



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 442 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARMETEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Brobekkveien 80  
0582 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Bø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		76 947 858	57 642 959
Annen driftsinntekt		14 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>76 961 858</b>	<b>57 642 959</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 119 546	26 860 494
Lønnskostnad	3	19 481 084	15 645 309
Avskrivning	4	190 359	166 142
Annen driftskostnad	3	8 366 807	6 795 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 157 796</b>	<b>49 467 332</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 804 062</b>	<b>8 175 627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		228 075	13 016
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228 075</b>	<b>13 016</b>
Annen finanskostnad		50 034	50 404
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 034</b>	<b>50 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>178 042</b>	<b>-37 388</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 982 104</b>	<b>8 138 239</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	3 083 675	1 795 462
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 898 429</b>	<b>6 342 777</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 898 429</b>	<b>6 342 777</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8, 9	17 000 000	
Tilleggsutbytte	8, 9		5 425 401
Overføringer annen egenkapital	8	-6 101 571	917 376
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 898 429</b>	<b>6 342 777</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	171 000	90 675
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>171 000</b>	<b>90 675</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	554 909	354 568
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>554 909</b>	<b>354 568</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		250 408	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 408</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>976 317</b>	<b>695 243</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer under tilvirkning		846 032	1 670 024
Innkjøpte varer for videresalg		10 605 777	8 149 719
<b>Sum varer</b>	6	<b>11 451 809</b>	<b>9 819 742</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 9	9 231 901	8 550 185
Andre fordringer	9	126 827	256 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 358 728</b>	<b>8 806 385</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>17 402 895</b>	<b>5 522 391</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 213 432</b>	<b>24 148 519</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 189 749</b>	<b>24 843 763</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 8	1 818 000	1 818 000
Overkurs	8	3 790 720	3 790 720
Annen innskutt egenkapital	8	2 310 958	2 310 958
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 919 678</b>	<b>7 919 678</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 015 537	8 117 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 015 537</b>	<b>8 117 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 935 215</b>	<b>16 036 786</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	4 073 696	3 417 486
Betalbar skatt	7	3 164 000	1 762 227
Skyldige offentlige avgifter	5	1 390 014	799 918
Utbytte	9	17 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	9	3 626 824	2 827 345
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 254 534</b>	<b>8 806 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 254 534</b>	<b>8 806 977</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 189 749</b>	<b>24 843 763</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 700921

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 442 272  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARMETEKNIKK AS  
Forretningsadresse: Brobekkveien 80  
0582 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Bø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 974 442 272  
VARMETEKNIKK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		76 947 858	57 642 959
Annen driftsinntekt		14 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>76 961 858</b>	<b>57 642 959</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		35 119 546	26 860 494
Lønnskostnad	3	19 481 084	15 645 309
Avskrivning	4	190 359	166 142
Annen driftskostnad	3	8 366 807	6 795 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 157 796</b>	<b>49 467 332</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 804 062</b>	<b>8 175 627</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		228 075	13 016
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228 075</b>	<b>13 016</b>
Annen finanskostnad		50 034	50 404
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 034</b>	<b>50 404</b>
<b>Netto finans</b>		<b>178 042</b>	<b>-37 388</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>13 982 104</b>	<b>8 138 239</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	3 083 675	1 795 462
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 898 429</b>	<b>6 342 777</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 898 429</b>	<b>6 342 777</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8, 9	17 000 000	
Tilleggsutbytte	8, 9		5 425 401
Overføringer annen egenkapital	8	-6 101 571	917 376
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 898 429</b>	<b>6 342 777</b>



Organisasjonsnr: 974 442 272  
VARMETEKNIKK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	171 000	90 675
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>171 000</b>	<b>90 675</b>

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	554 909	354 568
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>554 909</b>	<b>354 568</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		250 408	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 408</b>	<b>250 000</b>

##### Sum anleggsmidler

		<b>976 317</b>	<b>695 243</b>
--	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer under tilvirkning		846 032	1 670 024
Innkjøpte varer for videresalg		10 605 777	8 149 719
<b>Sum varer</b>	6	<b>11 451 809</b>	<b>9 819 742</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	6, 9	9 231 901	8 550 185
Andre fordringer	9	126 827	256 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 358 728</b>	<b>8 806 385</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	17 402 895	5 522 391
-----------------------------------------	---	------------	-----------

##### Sum omløpsmidler

		<b>38 213 432</b>	<b>24 148 519</b>
--	--	-------------------	-------------------

##### SUM EIENDELER

		<b>39 189 749</b>	<b>24 843 763</b>
--	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 8	1 818 000	1 818 000
Overkurs	8	3 790 720	3 790 720
Annen innskutt egenkapital	8	2 310 958	2 310 958
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 919 678</b>	<b>7 919 678</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	2 015 537	8 117 108
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 015 537</b>	<b>8 117 108</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 935 215</b>	<b>16 036 786</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	4 073 696	3 417 486
Betalbar skatt	7	3 164 000	1 762 227
Skyldige offentlige avgifter	5	1 390 014	799 918
Utbytte	9	17 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	9	3 626 824	2 827 345
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 254 534</b>	<b>8 806 977</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 254 534</b>	<b>8 806 977</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 189 749</b>	<b>24 843 763</b>



Organisasjonsnr: 974 442 272  
VARMETEKNIKK AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3030.00	600.00	1818000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ernströmgruppen AB	3030.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	3030.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15855545.00	12117943.00
<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2527130.00	1856123.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	776531.00	703396.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	321878.00	967848.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19481084.00	15645310.00

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------





**Varmeteknikk AS**

Org.nr: 974 442 272

---

## **Årsrapport for 2023**

**Årsregnskap**

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

**Revisjonsberetning**



### Varmeteknikk AS

Org.nr: 974 442 272

#### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		76 947 858	57 642 959
Annen driftsinntekt		14 000	0
Sum driftsinntekter		<u>76 961 858</u>	<u>57 642 959</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		35 119 546	26 860 494
Lønnskostnad	3	19 481 084	15 645 309
Avskrivning	4	190 359	166 142
Annen driftskostnad	3	8 366 807	6 795 387
Sum driftskostnader		<u>63 157 796</u>	<u>49 467 332</u>
Driftsresultat		<u>13 804 062</u>	<u>8 175 627</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		228 075	13 016
Annen finanskostnad		50 034	50 404
Netto finansposter		<u>178 042</u>	<u>-37 388</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>13 982 104</u>	<u>8 138 239</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>3 083 675</u>	<u>1 795 462</u>
Årsresultat		<u>10 898 429</u>	<u>6 342 777</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8, 9	17 000 000	0
Tilleggsutbytte	8, 9	0	5 425 401
Overføringer annen egenkapital	8	-6 101 571	917 376
Sum disponert		<u>10 898 429</u>	<u>6 342 777</u>



### Varmeteknikk AS

Org.nr: 974 442 272

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	171 000	90 675
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	554 909	354 568
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		250 408	250 000
Sum anleggsmidler		<u>976 317</u>	<u>695 243</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer under tilvirkning		846 032	1 670 024
Innkjøpte varer for videresalg		10 605 777	8 149 719
Sum varer	6	<u>11 451 809</u>	<u>9 819 742</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	9 231 901	8 550 185
Andre fordringer		126 827	256 200
Sum fordringer		<u>9 358 728</u>	<u>8 806 385</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>17 402 895</u>	<u>5 522 391</u>
Sum omløpsmidler		<u>38 213 432</u>	<u>24 148 519</u>
Sum eiendeler		<u>39 189 749</u>	<u>24 843 763</u>



## Varmeteknikk AS

Org.nr: 974 442 272

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 8	1 818 000	1 818 000
Overkurs	8	3 790 720	3 790 720
Annen innskutt egenkapital	8	2 310 958	2 310 958
Sum innskutt egenkapital		<u>7 919 678</u>	<u>7 919 678</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	2 015 537	8 117 108
Sum egenkapital		<u>9 935 215</u>	<u>16 036 786</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 073 696	3 417 486
Betalbar skatt	7	3 164 000	1 762 227
Skyldige offentlige avgifter	5	1 390 014	799 918
Utbytte	9	17 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 626 824</u>	<u>2 827 345</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>29 254 534</u>	<u>8 806 977</u>
Sum gjeld		<u>29 254 534</u>	<u>8 806 977</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>39 189 749</u>	<u>24 843 763</u>

Oslo, 19. mars 2024

Stig Bø  
Daglig leder

Kjell Bernt Kalland  
Styreleder

Trond Tjemsland  
Styremedlem

Jo Helge Gilje  
Styremedlem



## Varmeteknikk AS

Org.nr: 974 442 272

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

---



## Varmeteknikk AS

Org.nr: 974 442 272

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 030	600	1 818 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ernströmgruppen AB	3 030	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	15 855 545	12 117 943
Arbeidsgiveravgift	2 527 130	1 856 123
Pensjonskostnader	776 531	703 396
Andre ytelser	321 878	967 848
Sum	<u>19 481 084</u>	<u>15 645 310</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 22 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne loven.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Varebil	Driftsløsøre, inventar, verkøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	200 217	500 178	700 395
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	390 699	390 699
Anskaffelseskost 31.12.	<u>200 217</u>	<u>890 877</u>	<u>1 091 094</u>
Akk.avskrivning 31.12.	<u>-146 335</u>	<u>-389 851</u>	<u>-536 186</u>
Balanseført pr. 31.12.	<u>53 882</u>	<u>501 026</u>	<u>554 908</u>
Årets avskrivninger	35 870	154 489	190 359



## Varmeteknikk AS

Org.nr: 974 442 272

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekkmidler utgjør	109 981

#### Note 6 - Pant og garantier

Garantiansvar	2023	2022
Bankgarantier	106 739	106 739

Som sikkerhet for bankgarantier overfor oppdragsgivere er det stillet factoringpant i kundefordringer med MNOK 15, driftstilbehør med MNOK 15 og i varelager med MNOK 3,2.

Pantsikret gjeld	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2023	2022
Varelager	11 451 809	9 819 742
kundefordringer	9 231 901	8 550 185
Driftsmidler	554 909	354 568
Sum	<u>21 238 619</u>	<u>18 724 495</u>

#### Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	3 163 989	1 762 227
Endring utsatt skatt	-80 476	33 235
Årets totale skattekostnad	<u>3 083 513</u>	<u>1 795 462</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	13 982 104	8 138 239
Permanente forskjeller	33 864	0
Endring i midlertidige forskjeller	365 801	0
Årets skattegrunnlag	<u>14 381 769</u>	<u>8 138 239</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 164 000	1 790 413

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-101 108	-30 160
Varebeholdning	-294 853	0
Utestående fordringer	-382 000	-232 000
Uopptjent inntekt	0	-150 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-777 961</u>	<u>-412 160</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-171 000	-90 675



## Varmeteknikk AS

Org.nr: 974 442 272

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 818 000	3 790 720	2 310 958	8 117 108	16 036 786
Årsresultat	0	0	0	10 898 429	10 898 429
Avsatt utbytte	0	0	0	-17 000 000	-17 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>1 818 000</b>	<b>3 790 720</b>	<b>2 310 958</b>	<b>2 015 537</b>	<b>9 935 215</b>

#### Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Avsatt utbytte	17 000 000	0



## Revisjonsforum AS

### Revisjonsforum AS

Postboks 278, NO-2302 HAMAR  
Østregate 23, NO-2317 HAMAR

Foretaksregisteret: NO 913 801 415 MVA

Tlf: +47 950 32 126  
post@revisjonsforum.no  
www.revisjonsforum.no

Til generalforsamlingen i  
**Varmeteknikk AS**

Medlem av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Varmeteknikk AS som viser et overskudd på NOK 10 898 429. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

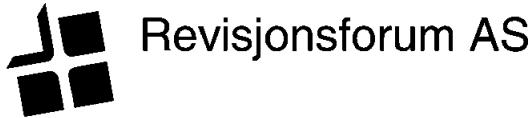
#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



## Revisjonsforum AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Hamar, 19. mars 2024

**Revisjonsforum AS**

Jan Age Gjerstad  
statsautorisert revisor