



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 153 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYRIHANSVEGEN 3 AS
Forretningsadresse: Huldervegen 2
7056 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.10.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Erik Skjermstad Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	
Annen driftskostnad		26 273	
Sum kostnader		26 273	
Driftsresultat		-26 273	
Annen rentekostnad		74 739	
Sum finanskostnader		74 739	
Netto finans		-74 739	
Ordinært resultat før skattekostnad		-101 012	0
Skattekostnad	2, 3	0	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 012	0
Årsresultat		-101 012	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-101 012	
Sum overføringer og disponeringer		-101 012	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	
Utsatt skattefordel	2, 3	0	
Goodwill	1	0	
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 269 125	
Maskiner og anlegg	1	0	
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	
Sum varige driftsmidler		10 269 125	
Sum anleggsmidler		10 269 125	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		210 342	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 342	
Sum omløpsmidler		210 342	0
SUM EIENDELER		10 479 467	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		101 012	
Sum opptjent egenkapital		-101 012	
Sum egenkapital		-76 582	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	
Utsatt skatt	2, 3	0	
Sum avsetninger for forpliktelser		0	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	
Obligasjonslån	4	0	
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 000 000	
Langsiktig konserngjeld	4	0	
Ansvarlig lånekapital	4	0	
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 500 000	
Sum langsiktig gjeld		10 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	
Annen kortsiktig gjeld		56 049	
Sum kortsiktig gjeld		56 049	
Sum gjeld		10 556 049	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 479 467	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 493981

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 153 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYRIHANSVEGEN 3 AS
Forretningsadresse: Huldervegen 2
7056 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.10.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Erik Skjermstad Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 153 826
TYRIHANSVEGEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	
Annen driftskostnad		26 273	
Sum kostnader		26 273	
Driftsresultat		-26 273	
Annen rentekostnad		74 739	
Sum finanskostnader		74 739	
Netto finans		-74 739	
Ordinært resultat før skattekostnad		-101 012	0
Skattekostnad	2, 3	0	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101 012	0
Årsresultat		-101 012	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-101 012	
Sum overføringer og disponeringer		-101 012	



Organisasjonsnr: 930 153 826
TYRIHANSVEGEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1	0	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	
Utsatt skattefordel	2, 3	0	
Goodwill	1	0	
Sum immaterielle eiendeler		0	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 269 125	
Maskiner og anlegg	1	0	
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	
Sum varige driftsmidler		10 269 125	

Sum anleggsmidler		10 269 125	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		210 342	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 342	

Sum omløpsmidler		210 342	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		10 479 467	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	

Opptjent egenkapital

Udekket tap		101 012	
-------------	--	---------	--



Sum opptjent egenkapital		-101 012	
Sum egenkapital		-76 582	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	
Utsatt skatt	2, 3	0	
Sum avsetninger for forpliktelser		0	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	
Obligasjonslån	4	0	
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 000 000	
Langsiktig konserngjeld	4	0	
Ansvarlig lånekapital	4	0	
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 500 000	
Sum langsiktig gjeld		10 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	
Annen kortsiktig gjeld		56 049	
Sum kortsiktig gjeld		56 049	
Sum gjeld		10 556 049	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 479 467	0



Organisasjonsnr: 930 153 826
TYRIHANSVEGEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10269125.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10269125.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10269125.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

All gjeld forfaller mer enn 1 år, mindre enn 5 år.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TYRIHANSVEGEN 3 AS

930 153 826

Regnskapsår
11.10.2022 - 31.12.2022



TYRIHANSVEGEN 3 AS
930 153 826

Resultatregnskap

	Note	11.10.2022 - 31.12.2022
Driftskostnader		
Annen driftskostnad		-26 273
Sum driftskostnader		<u>-26 273</u>
Driftsresultat		-26 273
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		-74 739
Sum finanskostnader		<u>-74 739</u>
Netto finans		-74 739
Resultat før skattekostnad		<u>-101 012</u>
Årsresultat		-101 012
Overføringer		
Udekket tap		-101 012
Sum overføringer		<u>-101 012</u>



TYRIHANSVEGEN 3 AS
930 153 826

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	10 269 125
Sum varige driftsmidler		10 269 125
Sum anleggsmidler		10 269 125
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		210 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		210 342
Sum omløpsmidler		210 342
SUM EIENDELER		10 479 467



TYRIHANSVEGEN 3 AS
930 153 826

Balanse pr. 31.12

	Note	2022
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap		-101 012
Sum opptjent egenkapital		-101 012
Sum egenkapital		-76 582
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 500 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		56 049
Sum kortsiktig gjeld		56 049
Sum gjeld		10 556 049
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 479 467

Trondheim, 08.06.2023

Pål Erik Skjemstad
Pedersen
styrets leder

Rune Guldseth
styremedlem

Mats Guldseth
styremedlem

Kjell Guldseth
styremedlem

Stig Erik Pedersen
styremedlem



TYRIHANSVEGEN 3 AS
930 153 826

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TYRIHANSVEGEN 3 AS
930 153 826

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 11.10.	0
Tilgang i året	10 269 125
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 269 125
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	10 269 125

Note 2 - Spesifisering av skatt

	11.10.2022 - 31.12.2022
Skattepliktig inntekt	31.12.2022
Resultat før skatt	-101 012
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-106 582

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	11.10.2022	31.12.2022	Endring
Fremførbart underskudd	0	-106 582	106 582
Netto forskjeller	0	-106 582	106 582
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	106 582	-106 582
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

All gjeld forfaller mer enn 1 år, mindre enn 5 år.



Årsregnskap 2022 - TYRIHANSVEGEN 3 AS (09)

Name Date
Guldseth, Rune 2023-06-12

Identification

 bankID™ Guldseth, Rune

Name Date
Guldseth, Mats 2023-06-09

Identification

 bankID™ Guldseth, Mats

Name Date
Pedersen, Stig Erik 2023-06-10

Identification

 bankID™ Pedersen, Stig Erik

Name Date
Guldseth, Kjell 2023-06-13

Identification

 bankID™
PA MOBIL Guldseth, Kjell

Name Date
Pedersen, Pål Erik Skjemstad 2023-06-11

Identification

 bankID™ Pedersen, Pål Erik
Skjemstad



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))