



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 768 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDARS BYGGINVEST AS
Forretningsadresse: Marnarveien 4425
4536 BJELLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	400 000	
Sum inntekter		400 000	
Kostnader			
Varekostnad	1	1 448 114	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		10 170	9 500
Sum kostnader		1 458 284	9 500
Driftsresultat		-1 058 284	-9 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 032	3 778
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	50 616	-11 823
Sum finansinntekter		53 648	-8 045
Annen rentekostnad		13	
Sum finanskostnader		13	
Netto finans		53 635	-8 045
Resultat før skattekostnad		-1 004 649	-17 545
Skattekostnad på resultat	4		-273
Årsresultat		-1 004 649	-17 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 004 649	-17 272
Totalresultat		-1 004 649	-17 272
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-1 004 649	-17 272
Sum overføringer og disponeringer		-1 004 649	-17 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1		1 340 499
Sum varer			1 340 499
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 110 240	10 240
Sum investeringer		1 110 240	10 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 219	788 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 219	788 370
Sum omløpsmidler		1 134 459	2 139 109
SUM EIENDELER		1 134 459	2 139 109
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7	1 034 459	2 039 109
Sum opptjent egenkapital		1 034 459	2 039 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 134 459	2 139 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	1		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 134 459	2 139 109



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 596039

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 768 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDARS BYGGINVEST AS
Forretningsadresse: Marnarveien 4425
4536 BJELLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Tjelland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 768 951
VIDARS BYGGINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	400 000	
Sum inntekter		400 000	
Kostnader			
Varekostnad	1	1 448 114	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		10 170	9 500
Sum kostnader		1 458 284	9 500
Driftsresultat		-1 058 284	-9 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 032	3 778
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	3	50 616	-11 823
Sum finansinntekter		53 648	-8 045
Annen rentekostnad		13	
Sum finanskostnader		13	
Netto finans		53 635	-8 045
Resultat før skattekostnad		-1 004 649	-17 545
Skattekostnad på resultat	4		-273
Årsresultat		-1 004 649	-17 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 004 649	-17 272
Totalresultat		-1 004 649	-17 272
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	-1 004 649	-17 272
Sum overføringer og disponeringer		-1 004 649	-17 272



Organisasjonsnr: 990 768 951
VIDARS BYGGINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1		1 340 499
Sum varer			1 340 499
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 110 240	10 240
Sum investeringer		1 110 240	10 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 219	788 370
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 219	788 370
Sum omløpsmidler		1 134 459	2 139 109
SUM EIENDELER		1 134 459	2 139 109
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7	1 034 459	2 039 109
Sum opptjent egenkapital		1 034 459	2 039 109
Sum egenkapital		1 134 459	2 139 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		



Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	1		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 134 459	2 139 109



Organisasjonsnr: 990 768 951
VIDARS BYGGINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Vidars Bygginvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 768 951



VIDARS BYGGINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
1	Salgsinntekt	400 000	0
	Sum driftsinntekter	400 000	0
1	Varekostnad	1 448 114	0
2	Lønnskostnad	0	0
	Annen driftskostnad	10 170	9 500
	Sum driftskostnader	1 458 284	9 500
	Driftsresultat	-1 058 284	-9 500
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	3 032	3 778
3	Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	50 616	-11 823
	Annen rentekostnad	-13	0
	Netto finansresultat	53 635	-8 045
	Ordinært resultat før skattekostnad	-1 004 649	-17 545
4	Skattekostnad på resultat	0	273
	Resultat	-1 004 649	-17 272
	ÅRSRESULTAT	-1 004 649	-17 272
	OVERFØRINGER		
5	Avsatt til annen egenkapital	-1 004 649	-17 272
	Sum overføringer	-1 004 649	-17 272



VIDARS BYGGINVEST AS

BALANSE PR 31.12

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	OMLØPSMIDLER		
1	Varer	0	1 340 499
	Sum varer	0	1 340 499
	INVESTERINGER		
3	Markedsbaserte aksjer	1 110 240	10 240
	Sum investeringer	1 110 240	10 240
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	24 219	788 370
	Sum omløpsmidler	1 134 459	2 139 109
	SUM EIENDELER	1 134 459	2 139 109



VIDARS BYGGINVEST AS

BALANSE PR 31.12

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2024	2023
	EGENKAPITAL		
	INNSKUTT EGENKAPITAL		
5, 6	Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 100)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
	OPPTJENT EGENKAPITAL		
5, 7	Annen egenkapital	1 034 459	2 039 109
	Sum opptjent egenkapital	1 034 459	2 039 109
	Sum egenkapital	1 134 459	2 139 109
	GJELD		
	ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
	KORTSIKTIG GJELD		
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	1 134 459	2 139 109

Bjelland, 09.06.2025
Styret i Vidars Bygginvest AS

Vidar Tjelland
Styrets leder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Varer

	2024	2023
Bygg under oppføring	0	43 561
Tomter	0	1 296 938
Sum	0	1 340 499

Det blir ikke inntektsført noe på prosjektene før de er ferdigstilt og overlevert kunde.

Det har i 2024 vært solgt tomter og hytter med en salgsinntekt på NOK 400 000 og tilhørende varekostnad på 1 448 114.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 3 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses- kost	Ligningsverdi	Virkelig verdi
Portefølje	1 110 240	1 175 396	1 175 403
Sum	1 110 240	1 175 396	1 175 403

Det har vært vært en nedjustering i forhold til virkelig verdi i 2024 på NOK 0.

Det har i løpet av året vært et utbytte på aksjene på NOK 0.

Det har i 2024 samlet en gevinst på NOK 50 616 og et samlet tap på 0 knyttet til realiserte aksjer.

Aksjene håndteres ikke som en portefølje men nedskrives når virkelig verdi er lavere enn kostpris.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-273
Skattekostnad ordinært resultat	0	-273
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 004 649	-17 545
Permanente forskjeller	-51 040	2 915
Skattepliktig inntekt	-1 055 689	-14 630
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 070 320	-14 630	1 055 689
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 070 320	14 630	-1 055 689
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Pr. 01.01.2024	100 000	2 039 109	2 139 109
Årets resultat		-1 004 649	-1 004 649
Pr 31.12.2024	100 000	1 034 459	1 134 459



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIDARS BYGGINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Tjelland	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Vidar Tjelland	Styrets leder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet er planlagt avviklet i løpet av 2025 og regnskapet er således ikke avlagt under forutsetning om fortsatt drift.