



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 936 946 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Ivar Westhagen  
Nedre Skogvei 14A  
0281 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Westhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		16 500	10 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 500</b>	<b>10 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 380	6 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 380</b>	<b>6 489</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 880</b>	<b>3 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 057	7 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 057</b>	<b>7 107</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 057</b>	<b>7 107</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 177</b>	<b>10 668</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 177</b>	<b>10 668</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring		4 177	10 668
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 177</b>	<b>10 668</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Annen fast eiendom(hytte)		1 500 000	1 500 000
Driftsløsøre		28 634	28 634
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 528 634</b>	<b>1 528 634</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 528 634</b>	<b>1 528 634</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		220 689	216 512
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>220 689</b>	<b>216 512</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>220 689</b>	<b>216 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 749 323</b>	<b>1 745 146</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 718 660	1 714 483
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 718 660</b>	<b>1 714 483</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 748 660</b>	<b>1 744 483</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld (feriep)		663	663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>663</b>	<b>663</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>663</b>	<b>663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 749 323</b>	<b>1 745 146</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 428204

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 936 946 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Ivar Westhagen  
Nedre Skogvei 14A  
0281 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ivar Westhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2026



Organisasjonsnr: 936 946 992  
NORUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekter		16 500	10 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 500</b>	<b>10 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		19 380	6 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 380</b>	<b>6 489</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 880</b>	<b>3 561</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 057	7 107
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 057</b>	<b>7 107</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 057</b>	<b>7 107</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 177</b>	<b>10 668</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 177</b>	<b>10 668</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring		4 177	10 668
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 177</b>	<b>10 668</b>



Organisasjonsnr: 936 946 992  
NORUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Annen fast eiendom(hytte)	1 500 000	1 500 000
Driftsløsøre	28 634	28 634
Sum varige driftsmidler	1 528 634	1 528 634

Sum anleggsmidler	1 528 634	1 528 634
-------------------	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	220 689	216 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	220 689	216 512

Sum omløpsmidler	220 689	216 512
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	1 749 323	1 745 146
---------------	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 718 660	1 714 483
Sum opptjent egenkapital	1 718 660	1 714 483

Sum egenkapital	1 748 660	1 744 483
-----------------	-----------	-----------

#### Kortsiktig gjeld

#### Annen kortsiktig gjeld

(feriep)	663	663
Sum kortsiktig gjeld	663	663

Sum gjeld	663	663
-----------	-----	-----

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 749 323	1 745 146
--------------------------	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 936 946 992  
NORUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

**Note**  
2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
3

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
40

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

**Konsernregnskap**  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Note**



5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
0.00	0.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse