



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 886 639  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOCUS CARE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 5 etasje  
Tungavegen 30  
7047 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Andre Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 409 500	1 480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 409 500</b>	<b>1 480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		520 271	663 407
<b>Sum kostnader</b>		<b>520 271</b>	<b>663 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>889 229</b>	<b>816 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 102	4 452
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 102</b>	<b>4 452</b>
Annen rentekostnad		489 408	393 109
Annen finanskostnad			4 192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>489 408</b>	<b>397 301</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-485 306</b>	<b>-392 849</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>403 923</b>	<b>423 744</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		88 874	93 224
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>315 049</b>	<b>330 520</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>315 049</b>	<b>330 520</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		315 048	330 520
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>315 048</b>	<b>330 520</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		19 022 472	19 022 472
Sum varige driftsmidler		19 022 472	19 022 472
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		19 022 472	19 022 472
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-5 500	6 000
Andre fordringer			16 633
Sum fordringer		-5 500	22 633
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 692	316 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 692	316 675
Sum omløpsmidler		-2 808	339 308
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 019 664</b>	<b>19 361 780</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		898 192	583 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>898 192</b>	<b>583 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 898 192</b>	<b>2 583 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 073 500	13 731 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 073 500</b>	<b>13 731 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 073 500</b>	<b>13 731 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 374	98 264
Betalbar skatt		88 874	93 224
Annen kortsiktig gjeld		2 933 724	2 855 648
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 047 972</b>	<b>3 047 136</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 121 472</b>	<b>16 778 636</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 019 664</b>	<b>19 361 780</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 636845

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 886 639  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOCUS CARE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 5 etasje  
Tungavegen 30  
7047 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Andre Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 915 886 639  
FOCUS CARE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 409 500	1 480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 409 500</b>	<b>1 480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		520 271	663 407
<b>Sum kostnader</b>		<b>520 271</b>	<b>663 407</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>889 229</b>	<b>816 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 102	4 452
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 102</b>	<b>4 452</b>
Annen rentekostnad		489 408	393 109
Annen finanskostnad			4 192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>489 408</b>	<b>397 301</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-485 306</b>	<b>-392 849</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		403 923	423 744
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>88 874</b>	<b>93 224</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>315 049</b>	<b>330 520</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		315 048	330 520
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>315 048</b>	<b>330 520</b>





<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	898 192	583 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>898 192</b>	<b>583 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 898 192</b>	<b>2 583 144</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 073 500	13 731 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>13 073 500</b>	<b>13 731 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>13 073 500</b>	<b>13 731 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	25 374	98 264
Betalbar skatt	88 874	93 224
Annen kortsiktig gjeld	2 933 724	2 855 648
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 047 972</b>	<b>3 047 136</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>16 121 472</b>	<b>16 778 636</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 019 664</b>	<b>19 361 780</b>



Organisasjonsnr: 915 886 639  
FOCUS CARE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.