
Sum investeringer 4 208 354 2 814 289

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 851 315 166 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 851 315 166 895

Sum omløpsmidler 25 329 583 2 981 185

SUM EIENDELER 25 402 061 8 180 789

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (100 000 aksjer à kr 0,36)	36 000	100 000
Overkurs	25 000	25 000
Sum innskutt egenkapital	61 000	125 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 306 966	3 466 342
Sum opptjent egenkapital	3 306 966	3 466 342
Sum egenkapital	3 367 966	3 591 342
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 331	1 903
Betalbar skatt		46 837
Skyldige offentlige avgifter	50 948	12 608
Kortsiktig konserngjeld		-30 000
Annen kortsiktig gjeld	21 980 816	4 558 099
Sum kortsiktig gjeld	22 034 095	4 589 447
Sum gjeld	22 034 095	4 589 447
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	25 402 061	8 180 789



Organisasjonsnr: 988 824 267
SOLIDUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	245720.00	156890.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34646.00	22121.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	151.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	280517.00	179011.00

Note**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Noter 2022 SOLIDUS EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	245 720	156 890
Arbeidsgiveravgift	34 646	22 121
Andre ytelser	151	
Sum	280 517	179 011

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.