



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 371 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHANSEN SLIP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedrevegen 34
6710 RAUDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Sjørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 314 000	2 183 333
Sum inntekter		2 314 000	2 183 333
Kostnader			
Lønnskostnad	2	66 360	66 360
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	626 683	626 248
Annen driftskostnad		291 530	306 719
Sum kostnader		984 574	999 327
Driftsresultat		1 329 426	1 184 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 300 000
Annen finansinntekt		20 619	21 880
Sum finansinntekter		20 619	3 321 880
Rentekostnad til foretak i samme konsern		769	402
Annen finanskostnad		461 326	320 954
Sum finanskostnader		462 095	321 356
Netto finans		-441 476	3 000 524
Ordinært resultat før skattekostnad		887 950	4 184 530
Skattekostnad på resultat	7	202 432	195 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		685 518	3 988 944
Årsresultat		685 518	3 988 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		685 518	3 988 944
Totalresultat		685 518	3 988 944
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 025 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		685 518	1 963 944
Sum overføringer og disponeringer		685 518	3 988 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	12 080 442	12 506 537
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		12 080 442	12 506 537
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 4	3 475 000	3 475 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Sum finansielle anleggsmidler		3 475 000	3 475 000
Sum anleggsmidler		15 555 442	15 981 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			203 125
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	1 923 149	1 914 098
Sum fordringer		1 923 149	2 117 223
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 191 403	374 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 191 403	374 247
Sum omløpsmidler		3 114 552	2 491 470
SUM EIENDELER		18 669 994	18 473 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	225 000	225 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 674 807	4 989 289
Sum opptjent egenkapital		5 674 807	4 989 289
Sum egenkapital		5 899 807	5 214 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 205 544	10 938 888
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 025 000	
Sum annen langsiktig gjeld		12 230 544	10 938 888
Sum langsiktig gjeld		12 230 544	10 938 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		234 559	4 728
Betalbar skatt	7	202 432	195 586
Skyldig offentlige avgifter		75 946	78 263
Utbytte			2 025 000
Annen kortsiktig gjeld		26 706	16 253
Sum kortsiktig gjeld		539 644	2 319 831
Sum gjeld		12 770 188	13 258 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 669 994	18 473 007

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605259

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 371 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHANSEN SLIP EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedrevegen 34
6710 RAUDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Sørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 974 371 685
JOHANSEN SLIP EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 314 000	2 183 333
Sum inntekter		2 314 000	2 183 333
Kostnader			
Lønnskostnad	2	66 360	66 360
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	626 683	626 248
Annen driftskostnad		291 530	306 719
Sum kostnader		984 574	999 327
Driftsresultat		1 329 426	1 184 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 300 000
Annen finansinntekt		20 619	21 880
Sum finansinntekter		20 619	3 321 880
Rentekostnad til foretak i samme konsern		769	402
Annen finanskostnad		461 326	320 954
Sum finanskostnader		462 095	321 356
Netto finans		-441 476	3 000 524
Ordinært resultat før skattekostnad		887 950	4 184 530
Skattekostnad på resultat	7	202 432	195 586
Ordinært resultat etter skattekostnad		685 518	3 988 944
Årsresultat		685 518	3 988 944
Årsresultat etter minoritetsinteresser		685 518	3 988 944
Totalresultat		685 518	3 988 944
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 025 000
Avsatt til annen egenkapital		685 518	1 963 944
Sum overføringer og disponeringer		685 518	3 988 944





Organisasjonsnr: 974 371 685
JOHANSEN SLIP EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	12 080 442	12 506 537
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		12 080 442	12 506 537
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 4	3 475 000	3 475 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4		
Sum finansielle		3 475 000	3 475 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		15 555 442	15 981 537
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			203 125
Andre kortsiktige			
fordringer	1, 5	1 923 149	1 914 098
Sum fordringer		1 923 149	2 117 223
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	1	1 191 403	374 247
Sum bankinnskudd,		1 191 403	374 247
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		3 114 552	2 491 470
SUM EIENDELER		18 669 994	18 473 007
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	225 000	225 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 674 807	4 989 289
Sum opptjent egenkapital		5 674 807	4 989 289
Sum egenkapital		5 899 807	5 214 289
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 205 544	10 938 888
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 025 000	
Sum annen langsiktig gjeld		12 230 544	10 938 888
Sum langsiktig gjeld		12 230 544	10 938 888
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		234 559	4 728
Betalbar skatt	7	202 432	195 586
Skyldig offentlige avgifter		75 946	78 263
Utbytte			2 025 000
Annen kortsiktig gjeld		26 706	16 253
Sum kortsiktig gjeld		539 644	2 319 831
Sum gjeld		12 770 188	13 258 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 669 994	18 473 007
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 974 371 685
JOHANSEN SLIP EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Gate 1 nr. 80
6700 Måløy

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Johansen Slip Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Johansen Slip Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Måløy, 07. juli 2023
BDO AS

Rune Iversen
statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

JOHANSEN SLIP EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		2 314 000	2 183 333
Sum driftsinntekter		2 314 000	2 183 333
Lønnskostnad	2	66 360	66 360
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	626 683	626 248
Annen driftskostnad		291 530	306 719
Sum driftskostnader		984 574	999 327
Driftsresultat		1 329 426	1 184 006
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 300 000
Annen finansinntekt		20 619	21 880
Rentekostnad til foretak i samme konsern		769	402
Annen finanskostnad		461 326	320 954
Resultat av finansposter		-441 476	3 000 524
Resultat før skattekostnad		887 950	4 184 530
Skattekostnad på resultat	7	202 432	195 586
Resultat		685 518	3 988 944
Årsresultat		685 518	3 988 944
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 025 000
Avsatt til annen egenkapital		685 518	1 963 944
Sum overføringer		685 518	3 988 944



BALANSE

JOHANSEN SLIP EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	12 080 442	12 506 537
Sum varige driftsmidler		12 080 442	12 506 537
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1, 4	3 475 000	3 475 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 475 000	3 475 000
Sum anleggsmidler		15 555 442	15 981 537
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	203 125
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	1 923 149	1 914 098
Sum fordringer		1 923 149	2 117 223
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 191 403	374 247
Sum omløpsmidler		3 114 552	2 491 470
Sum eiendeler		18 669 994	18 473 007

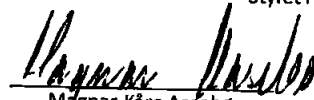


BALANSE

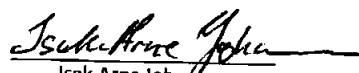
JOHANSEN SLIP EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8, 9	225 000	225 000
Sum innskutt egenkapital		225 000	225 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	5 674 807	4 989 289
Sum opptjent egenkapital		5 674 807	4 989 289
Sum egenkapital		5 899 807	5 214 289
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 205 544	10 938 888
Øvrig langsiktig gjeld	1	2 025 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 230 544	10 938 888
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		234 559	4 728
Betalbar skatt	7	202 432	195 586
Skyldig offentlige avgifter		75 946	78 263
Utbytte		0	2 025 000
Annen kortsiktig gjeld		26 706	16 253
Sum kortsiktig gjeld		539 644	2 319 831
Sum gjeld		12 770 188	13 258 719
Sum egenkapital og gjeld		18 669 994	18 473 007

Raudeberg den 31.12.22/26.06.23
Styret i Johansen Slip Eiendom AS


Magnar Kåre Aasebø
styreleder


Ragnar Sjørgård
nestleder


Isak Arne Johansen
styremedlem


Ole Johnny Nybakk Faleide
styremedlem



Johansen Slip Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr.31.12.22.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Johansen Slip Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Styrehonorar	60 000	60 000
Arbeidsgiveravgift	6 360	6 360
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	<u>66 360</u>	<u>49 770</u>

Selskapet har ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse eller andre utbetalinger til ledende personer eller eiere.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygg og fast eiendom	Tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	22 670 081	2 692 104	3 759 225	29 121 410
Tilgang	200 588	0	0	200 588
Anskaffelseskost 31.12.	22 870 669	2 692 104	3 759 225	29 321 998
Akk.avskrivning 31.12.	-13 678 570	0	-3 562 985	-17 241 555
Balanseført pr. 31.12.	9 192 099	2 692 104	196 240	12 080 442
Årets avskrivninger	592 712	0	33 970	626 683

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Johansen Slip & Mek AS	Raudeberg	100 %	100 %	-1 899 590	10 624 889	3 475 000

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld	<u>0</u>	<u>0</u>
Kundefordringer	<u>0</u>	<u>213 125</u>



Johansen Slip Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjon	10 205 544	10 938 888

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Bokført verdi stillet som sikkerhet	12 080 442	12 823 760

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapets utgang utgjør kr 0.

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	202 432	195 586
Årets totale skattekostnad	202 432	195 586

Beregning av årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	887 950	4 184 530
Permanente forskjeller	91	-3 300 000
Endring i midlertidige forskjeller	32 103	4 498
Årets skattegrunnlag	920 144	889 028
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	202 432	195 586

Oversikt over midlertidige forskjeller

Driftsmidler	-3 510 704	-3 478 601
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 510 704	-3 478 601

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)

0 0

Utsatt skattefordel er ikke bokført i tråd med GRS for små foretak.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	225 000	4 989 289	5 214 289
Årsresultat	0	685 518	685 518
Avsatt utbytte	0	0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Egenkapital 31.12.2022	225 000	5 674 807	5 899 807



Johansen Slip Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	225	1 000 kr	225 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
I.A . Johansen Holding AS	96	42,66 %	47,56 %
Sørgård Holding AS	96	42,66 %	47,56 %
Faleide Holding AS	22	9,77%	9,77 %
Magnar Åsebø	11	4,89 %	4,89 %
Sum	225	100,00 %	100,00 %