



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 510 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAJAVA INVEST AS
Forretningsadresse: Søråshøgda 58
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Manfred Janson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		315 273	253 200
Sum inntekter		315 273	253 200
Kostnader			
Varekostnad		500	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 899	2 499
Annen driftskostnad	4	155 239	200 722
Sum kostnader		159 638	203 221
Driftsresultat		155 635	49 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 002	25 545
Annen finansinntekt		2	
Verdiøkning av finansielle instrumenter		28 613	
Sum finansinntekter		41 616	25 545
Netto finans		41 616	25 545
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	29 080	7 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 171	67 663
Årsresultat		168 171	67 663
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		168 171	67 663
Sum overføringer og disponeringer		168 171	67 663



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 092 690	1 248 893
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		46 600	
Sum varige driftsmidler		2 139 290	1 248 893
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		648 613	120 000
Andre fordringer		87 474	293 819
Sum finansielle anleggsmidler		736 087	413 819
Sum anleggsmidler		2 875 377	1 662 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 794	
Andre fordringer		14 877	24 041
Sum fordringer		66 671	24 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 017 699	3 024 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 017 699	3 024 002
Sum omløpsmidler		2 084 370	3 048 044
SUM EIENDELER		4 959 746	4 710 755

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 350,00)	5, 10	135 000	135 000
Overkurs	10	133 000	133 000
Sum innskutt egenkapital		268 000	268 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	4 576 732	4 408 561
Sum opptjent egenkapital		4 576 732	4 408 561
Sum egenkapital	10	4 844 732	4 676 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 496	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 496	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 496	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 700	1 333
Betalbar skatt	7	27 584	7 861
Annen kortsiktig gjeld		26 234	25 000
Sum kortsiktig gjeld		113 518	34 194
Sum gjeld		115 014	34 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 959 746	4 710 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 539978

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 510 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAJAVA INVEST AS
Forretningsadresse: Søråshøgda 58
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Manfred Janson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 510 314
MAJAVA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		315 273	253 200
Sum inntekter		315 273	253 200
Kostnader			
Varekostnad		500	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 899	2 499
Annen driftskostnad	4	155 239	200 722
Sum kostnader		159 638	203 221
Driftsresultat		155 635	49 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 002	25 545
Annen finansinntekt		2	
Verdiøkning av finansielle instrumenter		28 613	
Sum finansinntekter		41 616	25 545
Netto finans		41 616	25 545
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		197 251	75 524
Skattekostnad på ordinært resultat	7	29 080	7 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		168 171	67 663
Årsresultat		168 171	67 663
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		168 171	67 663
Sum overføringer og disponeringer		168 171	67 663



Organisasjonsnr: 958 510 314
MAJAVA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 092 690	1 248 893
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		46 600	
Sum varige driftsmidler		2 139 290	1 248 893

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		648 613	120 000
Andre fordringer		87 474	293 819
Sum finansielle anleggsmidler		736 087	413 819
Sum anleggsmidler		2 875 377	1 662 712

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		51 794	
Andre fordringer		14 877	24 041
Sum fordringer		66 671	24 041

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	2 017 699	3 024 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 017 699	3 024 002

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		2 084 370	3 048 044
SUM EIENDELER		4 959 746	4 710 755

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 350,00)	5, 10	135 000	135 000
Overkurs	10	133 000	133 000



Sum innskutt egenkapital		268 000	268 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	4 576 732	4 408 561
Sum opptjent egenkapital		4 576 732	4 408 561
Sum egenkapital	10	4 844 732	4 676 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 496	
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 496	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 496	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 700	1 333
Betalbar skatt	7	27 584	7 861
Annen kortsiktig gjeld		26 234	25 000
Sum kortsiktig gjeld		113 518	34 194
Sum gjeld		115 014	34 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 959 746	4 710 755



Organisasjonsnr: 958 510 314
MAJAVA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

MAJAVA INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 350,00	135 000,00
Sum	100		135 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Janson, Manfred	50	50,00%	Ordinære aksjer
VAARDALLUNDE, Anne Lise	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021		1 256 390		1 256 390
Tilgang i året	846 296	0	48 000	894 296
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	846 296	1 256 390	48 000	2 150 686
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(7 497)		(7 497)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(9 996)	(1 400)	(11 396)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	846 296	1 246 394	46 600	2 139 290
Årets avskrivninger		(2 499)	(1 400)	(3 899)
Økonomisk levetid		0 - 10 år	20 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 10 %	5 %	



Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	197 251	75 524
+/- Permanente forskjeller	(28 613)	2 944
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(7 523)	475
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(43 209)
Årets skattegrunnlag	161 115	35 733
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	35 445	7 861
Sum	35 445	7 861
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(7 861)	
+/- Endring i utsatt skatt	1 496	
Skattekostnad i resultatregnskapet	29 080	7 861
Betalbar skatt i skattekostnad	35 445	7 861
Betalbar skatt i balansen	35 445	7 861

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(725)	6 798	(7 523)
Netto forskjeller	(725)	6 798	(7 523)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	725	0	725
Sum midlertidige forskjeller	0	6 798	(6 798)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	0	1 496	(1 496)

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	135 000	133 000	4 408 561	4 676 561
Årets resultat			168 171	168 171
Egenkapital 31.12.2021	135 000	133 000	4 576 732	4 844 732