



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 239 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN SILJAN AS
Forretningsadresse: Industrivegen 37
3748 SILJAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap Skien AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 20 778 | 25 348 |
| Sum kostnader | | 20 778 | 25 348 |
| Driftsresultat | | -20 778 | -25 348 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 |
| Sum finansinntekter | | | 1 |
| Annen rentekostnad | | 349 | 24 |
| Sum finanskostnader | | 349 | 24 |
| Netto finans | | -349 | -23 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -21 126 | -25 370 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | -5 581 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -21 126 | -19 789 |
| Årsresultat | | -21 126 | -19 789 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -21 126 | -19 789 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | | -19 789 |
| Udekket tap | 1 | -21 126 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -21 126 | -19 789 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 662 578 | 548 950 |
| Sum varige driftsmidler | | 662 578 | 548 950 |
| Sum anleggsmidler | | 662 578 | 548 950 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 3 | 35 362 | |
| Sum fordringer | | 35 362 | |
| Investeringer | | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | | 25 370 |
| Sum investeringer | | | 25 370 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 220 | 775 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 220 | 775 |
| Sum omløpsmidler | | 36 582 | 26 145 |
| SUM EIENDELER | | 699 160 | 575 095 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 1 | 21 126 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -21 126 | |
| Sum egenkapital | | 78 874 | 100 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 764 | 18 565 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 618 522 | 456 530 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 620 286 | 475 095 |
| Sum gjeld | | 620 286 | 475 095 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 699 160 | 575 095 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 894407

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 239 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDUSTRIVEGEN SILJAN AS
Forretningsadresse: Industrivegen 37
3748 SILJAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap Skien AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 239 215
INDUSTRIVEGEN SILJAN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 20 778 | 25 348 |
| Sum kostnader | | 20 778 | 25 348 |
| Driftsresultat | | -20 778 | -25 348 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 1 |
| Sum finansinntekter | | | 1 |
| Annen rentekostnad | | 349 | 24 |
| Sum finanskostnader | | 349 | 24 |
| Netto finans | | -349 | -23 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -21 126 | -25 370 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | -5 581 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -21 126 | -19 789 |
| Årsresultat | | -21 126 | -19 789 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -21 126 | -19 789 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | | -19 789 |
| Udekket tap | 1 | -21 126 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -21 126 | -19 789 |



Organisasjonsnr: 922 239 215
INDUSTRIVEGEN SILJAN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 662 578 | 548 950 |
| Sum varige driftsmidler | | 662 578 | 548 950 |
| Sum anleggsmidler | | 662 578 | 548 950 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 3 | 35 362 | |
| Sum fordringer | | 35 362 | |
| Investeringer | | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | | | 25 370 |
| Sum investeringer | | | 25 370 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 220 | 775 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 220 | 775 |
| Sum omløpsmidler | | 36 582 | 26 145 |
| SUM EIENDELER | | 699 160 | 575 095 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 1 | 21 126 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -21 126 | |
| Sum egenkapital | | 78 874 | 100 000 |



| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 764 | 18 565 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | 618 522 | 456 530 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 620 286 | 475 095 |
| Sum gjeld | | 620 286 | 475 095 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 699 160 | 575 095 |



Organisasjonsnr: 922 239 215
INDUSTRIVEGEN SILJAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Industrivegen Siljan AS**

Organisasjonsnr. 922239215

Utarbeidet av:
Saga Regnskap og Rådgivning AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Raveien 191
3242 SANDEFJORD
Organisasjonsnr. 939725709



Industrivegen Siljan AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 20 778 | 25 348 |
| Sum driftskostnader | | 20 778 | 25 348 |
| DRIFTSRESULTAT | | -20 778 | -25 348 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 1 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 1 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 349 | 24 |
| Sum finanskostnader | | 349 | 24 |
| NETTO FINANSPOSTER | | -349 | -23 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | -21 126 | -25 370 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | -5 581 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | -21 126 | -19 789 |
| ÅRSRESULTAT | | -21 126 | -19 789 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Mottatt konsernbidrag | | 0 | -19 789 |
| Overføringer annen egenkapital | | 0 | -0 |
| Fremføring av udekket tap | 1 | -21 126 | -0 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | -21 126 | -19 789 |

Årsregnskap for Industrivegen Siljan AS

Organisasjonsnr. 922239215



Industrivegen Siljan AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 662 578 | 548 950 |
| Sum varige driftsmidler | | 662 578 | 548 950 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 662 578 | 548 950 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | 3 | 35 362 | 0 |
| Sum fordringer | | 35 362 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instr. | | 0 | 25 370 |
| Sum investeringer | | 0 | 25 370 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 220 | 775 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 36 582 | 26 145 |
| SUM EIENDELER | | 699 160 | 575 095 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 1 | -21 126 | -0 |
| Sum opptjent egenkapital | | -21 126 | -0 |
| SUM EGENKAPITAL | | 78 874 | 100 000 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 764 | 18 565 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 3 | 618 522 | 456 530 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 620 286 | 475 095 |
| SUM GJELD | | 620 286 | 475 095 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 699 160 | 575 095 |

SKIEN den, 30.06.2022

Per Arne Hoppestad
styreleder



Industrivegen Siljan AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av utvikling, kjøp og salg av eiendom, samt utleie av eiendom

Inntekter og kostnader

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Anleggsmidler

nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig

gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over

driftsmidlenes forventede økonomiske levetid. Dersom det senere viser seg at levetiden til et

driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres

avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid.

Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende under andre driftskostnader, mens

påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med

driftsmiddelet.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt

skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god

regnskapsskikk for små foretak.



Industrivegen Siljan AS

Noter 2021

Note 1 - Aksjekapital og egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|----------------|----------|-------------------|-----------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | 0 | 0 | 100 000 |
| -Til årets resultat | | | -21 126 | -21 126 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 0 | -21 126 | 78 874 |

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Alle aksjene er i samme aksjeklasse og har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:

| Navn | Antall aksjer | Eierandel |
|--------------|---------------|-----------|
| Hoppestad AS | 100 | 100% |



Industrivegen Siljan AS

Noter 2021

Note 2 - Varig driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|-----------------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 548 950 |
| + Tilgang | 113 628 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 662 578 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 |
| Balansført verdi pr 31/12 | 662 578 |

Prosentats for ord. avskr.

Note 3 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| | 2021 | 2020 |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Årets mottatte konsernbidrag | 0 | 25 370 |
| Andre kortsiktige fordringer | 35 362 | 0 |
| Sum fordringer | 35 362 | 25 370 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 618 522 | 456 530 |
| Sum gjeld | 618 522 | 456 530 |