



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 157 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNDALSVEIEN 50 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		870 744	805 383
Sum inntekter		870 744	805 383
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	102 312	102 312
Annen driftskostnad		327 877	389 743
Sum kostnader		435 189	497 055
Driftsresultat		435 555	308 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		93	
Sum finansinntekter		93	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	321 000	379 953
Annen rentekostnad		1 568	586
Sum finanskostnader		322 568	380 539
Netto finans		-322 475	-380 539
Resultat før skattekostnad		113 080	-72 210
Skattekostnad ordinært resultat	4		
Årsresultat		113 080	-72 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		113 080	-72 210
Totalresultat		113 080	-72 210
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5	113 000	
Udekket tap	5, 5	80	-72 210
Overføringer annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		113 080	-72 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	9 836 206	9 938 518
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		9 836 206	9 938 518
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		9 836 206	9 938 518
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 300
Andre kortsiktige fordringer		13 554	10 422
Konsernfordringer	3, 3		
Sum fordringer		13 554	16 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 941	19 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 941	19 289
Sum omløpsmidler		32 495	36 011
SUM EIENDELER		9 868 701	9 974 528

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5	4 298 000	4 298 000
Annen innskutt egenkapital	5	11 858	11 858
Sum innskutt egenkapital		4 409 858	4 409 858
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udisponert resultat	5		
Udekket tap	5	1 222 616	1 222 696
Sum opptjent egenkapital		-1 222 616	-1 222 696
Sum egenkapital		3 187 241	3 187 161
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	6 477 915	6 603 915
Sum annen langsiktig gjeld		6 477 915	6 603 915
Sum langsiktig gjeld		6 477 915	6 603 915
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	70 062	159 813
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	113 000	
Annen kortsiktig gjeld		20 482	23 639
Sum kortsiktig gjeld		203 544	183 452
Sum gjeld		6 681 459	6 787 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 868 701	9 974 528



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 328195

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 157 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNDALSVEIEN 50 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026



Organisasjonsnr: 920 157 602
INNDALSVEIEN 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		870 744	805 383
Sum inntekter		870 744	805 383
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	102 312	102 312
Annen driftskostnad		327 877	389 743
Sum kostnader		435 189	497 055
Driftsresultat		435 555	308 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		93	
Sum finansinntekter		93	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	321 000	379 953
Annen rentekostnad		1 568	586
Sum finanskostnader		322 568	380 539
Netto finans		-322 475	-380 539
Resultat før skattekostnad		113 080	-72 210
Skattekostnad ordinært resultat	4		
Årsresultat		113 080	-72 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		113 080	-72 210
Totalresultat		113 080	-72 210
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Tilleggsutbytte	5		
Ekstraordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		



Avgitt konsernbidrag	5	113 000	
Udekket tap	5, 5	80	-72 210
Overføringer annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		113 080	-72 210



Organisasjonsnr: 920 157 602
INNDALSVEIEN 50 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 3	9 836 206	9 938 518
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		9 836 206	9 938 518
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Sum anleggsmidler		9 836 206	9 938 518
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 300
Andre kortsiktige			
fordringer		13 554	10 422
Konsernfordringer	3, 3		
Sum fordringer		13 554	16 722
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		18 941	19 289
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		18 941	19 289
Sum omløpsmidler		32 495	36 011
SUM EIENDELER		9 868 701	9 974 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5	4 298 000	4 298 000
Annen innskutt egenkapital	5	11 858	11 858
Sum innskutt egenkapital		4 409 858	4 409 858
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udisponert resultat	5		
Udekket tap	5	1 222 616	1 222 696
Sum opptjent egenkapital		-1 222 616	-1 222 696
Sum egenkapital		3 187 241	3 187 161
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	6 477 915	6 603 915
Sum annen langsiktig gjeld		6 477 915	6 603 915
Sum langsiktig gjeld		6 477 915	6 603 915
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	70 062	159 813
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	113 000	
Annen kortsiktig gjeld		20 482	23 639
Sum kortsiktig gjeld		203 544	183 452
Sum gjeld		6 681 459	6 787 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 868 701	9 974 528



Organisasjonsnr: 920 157 602
INNDALSVEIEN 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Inndalsveien 50 AS

Org.nr.: 920 157 602



INNDALSVEIEN 50 AS

RESULTATREGNSKAP

	NOTE	2025	2024
Annen driftsinntekt		870 744	805 383
Sum driftsinntekter		870 744	805 383
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	102 312	102 312
Annen driftskostnad		327 877	389 743
Sum driftskostnader		435 189	497 055
Driftsresultat		435 555	308 328
Annen renteinntekt		93	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	321 000	379 953
Annen rentekostnad		1 568	586
Resultat av finansposter		-322 475	-380 539
Resultat før skattekostnad		113 080	-72 210
Skattekostnad ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		113 080	-72 210
Avsatt konsernbidrag	5	113 000	0
Overført til udekket tap	5	80	-72 210
Sum overføringer		113 080	-72 210



INNDALSVEIEN 50 AS

BALANSE

EIENDELER	NOTE	2025	2024
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	9 836 206	9 938 518
Sum varige driftsmidler		9 836 206	9 938 518
SUM ANLEGGSMIDLER		9 836 206	9 938 518
Kundefordringer		0	6 300
Andre kortsiktige fordringer		13 554	10 422
Sum fordringer		13 554	16 722
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 941	19 289
SUM OMLØPSMIDLER		32 495	36 011
SUM EIENDELER		9 868 701	9 974 528
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	4 298 000	4 298 000
Annen innskutt egenkapital	5	11 858	11 858
Sum innskutt egenkapital		4 409 858	4 409 858
Udekket tap	5	-1 222 616	-1 222 696
Sum opptjent egenkapital		-1 222 616	-1 222 696
SUM EGENKAPITAL		3 187 241	3 187 161
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	6 477 915	6 603 915
Sum annen langsiktig gjeld		6 477 915	6 603 915
Leverandørgjeld	3	70 062	159 813
Konserngjeld	3	113 000	0
Annen kortsiktig gjeld		20 482	23 639
Sum kortsiktig gjeld		203 544	183 452
SUM GJELD		6 681 459	6 787 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 868 701	9 974 528

Bergen, 28.01.2026
Styret i Inndalsveien 50 AS

Frode Hølleland
styreleder



INNDALSVEIEN 50 AS

NOTER 2025

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

NOTE 1 LØNNSKOSTNADER OG ANTALL ÅRSVERK

Lønnskostnader	2025	2024
Andre ytelser	5 000	5 000
SUM	5 000	5 000
Antall årsverk	0	0

Selskapet har ikke ansatte. Det har ikke vært utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret. Andre ytelser gjelder skattefri gavekort til styrets leder. Selskapet har gjort fravalg av revisor.



INNDALSVEIEN 50 AS

NOTER 2025

NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.	11 427 498
+ Tilgang	
= Anskaffelseskost 31.12.	11 427 498
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	1 488 980
+ Årets ordinære avskrivninger	102 312
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 591 292
= Bokført verdi 31.12.22	9 836 206
Økonomisk levetid	50 år

NOTE 3 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

FORDRINGER	2025	2024
SUM	0	0
Renteinntekt fra selskap i samme konsern	0	0
GJELD	2025	2024
Lån fra foretak i samme konsern, langsiktig	6 477 915	6 603 915
Leverandørgjeld innen konsern	0	15 540
Annen kortsiktig gjeld konsern, avsatt konsernbidrag	113 000	0
SUM	6 590 915	6 619 455
Rentekostnad til selskap i samme konsern	321 000	379 953

Langsiktig fordring mot konsernselskap er renteberegnet.
Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån i morselskap.



INNDALSVEIEN 50 AS

NOTER 2025

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Resultat før skatt	113 080	-72 210
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 729	7 839
Anvendelse av fremførbart underskudd	-122 809	0
Skattepliktig inntekt	0	-64 371
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Utsatt skatt / skattefordel	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-1 006 667	-996 938	9 729
Sum	-1 006 667	-996 938	9 729
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 088 402	-1 211 211	-122 809
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 095 069	2 208 149	113 080
Utsatt skatt / skattefordel	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	4 298 000	11 858	-1 222 696	3 187 161
Årets resultat				113 080	113 080
Konsernbidrag avgitt				-113 000	-113 000
PR 31.12.2025	100 000	4 298 000	11 858	-1 222 616	3 187 241

NOTE 6 SELSKAPSKAPITAL

Aksjekapitalen består av:	A-aksjer	B-aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	56 000		1	56 000
B-aksjer		44 000	1	44 000
SUM				100 000
Eierstruktur:	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hølleland Eiendom AS	56 000	44 000	100 %	100 %